

## WZÓR UMOWY

W dniu .....**2022r.** w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326, którą reprezentuje:

.....,  
*Dyrektor/ Zastępca Dyrektora* jednostki budżetowej Zarządu Dróg i Zieleni, z siedzibą w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24, działającego na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa,

zwanym dalej „**Kupującym**”,

a

.....  
zwanym dalej „**Sprzedającym**”,

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje **lodówkę**.
2. Wykonawca dostarczy lodówkę o wymiarach i danych technicznych zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik A).
3. Sprzedający nie może zlecić wykonania określonej w umowie dostawy osobie trzeciej (Podwykonawcy) bez zgody Kupującego wyrażonej na piśmie.

### § 2

1. Sprzedający zobowiązany jest dostarczyć zamawianą lodówkę w terminie **od dnia podpisania umowy do .....**r. (10 dni roboczych od dnia podpisania umowy).
2. Sprzedający zobowiązany jest do zgłoszenia gotowości do dostawy pocztą elektroniczną lub telefonicznie, na co najmniej 1 dzień roboczy przed planowanym dniem dostawy.
3. **Miejszem dostawy z wniesieniem zamawianej lodówki jest siedziba Kupującego w Gdyni przy ul. 10 Lutego 24 p. 405. Koszt dostawy lodówki z wniesieniem ponosi Sprzedający.**
4. Sprzedający zobowiązany jest zrealizować dostawy pomiędzy godz. 9.00 a 14:30 w dniach pracy Kupującego.
5. Przedstawiciel Kupującego sprawdzi jakość lodówki i potwierdzi ten fakt protokołem odbioru.
6. Sprzedający zobowiązany jest do wymiany lodówki w ciągu maksymalnie 30dni od czasu stwierdzenia niezgodności dostawy z zamówieniem.
7. Do czasu fizycznego dostarczenia lodówki do miejsca dostawy, określonego w § 2 ust. 3, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem ponosi Sprzedający.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Sprzedającemu przysługuje **wynagrodzenie brutto** w wysokości ..... zł, słownie: ..... złotych.
2. Maksymalna wartość umowy wynosi (100% wartości złożonej oferty): brutto ..... zł (słownie: .....).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w **ust. 1**, obejmuje wszystkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Sprzedającego, a także uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu umowy oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

### § 4

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie przedłożonej przez Sprzedającego faktury.
2. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowił protokół odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez Kupującego bez uwag.

3. Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:  
**NABYWCA:** Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;  
**ODBIORCA:** Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia.
4. Faktury wystawione w postaci papierowej muszą być złożone w siedzibie Kupującego przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
5. Zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U. 2020r. poz. 1666 z późn. zm.) Sprzedający ma możliwość przesyłania Kupującemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w **ust. 6**.
6. Sprzedający przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy PEFexpert <https://pefexpert.pl/>
7. Dane konta Kupującego na platformie PEF:
  - nazwa podmiotu: Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni
  - adres PEF: 5862312326.
8. Sprzedający ma możliwość przesyłania Kupującemu faktur w postaci elektronicznej (innej niż opisana w **ust. 5**) wyłącznie na adres e-mailowy: [faktury@zdiz.gdynia.pl](mailto:faktury@zdiz.gdynia.pl) ze swojego adresu e-mailowego: .....
9. Wysłanie faktury z innego adresu mailowego niż wskazany w **ust. 8** będzie uznane za niedostarczoną fakturę.
10. Kupujący może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.
11. Sprzedający jest zobowiązany wskazać, do zapłaty należnych mu z tytułu wykonania niniejszej umowy kwot, rachunek bankowy figurujący w elektronicznym „Wykazie podatników VAT”, tj. na tzw. „białej liście podatników VAT”, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS), a w przypadku zawarcia przez niego umów z podwykonawcami, postanowienia odpowiedniej treści zostaną ujęte w zawartych z nimi umowach.
12. W przypadku wskazania przez Sprzedawcę rachunku bankowego innego niż wymieniony w Wykazie podatników VAT, o którym mowa w ust. 11 powyżej, Kupujący jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnych Sprzedawcy kwot, do czasu wskazania przez Sprzedawcę jego rachunku figurującego w wyżej wymienionym „Wykazie podatników VAT”, zaś Sprzedawca zwalnia Kupującego od przyszłej odpowiedzialności związanej z zapłatą po terminie, której przyczyną jest niewskazanie przez Sprzedawcę z odpowiednim wyprzedzeniem jego rachunku bankowego widniejącego w wyżej wymienionym „Wykazie”, w tym za zapłatę odsetek ustawowych/ ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz ze wszelkiej odpowiedzialności odszkodowawczej za opóźnienie w zapłacie, a Kupujący to zwolnienie przyjmuje.
13. Kupujący dokona zapłaty należności przelewem w terminie do **21 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto Sprzedającego nr ..... w banku.....
14. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Kupującego.
15. W przypadku przedstawienia przez Sprzedającego faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Kupujący wymaga dostarczenia przez Sprzedającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Kupującego prawidłowo wystawionej faktury korygującej oraz załączników.

## § 5

1. Przedstawicielami Kupującego do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy jest ....., tel. ...., e-mail: ..... lub inna osoba upoważniona przez Kupującego .
2. Przedstawicielem Sprzedającego do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy jest ....., tel. ...., e-mail: ..... lub inna osoba upoważniona przez Sprzedającego.

### § 6

1. Sprzedający zobowiązuje się zapłacić Kupującemu kary umowne w wysokości:
  - a) **35%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Sprzedającego albo zasadnego odstąpienia przez Kupującego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Sprzedający,
  - b) **50,00 zł brutto**, w przypadku **niedostarczenia lodówki w wyznaczonym terminie** - za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wskazanego w § 2 ust. 1,
  - c) **50,00 zł brutto**, w przypadku **braku wymiany lodówki** - za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wskazanego § 2 ust. 6,
  - d) za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości **0,5%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Kupującego na usunięcie wad lub usterek.
2. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy wynosi **35 %** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
3. Postanowienia **ust.1** nie wyłączają prawa Kupującego do dochodzenia od Sprzedającego odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
4. Kupujący zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności wynikających z faktury Sprzedającego lub dochodzenia ich na zasadach ogólnych.
5. Kupujący zapłaci ustawowe odsetki w przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury.

### § 7

1. Sprzedający udzieli **12 miesięcznej rękojmi i gwarancji** na dostarczoną lodówkę, licząc od dnia podpisania przez Kupującego protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2, bez uwag.
2. Sprzedający zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Kupującego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Reklamowana lodówki będzie odbierana i dostarczana z/do siedziby Kupującego, o której mowa w § 2 ust. 3 przez Sprzedającego oraz na jego koszt.

### § 8

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

### § 9

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w **ust. 2**, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Sprzedający nie może przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
6. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Sprzedającego, dwa dla Kupującego.

### § 10

1. Kupujący, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady ( UE ) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ( zwanego dalej RODO ), informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Sprzedawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub jego pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Sprzedawcy, a związanych z realizacją niniejszej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.

2. Sprzedawca i/lub osoby go reprezentujące oświadczają, iż zostali poinformowani o tym, że :
- Administratorem ich danych osobowych, zwanym dalej „ Administratorem “ jest Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni ( 81-364 ) ul.10 Lutego 24, tel. 58 761 20 00, email. [sekretariat@zdiz.gdynia.pl](mailto:sekretariat@zdiz.gdynia.pl)
  - Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem email. [iod@zdiz.gdynia.pl](mailto:iod@zdiz.gdynia.pl)
  - wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane: w celu wykonania Umowy, weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach, ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora oraz w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze ( w tym w celach archiwizacyjnych ) – na podst. art.6 ust.1 lit.b i c RODO
  - odbiorcami Państwa danych osobowych będą podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej ( Dz.U. z 2020 r., poz. 2176 ze zm. ), podmioty uczestniczące w realizacji umowy i podmioty, którym Administrator powierzy dane osobowe do przetwarzania w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszej Umowy
  - dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a po tym czasie przez okres niezbędny dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z tytułu Umowy oraz przez okres wymagany przepisami prawa powszechnie obowiązującego ( w tym dot. archiwizacji )
  - osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w.w. danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach i warunkach wynikających z RODO
  - osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ( 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2 ) skargi dotyczącej przetwarzania przekazanych danych osobowych niezgodnie z RODO.
3. Sprzedawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Kupującego wszystkim osobom wskazanym w ust.1 powyżej, a których dane osobowe udostępni Kupującemu w związku z realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art.14 RODO, w zakresie analogicznym jak w ust. 2 powyżej.

Załącznik A – Opis przedmiotu zamówienia

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAJĄCY**