

Opis przedmiotu zamówienia

- I. przygotowanie projektu uchwały Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów i określenie trybu zbycia, w tym procedury wyłonienia nabywcy udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółce Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o. o. z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim wraz z uzasadnieniem.
- II. przygotowanie regulaminu określającego zasady i tryb pracy zespołu do przeprowadzenia negocjacji stanowiącego załącznik do w/w uchwały
- III. opracowanie procedury wyłonienia nabywcy udziałów w spółce Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja
- IV. przygotowanie Memorandum Informacyjnego na potrzeby pozyskania finansowania od instytucji finansowych;
Memorandum informacyjne powinno zawierać co najmniej:
 - tryb i harmonogram postępowania,
 - podstawowe warunki, na jakich samorząd gotów jest współpracować z inwestorem, w tym wielkość sprzedawanego pakietu,
 - ścieżkę wyjścia inwestora finansowego,
 - ład korporacyjny po wejściu inwestora,
 - prawa stron do zbycia udziałów, etc.
- V. sporządzenie projektu umowy zbycia udziałów wraz z uzasadnieniem odnoszącym się do skutków ekonomicznych i społecznych zbycia
- VI. sporządzenie projektu umowy inwestycyjnej oraz innych umów związanych z projektem, z inwestorem, .
- VII. sporządzenie projektu umowy odkupu udziałów.
- VIII. udział w dyskusjach dotyczących zbycia udziałów w Spółce podczas obrad komisji problemowych Rady Miasta, oraz na Sesji Rady Miasta w punkcie porządku obrad dotyczących tej kwestii.
- IX. obsługa Miasta i Spółki w procesie negocjacji umowy i innych umów związanych z projektem, z inwestorem, wprowadzanie zmian do dokumentacji po spotkaniach negocjacyjnych,
- X. udzielanie Miastu oraz Spółce wyjaśnień, przygotowywanie opinii prawnych w toku postępowania i negocjacji,
- XI. przygotowanie materiałów na potrzeby podjęcia ostatecznych uchwał umożliwiających transakcję.

Wymagania:

- I. Podmiot ubiegający się o zamówienie winien wykazać się doświadczeniem we współpracy z sektorem komunalnym. Warunek ten zostanie uznany za spełniony jeżeli podmiot wykaże, że:
 1. Świadczył pomoc prawną (co najmniej dwukrotnie) na rzecz spółki zależnej jednostki samorządu terytorialnego (lub na rzecz tej jednostki samorządu terytorialnego) której samorząd powierzył zadania o charakterze użyteczności publicznej w związku z

przygotowaniem i prowadzeniem procesu pozyskania inwestora lub prywatyzacji tej Spółki.


2. Świadczył pomoc prawną (co najmniej dwukrotnie) na rzecz inwestora finansowego w związku z procesem oferowania akcji lub udziałów w spółce, której samorząd powierzył zadania o charakterze użyteczności publicznej;
3. Świadczył pomoc prawną (co najmniej dwukrotnie) w zakresie przygotowania i negocjowania postanowień umowy inwestycyjnej regulujących zobowiązania dotychczasowego wspólnika spółki zależnej jednostki samorządu terytorialnego i inwestora;
4. Sporządził przynajmniej 2 opinie prawne na rzecz jednostki samorządu terytorialnego dotyczące przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, ograniczających swobodę zaciągania zobowiązań dłużnych przez jednostki samorządu terytorialnego;

II. Podmiot ubiegający się o zamówienie winien wykazać, że dysponuje profesjonalnym personelem, przy pomocy którego wykona zamówienie. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli podmiot wykaże, że dysponuje przynajmniej dwoma adwokatami lub radcami prawnymi mającymi minimum 5 lat doświadczenia zawodowego wykazanego w zakresie, określonym w pkt I.

Spełnienie warunków określonych w pkt I. winno być potwierdzone stosownymi referencjami, a w zakresie pkt II poprzez potwierdzenie promesami współpracy adwokatów lub radców prawnych wraz z oświadczeniami o wymaganym doświadczeniu zawodowym.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Dariusz Ciapa



WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

