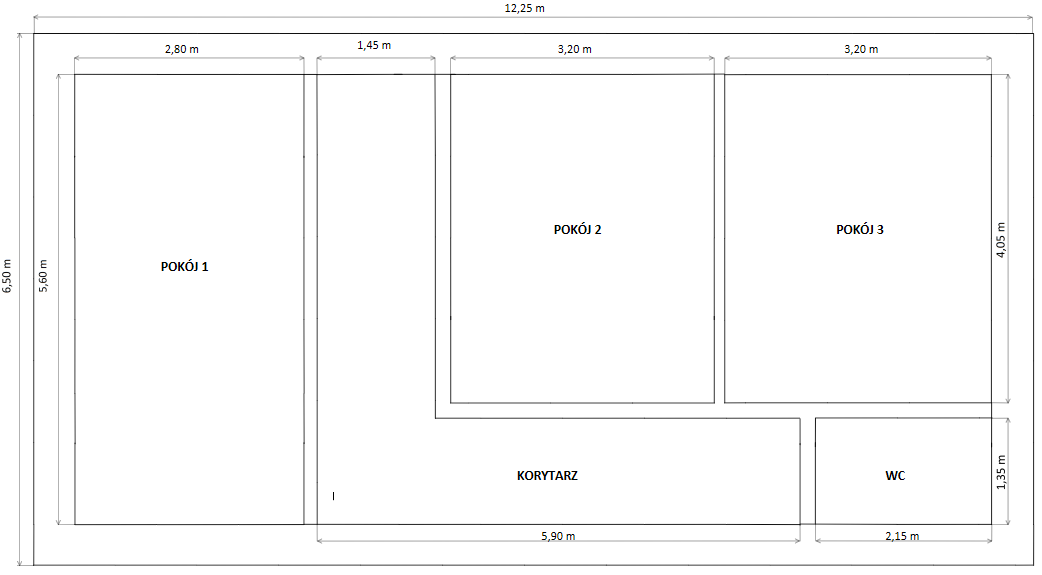
**Remont budynku biurowego – Górażdże Cement, Stacja Przesypowa Cementu – SPC I Poznań**

Lokalizacja: Górażdże Cement, SPC I Poznań, ul. Bałtycka 3, 61-017 Poznań,

Osoba do kontaktu w sprawie terminu wizji lokalnej oraz ustalenia szczegółów: Sebastian Trąbski, Kierownik SPC, tel. 697 050 223,

Termin wykonania prac: do końca października 2024



|  |
| --- |
| Zakres prac |
| 1. **Prace z zewnątrz:**  * Orientacyjne wymiary zewnętrzne:   + Długość: ok. 12,25 m,   + Szerokość: ok. 6,5 m,   + Wysokość: do rynny ok. 3,25 m; do ogniomurka 4,35 m * Wykonanie elewacji z blachy trapezowej (zabezpieczonej antykorozyjnie) wraz z obróbkami blacharskimi okien, drzwi, itp.; * Elementy, które nie zostaną pokryte blachą pomalować na kolor szary;   Dach:   * wykonać pokrycie z papy termozgrzewalnej; jedna warstwa, * blacharka/opierzenie – wymiana/konserwacja, * nowe orynnowanie, * odgrom ze sprawdzeniem zerowania, * kominy wentylacyjne konserwacja;     Drzwi wejściowe – 2 pary:   * aluminiowe z samozamykaczem, * wymiana zadaszenia, * oświetlenie nad drzwiami i nad wagą - czujka ruchu;   Parapety zewnętrzne:   * do wymiany, RAL7035 (w kolorze elewacji), * demontaż krat w oknach. |
| 1. **Prace wewnątrz**   Sufit:   * wymiana płyt sufitowych, * oświetlenie ledowe (5000-6500K) o natężeniu 500lx;   Ściany:   * malowanie – kolor biały, * ewentualne uzupełnienie ubytków, naprawy drobnych pęknięć, * wymiana kratek wentylacyjnych, * demontaż starych nieużywanych urządzeń teleinformatycznych i skrzynek, itp. * demontaż/montaż włączników i gniazdek itp. (czyszczenie i zachowanie oznaczeń), * demontaż i zamurowanie okna wewnętrznego, * na korytarzu i w pomieszczeniu, w którym przebywają kierowcy dodatkowa lamperia – biały mat, * wymiana blatu w pokoju u Ewy – dopasowany do parapetów i drzwi – 2 szt. (górny i dolny);   Drzwi wewnętrzne:   * wyczyszczenie; wymiana skrzydła od WC;     Okna:   * regulacja, * czyszczenie, * wymiana parapetów wewnętrznych kolor dostosowany do drzwi wewnętrznych (drewnopodobny), * wymiana żaluzji;   Podłoga:   * czyszczenie płytek i fug;     Łazienka:   * nowe płytki na ściany i podłogę, * wymiana sedesu, * wymiana umywalki, * wymiana suszarki do rąk (zastanowić się jaki model), * założenie instalacji wentylacyjnej;   Założenie klimatyzatorów (3 szt.) |

Uwagi:

Parametry blachy:

* blacha trapezowa elewacyjna T18DR (szer. efekt. 1100 mm/szer. całk. 1137 mm), co najmniej#0.70 mm, powłoka PS 25 um RAL 7035,
* obróbki blacharskie conajmniej#0.70 mm, kolor RAL 7035,
* wkręty w kolorze RAL 7035,
* klasa korozyjności C3,
* okres trwałości M (średni 5-15);

WSZYSTKIE ZDJĘCIA, SCHEMATY, WYMIARY, MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY. NIEZBĘDNA JEST WIZJA LOKALNA W CELU DOKONANIA DOKŁADYCH OBMIARÓW I USTALENIA SZCZEGÓŁÓW.

Przed przystąpieniem do prac niezbędne jest przedłożenie Instrukcji Bezpiecznego Wykonania Prac (IBWR)

Powstałe odpady należy zagospodarować (BDO) i po zakończeniu prac przekazać ich wykaz

Zabezpieczenie i przenoszenie mebli po stronie wykonawcy

Godziny pracy SPC: PN-PT 6:15