



Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

82-300 Elbląg, ul. Fabryczna 3, tel. centr. (0-55) 611 32 00, fax 611 33 95  
[www.epec.pl](http://www.epec.pl), email: [epec@epec.elblag.pl](mailto:epec@epec.elblag.pl)

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

**„Wykonywanie prac spawalniczych i montażowych  
w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej  
(zgodnie PKD)”**

**NR REJ. 2/2020**

NIP 578-000-26-19 Nr konta: PKO Bank Polski S.A. 62 1440 1039 0000 0000 0158 8222  
Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr KRS: 0000127954  
Kapitał zakładowy 16.594.500,00 zł.



Certyfikat ISO 9001



PRZEDSIĘBIORSTWO  
**FAIR PLAY**  
2012

## I. Tryb udzielenia zamówienia

Do postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone jest na podstawie „Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane”, obowiązującego w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Elblągu, zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „Przetargi”.

## II. Nazwa i adres Zamawiającego

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

82-300 Elbląg, ul. Fabryczna 3

NIP: 578-000-26-19

Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS

Nr KRS: 0000127954

Wysokość kapitału zakładowego: 16.594.500 zł

Tel. (55) 622-32-00; fax: (55) 611-33-95

E-mail: epec@epec.elblag.pl

Konto: PKO Bank Polski S.A. 62 1440 1039 0000 0000 0158 8222

### 1. Przedmiotem zamówienia jest: „Wykonywanie prac spawalniczych i montażowych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (zgodnie PKD)”.

#### - Prace spawalnicze :

- cięcie spawanie palnikiem gazowym - metoda 311,
- spawanie metodą MIG - metoda 131,
- spawanie metodą MAG -- metoda 135,
- spawanie metodą TIG - metoda 141.

Wyżej wymienione prace muszą być wykonywane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, a Wykonawca podpisując umowę z Zamawiającym jednocześnie oświadcza, że spełnia niniejszy warunek.

- Prace montażowe: wszelkie prace związane z montażem węzłów ciepłowniczych, budową preizolowanych sieci ciepłowniczych oraz budową instalacji wewnętrznych c.o. i c.w.u.

### 2. Obowiązki stron:

- c) Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace z należytą starannością, zgodnie z wiedzą techniczną i metodyką, wymaganą od podmiotów profesjonalnie

świadczących prace w określonym w umowie zakresie oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

- b) Wykonawca przy wykonywaniu prac posługiwać się będzie osobami w ilości wskazanej przez Zamawiającego, posiadających odpowiednią wiedzę fachową, doświadczenie oraz kwalifikacje do należytego i zgodnego z obowiązującymi standardami wykonywania przedmiotu umowy.
- c) Wykonawca przy wykonywaniu prac zobowiązany jest uwzględnić uwagi wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy, w tym ustalonego wynagrodzenia, do:
  - aa) terminowej realizacji zlecenia, w oparciu o własną lub przekazaną technologię na podstawie dostarczonej dokumentacji lub wytycznych zagwarantowania określonych obowiązującymi normami, wymaganiami technicznymi i instrukcjami parametrów jakościowych wykonywanego zlecenia,
  - bb) posiadania przez osoby wykonujące prace wymaganych badań lekarskich i szkoleń BHiP pozwalających wykonywać powierzone prace przez Zamawiającego,
  - cc) posiadania przez osoby wykonujące prace spawalnicze wymaganych kwalifikacji,
  - dd) wykonywania zlecenia spawania i montażu zgodnie z obowiązującymi normami i wzajemnymi ustaleniami Stron,
  - ee) informowania na bieżąco Zamawiającego o postępach prac oraz uzgadnianie z nim ewentualnych, koniecznych korekt harmonogramów i kolejności pracy,
  - ff) zapewnienia niezbędnych narzędzi, urządzeń i sprzętu spawalniczego, materiałów koniecznych do prac spawalniczych dla osób wykonujących zlecenie (między innymi; gazów technicznych, elektrod, drutów spawalniczych),
  - gg) zapewnienie osobom wykonującym zlecenie, noclegi, posiłki regeneracyjne, wymagane zaplecze socjalne, ochronną odzież roboczą i sprzęt BHiP, własne środki transportu,
  - hh) zapewnienia przy wykonaniu Umowy osób posiadających umiejętności czytania dokumentacji technicznych.
- d) Zamawiający udostępni Wykonawcy, w terminach uzgodnionych przez Strony materiały niezbędne do realizacji prac (za wyjątkiem gazów technicznych i innych materiałów spawalniczych), dane i dokumentację, uznane przez Strony za niezbędne do realizacji zlecenia.

