

Poznań, dnia 10.05.2024r.

RDZP-2003- 112 /24

**Wszyscy Wykonawcy
/Platforma zakupowa**

Dotyczy: **Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi społeczne pn: „Świadczenie usług ochrony obiektów, osób i mienia oraz całodobowy monitoring systemów alarmowych Akademii Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu oraz Zamiejscowego Wydziału Kultury Fizycznej w Gorzowie Wlkp.” o nr RDZP-2003-5/24/ZP**

W związku z wpływaniem pytań dotyczących prowadzonego postępowania, Zamawiający, zgodnie z art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1 – Część 1

Czy w celu realizacji usługi dla części I (Poznań) Wykonawca musi mieć podpisaną umowę z Państwową Strażą Pożarną? Jeśli „tak” Ile systemów ppoż z przesyłem do Państwowej Straży Pożarnej ma monitorować wykonawca?

Odpowiedź nr 1:

Wykonawca w celu realizacji usługi dla części 1 (Poznań) nie musi mieć podpisanej umowy z Państwową Strażą Pożarną.

Pytanie nr 2 – Część 1

Ile nadajników ppoż ma zamontować wykonawca w celu realizacji usługi dla części I (Poznań)?

Odpowiedź nr 2:

Wykonawca, zobowiązany jest do zamontowania jednego nadajnika PPOŻ w lokalizacji (budynek Biblioteki ul. Droga Dębińska 10c, Poznań)

Pytanie nr 3 – Część 1

Czy dla części I (Poznań) Zamawiający wymaga interwencji grup SUFO także do obiektu w Ustroniu Morskim, czy dopuszcza interwencje grup/patroli interwencyjnych?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający jasno wskazał w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w pkt 5, iż dla wskazanej lokalizacji, zakres świadczonej usługi polega na monitorowaniu za pomocą systemu sygnalizacji alarmowej obsługiwanej przez pracownika ochrony z Budynku Dydaktycznego zlokalizowanego w Poznaniu bez interwencji grup SUFO/patroli interwencyjnych.

Pytanie nr 4 – Część 1

Wnosimy o zmianę zapisów opisu przedmiotu zamówienia dla części I (Poznań) poprzez dodanie w pkt. 11 „lub równoważnego” przy wymaganiu instalacji urządzenia rejestracji obchodu SEVEN GUARD (tj. „Wykonawca w ramach usługi zainstaluje urządzenia rejestracji obchodu SEVEN GUARD, lub równoważne, dla pracowników ochrony”), lub zmianę zapisu na: „Wykonawca w ramach usługi zainstaluje urządzenia rejestracji obchodu”.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający zmienia zapis w pkt 11 zdanie ostatnie, nadając mu brzmienie: „Wykonawca w ramach usługi zainstaluje urządzenia rejestracji obchodu umożliwiające prawidłową realizację usługi”.

Pytanie nr 5 – Część 2

Czy realizując usługę w ramach części II (Gorzów Wlkp.) wykonawca ma monitorować obraz z kamer poprzez swoją stację monitorowania? Jeśli „tak” obraz z ilu kamer ma być nadzorowany i kto zapewnia odpowiednie łącze internetowe?

Odpowiedź nr 5:

Wykonawca ma tylko monitorować wewnętrzny system alarmu - nadzór nad kamerami znajdującymi się na terenie danego budynku przez pracownika ochrony pełniącego służbę, natomiast telewizji przemysłowej nie.

Pytanie nr 6

W opisie dotyczącym kryterium oceny ofert w zakresie zatrudnienia osób niepełnosprawnych Zamawiający użył opisu dotyczącego sprzętania, a nie usług ochrony.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuję, że w Części XV ust. 1 pkt. 3 SWZ w zakresie kryterium oceny ofert w ramach kryterium zatrudnienie osób z niepełnosprawnością wystąpiła oczywista omyłka pisarska i powinno być „usługi ochrony”. W związku z powyższym Zamawiający nadaje brzmienie temu pkt SWZ:

„3) Zatrudnienie osób z niepełnosprawnością (Z) - waga 20%

Nie – 0 pkt.

Tak – 20 pkt.

