Osiek, dnia 23.12.2021r.

 **GMINA OSIEK UL.RYNEK 1** **28-221 OSIEK**

Dotyczy postępowania na: „ ***Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Osiek"***

Znak sprawy: **KB.271.7.2021.WP**

 ***Wykonawcy Wszyscy zainteresowani Strona internetowa prowadzonego postępowania***

Działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r poz. 2019 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień do złożonych zapytań dotyczących postępowania: „ ***Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Osiek":***

 **część 3) "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. MARII KONOPNICKIEJ W SUCHOWOLI":**

**I. Pytania**

1. Prosimy o wskazanie czy okna połaciowe należy wykonać PCV czy drewniane?
2. Prosimy o wskazanie z jakiego materiału należy wykonać posadzki w remontowanych pomieszczeniach ze wskazaniem nr pomieszczenia i rodzaju projektowanej posadzki– wg opisu pkt 6 ppkt. 44 należy wykonać wg stanu istniejącego.
3. Opis techniczny wskazuje w zakresie robót rozbiórkę posadzki na gruncie w wymienionych pomieszczeniach. Prosimy o potwierdzenie czy rozbiórka posadzki korytarza (lastriko) dotyczy tylko części niepodpiwniczonej. Należy zwrócić uwagę, że rozbiórka posadzki z lastriko na stropie piwnic może spowodować naruszenie konstrukcji stropu.
4. Prosimy o wskazanie sposobu przygotowania ścian fundamentowych poniżej gruntu pod izolację – przedmiar robót wskazuje oczyszczenie ściany. Czy Zamawiający oczekuje jedynie oczyszczenia ściany fundamentowej?
5. Dokumentacja projektowa przewiduje zastosowanie rur instalacji c.o. jako wielowarstwowe PE. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę rur z rur PE na rury ze stali węglowej łączone zaciskowo. W przypadku nadtynkowego prowadzenia instalacji pozwoli to zwiększyć wytrzymałości instalacji oraz poprawi jej estetykę (rury PE będą się wyginać). Ponadto instalacja z rur ze stali węglowej będzie bardziej odporna na uszkodzenia mechaniczne i odkształcenia termiczne oraz będzie posiadała większą odporność na działanie ciśnienia.
6. Prosimy o wskazanie do jakiego poziomu należy ocieplić ściany fundamentowe – opis techniczny nie wskazuje poziomu wykonania izolacji poniżej gruntu.
7. Prosimy o wskazanie sposobu przygotowania ścian fundamentowych poniżej gruntu pod wykonanie izolacji – przedmiar robót wskazuje oczyszczenie ściany. Czy Zamawiający oczekuje jedynie oczyszczenia ściany fundamentowej?

 **Odpowiedzi:**

Ad. 1. Okna połaciowe drewniane.

Ad. 2. Posadzki wg pkt. 6. ppkt. 44 - asortyment i kolorystyka wg uzgodnień z Inwestorem.

Ad. 3. Potwierdzamy, że rozbiórka dotyczy tylko części niepodpiwniczonej.

Ad. 4. Przygotowanie ścian fundamentowych do położenia izolacji obejmuje także wyrównanie podłoża zaprawą cementową (w razie stwierdzonej konieczności) i gruntowanie pod zaprojektowaną izolację.

Ad.5 Dopuszcza się zastosowanie rur ze stali węglowej spełniających normy dla instalacji
CO. W takim przypadku, należy dokonać doboru średnic zamiennych.

Ad. 6. Izolację ścian fundamentowych na styku z gruntem należy wykonać: przypadek 1 (na odcinkach, gdzie przy ścianie zewnętrznej występuje podpiwniczenie) – do poziomu posadzki piwnicy, przypadek 2 (na odcinkach, gdzie przy ścianie zewnętrznej brak podpiwniczenia) – do poziomu 1,0 metra poniżej poziomu terenu lub do poziomu wierzchu ławy fundamentowej, gdy ta występuje wyżej niż 1 m p.p.t.

Ad. 7. Wg ad. 4.

 *Burmistrz Miasta i Gminy Osiek
/-/ Rafał Łysiak*