- e) Zamawiający ponosi odpowiedzialność za treść i zawartość merytoryczną wszelkich dokumentów i danych przekazywanych Wykonawcy.
- f) Wykonawca będzie udzielał na bieżąco niezbędnych dla realizacji umowy wyjaśnień oraz przekazywał niezbędne informacje,
- g) Nadzór nad realizacją prac wykonywanych przez Wykonawcę, będzie sprawowany przez kierownika robót/budowy wyznaczonego przez Zamawiającego, który będzie potwierdzał ilość roboczogodzin zrealizowanych przez Wykonawcę.
- h) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń kierownika robót/budowy wyznaczonego przez Zamawiającego.

### **3. Terminy:**

- 1. Termin rozpoczęcia prac: od dnia podpisania umowy.
- 2. Termin zakończenia: 31.12.2020 r.

### **III. Wymagany okres gwarancji i rękojmi związany z realizacją zamówienia:**

2 lata od daty zakończenia poszczególnych prac.

### **IV. Opis sposobu przygotowania oferty**

- 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
  - 1.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
  - 1.2. W przypadku, o którym mowa w ppkt 1.1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia i składają, wraz z ofertą, pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis tego pełnomocnictwa.
  - 1.3. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający oświadcza, że może żądać przed zawarciem umowy, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

- 1.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
2. Oferta winna być sporządzona na piśmie, w języku polskim pod rygorem nieważności.
3. Oferta cenowa powinna być sporządzona zgodnie z „Formularzem Ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
5. Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami niniejszej Specyfikacji.
6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę.
7. Oferta jest jawna z wyjątkiem informacji, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa muszą zostać zastrzeżone przez Wykonawcę jako tajemnica przedsiębiorstwa oraz muszą być wymienione w ofercie. Wykonawca nie może zastrzec jako tajemnicy przedsiębiorstwa informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

**V. Warunki udziału w postępowaniu**

Zamawiający odstępuje od określania warunków udziału w postępowaniu.

**VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie powinien dostarczyć Wykonawca**

Do Oferty złożonej poprzez Platformę Zakupową Wykonawca załącza:

1. Ofertę cenową, sporządzoną zgodnie z Formularzem Ofertowym stanowiącym załącznik nr 1.
2. Pełnomocnictwo do podpisania oferty i jej załączników, o ile prawo do podpisywania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.

**VII. Badanie ofert**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający odrzuci oferty jeśli zaistnieją przesłanki art. 25 Regulaminu.

**VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim.
2. Zamawiający informuje, że korespondencja z Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem platformy zakupowej. Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/epec>

i formularza „Wyślij wiadomość” dostępnego na stronie danego postępowania, chyba że Zamawiający określił w SIWZ inny sposób komunikacji.

3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

#### **IX. Termin związania ofertą**

1. Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **X. Termin złożenia ofert**

1. Oferty wraz z załącznikami i wymaganymi dokumentami należy złożyć do dnia **20.03.2020 r. do godz. 9<sup>05</sup>**
2. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/epec>.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia istotnych zmian do SIWZ, Zamawiający zastrzega sobie prawo odroczenia terminu składania Ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.

#### **XI. Otwarcie ofert**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **20.03.2020 r. o godz. 9<sup>05</sup>**

#### **XII. Opis sposobu obliczania ceny**

1. Rozliczenia odbywać się będą na podstawie stawki roboczogodziny wskazanej przez danego Wykonawcę.
2. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy z maksymalnie trzema Wykonawcami którzy przedstawili najkorzystniejsze stawki roboczogodziny. Zlecenie prac odbywać się będzie na podstawie listy kwalifikowanych wykonawców w kolejności najkorzystniejszej stawki roboczogodziny. W przypadku braku możliwości przyjęcia zlecenia przez Wykonawcę ( np. brakiem mocy przerobowych) Zamawiający zleci prace kolejnemu Wykonawcy z listy kwalifikowanej.
3. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

**XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty**

Cena roboczogodziny – 100 %

**XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

1. Po przeprowadzeniu oceny ofert i dokonaniu wyboru Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawców pisemnie o wynikach postępowania.
2. Po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia z wybranym Wykonawcą lub Wykonawcami zostanie zawarta umowa według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Umowa (umowy) może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 3 jeżeli: złożono tylko jedną ofertę.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawił nieprawdziwe dane lub uchyła się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która zawiera następną w kolejności najniższą cenę ofertową.

**XV. Informacje o podwykonawcach**

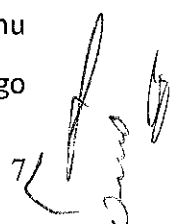
1. W ramach realizacji zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia podwykonawcom części zamówienia.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym podwykonawców, którym powierzy wykonanie części zamówienia, wraz z podaniem zakresu wykonywanych prac.

**XVI. Uwagi i zastrzeżenia**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 27 pkt 1 Regulaminu.
2. Zamawiający o unieważnieniu zawiadamia wszystkich Wykonawców.
3. Z chwilą podpisania umowy przetarg uważa się za zakończony.

**XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Protest przysługuje Wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Regulaminu i SIWZ. Protest można wnieść wobec czynności podjętych przez Zamawiającego



w toku Postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Regulaminu i SIWZ.

2. Protest wnosi się do Zamawiającego w terminie 3. dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem pkt 4.
3. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
4. Protest dotyczący postanowień SIWZ wnosi się nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia publikacji.
5. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
6. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
7. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwiążte przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających jego wniesienie.
8. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
9. Zamawiający w dowolnym czasie, przed upływem ważności wadium, wzywa Wykonawców, pod rygorem wykluczenia z Postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia Postępowania do czasu zawarcia umowy.
10. Zamawiający może wstrzymać się z zawarciem umowy, do czasu rozstrzygnięcia protestu.
11. Protest rozstrzyga się w terminie 5. dni roboczych od daty wniesienia do Zamawiającego.
12. Brak rozstrzygnięcia protestu w terminie, o którym mowa w pkt 11, uznaje się za jego oddalenie.
13. W przypadku uwzględnienia protestu, Zamawiający powtarza oprotestowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej.
14. O powtórzeniu lub dokonaniu czynności Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców.
15. Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego jest ostateczne.



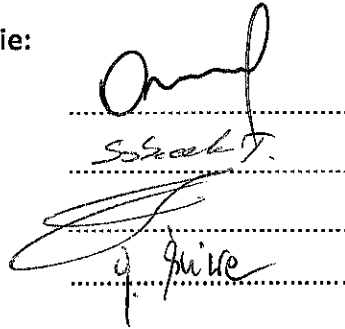
## XVIII. Załączniki

Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2 - Wzór umowy

### Komisja Przetargowa w składzie:

1. Wojciech Orłowski
2. Tomasz Sobiecki
3. Robert Pałys
4. Grażyna Śliwa



Handwritten signatures of the Commission members: Wojciech Orłowski, Tomasz Sobiecki, Robert Pałys, and Grażyna Śliwa.

### Opiniował:


Marcin Kieszkowski

.....  
adwokat

Zatwierdził:

PREZES ZARZADU

03.03.2020

  
.....  
Andrzej Kulinski

Data i podpis

Marcin Kieszkowski

.....  
adwokat



Handwritten signature of Marcin Kieszkowski.

**FORMULARZ OFERTOWY**

<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	
Nazwa:	<i>Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.</i>
Adres:	<i>82-300 Elbląg, ul. Fabryczna 3</i>

<b>WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA<sup>1)</sup></b>			
1.	Nazwa:		
	Województwo:		
	Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
	Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
	e-mail:		tel.:
	Adres internetowy (URL):		faks:

<b>ADRES DO KORESPONDENCJI</b>			
Nazwa:			
Województwo:			
Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj	
Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):			
tel.:		faks:	
e-mail:			

1). Składając ofertę w postępowaniu nr rej. 2/2020 na: „**Wykonywanie prac spawalniczych i montażowych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (zgodnie PKD)**” oferujemy wykonanie zamówienia za:

1.1. Stawka netto roboczogodziny dla zespołu dwuosobowego (1 osoba wykonująca prace spawalnicze, 1 osoba wykonująca prace montażowe) ..... zł,

(słownie: .....  
.....) zł/ roboczogodzinę;

1.2. Stawka netto roboczogodziny dla 1 osoby wykonującej prace spawalnicze ..... zł,

(słownie: .....  
.....) zł/ roboczogodzinę;

1.3. Stawka netto roboczogodziny dla 1 osoby wykonującej prace montażowe ..... zł,  
 (słownie: .....  
 .....) zł/ roboczogodzinę;

2). Termin rozpoczęcia robót: **od dnia podpisania umowy.**

3). Termin zakończenia robót: **31.12.2020 rok.**

4). Integralnymi składnikami niniejszej oferty są następujące załączniki:

.....  
 .....