Uwaga: Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów tj. 20, wykonawcy, który zatrudnia osoby z niepełnosprawnością w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, mogące należycie wykonywać przedmiot zamówienia. Zamawiający wyklucza możliwość wykonywania **usługi ochrony** przez osoby z niepełnosprawnością schorzeń specjalistycznych, takich jak 01U (upośledzenie umysłowe), 02P (schorzenie psychiczne), 04E (epilepsja), które to schorzenia nie pozwalają bez ryzyka, w tym pogłębienia choroby, na należyte wykonanie przedmiotu zamówienia

W przypadku nie wpisania przez wykonawcę w formularzu oferty TAK/NIE w zakresie zatrudnienia osób z niepełnosprawnością Zamawiający przyzna 0 pkt”

Pytanie nr 7

Jako kluczową część zamówienia Zamawiający uznał ochronę fizyczną wraz z nadzorem nad jej realizacją, w ramach podwykonawstwa Zamawiający dopuścił Grupy Interwencyjne SUFO, natomiast nigdzie nie odniósł się do realizacji usługi monitoringu przeciwpożarowego - proszę o doprecyzowanie, czy ten zakres można powierzyć podwykonawcy?

Odpowiedź nr 7:

Zmawiający zgodnie z treścią w Części III ust. 16 w zakresie podwykonawstwa zastrzegł obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu zamówienia: w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej stałej oraz w zakresie nadzoru/koordynowania realizacji umowy z ramienia Wykonawcy, w pozostałej części dopuścił podwykonawstwo. Dodatkowo informując, że również w zakresie dysponowania grupą interwencyjną dopuszcza podwykonawstwo. Zgodnie z treścią SWZ w części dotyczącej realizacji usługi monitoringu przeciwpożarowego również dopuszcza podwykonawstwo, jak i w zakresie innych czynności związanych z realizacją zamówienia.

Pytanie nr 8 – dot. SWZ

Dotyczy część VI ust. 1 pkt 4 SWZ – prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w celu spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej może wykazać się usługami ochrony osób i mienia w budynkach użyteczności publicznej z których każda usługa trwała nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy ale wartość usługi podana przez Zamawiającego dla części 1 – 800tys. zł, dla części 2 – 500tys. zł, dla części 3 – 200tys. zł. wypracowana została w okresie dłuższym niż 12 miesięcy.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający informuje, że Wykonawca spełni warunek zdolności technicznej lub zawodowej zgodnie z zapisami SWZ w Części VI w zakresie wartości jeżeli przez okres co najmniej 12 miesięcy usługa uzyskała wartość dla części 1 – 800 tys. zł, dla części 2 – 500 tys. zł, dla części 3 – 200 tys. zł. Zamawiający nie określił terminu końcowego wykonywania usługi, a więc wartość wypracowana w okresie dłuższym niż 12 miesięcy spełni warunek co do wartości.

Pytanie nr 9 – dot. SWZ

Dotyczy część VI ust. 1 pkt 4 SWZ – prosimy o potwierdzenie, że składając ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca może posłużyć się tymi samymi referencjami do każdej części.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca może posłużyć się tymi samymi referencjami do każdej części, składając ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, przy czym muszą one spełniać warunki udziału określone przez Zamawiającego w SWZ – Część VI.

Pytanie nr 10 – dot. SWZ

W nawiązaniu do część III ust 16 SWZ - prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zezwala na powierzenie przez wykonawcę działania grupy interwencyjnej podwykonawcy.

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający potwierdza, że dopuszcza możliwość podzlecenia części zamówienia Podwykonawcy w zakresie dysponowania grupą interwencyjną. Taka możliwość wynika bezpośrednio z zapisu SWZ, na którego treść powołał się wykonawca w zadanym pytaniu.

Pytanie nr 11 – dot. SWZ

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia od podwykonawcy który nie jest podmiotem na którego zdolności lub sytuacji wykonawca polega na podst. art. 118 Pzp.

Odpowiedź nr 11:

Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający potwierdza, że nie wymaga złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia od podwykonawcy który nie jest podmiotem na którego zdolności lub sytuacji wykonawca polega na podst. art. 118 Pzp.

Pytanie nr 12 – dot. SWZ

W nawiązaniu do część III ust 15 SWZ – prosimy o potwierdzenie, że wizja lokalna nie jest obowiązkowa w celu złożenia oferty przez wykonawcę.

