

UMOWA NR
(Nr postępowania: I.270.90.2021)

zawarta w dniu r. we Ulanowie pomiędzy

**Gminą i Miastem Ulanów - , ul. Rynek 5 , 370410 Ulanów
reprezentowaną przez Pana Stanisława Garbacz – Burmistrza Gminy i Miasta Ulanów
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Tomasza Siorek
, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”**

a

.....
Reprezentowaną przez,
zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 i następnego) ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest Dostawa i zakup mini ciągnika z kabiną i pługiem oraz z osprzętem w ramach projektu : **Remont zespołu dworsko-parkowego w Bielinach w celu rozszerzenia oferty kulturalnej Gminy Ulanów**”. do wykonywania prac utrzymaniowych w ilości i parametrach zgodnych z treścią:
 - 1) oferty wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - 2) załącznika nr 1 do formularza ofertowego,
 - 3) opisu przedmiotu oferty Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy,
 - 4) specyfikacji warunków zamówienia, stanowiącej załącznik nr 8 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot zamówienia dostarczony zostanie Zamawiającemu wraz z poniższymi dokumentami:
 - 1) kartą gwarancyjną,
 - a) karta gwarancyjna musi zawierać wyszczególnienie autoryzowanych punktów serwisowych wykonawcy w Polsce – co najmniej jeden,
 - b) karta gwarancyjna zawiera warunki gwarancji określone w § 4; karta gwarancyjna nie może zawierać postanowień mniej korzystnych dla Zamawiającego niż postanowienia umowy,
 - 2) instrukcją obsługi w języku polskim w formie papierowej.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia w terminie **w terminie nie dłuższym niż dni od dnia zawarcia umowy.**
2. Dostarczony przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy (nie ekspozycyjny) oraz musi spełniać wymogi określone obowiązującym prawem polskim, jak i prawem Unii Europejskiej, być dopuszczony do obrotu handlowego i posiadać wymagane prawem ważne dokumenty, stwierdzające dopuszczenie do stosowania na terenie Polski, a także spełniać inne wymagania (normy, parametry), określone przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
3. Dostarczony przedmiot zamówienia zaopatrzonej musi być w etykietę handlową sporządzoną w języku polskim, zawierającą niezbędne informacje potrzebne do bezpiecznego użytkowania dla bezpośredniego użytkownika.
4. Za termin zakończenia realizacji usługi uważa się datę dostarczenia sprzętu z oprzyrządowaniem do siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu wykonanie przedmiotu niniejszej umowy na adres mailowy: przetargi@ulanow.pl i uzgadnia termin dostawy i odbioru przedmiotu niniejszej umowy
6. Strony sporządzą protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia, w szczególności Zamawiający wyznaczy terminy usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru.
7. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
8. W przypadku usterek i wad istotnych Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego. Za wady istotne rozumie się w szczególności: dostarczenie towaru używanego, poekspozycyjnego, nie spełniającego zastrzeżonych w specyfikacji warunków technicznych, brak dostarczenia instrukcji w języku polskim i karty gwarancyjnej zgodnej z wymogami zamawiającego, brak certyfikatów dopuszczających towar do obrotu na terenie Unii Europejskiej i Polski, brak etykiet/tabliczek w języku polskim.
9. Wykonawca przeszkoli personel (do osób) wskazany przez Użytkownika z zakresu prawidłowej obsługi, eksploatacji i konserwacji przedmiotu zamówienia, w tym sposobu mycia i dezynfekcji, a także wystawi certyfikat przeszkolonym osobom.
10. Szkolenie odbędzie się w siedzibie Użytkownika, w terminie uzgodnionym z Użytkownikiem i trwać będzie nie dłużej niż 1 dzień

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, niezmiennym w okresie obowiązywania niniejszej umowy i opiewa na kwotę**złotych brutto** (słownie brutto:), w tym VAT% - złotych (słownie:), netto: złotych.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie będzie waloryzowane przez cały okres ważności niniejszej umowy.
3. Kwota, o której mowa w treści § 3 ust. 1 niniejszej umowy, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w treści § 1 niniejszej umowy, w szczególności: podatek od towarów i usług (VAT), koszty transportu (dostawy), ewentualne koszty kompletacji komponentów oraz szkolenie personelu, o którym mowa w treści § 2 ust. 9 i ust. 10.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądań.

§ 4

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia, o którym mowa w treści § 1 niniejszej umowy, z najwyższą starannością, zarówno co do jakości dostawy, jak również doboru towarów i zastosowania rozwiązań technicznych.

2. Stwierdzenie wad i usterek w dostarczonym przedmiocie zamówienia lub nierzetelnego wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu niniejszej umowy wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 2, oraz zapłatę wynagrodzenia za dostarczony przedmiot zamówienia. Wykonawca powiadamiany jest przez Zamawiającego na piśmie o stwierdzonych nieprawidłowościach i zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
3. Na dostarczony przedmiot zamówienia, o którym mowa w treści § 1 niniejszej umowy, Wykonawca udziela gwarancji:
 - a) Traktorek – na okres miesięcy,
 - b) Osprzęt (komplet) – na okresmiesiący,zgodnie z treścią oferty, liczony od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
4. Gwarancja obejmuje wymianę wadliwego przedmiotu zamówienia na przedmiot zamówienia wolny od wad w siedzibie Zamawiającego o co najmniej równorzędnych parametrach bądź naprawę uszkodzonego przedmiotu zamówienia, z jednoczesną dostawą sprzętu zamiennego na czas naprawy o parametrach nie mniejszych niż wskazane w przedmiocie zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 wszelkie przeglądy dostarczonego przedmiotu umowy wymagane przez jego producenta lub Wykonawcę w okresie gwarancji wynikającym z oferty Wykonawcy, w tym także w zakresie ust. 23.
6. Wykonawca jako podmiot świadczący gwarancję przystąpi do naprawy nie później niż w terminie 48 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) – dla zgłoszenia w trakcie trwania gwarancji, oraz nie później niż w terminie 72 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) – dla zgłoszenia pogwarancyjnego.
7. Jeżeli od usunięcia wady do czasu ujawnienia kolejnej wady tego samego rodzaju w tym samym elemencie upłynął najwyżej tydzień, terminy określone w ust. 6 zostają skrócone do następnego dnia roboczego.
8. Odmowa usunięcia wady może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy wada wynika z wyłącznej i oczywistej winy Użytkownika. Domniemywa się, że ujawniona wada wynika z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca potwierdza datę usunięcia wady w karcie gwarancyjnej przedmiotu zamówienia.
10. W przypadku trzykrotnego ujawnienia się istotnej wady tego samego rodzaju lub tego samego elementu przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wymienić element przedmiotu zamówienia na fabrycznie nowy w terminie 30 dni.
11. W przypadku, kiedy Wykonawca nie usunie wady w terminie 7 dni od dnia jej zgłoszenia, Użytkownik ma prawo zlecić usunięcie wady osobie trzeciej, która posiada autoryzację producenta do wykonywania takich napraw bez utraty gwarancji producenta, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu.
12. Czas naprawy wyłączony będzie z okresu gwarancyjnego.
13. Czas trwania gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
14. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji przedmiotu zamówienia usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkownika.
15. Na okres udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontaktowanie się z Zamawiającym.
16. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru dostarczy Zamawiającemu wykaz danych umożliwiających zgłaszanie usterki, wady lub uszkodzenia, w szczególności numerów telefonów, faksów i adresów e-mail.
17. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania usterki, wady lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia w okresie gwarancji telefonicznie, faksem i e-mailem, a także wskazuje numer telefonu do kontaktu z serwisem. E-mail u Wykonawcy czynny jest 24 h na dobę. W przypadku braku możliwości zgłoszenia wady w wyżej wymieniony sposób, za co odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Użytkownik zgłasza wadę listem poleconym wysyłanym na adres Wykonawcy określony w umowie.
18. W okresie gwarancji wszelkie koszty związane z naprawą, w tym dostarczenia uszkodzonego przedmiotu zamówienia do punktu serwisowego obciążają Wykonawcę.
19. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązany będzie do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.

20. Wykonawca zobowiązany jest wykonać bezpłatny przegląd techniczny przedmiotu zamówienia minimum raz w każdym roku trwania gwarancji (chyba, że producent urządzeń lub/i ich podzespołów lub/i elementów wymaga częstszych niż 1x w roku przeglądów – wówczas ilość tych przeglądów winna być zgodna z wytycznymi producenta) wraz z wliczoną w cenę wymianą części zalecanych przez producenta (w ilości, zakresie - zgodnie z wymaganiami producenta); dotyczy również akumulatorów. Przegląd odbędzie się w ostatnim miesiącu każdego roku trwania gwarancji lub innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
21. W trakcie przeglądu technicznego Wykonawca wykona wszelkie zalecane czynności konserwacyjne oraz sprawdzi stan techniczny przedmiotu zamówienia.
22. W przypadku, kiedy Wykonawca nie wykona w terminie przeglądu technicznego, Użytkownik ma prawo zlecić jego wykonanie osobie trzeciej, która posiada autoryzację producenta do dokonania takich przeglądów bez utraty gwarancji producenta na koszt i ryzyko Wykonawcy.
23. Wykonawca zapewnia dostępność części zamiennych przez okres gwarancji. Czas dostawy dla każdej części zamiennej po okresie gwarancji nie może przekroczyć 14 dni.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozliczenia z Zamawiającym na podstawie faktury złotowej wraz z załączonym protokołem odbioru.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowią będą bezusterkowy protokół odbioru.
3. Faktura powinna zawierać sumy oraz nazwę i ilości dostarczonego sprzętu wraz z osprzętem.
4. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy będzie zrealizowana w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego – przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Za dzień zapłaty, uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi fakturę na następujące dane:
 - Nabywca: Gmina i Miasto Ulanów , ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów
NIP 602 001 65 10;
 - Adres do korespondencji: Gmina i Miasto Ulanów , ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów .
7. Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, wyszczególnionych w § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 856).
8. Płatności wynikające z umowy będą regulowane za pośrednictwem metody podzielonej płatności (*split payment*).
9. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT.
10. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do płatności rachunku bankowego nr.....
11. Zapłata zostanie dokonana na konto z faktury ogłoszone w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zmianami), zwanym dalej białą listą podatników, pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku braku na białej liście podatników rachunku bankowego wskazanego do zapłaty, zapłata zostanie przelana na pierwszy rachunek bankowy znajdujący się na białej liście podatników. W przypadku niezarejestrowania żadnego rachunku bankowego na białej liście podatników, zapłata będzie wstrzymana do czasu zamieszczenia numeru konta w wykazie podmiotów, przy czym Zamawiający nie ponosi w takim razie odpowiedzialności za opóźnienie w zapłacie.
12. Postanowienia ust. 10 -12 mają zastosowanie do Wykonawcy będącego płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.

¹ Niepotrzebne skreślić

W takim przypadku Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury. Termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 4, będzie w tej sytuacji liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w następujących wypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto opisanego w § 3 ust 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia następnego po terminie, o którym mowa w § 2 ust.1,
 - 2) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto opisanego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto opisanego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) za zwłokę w przystąpieniu do przeglądu, o którym mowa w § 4 ust. 5 z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto opisanego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru, w wysokości 0,3% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w treści § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być przeprowadzony
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem, że Wykonawcy nie przysługują jakichkolwiek roszczenia, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w sytuacji, o której mowa w § 7 ust. 1.
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
3. Strony postanawiają, że kwota kar umownych może być potrącona z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez konieczności uprzedniego wzywania do zapłaty, lub uiszczona poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego.
4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar z różnych tytułów, z zastrzeżeniem, że łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez strony umowy nie może przekroczyć **20%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

1. Zamawiającemu oprócz przypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.), przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w następujących sytuacjach:
 - 1) jeśli wystąpiły okoliczności określone w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp,
 - 2) w przypadku gdy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec Wykonawcy lub rozwiązanie Wykonawcy bez przeprowadzenia likwidacji, bądź nastąpi zakończenie prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
 - 3) jeżeli łączne zobowiązania z tytułu nałożonych na Wykonawcę kar umownych wyniosą 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1,
2. Odstąpienie od umowy nie wpływa na istnienie i skuteczność roszczeń o zapłatę kar umownych.
3. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia lub wypowiedzenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić na podstawie i na zasadach określonych w art. 455 ustawy Pzp
3. Jeżeli Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy Zamawiający może ją rozwiązać w trybie natychmiastowym.

§ 9

Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:

1) Ze strony Wykonawcy:

2) Ze strony Zamawiającego:

-

-

§ 10

Ewentualne spory, które mogą wynikać podczas realizowania niniejszej umowy strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu właściwego dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 12

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy
2. Opis przedmiotu oferty Wykonawcy
3. Załącznik nr 1 do oferty
4. Specyfikacja warunków zamówienia.