5). Prosimy o nie udostępnianie innym oferentom następujących dokumentów, na których ujawnienie nie wyrażamy zgody:

.....  
 .....

6). Zamierzamy powierzyć, część niniejszego zamówienia podwykonawcom\*\*:

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy	Rodzaj robót	Zakres robót

7). Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz posiadamy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

8). Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, w tym z określonymi w nim warunkami płatności i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9). Oświadczamy, że pozostajemy związani ofertą przez 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

10). Oświadczam/y, że oferowane usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

.....  
 miejscowość, data

.....  
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby  
 uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania  
 wykonawcy o udzielenie zamówienia

Telefon: 55 61-13-200

NIP: 578-000-26-19

REGON: 170070454

Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych – e-mail: [iod@epec.elblag.pl](mailto:iod@epec.elblag.pl)

Dane są przetwarzane w celu realizacji zamówień publicznych. Dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż wynikającym z przepisów prawa. Dane nie będą przekazywane do Państw trzecich. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres 4 lat od zakończenia postępowania. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie Przepis prawa - Ustawa Prawo Zamówień Publicznych. Jednocześnie posiadają Państwo możliwość dostępu i aktualizacji podanych danych. Przysługuje Państwu prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zrealizowania celu. W ramach realizowanego przetwarzania nie występuje profilowanie. - dotyczy osób fizycznych.

**\*) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w FORMULARZU OFERTOWYM należy wpisać wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz wskazać lidera wykonawców**

**\*\*\*) wypełniają tylko wykonawcy, którzy powierzą wykonanie części zamówienia podwykonawcom**

**\*\*\*\*) dotyczy osób fizycznych**



## Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

82-300 Elbląg, ul. Fabryczna 3, tel. centr. (0-55) 611 32 00, fax 611 33 95

www.epec.pl, email: epec@epec.elblag.pl

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr KRS: 0000127954

Kapitał zakładowy 16.594.500,00 zł, NIP 578-000-26-19

Nr konta: PKO Bank Polski S.A. 62 1440 1039 0000 0000 0158 8222

### Załącznik nr 2

#### Umowa Nr 2/2020 (wzór)

zawarta w dniu ..... 2020 r. w Elblągu pomiędzy

Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg, reprezentowaną przez \_\_\_\_\_, KRS 0000127954, NIP 5780002619, wysokość kapitału zakładowego: 16.594.500,00 zł, reprezentowaną przez \_\_\_\_\_ zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w .....

KRS ....., NIP .....,

zwanym/ą w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub każde z osobna „Stroną”.

#### Definicje

1. **Zamówienie** – przedmiot Umowy, to jest wykonywanie prac spawalniczych i montażowych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (zgodnie PKD), SIWZ oraz Ofertą.
2. **Oferta** - oferta złożona przez Wykonawcę.
3. **Prawo budowlane** - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.
4. **Roboty** - roboty związane z realizacją Zamówienia.
5. **Odbiór** – procedura, polegająca na badaniu wykonanych Robót przez Zamawiającego, z udziałem Wykonawcy, w zakresie ich zgodności z Umową.
6. **Podwykonawca** – podmiot, któremu Wykonawca powierza wykonanie części Zamówienia.
7. **Umowa** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
8. **Teren budowy** - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są Roboty, wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

#### § 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przejmuje do realizacji Zamówienie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego wykonać przedmiot Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz na warunkach ustalonych pomiędzy Stronami, a także usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie rękojmi za wady fizyczne.



Certyfikat ISO 9001

PRZEDSIĘBIORSTWO  
FAIR PLAY  
2012

## § 2. Termin realizacji

1. Zamawiający poprzez wysłanie wiadomości e-mail na adres \_\_\_\_\_ poinformuje Wykonawcę o konieczności wykonania Robót, wskazując zakres oraz oczekiwany termin ich wykonania (termin minimalny to 24 godziny, a w przypadku awarii to 2 godziny);
2. Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego przystąpi do wykonania Robót i zakończy je w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## § 3. Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie Terenu budowy,
2. Odbiór Robót,
3. zapłata umówionego wynagrodzenia.