Odpowiedź nr 12:

Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający nie wskazał, że wizja jest obowiązkowa, jednakże Zamawiający daje taką możliwość wykonawcom.

Pytanie nr 13 – dot. SWZ

W nawiązaniu do część XV ust 1 pkt 3 SWZ – prosimy o potwierdzenie, że doszło do omyłki pisarskiej i zamawiający miał na myśli „usługi ochrony” a nie „usługi sprzątnia”.

Odpowiedź nr 13:

Patrz odpowiedź nr 6

Pytanie nr 14 – dot. SWZ

W nawiązaniu do część XV ust 1 pkt 3 SWZ – czy Zamawiający wymaga aby wszyscy pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę na obiektach w celu realizacji przedmiotu zamówienia mieli orzeczoną stopień niepełnosprawności aby uzyskać maksymalną ilość punktów? Czy Zamawiający nie narzuca ilu pracowników musi posiadać taki status w celu otrzymania maksymalnej liczby punktów?

Odpowiedź nr 14:

Zgodnie z zapisami SWZ w Części XV w kryterium zatrudnienie osób z niepełnosprawnością zamawiający nigdzie nie wskazał ile wykonawca ma zatrudnić osób z niepełnosprawnością, tylko jeżeli zatrudnia otrzyma 20 pkt., jeżeli nie 0 pkt. Wykonawca w zakresie każdej części zamówienia musi dysponować co najmniej jednym takim pracownikiem, aby uzyskać maksymalną liczbę punktów.

Pytanie nr 15

Czy pracownicy zatrudnieni przez wykonawcę na obiektach muszą posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony?

Odpowiedź nr 15:

Zgodnie z definicją pracownika ochrony zawartą w projektach umów – załącznik nr 4.1, 4.2, 4.3 do SWZ (...) pracownicy wykonujący zadania ochrony na rzecz przedsiębiorcy jako osoby fizyczne niewymagające wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (...)

Pytanie nr 16

W nawiązaniu do „Zakresu obowiązków pracowników ochrony” pkt 14 i 15 OPZ – czy Zamawiający zapewni sprzęt do zmiatania i odśnieżania? W przeciwnym wypadku prosimy o wyszczególnienie jaki sprzęt jest wymagany przez zamawiającego?

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający zapewni sprzęt do zmiatania i odśnieżania.

Pytanie nr 17

W nawiązaniu do § 5 ust. 4 wzoru umowy – prosimy o doprecyzowanie słowa „niezwłocznie”. Ile Wykonawca ma na to dni?

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający dokonuje zmiany brzmienia § 5 ust. 4 wzoru umowy dla Części 1, 2, 3 i nadaje mu brzmienie:

„Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w dniu podpisaniu umowy wykaz pracowników realizujących przedmiot umowy. Wykaz należy aktualizować na bieżąco w terminie 2 dni roboczych od dnia zaistnienia zmian i dostarczyć go w tym terminie Zamawiającemu. Wykaz stanowić będzie załącznik nr 5 do umowy.”

Niniejsza zmiana zostanie uwzględniona przy podpisaniu umowy.

Pytanie nr 18

W nawiązaniu do § 5 ust. 10 wzoru umowy – co oznacza „natychmiastowa wymiana”? Ile Wykonawca ma na to czasu? Pragniemy podkreślić, że kwalifikowany pracownik ochrony to cenny pracownik, trudny do znalezienia. Dodatkowo samo zatrudnienie wymaga podjęcia szeregu działań (przeszkolenie bhp, badania wstępne), które również wymagają czasu. Kwestie te powinny być uwzględnione przy określeniu terminu.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający precyzuje zapis i zmienia brzmienie §5 ust. 10 wzoru umowy dla Części 1, 2 i 3 na:

„10. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowej wymiany pracowników w przypadku zgłoszenia przez zamawiającego uzasadnionych zastrzeżeń co do wypełniania przez nich obowiązków służbowych, która nie może wynosić dłużej niż 5 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.”

Niniejsza zmiana zostanie uwzględniona przy podpisaniu umowy.

Pytanie nr 19

W nawiązaniu do §8 ust. 2 wzoru umowy – kara umowna jest rażąco zawyżona. Biorąc pod uwagę fakt, że usługi ochrony są niskomarkowe, kara w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego za jedno uchybienie, jest karą rażąco zawyżoną. Prosimy o obniżenie jej wysokości do 0,5-1%.

