

Zambrów, dnia 06.12.2022 r.

IR.272.14.2022

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn. „**Budowa boisk na terenie Zespołu Szkół Agropresiębiorczości w Zambrowie**” Zarząd Powiatu Zambrowskiego działając w imieniu Powiatu Zambrowskiego, zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych Zamawiający, udziela - w ramach wyjaśnienia treści SIWZ- następującej odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania:

Pytanie 1:

1. Zamawiający w dokumentacji projektowej w projekcie wykonawczym określił parametry techniczne wszystkich nawierzchni oraz wskazuje enumeratywnie wymieniony katalog dokumentów dotyczących systemu trawy syntetycznej na boisku do piłki nożnej oraz nawierzchni poliuretanowej na bieżni i boiskach, które należy dołączyć do oferty przetargowej, celem potwierdzenia spełnienia minimalnych wymagań Zamawiającego. tj:

Wymagane dokumenty dotyczące systemu nawierzchni trawy sztucznej na boisku:

- a) Raport z badań przeprowadzony przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISASport lub Sports Labs Ltd, Ercat), dotyczący oferowanego systemu tzn. nawierzchnia + wypełnienie + mata, potwierdzający zgodność jej parametrów FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu Quality Pro i Quality oraz potwierdzający minimalne parametry oferowanej trawy syntetycznej określone przez Zamawiającego. Wykonawca badań musi być licencjonowany przez FIFA i wymieniony na oficjalnej stronie internetowej (www.fifa.com) FIFA jako „FIFA Licensees”.
- b) Badanie kompletnego systemu tzn. nawierzchnia + wypełnienie + mata na zgodność z normą EN 15330-1:2013/PN-EN 15330-1:2014-02.
- c) Karta techniczna oferowanej nawierzchni, poświadczona przez jej producenta, potwierdzająca wymagane przez Zamawiającego minimalne parametry dla nawierzchni w zakresie, który nie został objęty raportem z badań.
- d) Sprawozdanie z badań na zawartość metali ciężkich oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatyczne (WWA) potwierdzających zgodność z Rozporządzeniem (WE) 1907/2006 REACH oraz EN 71-3 (migracja określonych pierwiastków) dla granulatu.
- e) Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni i wypełnienia.
- f) Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.
- g) Instrukcja montażu, kontroli i konserwacji nawierzchni.

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni poliuretanowej na bieżni:

- a) Atest Higieniczny PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni.
- b) Sprawozdanie z badań na zawartość metali ciężkich oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatyczne (WWA) potwierdzających zgodność z Rozporządzeniem (WE) 1907/2006 REACH oraz EN 71-3 (migracja określonych pierwiastków).
- c) Badania potwierdzające zgodność proponowanej nawierzchni z wymaganiami PN EN 14877: 2014-02 i potwierdzające wymogi dotyczące nawierzchni, wydane przez jednostkę akredytowaną.
- d) Karta techniczna potwierdzająca parametry oferowanej nawierzchni z wymogami Zamawiającego.

e) Autoryzacja producenta oferowanej nawierzchni sportowej wydana wykonawcy i dotycząca przedmiotowego zadania wraz z potwierdzeniem gwarancji.

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni poliuretanowej na boiskach:

- a) Atest Higieniczny PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni.
- b) Sprawozdanie z badań na zawartość metali ciężkich oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatyczne (WWA) potwierdzających zgodność z Rozporządzeniem (WE) 1907/2006 REACH oraz EN 71-3 (migracja określonych pierwiastków).
- c) Badania potwierdzające zgodność proponowanej nawierzchni z wymaganiami PN EN 14877: 2014-02 i potwierdzające wymogi dotyczące nawierzchni, wydane przez jednostkę akredytowaną.
- d) Karta techniczna potwierdzająca parametry oferowanej nawierzchni z wymogami Zamawiającego.
- e) Autoryzacja producenta oferowanej nawierzchni sportowej wydana wykonawcy i dotycząca przedmiotowego zadania wraz z potwierdzeniem gwarancji.

Brak żądania w/w dokumentów potwierdzających oferowaną jakość produktów na etapie prowadzenia postępowania składanych wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego może doprowadzić do zaoferowania przez firmy Wykonawcze obniżone jakościowo produkty mające istotny wpływ na cenę oferty, których weryfikacja nie będzie możliwa na etapie oceny ofert. Taka sytuacja może doprowadzić do faktu, że rzetelni Wykonawcy uwzględniający w swoich ofertach produkty odpowiadające jakością produktom zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia, nie będą mogli być konkurencyjni cenowo z podmiotami nierzetelnymi, które na etapie wykonawstwa będą usiłowały zmieniać jakość materiałów na gorsze, co niestety pokazuje powszechnie panująca praktyka wśród nierzetelnych wykonawców. Dlatego też, dla zapewnienia konkurencyjności postępowania powinno się żądać udokumentowania zaoferowania przez Wykonawców za pomocą stosownych dokumentów udowodnienia jakości proponowanych materiałów. Daje to również gwarancję Zamawiającemu dostarczenia do realizacji zamówienia materiałów o poziomie założonym dokumentacją projektową, co ma istotny wpływ na realizację zamówienia i uniknięcie problemów pogorszonej jakości w stosunku do określonej dokumentacją projektową. Ponadto wymaganie wymienionych dokumentów pozwoli Zamawiającemu zweryfikować czy oferowana trawa syntetyczna i nawierzchnia poliuretanowa spełnia wymagania Zamawiającego oraz zagwarantuje, że oferent dysponuje proponowaną nawierzchnią i posiada wiedzę oraz doświadczenie w jej instalacji.

W związku z powyższym prosimy o informację:

Czy Zamawiający będzie wymagał załączenia do oferty wskazanych w projekcie dokumentów dotyczących systemu nawierzchni z trawy syntetycznej na boisku oraz systemu nawierzchni poliuretanowej na bieżni LA i boiskach ?

2. Zamawiający zamierza wybudować boisko ze sztucznej trawy służące głównie dzieciom i młodzieży. W związku z powyższym z całą pewnością będzie mocno eksploatowane i jakość zainstalowanego systemu trawy powinna być na odpowiednim poziomie. Podstawowym badaniem weryfikującym odporność włókna trawy na zniszczenie/łamanie jest badanie maszyną Lisport. Czy w celu weryfikacji odporności włókna trawy należy zatem dołączyć do oferty „raport z badań testu Lisport na min. 200.000 cykli dla włókna oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływanie” potwierdzający, że włókno trawy syntetycznej po min. 200.000 cykli nie wykazuje widocznych uszkodzeń. Badanie musi być wystawione przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025:2018 i wprost potwierdzać brak widocznych uszkodzeń włókna oferowanej trawy syntetycznej” ?

3. Zamawiający wymienia szereg dokumentów w dokumentacji projektowej odnośnie systemu trawy syntetycznej wraz z Atestem PZH na nawierzchnię i wypełnienie. Opisany system trawy jest na macie amortyzującej czy należy również dołączyć atest PZH dla maty ?

Odpowiedź:

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający zawarł informację, że planowane do wykonania są roboty w zakresie zgodnym z przedmiarami robót i dokumentacją projektową. Dokumentacja projektowa jasno określa wymogi materiałowe i parametry techniczne wszystkich nawierzchni oraz wskazuje enumeratywnie wymieniony katalog dokumentów dotyczących systemu trawy syntetycznej na boisku do piłki nożnej oraz nawierzchni poliuretanowej na bieżni i boiskach.

Zgodnie ze wzorem umowy - § 4 ust. 2 punkt 3,4,5 i 6 - Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z zobowiązaniem zawartym w umowie, będzie miał obowiązek na etapie realizacji przedstawienia zamawiającemu dokumentów potwierdzających wymaganą jakość wbudowanych materiałów (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności itp.) oraz protokołu lub inne wymagane prawem dokumenty z wykonania prób i badań. Dokumentów tych zamawiający nie wymaga na etapie prowadzonego niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Obowiązkiem Wykonawcy jest w sposób uczciwy, zgodnie z wymogami dokumentacji przetargowej, określić cenę ofertową. W sytuacji, gdy zastosuje ceny materiałów zastępczych, nie spełniających wymogów dokumentacji projektowej, ponosi pełne ryzyko narażenia się na straty, ponieważ na etapie wykonawstwa będzie od niego wymagane zastosowanie materiałów zgodnych z dokumentacją projektową. Wzór umowy stanowiąc integralną część SWZ - § 4 ust. 2 - Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez zgody Zamawiającego.

Pytanie 2

W związku z rozbieżnościami pomiędzy rysunkiem oraz opisem technicznym, a przedmiarem proszę o sprecyzowanie jaka jest właściwa ilość opraw oświetleniowych.

Odpowiedź:

Projekt nie wymaga zastosowania konkretnej ilości opraw oświetleniowych.

Podstawowym wymogiem jest uzyskanie średniego, minimalnego natężenia na poziomie 75lx.

Pytanie 3

Umowa nie przewiduje możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku czynników niezależnych od wykonawcy, co wymaga uzupełnienia dla obiektywnego traktowania wykonawcy.

W związku z tym brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie zapisu:

Przewiduje się możliwość zmiany terminu realizacji w przypadku:

- wystąpienia warunków atmosferycznych i ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi,

- siły wyższej,

- wystąpienia klęsk żywiołowych, wojen itp.,

- sytuacji związanych z zachorowaniem na COVID-19.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

Odpowiedź:

Warunki zmiany umowy zostały określone w § 12 wzoru umowy – załącznik nr 3 zmieniony.

Pytanie 4

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie 5

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Projekt zagospodarowania terenu zawiera zinventaryzowane urządzenia infrastruktury podziemnej. Zamawiający nie posiada dodatkowej dokumentacji oraz wiedzy na temat sieci nie naniesionej na mapę geodezyjną.

Pytanie 6

Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny z przedmiarem robót po ewentualnych modyfikacjach, zmianach wg odpowiedzi.

Odpowiedź:

Ofertę należy przygotować na podstawie przedmiarów robót z zastosowaniem modyfikacji i zmian określonych w wyjaśnieniach i zmianach SWZ, które to są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w niniejszym postępowaniu.

Pytanie 7

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź:

Plac budowy usytuowany jest przy drodze powiatowej Nr 2678B – ul. Legionowa w Zambrowie. Dojazd sprzętu budowlanego oraz samochodów ciężarowych odbywa się z poszanowaniem przepisów o drogach publicznych i ruchu drogowym.

Pytanie 8.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił posiadaną dokumentację projektową. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z tą dokumentacją, zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów, w tym ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zgodnie z treścią złożonej oferty, zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz właściwego sprzętu, z własnych materiałów, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu wymaganych dokumentacją projektową.

Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Uzyskanie niezbędnych pozwoleń na budowę leży w gestii Zamawiającego. Wykonawca stosowne dokumenty uprawniające do rozpoczęcia robót otrzyma w dniu przekazania placu budowy.

Pytanie 10

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

Odpowiedź:

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu zamówienia zostanie Wykonawcom udostępniona przed otwarciem ofert.

Przedmiotowe wyjaśnienie nie powoduje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

WICESTAROSTA
Sebastian Orłowski