## § 4. Obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki, kwalifikacje, wiedzę techniczną i uprawnienia niezbędne do realizacji robót w szczególności posiadania przez osoby wykonujące prace spawalnicze wymaganych kwalifikacji,
2. Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia Terenu budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość Robót oraz zastosowanych materiałów (w zakresie, w którym jest ich dostawcą) i urządzeń.
4. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za prowadzenie Robót, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Technologia wbudowywania materiałów powinna być zgodna z wymogami producentów oraz dokumentacją i odnośnymi przepisami branżowymi.
5. Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, będące skutkiem prowadzenia Robót.
6. Wykonawca zapewni warunki bezpieczeństwa i higieny pracy swoim pracownikom oraz będzie prowadził Roboty w sposób, który nie zagraża bezpieczeństwu pracowników oraz osób trzecich.
7. Wykonawca, we własnym zakresie, zorganizuje zaplecze budowy, w tym zapewni dostęp do wody i energii elektrycznej, a także poniesie ich koszt.
8. W zakresie wymagań BHP i ppoż. Wykonawca i Podwykonawcy zobowiązują się w szczególności do:
  - a) wykonywania Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami bezpieczeństwa higieny pracy i ppoż., a także do zapewnienia dostępności udokumentowanych dowodów potwierdzających ich realizację zgodnie z tymi przepisami;
  - b) przeszkolenia wszystkich osób realizujących Roboty z zakresu bhp i ppoż. Wykonawca i Podwykonawca zatrudniający cudzoziemców zobowiązany jest do zapewnienia, na czas przeprowadzania szkoleń oraz wydawania poleceń, tłumacza lub pracownika posługującego się biegle językiem ojczystym cudzoziemców, w celu zapewnienia zrozumienia treści szkoleń i usprawnienia komunikacji w czasie trwania Robót. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykonywania Robót wyłącznie przez osoby posiadające aktualne badania lekarskie, potwierdzające brak przeciwwskazań do ich wykonywania;
  - c) wykonywania Robót maszynami i urządzeniami sprawnymi technicznie, posiadającymi deklarację zgodności potwierdzoną znakiem CE oraz wyznaczania do obsługi tych maszyn osób, którzy posiadają wymagane kwalifikacje i uprawnienia;
  - d) zapewnienia wszystkim osobom wykonującym Roboty sprawnych środków ochrony indywidualnej oraz przeprowadzenia szkolenia z zakresu ich użytkowania i konserwacji;
  - e) niezwłocznego zgłaszania do Zamawiającego wszystkich wypadków przy pracy zaistniałych w czasie realizacji Robót oraz informowania Zamawiającego o dokonanych ustaleniach i podjętych zaleceniach w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zakończenia postępowania powypadkowego;

2

- f) zgłaszania Zamawiającemu wszystkich zdarzeń potencjalnie wypadkowych w terminie do 2 dni kalendarzowych od daty ich wystąpienia, wraz z informacją o podjętych działaniach w zakresie wyeliminowania lub ograniczenia zagrożenia.
9. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania Terenu budowy w należytych porządku.
10. Do obowiązków Wykonawcy będzie także należeć niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin zakończenia Robót, o zaistniałych na Terenie budowy kontrolach i wypadkach.
11. Wykonawca naprawi i doprowadzi Teren budowy oraz terenów przyległych do stanu poprzedniego, tj. sprzed zaistnienia uszkodzeń lub zniszczeń, jeśli w toku realizacji Robót nastąpiło uszkodzenie lub zniszczenie terenu.
12. Wykonawca nie jest uprawniony do jakichkolwiek działań, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla terminowej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności do wstrzymania Robót lub w jakiegokolwiek formie uzależniania ich wykonania od otrzymania zapłaty lub zabezpieczenia płatności.
13. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby wszystkie osoby przebywające na Terenie budowy posiadały stosowne, wyraźne oznaczenia, wskazujące na firmę Wykonawcy lub Podwykonawcy.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i koszty za wszelkie uszkodzenia uzbrojenia podziemnego i pozostałej infrastruktury w trakcie realizacji Robót.
15. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy, w tym ustalonego wynagrodzenia, do:
  - a) terminowej realizacji zlecenia, w oparciu o własną lub przekazaną technologię na podstawie dostarczonej dokumentacji lub wytycznych,
  - b) zagwarantowania określonych obowiązującymi normami, wymaganiami technicznymi i instrukcjami parametrów jakościowych wykonywanego zlecenia,
  - c) posiadania przez osoby wykonujące prace wymaganych badań lekarskich i szkoleń BHiP pozwalającym wykonywać powierzone prace przez Zamawiającego,
  - d) posiadania przez osoby wykonujące prace spawalnicze wymaganych kwalifikacji,
  - e) wykonywania zlecenia spawania i montażu zgodnie z obowiązującymi normami i wzajemnymi ustaleniami Stron,
  - f) informowania na bieżąco Zamawiającego o postępach prac oraz uzgadnianie z nim ewentualnych, koniecznych korekt harmonogramów i kolejności pracy,
  - g) zapewnienia niezbędnych narzędzi, urządzeń i sprzętu spawalniczego, materiałów koniecznych do prac spawalniczych dla osób wykonujących zlecenie (między innymi; gazów technicznych, elektrod, drutów spawalniczych),
  - h) zapewnienie osobom wykonującym zlecenie, noclegi, posiłki regeneracyjne, wymagane zaplecze socjalne, ochronną odzież roboczą i sprzęt BHiP, własne środki transportu.
16. Zamawiający udostępni Wykonawcy, w terminach uzgodnionych przez Strony materiały, dane i dokumentację uznane przez Strony za niezbędne do realizacji zlecenia.
17. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za treść i zawartość merytoryczną wszelkich dokumentów i danych przekazywanych Wykonawcy.
18. Wykonawca będzie udzielał na bieżąco niezbędnych dla realizacji umowy wyjaśnień oraz przekazywał niezbędne informacje.
19. Nadzór nad realizacją prac wykonywanych przez Wykonawcę, będzie sprawowany przez kierownika robót/budowy wyznaczonego przez Zamawiającego, który będzie potwierdzał ilość roboczogodzin zrealizowanych przez Wykonawcę.

20. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń kierownika robót/budowy wyznaczonego przez Zamawiającego.

#### § 5. Podwykonawcy

1. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części Robót Podwykonawcom, pod warunkiem, że będą oni posiadać uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego na każdorazowe zatrudnienie Podwykonawców, po uprzednim przedstawieniu projektu umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na zasadach określonych w ust. 7 i następnych.
3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty, musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) zakresu Robót przewidzianych do wykonania,
  - 2) terminu realizacji i Odbioru Robót,
  - 3) wysokości wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie Robót,
  - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy.
4. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane Roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych Robót - jeżeli ustalenia szczegółowe w dalszej części Umowy nie stanowią inaczej, jednak nie później niż na 7 dni roboczych przed terminem płatności. Dowód zapłaty ma zawierać co najmniej podstawę jego wystawienia w postaci numeru umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą.
5. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 4, wstrzymuje się wypłatę wynagrodzenia.
6. W przypadku braku udziału Podwykonawców w realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oświadczenie potwierdzające taką okoliczność najpóźniej na 7 dni przed terminem płatności.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty, jest obowiązany, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy, w szczególności w zakresie przedmiotu umowy, terminów realizacji oraz płatności, które muszą następować przed płatnością dla Wykonawcy.
8. Zamawiający, w terminie do 30 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązani są zastrzeżenia te uwzględnić. Brak uwzględnienia zastrzeżeń równoznaczne jest z uznaniem, iż Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy.
9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty w terminie do 30 dni.
12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Obowiązki Wykonawcy oraz uprawnienia Zamawiającego określone powyżej stosuje się także do zmiany zawartej umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez



Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. Płatność bezpośrednia jest dokonywana przez Zamawiającego w terminie 30 dni, od dnia rozpatrzenia uwag.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Wykonawca koordynuje Roboty realizowane za pomocą Podwykonawców oraz ponosi pełną odpowiedzialność za Roboty realizowane przez Podwykonawców.
20. Wykonawca jest odpowiedzialny za posiadanie przez Podwykonawców ważnych polis ubezpieczeniowych od następstw nieszczęśliwych wypadków oraz od odpowiedzialności cywilnej od ryzyk związanych z realizacją niniejszej Umowy.
21. W przypadku zgłoszenia roszczeń jakiegokolwiek Podwykonawcy o zapłatę wynagrodzenia w stosunku do Zamawiającego, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wszelkich płatności względem Wykonawcy do czasu przedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy, o braku roszczeń.

#### § 6. Ubezpieczenie

W okresie wykonywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej od ryzyk związanych z realizacją Umowy do kwoty 100 000 zł.

#### § 7. Odbiór Robót

1. Roboty wykonane przez Wykonawcę będą odbierane na podstawie protokołu zbiorczej ilości godzin wykonywanych przez poszczególnych pracowników.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do Odbioru.
3. Jeżeli podczas Odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie,
  - b) W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub usunięcia w sposób niezgodny z Umową, Zamawiający jest uprawniony naliczyć kary umowne na podstawie odrębnych postanowień Umowy oraz rozwiązać Umowę, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, zachowując prawo do naliczania kary umownej do dnia ostatecznego usunięcia wad.
4. Usunięcie wad Wykonawca zgłasza w formie pisemnej lub korespondencji e-mail do Zamawiającego

5. Za dzień usunięcia wady uważa się dzień zgłoszenia usunięcia wady Zamawiającemu, pod warunkiem braku zastrzeżeń Zamawiającego w protokole usunięcia wad.
6. Za dzień Odbioru uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do Odbioru Robót, po którym nastąpi podpisanie protokołu Odbioru Robót bez uwag, wraz z akceptacją kosztorysu powykonawczego.