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający dokonuje zmiany §8 ust. 2 wzoru umowy dla Części 1,2 i 3 i nadaje mu brzmienie:

„2. W przypadku ustalenia przez zamawiającego, że choćby raz w ciągu miesiąca obrachunkowego pracownik ochrony nie był obecny na posterunku albo że wykonawca choćby dwa razy w ciągu miesiąca obrachunkowego nie przystąpił do wykonania którejkolwiek innej czynności będącej przedmiotem umowy, zamawiający jest uprawniony do żądania zapłaty od wykonawcy kary umownej w kwocie odpowiadającej 3% wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy za miesiąc, w którym zdarzenie nastąpiło według faktury rozliczającej, za każdy stwierdzony przypadek.”

Niniejsza zmiana zostanie uwzględniona przy podpisaniu umowy.

Pytanie nr 20

W związku z zapisami umowy §8 wzoru umowy dotyczącymi kar umownych wnosimy o obniżenie wysokości kar, jako rażąco wygórowanych o 50%.

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedmiotową zmianę. Zamawiający w odpowiedzi na pytania obniżył wysokość kary umownej wskazanej w §8 ust. 2 Umowy. Ponadto kara umowna za odstąpienie od umowy w wysokość 20% nie jest karą rażąco wygórowaną.

Pytanie nr 21

W nawiązaniu do § 8 ust. 6 wzoru umowy – postanowienie powinno zapewniać możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego wyłącznie w przypadku, gdy wartość szkody przewyższa zastrzeżoną karę umowną. Prosimy o zmianę zapisu.

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający wskazuje, że postanowienie §8 ust. 5 projektu umowy przewiduje możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary umowne. §8 ust. 6 projektu umowy dotyczy natomiast innych zdarzeń mogących wystąpić w trakcie realizacji zamówienia, które będą skutkowały odpowiedzialnością odszkodowawczą wobec Zamawiającego, a co do których nie zastrzeżono kar umownych, a wynikają odpowiednio z odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej.

Pytanie nr 22

W nawiązaniu do § 9 ust. 2 wzoru umowy – wykonanie zastępcze powinno być zastrzeżone wyłącznie w przypadku niewykonania umowy. Nienależyte wykonanie umowy nie powinno stanowić podstawy do wdrożenia wykonania zastępczego. Prosimy o zmianę zapisu.

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu. Wykonanie zastępcze dotyczyć może zarówno sytuacji związanej z niewykonaniem zamówienia jak i nienależytym wykonaniem zamówienia.

Pytanie nr 23

W nawiązaniu do § 9 ust. 3 pkt 1), 2) i 4) wzoru umowy – wymienione postanowienia dają nieuzasadnioną swobodę Zamawiającemu, w zakresie potencjalnego rozwiązania umowy. Rozwiązanie umowy w takim trybie jest najdalej idącą konsekwencją, dlatego też uprawnienie takie powinno przysługiwać wyłącznie w przypadku najcięższych naruszeń, wymienionych wyczerpująco w umowie. Wnioskujemy o wykreślenie pkt 1), 2) i 4), bądź o ściśle wskazanie naruszeń, które będą podstawą rozwiązania umowy w tym trybie.

Odpowiedź nr 23:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie pkt 1, 2 i 4 w §9 ust. 3 w projektach umów. Zamawiający w tych punktach w sposób ścisły określił przesłanki do natychmiastowego rozwiązania umowy.

Pytanie nr 24

W nawiązaniu do §3 ust. 3 wzoru umowy prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że Zamawiający na etapie zawarcia i realizacji umowy nie żąda dedykowanej polisy ubezpieczeniowej do umowy, a ogólnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź nr 24:

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z treścią §3 ust. 3 projektów umów dla Części 1,2,3 wymaga ogólnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 25

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić nie obecnie obowiązującą wartość minimalnego wynagrodzenia za pracę ale wartość wynikającą z rozporządzenia w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę w wysokości od lipca 2024 roku tj. 4300 zł brutto.

