

Zarząd Dróg i Zieleni
80 – 254 Gdańsk
ul. Partyzantów 36

Warunki techniczne podłączenia do sieci wod-kan. projektowanego obiektu na dz. nr 112/13 przy **ul. Meteorytovej** w Gdańsku.

Saur Neptun S.A. informujemy, że przez działkę nr 112/13 (po zachodniej stronie) przebiega wodociąg Ø300mm żel./Ø140mm PE. Zgodnie z obowiązującymi przepisami - na czynnych urządzeniach podziemnych nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych, ani składowisk. Ponadto:

1. zagospodarowanie terenu wzdłuż trasy wodociągu (pas szerokości po 1,5m od krawędzi rury Ø300mm żel./Ø140mm PE po obu stronach) musi spełniać następujące warunki:

- powierzchnia wolna od jakiegokolwiek zabudowy związanej z gruntem,
- płot rozbieralny, bez fundamentów,
- zielen standardowa bez nasadzeń,
- chodniki i podjazdy rozbieralne na podbudowie sypkiej, wolnej od drenazu,

2. Wejście na teren i rozpoczęcie robót konserwacyjnych, remontowych lub modernizacyjnych musi być możliwe i bezpieczne w terminie ustalonym przez SNG, a w wypadku awarii – w każdym czasie.

3. Koszty rozbiórek powstałej lub istniejącej zabudowy obciążają właściciela posesji; w przypadku awarii zakres rozbiórki ustala SNG.

4. SNG nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia budowli przed skutkami awarii.

Jeżeli nie będzie możliwe spełnienie powyższych warunków, kolidujący wodociąg należy przebudować. O wydanie warunków technicznych na przebudowę wodociągu należy zwrócić się do właściciela majątku wodno-kanalizacyjnego w Gdańsku, tj. Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej, z siedzibą w Gdańsku, ul. Kartuska 201, (tel. 58 32 19 750, 58 32 19 762, 58 32 66 749).

Podłączenie projektowanego obiektu przewidzieć do wodociągu Ø 140 mm PE ułożonego na dz. nr 112/13.

Jednocześnie informujemy, że na dz. nr 112/20 ułożony jest kanał sanitarny Ø 0,20m PVC odprowadzający ścieki z obiektu handlowego Jysk Sp. z o.o., jednak niebędący w naszej eksploatacji. Ewentualne włączenie się do ww. kanału w porozumieniu i za zgodą właściciela sieci.

Do budowy przyłącza wodociągowego zastosować rury z PE PN10 (o średnicy min. Ø 40mm) oraz zasuwę z miękkim doszczelnieniem (o średnicy min. Ø 50mm) i teleskopowym przedłużaczem. Przyłącze wodociągowe powinno mieć zagłębienie min. 1,5m. Nad rurociągiem z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno - ostrzegawczą

koloru niebieskiego o szerokości 200mm z zatopioną wkładką metalową z wyprowadzeniem do skrzynki wodociągowej i wodomierza. Taśmę należy prowadzić na wysokości 20 cm nad grzbietem rury. Nowe uzbrojenie należy oznakować tabliczkami wodociągowymi montowanymi w sposób trwały (zalecane na słupkach ze stali ocynkowanej).

Do budowy kanalizacji sanitarnej należy stosować materiały zapewniające jej szczelność. Stosowane materiały muszą spełniać wymagania wytrzymałościowe i być dostosowane do lokalnych warunków gruntowo-wodnych.

W przypadku gdy włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do sieci miejskiej przewidziane zostanie przez studnię rewizyjną projektowaną na kanale miejskim, inwestor zobowiązany jest podpisać umowę z Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną na określenie zasad realizacji i przekazania na majątek GIWK ww. studni. Umowa ta powinna być zawarta na etapie uzgadniania dokumentacji w SNG.

Na studniach rewizyjnych kanalizacji sanitarnej, które stanowić będą element uzbrojenia kanału miejskiego, należy stosować włazy z logo Gdańska, zgodne z Zarządzeniem nr 1/03/2011 z dnia 16.03.2011r. Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo - Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku. Wzór logo jest opublikowany na stronie internetowej www.giwk.pl. Włazy muszą spełniać wymogi normy PN EN 124 "Zwieńczenia wpustów i studni kanalizacyjnych do nawierzchni do ruchu pieszego i kołowego. Zasady konstrukcji, badania typu, znakowanie, sterowanie jakością".

Przy kanalizowaniu piwnic przewidzieć montaż urządzenia przeciwwzalewowego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

Na trasie przyłączy wod.-kan. nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych, ani składowisk.

Pobór wody może nastąpić po dostarczeniu nam pozytywnego wyniku z badania próbki wody, zamontowaniu wodomierza i spisaniu umowy na dostawę wody oraz na odprowadzenie ścieków. Badanie takie może być wykonane na zlecenie np. przez Laboratorium SNG posiadające akredytację PCA nr AB 216 dla tego typu badania oraz pozwolenie Nr SE-II-4710/19/2002 Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla miasta Gdańska na wykonywanie badań jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr72/2001 poz.747 art.12).

Zestaw wodomierzowy powinien być wyposażony w antyskażeniowy zawór zwrotny od strony instalacji wewnętrznej, zaś miejsce montażu wodomierza powinno skutecznie zabezpieczać go przed zamarzaniem.

Każdy stosowany materiał, wyrób i preparat, w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody powinien uzyskać zgodę właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego wydaną na podstawie atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny.

Szczegóły techniczne ustali projektant na etapie opracowywania dokumentacji branżowej; dokumentację tę uzgodnić z naszą firmą.

Warunki techniczne ważne są do dnia **29.12.2018r.** należy je załączyć do dokumentacji.

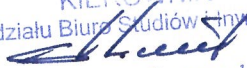
Po spełnieniu warunków zawartych w niniejszym piśmie zapewnimy dostawę wody i odbiór ścieków z zabudowy - zgodnie z art.34.3.3. ustawy Prawo Budowlane.

W załączeniu, w celach informacyjnych przekazujemy projekt "Umowy o przyłączenie" wraz z załącznikiem do umowy.

Warunkiem przystąpienia do robót związanych z realizacją przyłączy wod. - kan. jest podpisanie załączonej umowy w dwóch egzemplarzach. Złożenie umowy przez Inwestora (tj. osoby posiadające tytuł prawny do korzystania z nieruchomości lub przez ich pełnomocnika) odbywa się równolegle ze zgłoszeniem rozpoczęcia prac przez Wykonawcę - w Centrum Działań Operacyjnych w siedzibie SNG w Gdańsku - ul. Wałowa 46, budynek Dyrekcji - parter.

Z poważaniem,

Załącznik: Projekt „Umowy o przyłączenie”.

KIEROWNIK
Wydziału Biura Studiów i Inwestycji

Zbigniew Szramuk