

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont i wyposażenie pomieszczeń Poznańskiego Ośrodka Zdrowia Psychicznego znajdujących się na parterze Ośrodka. Remont pomieszczeń nr 7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20 i korytarz na parterze budynku POZP w Poznaniu**

Nazwy i kody CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**

Adres obiektu budowlanego: **Os. Kosmonautów 110, 61-642 Poznań**

Nazwa i adres zamawiającego: **Poznański Ośrodek Zdrowia Psychicznego, os. Kosmonautów 110, 61-642 Poznań**

Data opracowania przedmiaru robót: **2024-05-21**

Nazwa obiektu lub robót: **budowlano - instalacyjne**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Roboty rozbiórkowe
2	Roboty budowlano - instalacyjne

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
	Kosztorys	<b>Remont i wyposażenie pomieszczeń Poznańskiego Ośrodka Zdrowia Psychicznego znajdujących się na parterze Ośrodka. Remont pomieszczeń nr 7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20 i korytarz na parterze budynku POZP w Poznaniu</b>		
1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
1	KNR 401/354/6	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2,00 m2	szt.	13,00
2	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2,00 m2	szt.	1,00
3	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - podłoga	m2	220,50
4	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - cokoliki	m2	24,73
5	KNR 401/354/13	Demontaż kratki wentylacyjnych	szt.	21,00
6	KNNR 8/422/7	Demontaż grzejnika stalowego płytowego.	kpl.	12,00
7	KNNR 9/401/7	Demontaż włączników pojedynczych	szt.	18,00
8	KNNR 9/401/7	Demontaż włączników podwójnych	szt.	1,00
9	KNNR 9/402/6	Demontaż gniazdek podwójnych	szt.	29,00
10	KNNR 9/402/5	Demontaż gniazdek pojedynczych	szt.	6,00
11	KNPnRPDE 22-52d	Demontaż wentylatora mechanicznego	szt.	1,00
12	KNNR 7 0507-04 z.o.3.4. z.o.3.4.	Demontaż listew progowych.( 4 szt) R = 0,300 M = 1,000 S = 0,300	m	4,00
13	KNR 401/1306/2	Demontaż narożników 5 cm/5 cm wys. 1,40 m	szt.	43,00
14	KNNR 9/501/5	Demontaż i likwidacja lampy ściennej.	szt.	1,00
15	KNNR 9/501/5	Demontaż lampy ściennej.	szt.	2,00
16	KNR 401/1306/2	Demontaż półki nad kaloryferem.	szt.	1,00
17	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	3,70
18	KNRW 402/-25334/1	Demontaż wieszaków ściennych.	szt.	4,00
19	KNRW 401/1306/2	Demontaż szyn od verticali	szt.	11,00
20	KNNR 8/225/3	Demontaż i likwidacja umywalki porcelanowej	kpl.	1,00
21	KNNR 8/122/4	Demontaż i likwidacja baterii ściennej.	szt.	1,00
22	KNNR 8/225/3	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl.	2,00
23	KNNR 8/122/4	Demontaż baterii ściennej umywalkowej	szt.	2,00
24	KNNR 9/402/7	Demontaż gniazdek komputerowych	szt.	9,00
25	KNNR 9/402/6	Demontaż gniazdek telefonicznych	szt.	9,00
26	KNR 929/212/4	Rozebranie sufitu z zabudowy - panele styropianowe	m2	28,70
27	analiza indywidualna	Wyniesienie gruzu i wykładzin do kontenera	kpl	1,00
28	analiza indywidualna	Oplata za podstawienie kontenera na materiały budowlane / oplata wysypisko śmieci	kpl	1,00
2	Element	<b>Roboty budowlano - instalacyjne</b>		
29	KNR 401/709/7	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach po odbojnikach, półkach, wieszakach	szt	296,00
30	KNR 401/709/7	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w suficie po verticalach	szt	33,00
31	NNRNB 202/1130/2	(z. VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach	m2	220,50
32	KNR 202/815/6	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach.	m2	80,55
33	KNR 202/815/4	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	70,00
34	KNNR 2/1104/2	Montaż ościeżnic drewnianych regulowanych "80" (12 szt)		
	Obliczenie:			
		:0,80*2,05*12	19,68	
		RAZEM:	19,68	m2
35	KNNR 2/1104/4	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych ( 12 szt )		
	Obliczenie:			
		:0,80*2,05*12	19,68	
		RAZEM:	19,68	m2
36	KNNR 2/1104/2	Montaż ościeżnic drewnianych regulowanych "70" (2 szt) - łazienka		
	Obliczenie:			
		:0,70*2,05*2	2,87	
		RAZEM:	2,87	m2
37	KNNR 2/1104/4	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych - łazienkowe ( 2 szt )		
	Obliczenie:			
		:0,70*2,05*2	2,87	
		RAZEM:	2,87	m2
38	KNR 1323/603/7	Założenie klamek ( klamki na stanie Inwestora)	szt.	14,00
39	KNNR 5/308/1	Montaż gniazdek podwójnych	szt.	29,00
40	KNNR 5/308/1	Montaż gniazdek pojedynczych	szt.	6,00
41	KNR 225/708/1	Montaż gniazdek komputerowych	szt.	9,00
42	KNR 225/708/1	Montaż gniazdek telefonicznych	szt.	9,00
43	KNNR 5/306/3	Montaż włącznika oświetlenia pojedynczego	szt.	18,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
44	KNNR 5/306/3	Montaż włącznika oświetlenia podwójnego	szt.	1,00
45	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych sufitu farbą lateksową białą	m2	220,50
46	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian farbą lateksową odcienie szarości	m2	797,80
47	analiza indywidualna	Renowacja drzwi drewnianych dwuskrzydłowych wraz z wymianą okuć	kpl	1,00
48	KNR 217/137/1	Kratki wentylacyjne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	21,00
49	KNR 217/140/1	Montaż wentylatora mechanicznego - elektrycznego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,00
50	KNR 202/1112/5	Założenie wykładziny pcv	m2	220,50
51	KNR 202/1112/5	Założenie cokołów pcv wys. 10 cm z akrylowaniem połączenia ze ścianą	m2	24,73
52	KNR 202/1112/9	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych		
		Obliczenie:		
		220,50+24,73	245,23	
		RAZEM:	245,23	m2 245,23
53	KNNR 7/507/4	Założenie listew progowych 80 cm (3 szt)	m	3,00
54	KNNR 7/507/4	Założenie listew progowych 70 cm (1 szt)	m	1,00
55	KNRW 202/20203/2	Założenie odbojników płaskich odcień szary	m2	45,00
56	KNR 202/1217/4	Założenie narożników 5cm/5cm odcień szary wys. 140 cm		
		Obliczenie:		
		1,40*43	60,20	
		RAZEM:	60,20	m 60,20
57	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik biały 140 cm	szt.	2,00
58	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik biały 130 cm	szt.	4,00
59	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik biały 110 cm	szt.	6,00
60	KNNR 5/306/1	Montaż włącznika wentylacji mechanicznej	szt.	1,00
61	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle - przeniesienie gniazda podwójnego	m	6,00
62	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe 3x2,5 mm <sup>2</sup> - przeniesienie gniazda podwójnego	m	6,00
63	KNNR 5/303/1	Puszki z tworzywa sztucznego - przeniesienie gniazda podwójnego	szt.	1,00
64	KNNR 5/308/1	Montaż gniazdek podwójnych - przeniesienie gniazda podwójnego ( gniazdko z demontażu)	szt.	1,00
65	KNNR 5/1208/1	Zaprawianie bruzd - przeniesienie gniazda podwójnego	m	6,00
66	KNR 401/1212/28	Malowanie rurek do instalacji grzewczej farbą białą olejną.	m	62,70
67	KNNR 4/230/2	Montaż umywalk "60" cm	kpl.	2,00
68	KNNR 4/137/2	Montaż baterii umywalkowej stojącej z wysoką wylewką	szt.	2,00
69	KNNR 4/230/2	Montaż umywalk "60" cm	kpl.	1,00
70	KNNR 4/137/2	Montaż baterii umywalkowej stojącej z wysoką wylewką	szt.	1,00
71	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	4,60
72	KNR 12/829/6	Licowanie ścian płytkami - wokół umywalk	m2	4,60
73	KNR 401/303/2	Zamurowanie otworu okiennego wewnętrznego pomiędzy pomieszczeniami 15-16	m2	2,80
74	KNR 202/1219/8	Założenie wieszaków	szt.	4,00
75	KNNR 5/501/1	Założenie lamp (lampy na stanie Inwestora)	kpl.	2,00