Odpowiedź nr 25:

Zamawiający wskazuje, że w treści oferty Wykonawca powinien uwzględnić stawkę minimalnego wynagrodzenia obowiązującą od lipca 2024 r., skoro jest ona w momencie składania oferty znana i wynika z treści rozporządzenia w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. Powyższe oznacza, że Wykonawca w związku ze zmianą stawki minimalnej od lipca 2024 r. nie będzie uprawniony do zmiany wynagrodzenia, o której mowa w §11 ust. 2 lit. b wzoru umowy.

Pytanie nr 26

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź, czy Zamawiający dopuszcza waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy od stycznia 2025r.

Odpowiedź nr 26:

Zamawiający dopuszcza waloryzację wynagrodzenia w oparciu o §11 ust. 2 projektów umów dla Części 1,2,3 od stycznia 2025 r., w szczególności w zakresie zmiany minimalnej stawki wynagrodzenia za pracę.

Pytanie nr 27

Czy każda godzina pracownika ochrony musi zostać wypracowana w ramach umowy o pracę?

Odpowiedź nr 27:

Tak. Zgodnie z treścią SWZ: Zamawiający, stosownie do art. 95 ust. 1 Ustawy, informuje, że wymaga od Wykonawcy świadczenia przez cały okres realizacji umowy usługi w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej przy udziale pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r – Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465). Wymóg ten nie dotyczy grupy interwencyjnej, która może być zabezpieczona przez podwykonawcę.

Pytanie nr 28

Czy Zamawiający narzuca wymiar etatu pracownika ochrony?

Odpowiedź nr 28:

Zamawiający nie narzuca wymiaru etatu pracownika ochrony. To rolą wykonawcy jest zatrudnienie odpowiedniej ilości osób w określonych wymiarach etatu, aby zapewnić prawidłową realizację zamówienia.

Pytanie nr 29 – Część 1

Proszę o informację czy nie nastąpiła omyłka rachunkowa w podanych w arkuszu kalkulacyjnym dla części 1, liczbie roboczogodzin dla miesiąca styczeń 2025 i styczeń 2026 . Z podanych roboczogodzin wynika że w miesiącach styczeń 2025 i 2026 liczba roboczogodzin jest pomniejszona w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia. Przykładowo Zamawiający wymaga posterunku całodobowego dla lokalizacji Budynek dydaktyczny; Poznań, Królowej Jadwigi 27/29, i podaje , że będzie to 520 rbg w miesiącu Styczeń 2025 a powinno być 744 roboczogodzin. Prośba o weryfikację godzin dla stycznia 2025 i 2026 dla wszystkich posterunków z części 1.

Odpowiedź nr 29:

Zamawiający potwierdza, że nastąpił błąd techniczny w arkuszu kalkulacyjnym co spowodowało błędne podanie liczby roboczogodzin. Zamawiający modyfikuje liczbę roboczogodzin dla Części 1, który przedstawia się następująco oraz załącza poprawiony arkusz kalkulacyjny z prawidłową liczbą roboczogodzin oraz poprawiony załącznik nr 3 – Formularz oferty

Lp.	Część 1	Ilość godzin (w okresie 24 m-cy)
1.	Budynek główny; Portiernia A; Poznań, Królowej Jadwigi 27/39	12600
2.	Budynek dydaktyczny; Poznań, Królowej Jadwigi 27/39	16800
3.	Biblioteka; ul. Droga Dębińska 10 C Poznań	6838
4.	Obiekt sportowo- administracyjny; Poznań, ul. Droga Dębińska 7	11200
5.	Budynek dydaktyczno-sportowy; Poznań, ul. Rocha 9a	11200
6.	Hala sportowa (nowa), ul. Królowej Jadwigi 27/39	12600
7.	Budynek Pływalni, ul Droga Dębińska 10C	16800
8.	Budynek Główny Szatnia segment A	9090
9.	Budynek Dydaktyczny szatnia	9090
RAZEM:		106218

Pytanie nr 30 – Część 1

Czy posterunek: Biblioteka; ul. Droga Dębińska 10 C Poznań funkcjonuje od poniedziałku do piątku po 13 godzin plus 2 soboty w miesiącu po 13 godzin?

Odpowiedź nr 30:

Tak, zgodnie z OPZ pkt 3 podpunkt b.

