

ARCH-EKO PROJEKT Jolanta Kotowska

ul. Wysoki Stoczek 58 lok. 41, 15-754 Białystok

tel. biuro 532 889 456, tel. 728 303 302

www.arch-eko.pl



PROJEKT WYKONAWCZY

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY PRZY I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM W PISZU ORAZ BUDOWA PARKINGU NAZIEMNEGO, WIATY ŚMIETNIKOWEJ, PIŁKOCHWYTÓW I TRYBUN
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO (NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO; NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI):	jednostka ewidencyjna Pisz, obręb ewidencyjny 281603_4.0001 Pisz, część dz. nr ewid. 498/16
KATEGORIA OBIEKTU:	V, VIII, XXII, XXVI
INWESTOR:	POWIAT PISKI ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz

ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
architektura	autor	mgr. inż. arch. Jolanta Kotowska, Spec. Archit. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, upr. nr 28/PDOKK/2018	15.12.2022r	

I. Projekt zagospodarowania działki

SPIS TREŚCI: s. 2-3

- a) decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych, zaświadczenia
oraz oświadczenie projektantów s. 4-7

b) Część opisowa:

- przedmiot zamierzenia budowlanego s. 8
- istniejący stan zagospodarowania działki s. 8
- projektowane zagospodarowanie działki s. 8
- zestawienie powierzchni s. 10
- informacje i dane s. 10
- dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej s. 11
- informacja o obszarze oddziaływania obiektu s. 11
- dostępność dla osób niepełnosprawnych s. 13

c) Część rysunkowa:

1. Projekt zagospodarowania działki skala 1:500

II. Projekt architektoniczno – budowlany

- a) decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych, zaświadczenie, oświadczenie
projektantów s. 2

b) Część opisowa:

- przedmiot zamierzenia budowlanego s. 3
- zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy
obiektu budowlanego s. 3
- układ przestrzenny oraz forma architektoniczna s. 3
- charakterystyczne parametry obiektu budowlanego s. 4
- opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia s. 4
- parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące
wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na
zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie s. 5
- informacje o zasadniczych elementach wyposażenia
budowlano-instalacyjnego s. 6
- trawnik, zieleń niska s. 11
- uwagi s. 11
- dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej s. 12
- dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, niepełnosprawnym... s. 13

c) Część rysunkowa:

1. boisko wielofunkcyjne - rzut skala 1:200

2. boisko wielofunkcyjne – rzut boiska do siatkówki	skala 1:100
3. boisko wielofunkcyjne – rzut boiska do koszykówki	skala 1:100
4. boisko wielofunkcyjne – detal kosza	skala 1:20
5. boisko wielofunkcyjne – rzut boiska do tenisa	skala 1:100
6. boisko wielofunkcyjne – rzut boiska do piłki ręcznej	skala 1:200
7. boisko wielofunkcyjne – detal bramki	skala 1:20
8. boisko wielofunkcyjne – przekroje	skala 1:20
9. piłkochwyty – widoki	skala 1:100
10. widok przęsła ogrodzenia systemowego	skala 1:20
11. wiata śmietnikowa	skala 1:50
12. elementy małej architektury	skala 1:50
13. Trybuny	skala 1:50

III. Załączniki projektu budowlanego

- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

s. 2-5

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 3d ppkt. 3 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że **projekt zagospodarowania terenu** budowy boiska wielofunkcyjnego z elementami małej architektury przy I Liceum Ogólnokształcącym w Pisz, oraz budowa parkingu naziemnego, wiaty śmietnikowej, piłkochwyłów i trybun na działce nr ewid. 498/16 w obrębie ewidencyjnym 281603_4.0001 Pisz, jednostka ewidencyjna Pisz należących do Powiatu Piskiego, ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz, sporządzony na zlecenie inwestora, opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ze względu na nieskomplikowany zakres robót budowlanych i budowę obiektów oraz urządzeń budowlanych o prostej konstrukcji odstąpiono od wymogu sprawdzania projektu.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jolanta Kotowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **28/PDOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0500**.

Członek czynny od: 23-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-03-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Waldemar Jasiewicz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0500-27AD-D7F4-AC44-9Y17

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 368.PDOKK.2017

Białystok dnia 08.12.2018r.

DECYZJA nr 28 /PDOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz.1946 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 teks jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016., poz. 23 tekst jedn.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. JOLANTA KOTOWSKA

urodzona w dniu 16.04.1969r. w Hajnówce,

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 1. Przewodniczący | Maciej Pokorski |
| 2. Wiceprzewodniczący | Jan Hahn |
| 3. Wiceprzewodniczący | Jan Kabac |
| 4. Sekretarz | Urszula Gołubowska - Witek |
| 5. Członek | Zbigniew Gliński |
| 6. Członek | Magdalena Hyży - Rydzewska |
| 7. Członek | Barbara Miron - Kaczyńska |
| 8. Członek | Grzegorz Borowski |



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: *Jolanta Kotowska*
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (*po uprawomocnieniu się decyzji*)
3. Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (*po uprawomocnieniu się decyzji*)
4. a/a

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa boiska wielofunkcyjnego z elementami małej architektury przy I Liceum Ogólnokształcącym w Pisz oraz budowa parkingu naziemnego, wiaty śmietnikowej na działkach nr ewid. 498/16.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem znajduje się przy I Liceum Ogólnokształcącym w Pisz. Teren ma płaskie ukształtowanie. Najniższa rzędna terenu wynosi 118,06 m n.p.m. a najwyższa 118,2 m n.p.m. Opracowywany obszar posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną - działki o nr ewid. 498/16 i 519, będących własnością Gminy Pisz oraz z drogi publicznej ulicy Gen. Sikorskiego dz. nr 519. Na opracowywanym obszarze występują instalacje: kanalizacji sanitarnej, energetycznej. Na opracowywanym terenie znajdują się: budynek szkoły, istniejąca droga wewnętrzna (podlegająca remontowi), istniejące chodniki, utwardzenia, istniejące schody oraz ogrodzenie – do pozostawienia.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

a) Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu

Na opracowywanym terenie obowiązuje MPZP terenu Gminy Pisz – uchwała nr UCHWAŁA NR XXI/232/20 RADY MIEJSKIEJ W PISZU, z dnia 23 września 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I. Działka nr 498/16 objęta opracowaniem przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej.

b) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektuje się system kanalizacji deszczowej, którego zadaniem będzie odwodnienie projektowanego ciągu pieszo jezdnego oraz oświetlenie boiska. Projektowany jest również plac postojowy (parking) z projektowanym zjazdem z drogi wewnętrznej na działce nr 498/15, miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej oraz teren utwardzony pod wiatę śmietnikową, a także chodniki.

c) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Projektuje się system kanalizacji deszczowej, którego zadaniem będzie odwodnienie projektowanego ciągu pieszo jezdnego. Wody opadowe z odpowiednio ukształtowanej nawierzchni (wg branży drogowej w proj. technicznym) dróg i placów zbierana będzie przez studzienki deszczowe z wpustami ulicznymi. Zebrana woda opadowa i roztopowa ze wszystkich obiektów skierowana będzie rurociągami, które zostaną wpięte do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz do podziemnego zbiornika wód deszczowych. Projektowana kanalizacja deszczowa na projekcie zagospodarowania terenu, będzie podłączona do istniejącej przyległej kanalizacji deszczowej.

d) układ komunikacyjny

Na opracowywanym terenie znajduje się droga, która służyć będzie jako ciąg pieszo-jezdny, droga do remontu (o szerokości 5,3m) utwardzenie z kostki brukowej. Jako dojścia do projektowanych obiektów na terenie działki projektowane są chodniki o szerokości 200 cm ze spadkiem w przekroju podłużnym nie większym niż 6%. Projektowane są miejsca postojowe w ilości 10 miejsc, na samochody osobowe z projektowanym zjazdem z drogi wewnętrznej (działka nr 498/15) oraz miejsce przystosowane do osób niepełnosprawnych.

e) sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp na opracowywany teren poprzez projektowany zjazd z drogi wewnętrznej (poza opracowaniem) - działki o nr ewid. 498/15, będącej własnością Gminy Pisz oraz istniejącym zjazdem z drogi gminnej publicznej ulicy Gen. Sikorskiego dz. nr 519 (poza opracowaniem).

f) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- Projektuje się studnie kanalizacyjne betonowe o średnicy $\varnothing 1000\text{mm}$ szczelne wykonane z elementów prefabrykowanych z betonu C35/45.

- Zaprojektowano doziemną instalację kanalizacji deszczowej z rur typu PVC-U SN8lite o jednolitej ścianie, o połączeniach kielichowych z uszczelką gumową, produkowane zgodnie z normą PN-EN 1401-1 „Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Podziemne bezciśnieniowe systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do odwadniania i kanalizacji. Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu”.

Rurociągi PVC zaprojektowano o średnicach [mm]: $\varnothing 300$, $\varnothing 200$.

- W ramach istniejącego przydziału mocy, z istniejącej rozdzielnicy przy budynku szkoły należy wyprowadzić obwód do zasilania projektowanego oświetlenia boiska wielofunkcyjnego. Zasilanie wykonać kablem nN typu YKY/YAKY.

Projektowane kable układać w rowie kablowym na głębokości 0,7m (rów 0,8m). Pod kablem i na kablu winna znajdować się 10-centymetrowa warstwa ochronna piasku nienormowanego bez gruzu i kamieni. Resztę wykopu uzupełnić gruntem rodzimym, przy czym 25cm nad kablem ułożyć folię koloru niebieskiego. Kable układane w jednym rowie winny znajdować się w odległości nie mniejszej niż 10cm od siebie. Należy więc pamiętać o odpowiednim poszerzeniu bądź pogłębieniu rowu kablowego. Projektowane kable nN zabezpieczyć rurami osłonowymi w miejscach skrzyżowań z istniejącą i projektowaną infrastrukturą techniczną podziemną. Wyloty rur uszczelnić przed zamuleniem i zapiaszczeniem stosując dławnice czopowe dopasowane do średnicy uszczelnianej rury. W miejscach, gdzie na etapie wykonywania robót budowlanych, elektrycznych „odkryje się” jakiegokolwiek sieci podziemne nieoznaczone na mapie, należy również zastosować rury osłonowe.

Trasy projektowanych instalacji elektrycznych, doziemnych nN pokazano na rysunku zagospodarowania terenu w skali 1:500.

g) ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie planuje się wycinki krzewów i drzew. Teren biologicznie czynny w postaci zieleni niskiej (istniejącej i projektowanej) stanowić będzie 41,7 % powierzchni terenu opracowania.

Projektuje się lekkie wyrównanie terenu, jeśli jest taka potrzeba.

Realizacja inwestycji nie zmienia istniejącego zagospodarowania na działkach sąsiednich. Właściciel działki (inwestor) nie zmienia stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

4. Zestawienie powierzchni

<u>BILANS TERENU</u>	POW. (M²)	(%)
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	21135,0	100,0
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	2682,3	12,7
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA UTWARDZONA	6550,8	31,0
POWIERZCHNIA TRYBUN	200,0	0,94
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA ZIELONA, BIOLOGICZNIE CZYNNNA	11701,9	55,36

5. Informacje i dane

a) Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu działki

Na opracowywanym terenie obowiązuje MPZP terenu Gminy Pisz – uchwała nr UCHWAŁA NR XXI/232/20 RADY MIEJSKIEJ W PISZU, z dnia 23 września 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I. Działka nr 498/16 objęta opracowaniem przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej. Opracowywany teren nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz nie znajdują się na nim obiekty wpisane do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków.

b) Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

c) Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

- Składowanie odpadów komunalnych planuje się w kontenerach z zamykanym otworem wrzutowym, które będą się znajdowały na opracowywanym terenie w

projektowanej wiacie śmietnikowej, w odległości od okien otaczających budynków określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dodatkowo na opracowywanym terenie projektuje się kosze śmietnikowe wzdłuż głównych chodników. Odpady odbierane będą przez odbiorców zewnętrznych.

- Emisja hałasu oraz drgań i zanieczyszczeń - nie przewiduje się aby projektowane obiekty i urządzenia budowlane w trakcie użytkowania emitowały szkodliwe gazy, pyły lub płyny. Nie będą również narażone na działanie szkodliwych pyłów, gazów lub płynów. Projektowane obiekty i urządzenia budowlane w trakcie eksploatacji nie będą emitowały hałasu lub drgań i innych uciążliwych zakłóceń.

- Projektowane obiekty są obiektami o prostej konstrukcji nie stwarzającymi zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Projektowana inwestycja nie wywiera negatywnego oddziaływania na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników. Spełnione są par. 13, 57, 60 warunków technicznych. Projektowana inwestycja nie powoduje uciążliwości, o których mowa w § 11. ust. 2 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zalicza się w szczególności:

- 1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych,
- 2) hałas i drgania (wibracje),
- 3) zanieczyszczenie powietrza,
- 4) zanieczyszczenie gruntu i wód,
- 5) powodzie i zalewanie wodami opadowymi,
- 6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne,
- 7) szkody spowodowane działalnością górniczą.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Zapewniony jest utwardzony dojazd służb ratowniczych do projektowanych budowli poprzez drogę, która służyć będzie jako ciąg pieszo-jezdny, droga do remontu (o szerokości 5,3m) utwardzenie z kostki brukowej. Jako dojścia do projektowanych obiektów na terenie działki projektowane są chodniki o szerokości 200 cm ze spadkiem w przekroju podłużnym nie większym niż 6%. Nachylenie podłużne dojazdów nie będzie przekraczać 5 %.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektów

7.1. Usytuowanie na działce.

Opracowywane stanowiska postojowe (parking) zlokalizowane będą w odległościach:

- 3,3 – 3,4 m od granicy z działką nr 498/15 do projektowanych stanowisk dla samochodów osobowych, zlokalizowanych zgodnie z §12 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

- 11,7 m od istniejącej zabudowy z oknami pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi na działce 498/15 zlokalizowanymi zgodnie z §12 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

- 10,0 m od istniejącej zabudowy z oknami pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi na działce 498/16 zlokalizowanymi zgodnie z §12 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

- 10,8 m od projektowanego boiska wielofunkcyjnego na działce nr 498/16, zlokalizowany zgodnie z §12 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- 8,1 m od istniejącego boiska na działce nr 498/16, zlokalizowany zgodnie z §12 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracowywana wiatra śmietnikowa zlokalizowana będzie w odległościach:

- 10,7 m do okien w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku szkoły na działce nr 498/16.

Opracowywane boisko wielofunkcyjne zlokalizowane będzie w odległościach:

- od 1,6 do 1,8 m od granicy z działką nr 498/15,

- 10,0 m od istniejącej zabudowy z oknami pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi na działce 498/15 zlokalizowanymi zgodnie z §12 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

- 10,0 m od istniejącej zabudowy z oknami pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi na działce 498/16 zlokalizowanymi zgodnie z §12 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

- 10,8 m od projektowanych parkingów na działce nr 498/16.

Projektowana inwestycja usytuowana zgodnie z §12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obszar oddziaływania projektowanych urządzeń i obiektów budowlanych nie wpływa na zabudowę działki sąsiedniej nr 498/15 (wg §12, §19, §20) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

7.2. Nastłonecznienie i zacienianie.

Biorąc pod uwagę zakres opracowywanego terenu i odległości projektowanych urządzeń oraz obiektów budowlanych od granic działek i niewielkie parametry wiaty śmietnikowej, a także przeznaczenie części działek sąsiednich, zgodnie z MPZP spełniony został § 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - umożliwienie naturalnego oświetlenia pomieszczeń

przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach istniejących i hipotetycznych na działkach sąsiednich.

Spełnione zostały również warunki §40 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – projektowany plac zabaw będzie mieć zapewnione nasłonecznienie przez co najmniej 4 godziny w godzinach 10.00-16.00.

7.3. Usytuowanie budynku ze względu na przepisy pożarowe.

Biorąc pod uwagę położenie i odległości projektowanych budowli i obiektów do granic działek sąsiednich i budynków na działkach sąsiednich zostały spełnione wymogi §271 oraz §272 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji nie zamyka się w obrębie własnej działki nr 498/16. Obszar oddziaływania wpływa na działkę sąsiednią nr 498/15.

8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Dostęp do urządzeń będzie zapewniony poprzez utwardzony teren o szerokości min. 150 cm i o spadku podłużnym max. 6%. Układ dojść bez schodów, progów czy wysokich krawężników.

Autorzy projektu:

Białystok, 15.12.2022

ARCH-EKO PROJEKT Jolanta Kotowska

ul. Wysoki Stoczek 58 lok. 41, 15-754 Białystok

tel. biuro 532 889 456, tel. 728 303 302

www.arch-eko.pl



II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY PRZY I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM W PISZU ORAZ BUDOWA PARKINGU NAZIEMNEGO, WIATY ŚMIETNIKOWEJ, PIŁKOCHWYTÓW I TRYBUN
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO (NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO):	jednostka ewidencyjna Pisz, obręb ewidencyjny 281603_4.0001 Pisz, część dz. nr ewid. 498/16
KATEGORIA OBIEKTU:	V, VIII, XXII, XXVI
INWESTOR:	POWIAT PISKI ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz

ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
Architektura	projektant obektu	mgr. inż. arch. Jolanta Kotowska, Spec. Architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, upr. nr 28/PDOKK/2018	15.12.2022r	

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 3d ppkt. 3 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że **projekt architektoniczno - budowlany** budowy boiska wielofunkcyjnego z elementami małej architektury przy I Liceum Ogólnokształcącym w Pisz oraz budowa parkingu naziemnego, wiaty śmietnikowej, piłkochwyków i trybun na działce nr ewid. 498/16 w obrębie ewidencyjnym 281603_4.0001 Pisz, jednostka ewidencyjna Pisz należących Powiatu Piskiego, ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz sporządzony na zlecenie inwestora, opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ze względu na nieskomplikowany zakres robót budowlanych i budowę obiektów oraz urządzeń budowlanych o prostej konstrukcji odstąpiono od wymogu sprawdzania projektu.

Białystok, 15.12.2022

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa boiska wielofunkcyjnego z elementami małej architektury przy I Liceum Ogólnokształcącym w Piszcu oraz budowa parkingu naziemnego, wiaty śmietnikowej, piłkochwyłów i trybun na działce nr ewid. 498/16.

Kategoria obiektów budowlanych – V, VIII, XXII, XXVI

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Cały kompleks sportowy składa się z: boiska wielofunkcyjnego, trybun, dojść i dojazdu oraz elementów małej architektury (t.j. ławki, śmietniki). Do obsługi kompleksu oraz na potrzeby szkoły zaprojektowano parking ze stanowiskami postojowymi dla samochodów osobowych, miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych oraz wiatę śmietnikową.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Inwestycja zaprojektowana zgodnie z wymogami miejscowego planu zagospodarowania terenu Gminy Pisz – uchwała nr UCHWAŁA NR XXI/232/20 RADY MIEJSKIEJ W PISZU, z dnia 23 września 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I

Rozwiązania kolorystyczno – materiałowe wykończenia zewnętrznego wiaty śmietnikowej:

Konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowa na kolor ciemnoszary.

Pokrycie dachu i ścian z blachy trapezowej T18 kolor ciemnoszary.

Rozwiązania kolorystyczno – materiałowe wykończenia zewnętrznego boisk, bieżni, skoczni do skoku w dal:

Nawierzchnia boiska wielofunkcyjnego – elastyczna sportowa poliuretanowa.

Nawierzchnia boiska wielofunkcyjnego w różnych kolorach (cegłanym, ciemnym zielonym i żółtym) z wyznaczonymi liniami w różnych kolorach dla poszczególnych gier zespołowych.

Pozostałe rozwiązania kolorystyczno – materiałowe wykończenia:

- Trybuny – gotowe trybuny na zamówienie, konstrukcja stalowa ocynkowana, podłoga z kraty pomostowej ocynkowanej, siedziska sportowe plastikowe z oparciem w kolorze zielonym (RAL 6032), balustrada stalowa ocynkowana.

- Parking ze stanowiskami postojowymi z kostki brukowej w kolorze szarym, krawężniki i linie wytyczające poszczególne stanowiska w kolorze czerwonym.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom.

4. Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych

wiatła śmietnikowa:

- a) kubatura brutto – 55,2 m³
- b) powierzchnia zabudowy – 24 m²
- c) wysokość od poziomu terenu przed wejściem do okapu – 2,33 m
szerokość obiektu – 6 m
długość obiektu – 4 m
- d) powierzchnia placu pod wiatłą – 24 m²

boisko wielofunkcyjne:

- całkowite wymiary boiska 23,92 x 44,42 m (liczone po ogrodzeniu boiska),
- powierzchnia 1062,52 m²
- w jego skład wchodzi:
- boisko do piłki ręcznej o wymiarach 40x20 m, wyposażone w 2 bramki,
- 2 boiska do koszykówki o wymiarach 10,72x20 m, wyposażone po dwa kosze montowane do stalowego słupa,
- boisko do siatkówki o wymiarach 9x18 m, wyposażone w tuleje do montażu słupków z siatką,
- boisko do tenisa o wymiarach 23,78 x 10,97m, wyposażone w tuleje do montażu słupków z siatką,
- boisko ogrodzone piłkochwytnymi o wysokości 4 m,

trybuna

- 100 miejsc
- 4 rzędy
- długość 14 m, szerokość 3,2 m
- jedno wejście 2 m
- siedziska o wysokości 25 cm

parking naziemny

- 10 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych,
- stanowiska postojowe dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5x5,0 m w ilości 9 sztuk oraz jedno miejsce postojowe dla samochodu osoby niepełnosprawnej o wymiarach 3,6x5,0 m,
- droga manewrowa o szerokości minimum 5,0 m,

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia

Projekt dostosowany jest do warunków stref klimatycznych:

- wg PN-82/B-02403 (IV) strefa klimatyczna
- wg PN-80/B-02010/A z 1:2006 (III) strefa „Obciążenie śniegiem”
- wg PN-77/B-02011 (I) strefa wiatrowa „Obciążenie wiatrem”

- wg PN PN-EN ISO 6946: 2004 „Ochrona cieplna budynków”
- wg PN-81/B-03020 „Posadowienie bezpośrednie budowli”
- dopuszczalny nacisk na grunt $q_f = 150 \text{ kPa}$ ($1,50 \text{ kg/cm}^2$),
- umowna głębokość przemarzania $h_z = 1,0 \text{ m}$ wg PN-81/B-03020

Grunt na działce zaliczono do I kat. geotechnicznej. Głębokość posadowienia – minimalne 120 cm. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, warunki gruntowe można określić jako proste, a obiekty budowlane objęte opracowaniem zalicza się do I kategorii geotechnicznej (trybuny, boisko, bieżnia, skocznia). W poziomie posadowienia występują piaski drobne – zagęszczone stanowiące dobre podłoże do bezpośredniego płytkiego fundamentowania. Do obliczeń fundamentów przyjęto stopień zagęszczenia podłoża gruntowego $ID = 0,60$. W poziomie posadowienia nie stwierdzono występowania wody gruntowej. W związku z brakiem badań geotechnicznych podłoża gruntowego, w trakcie wykonywania fundamentów należy sprawdzić rzeczywiste warunki wodno-gruntowe i dokonać ewentualnej korekty zaprojektowanego posadowienia. Projektuje się posadowienie trybun na głębokości 100 cm poniżej poziomu terenu.

Na części terenu projektuje się podniesienie rzędnych i ułożenie warstw planowanych utwardzeń i nawierzchni na warstwie z zagęszczonego piasku.

Prace ziemne wykonywane w gruncie niespoistym - piaszczystym należy tak prowadzić, aby nie rozluźnić gruntów zalegających w dnie wykopu. Jeśli jednak naruszy się jego stan, należy go zagęścić do odpowiedniego stopnia zagęszczenia.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zapotrzebowanie ilość i jakość wody i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	Zużycie wody – bez zmian. Ilość ścieków równa ilości zużywanej wody - bez zmian. Wody opadowe z dachów projektowanych obiektów oraz powierzchni utwardzonych będą odprowadzane na teren własny nieutwardzony opracowywanych działek – bez zmian.
Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	Nie przewiduje się aby projektowane obiekty w trakcie użytkowania emitowały szkodliwe gazy, pyły lub płyny.
Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	Składowanie odpadów komunalnych planuje się w kontenerach z zamykanym otworem wrzutowym w projektowanej wiacie śmietnikowej, która będzie się znajdować na opracowywanym terenie w

	odległości od okien budynków sąsiednich z pomieszczeniami na stały pobyt ludzi, określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dodatkowo na opracowywanym terenie projektuje się kosze śmietnikowe wzdłuż głównych chodników. Odpady odbierane będą przez odbiorców zewnętrznych.
Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	Projektowany obiekt wraz z wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji. Nie stwierdza się również szczególnego oddziaływania pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.
Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	Obiekty nie będą wpływały negatywnie na istniejący drzewostan i inne elementy środowiska naturalnego.

7. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

7.1. Wiata śmietnikowa:

Konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo, pokrycie dachu i ścian z blachy trapezowej T18. Główna konstrukcja z profili zamkniętych 40x40 mm, stropodach z profili 40x60 mm. Mocowanie wiaty do utwardzonego podłoża za pomocą kotew stalowych.

7.2. Boisko wielofunkcyjne:

Boisko o nawierzchni sportowej, elastycznej, poliuretanowej o łącznej grubości 14 mm.

Konstrukcja nawierzchni składa się z dwóch warstw: elastycznego podkładu i warstwy użytkowej. Nawierzchnia ma spełniać wymagania zawarte w normie PN-EN 14877:2014-02 - nawierzchnie syntetyczne niekrytych terenów sportowych.

Nawierzchnia sztuczna wydzielona będzie obrzeżami betonowymi z nakładkami gumowymi o wymiarach 8x30x100 cm i 6x20x100 cm. Odwodnienie powierzchniowe poprzez ukształtowane spadki w kierunku nawierzchni nieutwardzonej.

Boisko wielofunkcyjne wydzielone będzie ogrodzeniem w postaci piłkochwyłów o wysokości 4 m, odporne na obciążenia od uderzenia piłki oraz na hałas. Główna konstrukcja ze słupów aluminiowych montowanych do betonowych stóp fundamentowych, wypełnienie z siatki polipropylenowa oczko 4,5x4,5 cm. gr. 3 mm. Ogrodzenie wyposażone w bramy – wg części rysunkowej. Boisko będzie oświetlone.

Wykonanie warstwy nośnej - (elastycznej) grubości 10 mm

Składa się ona z granulatu gumowego o granulacji 1÷4 mm, połączonego lepiszczem poliuretanowym, jednoskładnikowym. Układana jest mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych (np. Planomatic). Granulat gumowy mieszany jest z systemem poliuretanowym (PU) w mikserze. Ułożoną warstwę należy zaszpachlować mieszanką poliuretanu i gumowanego pyłu EPDM. Tę czynność wykonuje się ręcznie lub mechanicznie. Całość warstwy powinna być nieprzepuszczalna. Warstwę pozostawia się do wyschnięcia. Zaszpachlowaną warstwę należy bezwzględnie pokryć w przeciągu 24 h. Po przekroczeniu tego terminu lub po opadach deszczu, warstwę tą należy pokryć specjalnym impregnatem do poliuretanu.

Wykonanie warstwy użytkowej grubości 4 mm

Warstwę tą stanowi system poliuretanowy jedno lub dwuskładnikowy, który jest zmieszany z granulem EPDM o granulacji 0,5÷1,5 mm w stosunku wagowym 60% x 40%. Czynność tą wykonuje się w mikserze przeznaczonym dla tworzyw.

System dwuskładnikowy jest systemem PU, którego składnik A i składnik B są mieszane w stosunku wagowym A:B = 1:2.

Tak przygotowany produkt rozprowadza się na warstwie nośnej poprzez natrysk mechaniczny.

Podczas wykonywania prac należy bezwzględnie przestrzegać, aby wilgotność otoczenia oscylowała w przedziale 40-90 %, a temperatura podłoża powinna być wyższa o co najmniej 3°C od panującej w danym miejscu temperatury punktu rosy.

Po całkowitym związaniu mieszaniny są malowane linie farbami poliuretanowymi metodą natrysku.

Nawierzchnia powinna mieć cechy funkcjonalne opisane poniżej:

- a) Wytrzymałość na rozciąganie - 0,56 ÷ 0,76 MPa
- b) Wydłużenie w chwili zerwania - 49 ÷ 80 %
- c) Współczynnik tarcia - 0,55 ÷ 0,61
- d) Odkształcenie pionowe w temp. 23°C - 1,8 ÷ 2,2 mm
- e) Amortyzacja - redukcja siły w temp. 23°C - 38% ÷ 40 %
- f) Grubość całkowita nawierzchni - Min 14 mm

Nawierzchnia powinna być przyjazna dla otoczenia i ludzi korzystających z niej, a zawartość związków chemicznych powinna być nie większa niż opisana poniżej:

(wartości w mg/l)

DOC - po 24 godzinach < 40

ołów (Pb) < 0,001

kadm (Cd) < 0,0002

chrom (Cr) < 0,001

chrom VI (CrVI) < 0,008

rtęć (Hg) < 0,001

cynk (Zn) < 1

cyna (Sn) < 0,02

Nawierzchnia sztuczna wydzielona będzie obrzeżami betonowymi z nakładkami gumowymi o wymiarach 8x30x100 cm i 6x20x100 cm. Odwodnienie powierzchniowe poprzez ukształtowane spadki w kierunku nawierzchni nieutwardzonej.

Boisko wielofunkcyjne wydzielone będzie ogrodzeniem w postaci piłkochwyłów o wysokości 4 m, odporne na obciążenia od uderzenia piłki oraz na hałas. Główna konstrukcja ze słupów aluminiowych montowanych do betonowych stóp fundamentowych, wypełnienie z siatki polipropylenowa oczko 4,5x4,5 cm. gr. 3 mm. Ogrodzenie wyposażone w furtkę i bramę wjazdową – wg części rysunkowej. Boisko będzie oświetlone.

Wyposażenie :

- boisko do gry w koszykówkę: kosze metalowe zamocowane na stałe w płycie boiska, z tablicą, obręczą, siatką nylonową – 4 sztuki (Konstrukcja kosza jednosłupowa z profili stalowych ocynkowanych ogniowo. Tablica do koszykówki treningowa epoksydowa o wymiarach 90x120 cm o gr. 18 mm mocowana do metalowej ramy, zabezpieczona antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe. Obręcz o standardowych wymiarach wykonana z pręta stalowego z zamontowaną siatką. Wysięg ramienia 120 cm. Konstrukcja umożliwia ustawienie kosza na dowolnej wysokości. Dokładny sposób montażu wg zaleceń wybranego producenta.)

- boisko do gry w piłkę siatkową: słupki aluminiowe turniejowe 3w1 z płynną regulacją wysokości siatki, aluminiowy profil 120 x 100 mm, naciąg typu SLIM, siatka z linką metalową do naciągu oraz tuleje, – 4 sztuki (aluminiowe słupki do siatkówki z naciągiem typu SLIM, płynna regulacja wysokości siatki w zakresie 100 - 250 cm, powierzchnia satynowana w kolorze aluminium wykonane z profilu aluminiowego żebrowanego owalnego 120 x 100 mm. Naciąg typu SLIM, przesuwany w bruzdzie profilu słupka, pozwalający na płynną regulację wysokości siatki w zakresie 100 - 250 cm (siatkówka, tenis). Słupki mocowane w tulejach osadzonych w podłożu. Nie wymagają odciągów od podłoża. Słupki przeznaczone są do montażu na boisku głównym w salach sportowych o szerokości powyżej 12 m, mogą być montowane również na boiskach zewnętrznych mocna siatka oraz tuleje do mocowania w zestawie).

- boisko do gry w tenisa: siatka tenisowa i dwie podpórki do siatki, słupki aluminiowe turniejowe 3w1 z płynną regulacją wysokości siatki, aluminiowy profil 120 x 100 mm, naciąg typu SLIM, siatka z linką metalową do naciągu oraz tuleje - 4 sztuki (aluminiowe słupki do siatkówki z naciągiem typu SLIM, płynna regulacja wysokości siatki w zakresie 100 - 250 cm, powierzchnia satynowana w kolorze aluminium wykonane z profilu aluminiowego żebrowanego owalnego 120 x 100 mm. Naciąg typu SLIM, przesuwany w bruzdzie profilu słupka, pozwalający na płynną regulację wysokości siatki w zakresie 100 - 250 cm (siatkówka, tenis). Słupki mocowane w tulejach osadzonych w podłożu. Nie wymagają odciągów od podłoża. Słupki przeznaczone są do montażu na boisku głównym w salach sportowych o szerokości powyżej 12 m, mogą być montowane również na boiskach zewnętrznych mocna

siatka oraz tuleje do mocowania w zestawie). Wskaźnik kierunku wiatru, biały rękaw z tkaniny syntetycznej, umieszczony na obręczy, osadzonej w łożysku, konstrukcja stalowa lakierowana proszkowo.

- boisko do gry w piłkę ręczną: Światło bramki 300cm (boisko piłki ręcznej) x 200cm wysokości (wymiar wewnętrzny). Głębokość szkieletu 80-100 cm. Konstrukcja bramki mocowana w tulejach aluminiowych. Konstrukcja przedniej ramy bramki wykonana z profilu aluminiowego, kwadratowego (80x80 mm), malowanego proszkowo. Narożniki bramki spawane -słupki łączone są do poprzeczki za pomocą aluminiowych łączników. Szkielet bramki stalowy, zabezpieczony antykorozyjnie przez cynkowanie ogniowe. Siatka do bramki wykonana z polipropylenu bądź polietylenu. Grubość splotu od 3 do 5 mm, oczko 100x100 mm. Dokładny sposób montażu wg zaleceń wybranego producenta.

Tablica wyników, możliwość obrotu tablicy i blokowania. Konstrukcja nośna stalowa malowana proszkowo. Postawa wyposażona w kółka umożliwiające przemieszczanie.

7.3. Trybuny:

Gotowe trybuny na zamówienie, konstrukcja stalowa ocynkowana, podłoga z kraty pomostowej ocynkowanej, siedziska sportowe plastikowe z oparciem w kolorze zielonym (RAL 6032), balustrada stalowa ocynkowana.

- 100 miejsc
- 4 rzędy
- długość 14 m, szerokość 3,2 m
- jedno wejście 2 m
- siedziska o wysokości 25 cm

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym aprobatom oraz ustaleniom odpowiednich norm. Elementy wyposażenia sportowego wymagają dopuszczenia do stosowania na zewnątrz.

Przed przystąpieniem do robót wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z pełną dokumentacją budowlaną.

W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:

- Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych
- Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami techniki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

7.4. Parking i projektowana droga wewnętrzna

Nawierzchnia parkingu (stanowisk postojowych) z kostki brukowej gr. 8 cm.

Krawężnik parkingu betonowy o wym. 15x30 cm.

Remont istniejącej drogi wewnętrznej na opracowywanym terenie – istniejąca nawierzchnia drogi do likwidacji, wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej gr. 8 cm wraz z krawężnikami betonowymi o wym. 15x30 cm.

Nawierzchnia parkingu i remontowanej drogi:

- kostka betonowa brukowa gr. 8cm,
- podsypka cem-piask. gr. 5 cm,
- podbudowa z kruszywa naturalnego stab. Mechanicznie grub. 30 cm,
- wzmocnienie podłoża kruszywem stab. Cementem C1,5/2,0 grub. 15 cm,

7.5. Chodniki, powierzchnie utwardzone

Dojścia z kostki brukowej gr. 6 cm i płyt betonowych o wym. 30x30 cm na podsypce cementowo - piaskowej gr. 4 cm i lekka warstwie kruszywa, frakcja 0-31,5, gr. 10 cm.

Wszystkie nawierzchnie należy obramować obrzeżem betonowym 30 x 8 cm na ławie betonowej z oporem.

7.6. Ogrodzenie o wys. do 1,5 m

Ogrodzenie z typowych paneli. Panele z ocynkowanego ogniowo drutu o śr. 5 mm, wys. 1,23 m, słupki ocynkowane ogniowo 40x60 mm z 3 usztywniającymi przetłoczeniami z prefabrykowaną płytą betonową w formie podmurówki (24x30 cm), posadowienie na wylewanych słupach (wym. przekroju 25x25 cm) na głębokość min. 1,20 m poniżej poziomu gruntu (poniżej strefy przemarzania). Ogrodzenie będzie posiadać jedną furtkę o szerokości w świetle przejścia min. 100 cm.

7.7. Instalacja elektroenergetyczna

Zasilanie odbiorów energii elektrycznej w istniejącej inwestycji zrealizowane będzie w ramach istniejącego przydziału mocy z istniejącej rozdzielniczy przy zewnętrznej ścianie budynku szkoły.

Dostępne nośniki energii

Ze względu na charakter obiektu, jakim jest projektowana instalacja oświetlenia zewnętrznego boiska wielofunkcyjnego, dostępnym źródłem energii jest energia elektryczna pozyskana od gestora sieci (PGE Dystrybucja S.A.).

Opis projektowanych instalacji zewnętrznych znajduje się w punkcie opisu zagospodarowania – wg §14. 3.e) rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

8. Trawnik, zieleń niska

Zakładanie trawnika siewem

Warstwa powierzchniowa przed siewem powinna być wyrównana. Na kilka dni przed założeniem trawnika należy wysiać nawóz wieloskładnikowy. Po upływie 3–4 dni wysiać trawę siewnikami rzutowymi, przykryć ziemią, wyrównując ją lekko broną. Następnie należy ugnieść powierzchnię gładkim walcem. Siew można przeprowadzić od kwietnia do września. Później nie powinno się siać, gdyż młoda trawa winna się przed mrozami dostatecznie ukorzenie i rozrosnąć. Po skończonych zabiegach obficie podlać trawnik. Gdy darń osiągnie wysokość 3-5cm, powierzchnię młodego trawnika należy wałować lekkim walcem w celu wyrównania terenu. Po dwóch, trzech dniach można wykonać pierwsze koszenie do ok. 5cm.

Pielęgnacja trawnika

- podlewanie trawnika jest istotnym elementem pielęgnacji. Należy to robić tak, aby woda przenikała na głębokość 7-10cm. Lepiej podlewać trawnik rzadziej, ale obficie.
- koszenie powinno być wykonywane regularnie, gdy wysokość roślin przekroczy 5cm. Podczas upalnego lata dobrze jest kosić w godzinach popołudniowych i wyżej niż zwykle.
- nawożenie można przeprowadzić w dwóch ratach: wiosną, przed rozpoczęciem wzrostu, a resztę w końcu IX lub na początku X i stosować dawkę nawozu wieloskładnikowego. Jeśli w ciągu dwóch dni po nawożeniu nie spadnie deszcz, trzeba podlać trawnik obficie tak, aby nawóz wraz z wodą dostał się do gleby.
- odchwaszczanie
- miejscowe dosiewanie trawy
- wałowanie
- napowietrzanie

9. Uwagi

- nawierzchnie powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania.
- wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż. warunków technicznych stosowania i Polskich Norm.
- w trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone.
- wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.
- dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych tj. zastosowania materiałów i rozwiązań technicznych, pod warunkiem akceptacji ich przez autora projektu.

- z uwagi na realizację projektu na terenie czynnego obiektu szkolnego, przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien szczegółowo zapoznać się z całością opracowania i ustalić kolejność robót w sposób pozwalający zachować technologię wykonywania robót oraz przestrzeganie przepisów BHP.
- wykonawstwo należy powierzyć firmie mającej już doświadczenie w montażu w/w technologii.
- całość prac prowadzić zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, specyfikacją techniczną i instrukcjami montażowymi producentów materiałów i urządzeń.
- Wykonawca przystępujący do wykonania nawierzchni poliuretanowej powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu: sprzęt specjalistyczny /dostosowany do wymagań producenta wbudowywanej nawierzchni/, drobny sprzęt pomocniczy. Zastosowany sprzęt powinien zostać zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.
- Transport składników konstrukcji nawierzchni poliuretanowej powinien odbywać się zgodnie z zaleceniami ich producenta.

Uwagi ogólne do uwzględnienia podczas odbioru robót.

- nawierzchnia powinna mieć jednakową grubość,
- nawierzchnia powinna posiadać jednorodną fakturę zewnętrzną oraz jednolity kolor,
- warstwa użytkowa powinna być związana na trwale z warstwą nośną (elastyczną),
- nie należy dopuścić do powstawania zlewów wynikających z nadmiaru natrysku,
- nie należy zwiększać grubości warstwy górnej (całość musi być przepuszczalna dla wody),
- powstałe łączenia (wynikające z technologii instalacji) powinny być liniami prostymi, bez uskoków utrudniających późniejsze użytkowanie,
- spadki poprzeczne i podłużne oraz grubości nawierzchni powinny odpowiadać wartościom określonym w przepisach IAAF i PZLA.

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

- Dane dotyczące dojazdu oraz zagospodarowania działki ze względu na przepisy ochrony przeciwpożarowej zgodne z pkt. 6 projektu zagospodarowania działki.
- Usytuowanie obiektów ze względu na przepisy p.poż. zgodnie z pkt. 7.3. projektu zagospodarowania działki.
- Projekt budowlany nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą pożarowym wg par. 4 ust. 1 rozporządzenia ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.
- Projektowana inwestycja nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej - §12.1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.07.2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
- Boiska, bieżnia, trybuny znajdować się będą na terenie otwartym - możliwość ewakuacji w każdą ze stron. W projektowanym ogrodzeniu przewiduje się wykonanie furtek/ bram o szerokości co najmniej 1 m - otwierających się zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

- Projektowane urządzenia będą z materiałów nierozprzestrzeniających ogień, nie planuje się miejsc składowania materiałów łatwopalnych.

11. Dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, niepełnosprawnym

Dostęp z istniejącego budynku szkoły do projektowanych obiektów budowlanych poprzez utwardzony chodnik o szerokości minimum 150 cm i ciąg pieszo – jezdny o spadku nie większym niż 6% w przekroju podłużnym. Układ dojść bez schodów, progów czy wysokich krawężników.

Miejsce dla osoby niepełnosprawnej na trybunach zaplanowano na poziomie chodnika (teren utwardzony) z przestrzenią manewrową 1,5x1,5 m na wózek.

Autor:

ARCH-EKO PROJEKT Jolanta Kotowska

ul. Wysoki Stoczek 58 lok. 41, 15-754 Białystok

tel. biuro 532 889 456, tel. 728 303 302

www.arch-eko.pl



III. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY PRZY I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM W PISZU ORAZ BUDOWA PARKINGU NAZIEMNEGO, WIATY ŚMIETNIKOWEJ, PIŁKOCHWYTÓW I TRYBUN
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO (NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO; NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI):	jednostka ewidencyjna Pisz, obręb ewidencyjny 281603_4.0001 Pisz, część dz. nr ewid. 498/16
KATEGORIA OBIEKTU:	V, VIII, XXII, XXVI
INWESTOR:	POWIAT PISKI ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz

ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
autor	architektura	mgr. inż. arch. Jolanta Kotowska, Spec. Architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, upr. nr 28/PDOKK/2018	15.12.2022r	

INFORMACJA B.I.O.Z.

- INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
PROJEKT BUDOWY BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z ELEMENTAMI MAŁEJ
ARCHITEKTURY PRZY I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM W PISZU ORAZ BUDOWA
PARKINGU NAZIEMNEGO, WIATY ŚMIETNIKOWEJ, PIŁKOCHWYTÓW I TRYBUN

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO (NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO):	jednostka ewidencyjna Pisz, obręb ewidencyjny 281603_4.0001 Pisz, część dz. nr ewid. 498/16
INWESTOR:	POWIAT PISKI ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz

ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:
architektura	autor	mgr. inż. arch. Jolanta Kotowska, Spec. Architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, upr. nr 28/PDOKK/2018	15.12.2022r	

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa boiska wielofunkcyjnego z elementami małej architektury przy I Liceum Ogólnokształcącym w Pisz oraz budowa parkingu naziemnego, wiaty śmietnikowej, piłkochwytyw i trybun na działkach nr ewid. 498/16.

Kolejność wykonywania robót:

- prace rozbiórkowe,
- roboty ziemne i budowa zewnętrznych instalacji,
- ukształtowanie projektowanego poziomu terenu i wykonanie murów oporowych,
- zdjęcie górnej warstwy gleby pod podbudowę projektowanych nawierzchni,
- prace związane z posadowieniem projektowanych obiektów i urządzeń,
- prace związane z utwardzeniem terenu,
- prace montażowe urządzeń,
- prace związane z uporządkowaniem terenu.

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W czasie wykonywania i po wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną i dokumentacją projektową nie wystąpią żadne czynniki mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Teren, objęty opracowaniem znajduje się w miejscowości Pisz w gminie Pisz. Projektowany kompleks sytuuje się na działkach o charakterze zabudowy oświatowej. Na terenie znajdują się budynki szkoły podstawowej z oddziałem przedszkolnym. Na terenie występują drzewa i skarpy.

WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROZEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA

ROBOTY ZIEMNE - Przed rozpoczęciem wykonywania robót ziemnych należy określić trasy przebiegu urządzeń podziemnych, w szczególności kabli energetycznych, telefonicznych, przewodów gazowych, instalacji wodociągowej, itp. W razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywania robót ziemnych, jakichkolwiek nieoznaczonych w dokumentacji przewodów instalacji, o których mowa powyżej - należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.

Przy prowadzeniu robót sposobem ręcznym dopuszcza się wykonywanie wykopów szerokoprzestrzennych do głębokości nie większej niż 2m, a wąskoprzestrzennych do głębokości 1 m, bez dodatkowego zabezpieczenia.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem mechanicznym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną minimum 6 m.

PRACE NA WYSOKOŚCI

Każdy z pracowników budowy powinien odbyć przeszkolenie BHP oraz zostać wyposażonym w odpowiednie środki zabezpieczenia indywidualnego (uprząże, kaski itp.). Roboty powinny być

przewodzone przy użyciu rusztowań posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty według Polskiej Normy. Prace na wysokości odznaczają się średnim i wysokim rodzajem zagrożenia dla bezpieczeństwa pracowników i upoważnionych osób przebywających na terenie placu budowy.

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Nie przewiduje się przy realizacji powyższego zamierzenia występowania czynników szczególnie niebezpiecznych i zagrażających zdrowiu pracowników. Sposób prowadzenia instruktażu BHP, zakończonego egzaminem i dopuszczenia do budowy wg standardowej procedury przewidzianej do tego typu sytuacji (wg odpowiednich przepisów egzekwowanych przez Inspekcję Pracy).

WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJACYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJACYCH SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Nie zakłada się występowania stref szczególnego zagrożenia zdrowia. W przypadku wystąpienia pożaru, awarii lub innego zagrożenia, prowadzenie akcji ewakuacyjnej lub niesienia pomocy poszkodowanym, będzie się odbywać z drogi głównej bezpośrednio przylegającej do realizowanej inwestycji.

UWAGA: ZGODNIE Z ART. 21a. PRAWA BUDOWLANEGO, KIEROWNIK BUDOWY OBOWIĄZANY JEST, W OPARCIU O POWYŻSZĄ INFORMACJĘ, SPORZĄDZIĆ LUB ZAPEWNIĆ SPORZĄDZENIE, PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, SZCZEGÓŁOWEGO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, UWZGLĘDNIAJĄC SPECYFIKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO I WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH I PRODUKCJI PRZEMYSŁOWEJ

Ze względu na rodzaj przewidywanych robót przy budowie nie wolno zatrudniać kobiet i osób młodocianych. Roboty należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” część I „Roboty Ogólnobudowlane”.

ZASTRZEŻENIA I UWAGI.

- 1. Roboty prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz ustaleniami Polskich Norm.**
- 2. Zachować warunki bezpieczeństwa pracy oraz bezpieczeństwa pożarowego, z uwzględnieniem aktualnych przepisów.**
- 3. Naprawę spękań i starej powłoki papy należy wykonać zgodnie wg zasad podanych przez Polskie Normy.**
- 4. Wykonawca robót powinien posiadać wiedzę i doświadczenie przy wykonywaniu tego rodzaju robót.**

- 5. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną oraz informacjami dotyczącymi systemów dachowych i wszelkie wątpliwości wyjaśnić z jej autorami.**

Wykonawca winien dokonać oględzin placu budowy, jego otoczenia oraz zdobyć na jego własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być konieczne do realizacji zadania.

Autor:

Białystok, 15.12.2022