

ZGŁOSZENIE

TEMAT :	MODERNIZACJA PLACU ZABAW na fragmencie działki nr ewid. 774 obręb 0004 Kopaniec
LOKALIZACJA:	020609_2 STARA KAMIENICA, obręb 0004 KOPANIEC nr ewid. działki 774
INWESTOR:	Gmina Stara Kamienica Ul. Kamienicka 11 58-512 Stara Kamienica

OPRACOWANIE :

BRANŻA	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
			NR EWID W IZBIE	
ARCHITEKTURA	projektant	arch. Mirella Dziedzicka	524/01/DUW do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
			DS - 0905	

Jelenia Góra – 28.03.2024

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

CZĘŚĆ OPISOWA :

- str.

1. STAN ISTNIEJĄCY
2. OCENA STANU TECHNICZNEGO
3. PROJEKTOWANE ZMIANY

CZĘŚĆ GRAFICZNA :

- str.

- | | | |
|----------|-----------------------------------|-----------------|
| Rys. 1. | Lokalizacja na mapie ewidencyjnej | – skala 1: 1000 |
| Rys. 2. | Plac zabaw – stan istniejący | – skala 1: 1000 |
| Rys. 3. | Plac zabaw - modernizacja | – skala 1: 1000 |
| Rys. 3a. | Plac zabaw - modernizacja | – skala 1: 500 |
| Rys. 4. | Plac zabaw - rzut | – skala 1: 200 |

ZAŁĄCZNIKI :

<i>I.p.</i>	<i>Nazwa dokumentu</i>
	DECYZJE NADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB
1.	Decyzja nadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej arch. Mirelli Dziedzickiej (poprzednie nazwisko Antoszevska)
2.	Zaświadczenie o przynależności do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów arch. Mirelli Dziedzickiej

Opracowanie zawiera ponumerowanych kart

1. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący plac zabaw jest zlokalizowany na fragmencie działki nr ewid. 774 obręb 0004 Kopaniec, gmina Stara Kamienica. Jest on położony w obrębie działki Szkoły Podstawowej w Kopańcu, ogrodzony częściowo ogrodzeniem systemowym terenu całej szkoły tj. na pd-wsch granicy działki – panele metalowe, powlekane pcv, kolor zielony. Dostęp do placu zabaw jest zapewniony od strony terenu szkoły oraz od zewnątrz poprzez furtki w ogrodzeniu szkoły. Na placu zabaw zlokalizowane jest następujące wyposażenie :

- duży zestaw urządzeń – 1 kpl
- huśtawka „konik – 1 szt.
- huśtawka wahadłowa z 2 siedziskami – 1 szt
- karuzela - 1 szt.
- ławki z oparciem – 3 szt
- kosz na odpady – 2 szt
- tablica z regulaminem – 1 sztuka

Nawierzchnia placu jest wykonana z drobnego żwiru, częściowo trawiasta. Teren placu zabaw jest częściowo podmokły i wymaga wykonania odwodnienia. W miejscu powiększenia terenu placu zabaw teren jest trawiasty, lekko pochyły.

2. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Stan zużycia istniejących urządzeń placu zabaw jest znaczny. Wiele elementów drewnianych jest przegniłych, pękniętych lub występują braki części elementów, co wymaga pilnej interwencji, gdyż mogłoby zagrażać użytkownikom placu zabaw.

Ze względu na znaczne zużycie istniejących urządzeń drewnianych podjęto decyzję o ich demontażu i zastąpieniu nowymi wykonanymi z elementów stalowych ocynkowanych o większej trwałości niż elementy drewniane.

Elementy znajdujące się w dobrym stanie technicznym przeznacza się do konserwacji i dalszego użytkowania.

Wykaz elementów do demontażu i do zachowania przedstawiono na rys. 2.

3. PROJEKTOWANE ZMIANY

Zakres projektowanych prac obejmuje :

- demontaż i utylizacja istniejących elementów placu zabaw wraz z fundamentami – wg zestawienia na rys. 2
- częściowy demontaż krawężników ograniczających nawierzchnię żwirową placu zabaw w miejscu projektowanego zjazdu linowego oraz wykonanie powiększenia nawierzchni żwirowej w nawiązaniu do istniejącej
- konserwację wybranych elementów placu zabaw (3 ławki) – wg zestawienia na rys. 2
- zmianę lokalizacji wybranych elementów (2 ławki)
- zakup i pełen montaż nowych urządzeń placów zabaw wraz z wykonaniem wymaganych fundamentów
- oczyszczenie istniejącej nawierzchni żwirowej placu zabaw
- wykonanie nowych nawierzchni żwirowych w obrębie stref bezpieczeństwa urządzeń placu zabaw

- uzupełnienia nawierzchni trawiastych
- uzupełnienie elementów istniejącego ogrodzenia o 1 furtkę
- ułożenie drenażu z rur z tworzywa z włókniną w zwoju Ø 125

Urządzenia placu zabaw do demontażu i utylizacji:

1. Duży zestaw urządzeń – 1 sztuka
2. Huśtawka „konik” – 1 sztuka
3. Karuzela – 1 sztuka
4. Huśtawka wahadłowa z 2 siedziskami – 1 sztuka
5. tablica edukacyjna – 1 sztuka
6. kosz na odpady zmieszane – 2 sztuki

Urządzenia placu zabaw do konserwacji :

1. ławka drewniana – 3 sztuki

Urządzenia placu zabaw do zmiany lokalizacji :

1. ławka – 2 sztuki

Projektowane uzupełniające wyposażenie placu zabaw :

1. Zjazd linowy o długości zjazdu 25 m – 1 komplet
2. Karuzela z 3- ramienna – 1 sztuka
3. Zestaw huśtawek – bocianie gniazdo i 2 huśtawki z siedziskiem płaskim – 1 komplet
4. Wieża ze schodkami i zjeżdżalnią z wysokości zjazdu 120 cm – 1 komplet
5. Bujak sprężynowy „motor” – 1 sztuka
6. Bujak sprężynowy „konik” – 1 sztuka
7. Kosze na odpady z założeniem segregacji (5 frakcji) – 1 komplet
8. Tablica – regulamin placu zabaw – 1 sztuka

Wytyczne wykończeniowe :

- wszystkie nowe urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw wykonane z elementów metalowych (ocynkowane, malowane proszkowo), elementy uzupełniające z tworzywa sztucznego w kolorze jasno zielonym.
- elementy uzupełniające ogrodzenie – w nawiązaniu do istniejących
- nawierzchnia żwirowa w strefach bezpieczeństwa – w nawiązaniu do istniejącej

Uwagi końcowe:

- Przed przystąpieniem do modernizacji placu zabaw należy zapoznać się ze stanem istniejącym placu zabaw
- Wszystkie demontaże wykonać w sposób umożliwiający ponowny montaż demontowanych urządzeń w innej lokalizacji
- Dopuszcza się modyfikacje od przyjętych założeń po uzgodnieniu z Inwestorem.
- Dobór nowych uzupełniających urządzeń należy uzgodnić z Inwestorem.
- Wymiary podane w projekcie należy traktować jako przybliżone. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń o podobnych wymiarach i parametrach lecz o innych wymiarach przy zachowaniu wymaganych odległości stref bezpieczeństwa i po uzgodnieniu z Inwestorem.

Opracowała: arch. Mirella Dziedzicka