Pytanie nr 31 – Część 1

Zamawiający wymaga zdalnego monitorowania jego systemów, proszę o zestawienie ilościowe autonomicznych central alarmowych dla wszystkich obiektów w celu zaplanowania podłączenia nadajników. (SSWIN i PPOŻ) – dotyczy części 1

Odpowiedź nr 31:

Zgodnie z OPZ pkt 4.

Pytanie nr 32 – Część 1

Zamawiający wymaga monitorowania Ośrodka Dydaktycznego w Ustroniu Morskim

- a) Czy Zamawiający wymaga montażu nadajnika SSWIN dla tego obiektu?
- b) Czy Zamawiający wymaga podjazdu grupy interwencyjnej do obiektu w Ustroniu Morskim?

Odpowiedź nr 32:

Patrz odpowiedź nr 3

Pytanie nr 33 – Część 1

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia dla części 1 wymaga: „Zamawiający zastrzega, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, możliwe jest doposażenie obiektów, wymienionych w pkt. 3 ppkt od a - g lit. a-d o system sygnalizacji alarmowej. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany, w ramach zawartej umowy, doposażyć wskazane obiekty w nadajniki do przesyłania sygnałów.”

- a) Proszę o informację jaką ilość nadajników przewiduje Zamawiający do doposażenia? Informacja ważna w celu zaplanowania kosztów.

Odpowiedź nr 33:

Na dzień opublikowania postępowania, zamawiający nie przewiduje doposażania wskazanych obiektów w system sygnalizacji alarmowej.

Pytanie nr 34 – Część 1

Jak wygląda gospodarka kluczami z adresu Rocha 9 oraz z adresu Droga Dębińska 7? Czy klucze muszą być zdawane i odbierane z adresu Budynku Dydaktycznego, Poznań, ul. Królowej Jadwigi 27/39 ? Odległości między tymi adresami wynoszą kilka kilometrów. Czy w związku z powyższym należy zaangażować np. grupę interwencyjną do odbierania i zdawania kluczy?

Odpowiedź nr 34:

Zgodnie z OPZ pkt 8

Pytanie nr 35 – Część 1

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia dla części 1 informuje: Obsługa szatni świadczona będzie: „a. w godzinach od 7.00 do 22.00 -od poniedziałku do piątku, natomiast w soboty i niedziele obsługa wg planów zajęć dla studentów zaocznych w okresie od 01 września do końca czerwca. z wyłączeniem świąt określonych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951r o dniach ustawowo wolnych od pracy w budynku:

- I. Budynek dydaktyczny; Poznań, Królowej Jadwigi 27/29 - liczba szatni – 1 (jedna)
 - II. Budynek Główny ; Poznań, ul. Królowej Jadwigi 27/39 – liczba szatni – 1 (jedna)”
-

Natomiast z podanych roboczogodzin arkusza kalkulacyjnego wynika, że szatnie będą funkcjonować od poniedziałku do niedzieli po 15 h z wyłączeniem okresu lipiec sierpień. Proszę o weryfikację godzin podanych w arkuszu kalkulacyjnym.

Odpowiedź nr 35:

Zgodnie z OPZ pkt 3 - W ramach określonej w opisie przedmiotu zamówienia maksymalnej liczby roboczogodzin, Zamawiający może dokonywać zmiany ilości godzin, wskazanych w pkt. 3 ppkt od a - g), w zależności od skrócenia lub wydłużenia czasu funkcjonowania obiektu.

Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby roboczogodzin, w odniesieniu do podanej przez zamawiającego liczby maksymalnej, a wykonawcy z tego tytułu nie będą przysługiwały roszczenia teraz i w przyszłości.

Ponadto zamawiający zastrzega możliwość likwidacji miejsc świadczenia usługi (portierni) w odniesieniu do lokalizacji określonych w opisie przedmiotu zamówienia, a wykonawcy z tego tytułu nie będą przysługiwały roszczenia teraz i w przyszłości.

