

UMOWA
Nr KROŚ /.../2022
z dnia2022

zawarta w Kamiennej Górze pomiędzy **Gminą Kamienna Góra** reprezentowaną przez **Patryka Strausa – Wójta Gminy Kamienna Góra** z siedzibą w Kamiennej Górze Al. Wojska Polskiego 10 zwaną dalej "**Zamawiającym**" kontrasygnowana przez **Reginę Kachniarz - Skarbnika Gminy Kamienna Góra**, a

.....
.....
dalej „**Wykonawcą**”, zgodnie z Zarządzeniem Nr 74/2020 Wójta Gminy Kamienna Góra z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych, o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę wykonanie prac modernizacyjnych stref bezpieczeństwa w Sołectwach ; Ogorzelec na działce według ewidencji gruntu o nr 14/7 i w Olszynach o nr 206/6.

§ 2

1. Zamawiający, niniejszą umową, zobowiązuje się wobec Wykonawcy do:

- 1) Dokonania odbioru wykonanych prac i zapłaty ustalonego wynagrodzenia.
- 2) Przekazania terenów objętych modernizacją o których mowa § 1 .

2. Wykonawca, niniejszą umową, zobowiązuje się wobec Zamawiającego do:

- 1) oczyszczeniu istniejących stref z zalegającego piasku
- 2) wypoziomowanie podłoża ze spadkiem pozwalającym na swobodny odpływ wody,
- 3) wykonanie podbudowy z kruszywa o grubości 15 cm frakcji 30mm-60mm,wraz z zagęszczeniem
- 4) wykonanie drugiej warstwy podbudowy o grubości 5 cm frakcji 0-16mm wraz z zagęszczeniem, wykonanie drugiej warstwy podbudowy o grubości 5 cm frakcji 0-16mm wraz z zagęszczeniem,
- 5) ułożenie bezpiecznych krawężników (obrzeża gumowe posiadające atest PZH oraz certyfikat dopuszczający do stosowania na placach zabaw jako podłoże bezpieczne),
- 6) ułożenie bezpiecznych płyt gumowych o grubości dostosowanej do wysokości swobodnego upadku wynoszącej 1,5m- Ogorzelec i 2m Olszyny (płyty gumowe posiadające atest PZH oraz certyfikat dopuszczający do stosowania na placach zabaw jako podłoże bezpieczne),
- 7) powierzchnie w/w prac w poszczególnych strefach bezpieczeństwa wykonać zgodnie z rysunkami lub ofertą wykonawcy , które stanowią integralną część umowy

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa §1 i § 2w terminie **do 15 sierpnia 2022 roku**.

§ 4

1. Wartość wynagrodzenia ryczałtowego z podatkiem VAT wynosi zł
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, ustalone w drodze....._Zawiera ono wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty dojazdu do miejsca wykonywania zadania oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

§ 5

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową.
2. Wykonawca po wykonaniu całego przedmiotu umowy, zawiadomi Inwestora o gotowości do odbioru końcowego.

3. Do dnia odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, m.in. atesty, certyfikaty.
4. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół na formularzu określonym przez Zamawiającego, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu:

- nie wykonania całego przedmiotu umowy,
- nie zakończenia prac i uporządkowania terenu prac,
- wadliwego wykonania prac,

Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:

a) Nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad.

b) Nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

- jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych, naprawienia szkody i odszkodowań na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy,
- w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.

8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy lub jego etapu w wyznaczonym terminie, Zamawiający zachowując prawo do naliczenia kar umownych i żądania naprawienia szkody, ma prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt Wykonawcy.

§ 6

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po zakończeniu zadania określonego w §1 niniejszej umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót opisanych §1 i § 2 , stwierdzający wykonanie prac bez uwag.
3. Faktura płatna będzie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
4. Faktura powinna być adresowana do Gminy Kamienna Góra, Al. Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra, NIP 614-01-02-873.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
- b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,10 % wynagrodzenia określonego umową, za każdy dzień zwłoki, po terminie umownym na zakończenie prac.
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy z wyłączeniem odstąpienia, o którym mowa w § 8 ust. 1.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (z faktur częściowych lub końcowej).

4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego.

§ 8

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości

o powyższych okolicznościach.

2. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy gdy:

- a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- c) wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, a zachodzą uzasadnione obawy, że termin realizacji nie zostanie dotrzymany,
- d) Wykonawca przerwał realizację prac i zachodzą uzasadnione obawy, że termin realizacji nie zostanie dotrzymany,
- e) wysokość kar umownych przekracza 20 % wartości przedmiotu umowy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający:

- a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
- b) odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
- c) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia

i musi zawierać uzasadnienie.

§ 9

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron i wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do sporządzonej umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych w okresie realizacji przedmiotu umowy. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zleceniodawcy a także szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu umowy .

§ 11

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:

a) Ze strony Zamawiającego:

- Andrzej Plasło pracownik ref. Komunalnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska,

b) Ze strony Wykonawcy:

-

2. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

4. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY