

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie

Biuro Zamówień Publicznych

Kościerzyna, dnia 09.02.2023r.

ZP.272.3.2022

Odpowiedzi na pytania

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), **Powiat Kościerski, ul. 3-go Maja 9C, 83-400 Kościerzyna** udziela odpowiedzi na postawione zapytania dotyczące ogłoszonego w

Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr **2023/BZP00071628/01** z dnia 31.01.2023r. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) na wykonanie zadania pn.: **Rozbudowa i modernizacja placówek edukacyjnych - PZS nr 1 i PZS nr 3 w Kościerzynie:**

Zadanie 1 – Nadbudowa, rozbudowa i przebudowa budynku PZS nr 1 w Kościerzynie

Zadanie 2 – Rozbudowa i modernizacja budynku A PZS NR 3 w Kościerzynie

Inwestycja finansowana w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych”

Pytanie 1

W jakiej wysokości musi opiewać polisa OC oraz opinia z banku przy składaniu oferty na oba zadania?

Odpowiedź 1

Dla każdego zadania musi być wystawiona odrębna polisa OC i odrębne opinie o posiadanych środkach finansowych lub zdolności kredytowej w wysokościach nie mniejszych niż wskazane w SWZ, ze wskazaniem, której części dokumenty dotyczą. Oczywiście wszystkie w/w dokumenty są składane na wezwanie Zamawiającego.

Pytanie 2

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na cesję przelewu wierzytelności?

Odpowiedź 2

Sprawę cesji wierzytelności reguluje pkt 24.3. zawarty w projektowanych postanowieniach umowy – zał. nr 1 do SWZ i dotyczy ona Wykonawcy, któremu udzielono zamówienia. Na tym etapie postępowania Zamawiający nie podejmuje takiej decyzji, gdyż nie ma ku temu przesłanek, o których mowa w pkt 24.3.3. projektowanych postanowień umowy.

Pytanie 3

Z jakiej branży mają być kierownicy. Brak doprecyzowania w SWZ odnośnie wykazu osób

Odpowiedź 3

Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi muszą obejmować zakres odpowiadający rozwiązaniom technicznym przyjętym w projekcie technicznym i być zgodne z przepisami obowiązującymi na czas wydania uprawnień.

Pytanie 4

Proszę o podanie kwoty związku z zapisem w drafcie umowy co do płatności częściowej: "Jednakże maksymalna wartość częściowej faktury VAT nie może przekroczyć wysokości wkładu własnego poniesionego przez Powiat Kościerski w związku z dofinansowaniem zadania: Rozbudowa i modernizacja placówek edukacyjnych - PZS nr 1 i PZS nr 3 w Kościerzynie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

Odpowiedź 4

Wkład własny Zamawiającego dla Zadania 1 wynosi: 299880,00 zł, a dla Zadania 2 wkład własny wynosi: 225120,00 zł.

Pytanie 5

Czy do zadania 1 dopuszczają Państwo komplet 3 wykonanych zadań o wartościach następujących: 920.000 PLN, 1.600.000 PLN oraz 714.000 PLN?

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie

Biuro Zamówień Publicznych

Odpowiedź 5

Nie

Dotyczy zadania 1

Pytania 5

Brak parametrów dla wszystkich materiałów izolacyjnych (styropian posadzkowy i spadkowy, wełna elewacyjna)

Odpowiedź 5

- styropian posadzkowy $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ gr. 15 cm
- styropian spadkowy $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ minimum 30 cm
- wełna elewacyjna $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ gr. 20 cm

Pytanie 6

Styropian spadkowy ma mieć max. czy min. 30 cm?

Odpowiedź 6

Minimum 30 cm

Pytanie 7

Brak parametrów dla papy dachowej

Odpowiedź 7

- papa podkładowa o grubości min 2,5 mm,
- papa nawierzchniowa o grubości min 5 mm.

Dotyczy zadania 2

Pytanie 8

Brak parametrów dla wszystkich materiałów izolacyjnych (styropian posadzkowy i spadkowy, wełna elewacyjna)

Odpowiedź 8

Wełna mineralna dachowa TWARDA: $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$

Wełna mineralna elewacyjna: $\lambda = 0,033 \text{ W/mK}$

Styropian elewacyjny: $\lambda = 0,033 \text{ W/mK}$

Styropian podłogowy TWARDY: $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$

Styropian spadkowy ma mieć max. czy min. 30 cm?

Pytanie 9

Styropian spadkowy ma mieć max. czy min. 30 cm?

Odpowiedź 9

Projekt rozbudowy i modernizacji szkoły PZS nr 3 nie przewiduje zastosowania styropianu spadkowego (nie dotyczy ww. inwestycji).

Pytanie 10

Brak parametrów dla papy dachowej

Odpowiedź 10

Jako wykończenie stropodachu w projekcie rozbudowy i modernizacji szkoły PZS nr 3 zastosowano blachę na rąbek stojący.

Dotyczy zadania 1

Pytanie 11

Proszę o dołączenie zestawienia stolarki okiennej do cz. I - brak załącznika

Odpowiedź 11

Zestawienie stolarki okiennej w załączeniu

Pytanie 12

Proszę o dokumentację, specyfikację windy - brak możliwości wyceny

Odpowiedź 12

ilość osób – 8 (przystosowana dla osób niepełnosprawnych)

- ilość przystanków 4 (piwnica, I, II i III kondygnacja)
- winda przelotowa
- wykończenie:
- struktura kabiny: stal malowana lub stal nierdzewna

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie

Biurowo Zamówień Publicznych

panele kabiny: stal malowana lub stal nierdzewna

podłoga: PVC lub guma

lustro: 1/2 ściany

oświetlenie: LED

- drzwi: teleskopowe o wymiarach 90x200cm, stal malowana lub stal nierdzewna

Pytanie 13

Proszę o uszczegółowienie zakresu prac dotyczące w części I adaptacji istniejących pomieszczeń piwnicy. Na jednym z rzutów zaznaczono zamurowania oraz budowa nowych ścian. Co dalej np. z malowaniem - jaką farbą, jaki kolor? z podłogami?

Odpowiedź 13

Na kondygnacji piwnicy należy wykonać nowe podziały pomieszczeń zgodnie z projektem, wraz z wszystkimi pracami wykończeniowymi, jak również nowe wykończenie posadzek.

Pytanie 14

Czy po stronie Wykonawcy jest wykonanie wyłącznie samego szybu czy dostawa windy również? Brak informacji o szczegółowych parametrach

Odpowiedź 14

Tak, po stronie wykonawcy jest również dostawa i uruchomienie windy.

Dotyczy zadania 2

Pytanie 15

Po wysłaniu zapytania o wycenę stropu, otrzymaliśmy uwagę od producenta (na którego Państwo się powołujecie w projekcie), iż zaprojektowany strop o gr. 20 cm jest za słaby i powinien być 26,5 cm.

Proszę o weryfikację projektu i podanie jakiej grubości należy wbudować strop mając na uwadze sugestie Projektanta.

Odpowiedź 15

Dobre płyty sprężone były konsultowane z producentem i dodatkowo uwzględniono ich dozbrojenie ze względu na rozpiętość, niemniej jednak by rozwiązanie było bardziej dopasowane do katalogów producentów Zamawiający dokonuje zmiany w tym zakresie i należy zastosować płyty SP26,5/8/R60 o grubości 26,5 cm zgodnie z załączonym rysunkiem zamiennym.

Dotyczy zadania 1

Pytanie 16

Proszę o uzupełnienie w cz. 1 projektu z branży elektrycznej - brak dokumentów tym samym brak możliwości skalkulowania

Odpowiedź 16

Projekt w załączniku

Pytanie 17

Czy Zamawiający może przestać przedmiary do obu zadań w formacie pliku ath?

Odpowiedź 17

Zamawiający nie posiada przedmiarów w formacie ath.

Pytanie 18

Proszę o informację gdzie znajdę projekt instalacji elektrycznej odnośnie zamówienia nr 1.

Odpowiedź 18

Projekt instalacji elektrycznej w załącznikach do odpowiedzi na pytania

Otrzymuje:

1. Wykonawcy wg rozdzielnika
2. https://platformazakupowa.pl/pn/sp_koscierzyna
3. a/a

STAROSTA
Alicja Zorawska