Pytanie nr 36 – Część 1

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia dla części 1 wymaga:

„Wykonawca w ramach usługi zainstaluje urządzenia rejestracji obchodu SEVEN GUARD dla pracowników ochrony”

a) proszę o informację ile kompletów urządzenia do rejestracji czasu pracy będzie wymaganych ogólnie dla wszystkich adresów? (komplet oznacza rejestrator + punkty odbić)

Odpowiedź nr 36:

Zgodnie z OPZ pkt 13

Pytanie nr 37 – Część 1

Zamawiający w części 1 wymaga:

„Odśnieża teren przed wejściem do budynków w okresie zimowym oraz inne miejsca wskazane przez Kierownika Działu Administracyjno-Gospodarczego lub przez osobę przez niego wskazaną.”

a) Kto zapewnia sprzęt do odśnieżania?

b) Jaki jest metraż terenu przed każdym wejściem do budynków?

Odpowiedź nr 37:

Ad a) Patrz odpowiedź nr 16

Ad b) 40 m²

Pytanie nr 38 – Część 1

Proszę o potwierdzenie, że przekazywanie sygnałów sygnalizacji pożaru bezpośrednio do PSP nie będzie w obowiązkach Wykonawcy usługi ochrony osób, mienia.

Odpowiedź nr 38:

Zgodnie z OPZ pkt 4

Pytanie nr 39 – Część 2

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia informuje:

„Obsługa szatni świadczona będzie:

a. w godzinach od 7.00 do 21.00 - od poniedziałku do piątku, obsługa wg planów zajęć dla studentów w okresie od 01 października do 30 kwietnia z wyłączeniem świąt określonych ustawie z dnia 18 stycznia 1951r o dniach ustawowo wolnych od pracy w budynku:

I. Budynek Fizjoterapii; Gorzów Wlkp., ul. Orłąt Lwowskich 4-6 - liczba szatni – 1 (jedna)

II. Budynek Główny ; Gorzów Wlkp., ul. Estkowskiego 13 – liczba szatni – 1 (jedna)”

Natomiast podane roboczogodziny w arkuszu kalkulacyjnym dla części 2, zakładają liczbę obsługi szatni od poniedziałku do niedzieli. Prośba o zweryfikowanie podanych roboczogodzin. Przykładowo dla miesiąca października 2024, Zamawiający zakłada 434 rbg na jedną szatnię czyli, 31 dni x 14 h = 434.

Odpowiedź nr 39:

W arkuszu kalkulacyjnym dla część 2, została wskazana maksymalna liczba rbg godzin w danym miesiącu tj. np. 434 godziny dla każdego obiekt według planów zajęć dla studentów oraz wynajmów dla firm zewnętrznych po godzinach pracy Uczelni jak również uroczystości Uczelnianych.

Zgodnie z zapisami w Części III ust. 14 SWZ oraz w załączniku nr 1.2 do SWZ zamawiający zastrzegł sobie możliwość zmniejszenia liczby roboczogodzin, w odniesieniu do podanej przez Zamawiającego liczby maksymalnej.

Pytanie nr 40 – Część 2

Zamawiający wymaga od pracownika ochrony:

„Odśnieża schody przed wejściem do budynku w okresie zimowym (w dni powszednie do godz. 7:00 oraz po godz. 15:00), soboty, niedziele i święta,”

a) Kto zapewnia sprzęt do odśnieżania?

Odpowiedź nr 40:

Zamawiający zapewnia sprzęt do odśnieżania.

Pytanie nr 41 – Część 3

Zamawiający wymaga od pracownika ochrony:

„u) W okresie jesienno – zimowym wykonywanie czynności związanych z odśnieżaniem dojścia i chodnika w celu zagwarantowania dostępu do obiektu w dniach wolnych od pracy obowiązujących pracowników ZWKF.”

a) Jaka jest powierzchnia do odśnieżania?

b) Kto zapewnia sprzęt do odśnieżania?

Odpowiedź nr 41:

Odp. a) ok. 30 m²

Odp. b) Dom Studenta

Pytanie nr 42 – Część 1,2,3

Czy na posterunkach całodobowych Zamawiający dopuszcza zmianowość co 24 h?

Odpowiedź nr 42:

Część 1 – Zamawiający dopuszcza rozwiązanie opisane w pytaniu,

Część 2 i 3 - Zamawiający nie dopuszcza rozwiązania zaproponowanego w pytaniu

Pytanie nr 43 – Część 1,2,3

Czy Wykonawca składa ofertę z minimalnym wynagrodzeniem na dzień składania ofert (4 242 brutto) i będzie mógł wnioskować o waloryzację ceny od lipca 2024 r. czy też pierwsza waloryzacja możliwa będzie od stycznia 2025 roku?

Odpowiedź nr 43:

Patrz odpowiedź nr 25

Pytanie nr 44 – Część 1,2,3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź nr 44:

Załącznikiem do projektów umów 4.1,4.2,4.3, (Części 1,2,3) jest umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, którą Zamawiający dołączył na etapie ogłoszenia postępowania. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie dokumentu zaproponowanego przez Wykonawcę, podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 45 – Część 1,2,3

Czy Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym?

Odpowiedź nr 45:

Tak.

Pytanie nr 46 – Część 1,2,3

Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

Odpowiedź nr 46:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie nr 47 – Część 1,2,3

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał, iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź nr 47:

Zamawiający dopuszcza, ale tylko w zakresie nie zastrzeżonym do osobistego wykonania przez Wykonawcę, zgodnie z zapisami SWZ.

Pytanie nr 48 – dot. zapisów umownych

Wnoszę o wprowadzenie do par. 9 Umowy zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”.

Odpowiedź nr 48:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisy proponowanego przez Wykonawcę.

Pytanie nr 49 – dot. zapisów umownych

Wnoszę o wprowadzenie do par. 8 Umowy, zapisu: „ W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019r. poz.118, z późn.zm.)”

Odpowiedź nr 49:

Zamawiający wskazuje, że w §7 ust. 13. projektów umów określił, iż „W razie nie uregulowania przez zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.”

Pytanie nr 50 – dot. zapisów umownych

Wnoszę o wprowadzenie do par. 9 Umowy, zapisu: „Każda ze stron może rozwiązać umowę za miesięcznym okresem wypowiedzenia”

Odpowiedź nr 50:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu zaproponowanego przez wykonawcę.

Pytanie nr 51 – dot. zapisów umownych

Wnoszę o modyfikację par.8 ust. 2 pkt. poprzez dodanie: (...) wyliczonej proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”

Odpowiedź nr 51:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zaproponowaną przez wykonawcę. Zgodnie z treścią §8 ust. 2 projektów umów, kwota kary umownej naliczania jest proporcjonalnie od wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy za miesiąc.

Pytanie nr 52

Ilu minimalnie pracowników z niepełnosprawnością należy wskazać aby otrzymać 20 punktów w kryterium „Zatrudnienie osób z niepełnosprawnością”?

Odpowiedź nr 52:

Patrz odpowiedź nr 14

Pytanie nr 53

Proszę o poprawę kryterium „zatrudnienie osób z niepełnosprawnością” poprzez wykreślenie usługi sprzątnięcia i zmianę na usługi ochrony:

Uwaga: Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów tj. 20, wykonawcy, który zatrudnia osoby z niepełnosprawnością w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, mogące należycie wykonywać przedmiot zamówienia. Zamawiający wyklucza możliwość wykonywania usługi sprzątnięcia przez osoby z niepełnosprawnością schorzeń specjalistycznych, takich jak 01U (upośledzenie umysłowe), 02P (schorzenie psychiczne), 04E (epilepsja), które to schorzenia nie pozwalają bez ryzyka, w tym pogłębienia choroby, na należyte wykonanie przedmiotu zamówienia

Odpowiedź nr 53:

Patrz odpowiedź nr 6

Pytanie nr 54 – Część 1

1) Uprzejmie proszę o doprecyzowanie czy w części 1 Zamawiający wymaga dysponowanie grupą interwencyjną posiadającą status SUFO w lokalizacji: Ośrodek Dydaktyczno-Socjalny w Ustroniu Morskim?

2) Czy obowiązkiem wykonawcy jest montaż nadajnika do przesyłania sygnałów w ww. lokalizacji?

Odpowiedź nr 54:

Patrz odpowiedź nr 3

Pytanie nr 55

Jednym z kryteriów jest zatrudnienie osób z niepełnosprawnością - 20%. Czy aby Wykonawca otrzymał maksymalną ilość punktów czyli 20%, musi skierować wszystkich pracowników niepełnosprawnych do świadczenia usługi na obiektach AWF?

Odpowiedź nr 55:

Patrz odpowiedź nr 14

Z poważaniem

REKTOR

prof. AWF dr hab. Dariusz Wieliński