#### § 8. Wynagrodzenie

1. Tytułem wykonanych prac Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach określonych w umowie
2. Podstawę do obliczenia wysokości wynagrodzenia na podstawie zleceń wystawionych w ramach Umowy są:
  - a. stawka jednostkowa za 1 (jedną) roboczogodzinę wykonywania zlecenia, którą Strony Umowy zgodnie ustalają na kwotę:  
..... zł netto, w przypadku spawaczy-monterów,  
..... zł netto, w przypadku monterów,
  - b. .... zł netto stawka roboczogodziny ..... dla zespołu dwuosobowego (1 osoba wykonująca prace spawalnicze, 1 osoba wykonująca prace montażowe),
  - c. łączną ilość roboczogodzin, wszystkich osób określonych w załączniku nr 1 do Umowy, a wykonujących prace określone w zleceniu, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Końcowe wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn stawki jednostkowej określonej w ust. 2 pkt a. oraz łącznej liczby roboczogodzin wszystkich osób wykonujących zlecenie (ust. 2 pkt b).
4. Wynagrodzenie będzie wyliczane i płatne w okresach miesięcznych, po przepracowanym każdym miesiącu.
5. Wykonawca w terminie do 3 (trzeciego) dnia każdego miesiąca przypadającego po miesiącu wykonywanego zlecenia doręczy Zamawiającemu fakturę VAT, w której zostanie wskazana łączna kwota wynagrodzenia wraz z wyszczególnieniem wynagrodzenia dla każdej z osób wraz z ilością roboczogodzin (jako załącznik) powiększoną o należny podatek VAT wedle stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury, z zastrzeżeniem § 5 ust. 9 oraz ust. 7.
6. Zapłata za fakturę następuje przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę w terminie 14 (czternastu) dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Wraz z fakturą Wykonawca powinien przedstawić oświadczenie każdego z Podwykonawców (jeżeli uczestniczyli w realizacji Robót objętych fakturą VAT) o uregulowaniu wszystkich wymagalnych należności za wykonane przez nich Roboty.
7. Odbiór zleconych prac lub ich części następuje na podstawie karty ewidencji godzin pracy (dalej zwaną kartą) podpisanej przez obie strony. W karcie zostanie wskazana ilość roboczogodzin które zrealizował Wykonawca. Karta ta stanowi podstawę wystawienia faktury. Strony zgodnie ustalają, że odbiór prac odbywać się będzie najpóźniej do 3 (trzeciego) dnia każdego miesiąca przypadającego po miesiącu wykonywanego zlecenia. Każdorazowo przy wystawieniu zlecenia o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy Zamawiający określi osobę upoważnioną do dokonania odbioru prac.

#### § 9. Rękojmia

1. Strony ustalają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wynosić będzie 24 miesiące, licząc od daty Odbioru każdej z prac.

2. Zamawiający zachowuje uprawnienia z rękojmi, jeżeli zgłosił wadę Wykonawcy przed upływem terminu wskazanego w ust. 1.
3. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. O dacie i miejscu oględzin Zamawiający informuje Wykonawcę na 2 dni robocze przed terminem oględzin, chyba że zaistnienie wady jest oczywiste, a jej niezwłoczne usunięcie jest konieczne.
4. Brak stawiennictwa lub odpowiedzi ze strony Wykonawcy będzie poczytywane za przyjęcie odpowiedzialności za wystąpienie wady.
5. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie i ekonomicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Usunięcie wad musi być stwierdzone protokolarnie. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub niestawienia się na oględziny, Zamawiający usunie wady we własnym zakresie i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia lub powierzy usunięcie wad osobie trzeciej i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia, bez konieczności uzyskania zgody sądu i bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi.
7. Zamawiający, za zgodą Wykonawcy, jest uprawniony do usunięcia drobnych wad stwierdzonych protokołem we własnym zakresie i obciążenia kosztem ich usunięcia Wykonawcę, na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o zeszyt Sekocenbudu dla województwa warmińsko-mazurskiego.
8. Zamawiający jest uprawniony do żądania naprawienia szkody niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
9. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy, Zamawiający zachowuje uprawnienia z rękojmi w zakresie Robót przyjętych.
10. Okres rękojmi zostanie przedłużony o czas równy sumie wszelkich okresów usuwania wad.

