

## Umowa Nr MS.272.6.2022

zawarta w dniu ..... w Niebylcu pomiędzy Gminą Niebylec, 38-114 Niebylec 170, NIP 819-15-65-408, reprezentowaną przez: Wójta Gminy – Zbigniewa Koraba przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Edwarda Wolanina, zwaną w dalszym ciągu umowy „Zamawiającym”, a firmą ....., zwaną w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania ekspertyzę na użytek prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie zasypania wodnicy od przepustu pod drogą na działce o nr ewid. 258/6 położonej w miejscowości Niebylec w kierunku wschodnim po uprzednim założeniu rury  $\varnothing$  110 oraz braku uregulowania odprowadzania wody opadowej z drogi położonej na działce o nr. ewid. 258/6 w miejscowości Niebylec”, w myśl art. 234 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.)
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

### § 2

Ekspertyza, o której mowa w § 1 powinna określać w szczególności:

- 1) ustalić pierwotny spływ wód w obrębie działek nr ewid. 258/6, 258/7, 251/1 oraz 255 w miejscowości Niebylec,
- 2) czy na działkach nr ewid. 258/6, 258/7, 251/1 oraz 255 w miejscowości Niebylec nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej oraz kierunku odpływu ze źródeł;
- 3) na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie;
- 4) kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie;
- 5) czy ewentualna zmiana stanu wody na gruncie wpływa szkodliwie na grunty sąsiednie, tj. działkę nr ewid. 258/7 i 255 w miejscowości Niebylec,
- 6) czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej;
- 7) wpływ wód opadowych i roztopowych na działkę nr ewid. 258/7 i 255 w miejscowości Niebylec;
- 8) ewentualny proponowany sposób zabezpieczenia działek przed szkodami w wyniku spływu wód;
- 9) bilans wód przed zmianami i po zmianach;
- 10) stan wód na tej działce i 258/7, 251/1 oraz 255 w miejscowości Niebylec i opracowanie szczegółowych profili morfologicznych terenu z oznaczeniem kierunku spływu wód w obszarze objętym postępowaniem;
- 11) czy założona rura  $\varnothing$  110 mm na działce 258/6 jest wystarczająca do swobodnego przepływu wód opadowych:

- 12) czy niekompletne oryynnowanie budynku gospodarczego usytuowanego na działce 258/7 (brak dekla, lub rury spustowej na rogu budynku od strony północno zachodniej) może negatywnie wpływać na stan wód na tej działce i w następstwie tego na kojec dla psa (zalewać go), jeżeli tak to w jakim stopniu.

### § 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
  - 2) Zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi do dnia 15.11.2022 r.
  - 3) 14 dni do odniesienia się do zarzutów ekspertyzy liczonych od dnia ich doręczenia Wykonawcy.
2. Za zakończenie przedmiotu umowy uważa się termin, w którym Wykonawca sporządzi kompletną odpowiedź na zarzuty do ekspertyzy i ewentualne odpowiedzi na kolejne zarzuty w trakcie toczącego się postępowania administracyjnego i przedłoży ich Zamawiającemu.

### § 4

1. Termin przeprowadzenia oględzin w terenie ustali Zamawiający i zawiadomi strony postępowania co najmniej na 7 dni przed ich planowanym terminem.
2. W trakcie oględzin w terenie Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić prawo stron do brania udziału w przeprowadzeniu dowodu z oględzin, do zadawania pytań Wykonawcy i stronom oraz do odbierania składania wyjaśnień.

### §5

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie ..... netto (słownie: .....00/100), plus obowiązujący podatek VAT.
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie doręczenie pisemnej ekspertyzy w 2 egzemplarzach z ewentualnym ustosunkowaniem się do zarzutów stron lub organu do niej oraz wystawiona przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Należne wynagrodzenie Zamawiający przekaże na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury i dokumentów o których mowa w ust. 2.

### §6

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca uiszcza na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.

2. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. W razie opóźnienia w odniesieniu do zarzutów stawianych do przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.

#### §7

Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy strony będą rozwiązywać polubownie, w przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd Powszechny.

#### §8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §9

Umowa sporządzona jest w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygndata Skarbnika