#### § 10. Rozwiązanie Umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w przypadkach określonych w ogólnie obowiązujących przepisach oraz gdy:

- a) Wykonawca nie przystąpił we wskazanym terminie do realizacji Robót;
- b) Wykonawca przerwał realizację Robót i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni,
- c) Wykonawca opóźnia się z realizacją obowiązków wynikających z Umowy, ponad 3 dni,
- d) Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca prowadzi Roboty niezgodnie z Umową,
- e) co najmniej dwukrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej płatności wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.

#### § 11. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
  - a) za wprowadzenie Podwykonawcy na Teren budowy, bez zgody Zamawiającego, w wysokości 1000 zł za każdy przypadek, z wyjątkiem sytuacji, kiedy wprowadzenie Podwykonawcy spowodowane było koniecznością natychmiastowego działania w celu zapobieżenia katastrofie lub w celu uniknięcia strat;
  - b) za opóźnienie w terminowym realizowaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za daną Robotę za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi, w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto za daną Robotę;
  - c) za rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 000 zł.
2. Kary należne Zamawiającemu przewyższające kwotę wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia i sumę pobranych przez niego kwot z bieżących należności Wykonawcy, zostaną wpłacone na rachunek Zamawiającego w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do ich uregulowania.

3. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

#### § 12. Adres do doręczeń, osoby do kontaktu

1. Wszelkie powiadomienia, zgody, akceptacje, zatwierdzenia itp. składane w związku z Umową winny być sporządzane pod rygorem nieważności na piśmie i doręczone drugiej Stronie osobiście lub listem poleconym na adresy Stron podane w Umowie, chyba że inaczej zastrzeżono w treści Umowy.
2. Wszelkie oświadczenia i korespondencja będą doręczane Zamawiającemu na adres: Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg,
3. Wszelkie oświadczenia i korespondencja będą doręczane Wykonawcy na adres: \_\_\_\_\_
4. Ze Strony Zamawiającego osobą do kontaktu jest: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_
5. Ze Strony Wykonawcy osobą do kontaktu jest:  
.....
6. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu nie jest traktowana jako zmiana Umowy, wymaga jednak dla swej ważności poinformowania drugiej Strony.

#### § 13. Zmiana Umowy

Zmiana postanowień Umowy jest dopuszczalna w sytuacji:

- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy,
- 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 3) w przypadkach określonych w Regulaminie.

#### § 14. Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Jakikolwiek zmiany Umowy będą ważne i skuteczne pod warunkiem, że zostaną zawarte w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności nie jest uprawniony do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią.
4. Wierzytelności Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 kodeksu cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.
5. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy w okresie jej obowiązywania pozostaje w mocy pomimo wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
6. W sprawach nieunormowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny i Prawo budowlane.
7. Spory powstałe na tle realizacji Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Oferta stanowi integralną część niniejszej Umowy. W przypadku sprzeczności priorytet będzie miała Umowa.
9. Załączniki stanowią integralną część Umowy.


\_\_\_\_\_  
(Zamawiający)

\_\_\_\_\_  
(Wykonawca)

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy

Marcin Kjeszkowski  
adwokat 8



Elbląg, dnia .....

### Zgłoszenie zapotrzebowania

do umowy nr 2/2020 z dnia.....2020 zawartej pomiędzy:

.....  
.....  
.....

„Wykonawcą”

**a**

**Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.** w Elblągu ul. Fabryczna 3, NIP 578-000-26-19; Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS Nr: 0000127954, kapitał zakładowy: 16 594 500,00 zł, zwanym dalej **”Zamawiającym”** reprezentowanym przez: **Andrzeja Kulińskiego - Prezesa Zarządu,**

1) Data wystawienia zapotrzebowania (*wskazuje Zamawiający*):

.....2020 r

2) Rodzaj zadań do wykonywania (*wskazuje Zamawiający*):

- Montaż oraz spawanie rurociągów .

3) Przewidywany okres wykonywania ww. działań (*wskazuje Zamawiający*):

.....2020r.

4) Osoby kierowane do wykonywania zadań wymienionych w pkt 2 (*wskazuje Wykonawca*):

- spawacz-monter : .....

- monter: .....

5) Kierownik budowy/kierownik robót jako przedstawiciel Zamawiającego

.....

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający