



URZĄD MIEJSKI W PRZEMYŚLU

37-700 Przemyśl, Rynek 1, tel. +48 16 6752081, fax +48 16 6786449

www.przemysl.pl kancelaria@um.przemysl.pl



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Przemyśl, 02.02.2021r.

ZP.271.2.17.2020

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Dotyczy postępowania o sygnaturze ZP.271.2.17.2020 na zaprojektowanie, dostawę i montaż gazowych kotłów kondensacyjnych do zadania pn. Wymiana źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na terenie Gminy Miejskiej Przemyśl w ramach Projektu pn.: „Ekologiczny Przemyśl – wymieniamy źródła ciepła” – kotły gazowe – część I.

Zamawiający – Gmina Miejska Przemyśl – na podstawie z art. 38 ust. 2, w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), informuje o otrzymanych wnioskach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielonych wyjaśnieniach.

Treść wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ:

Pytanie nr 1

Dotyczy zagadnienia: „Minimalna moc nominalna 13 kW dla kotłów GKP 4 dla centralnego ogrzewania przy parametrze 50/30 (dopuszczalna tolerancja mocy + 10 kW). Oferowane urządzenie moduluje dla potrzeb c.o. przy parametrze 50/30 w zakresie mocy min.5,3 – max.25,9 kW.

W ramach pierwszego uruchomienia autoryzowany serwis może dokonać ograniczenia mocy max. do wartości wymaganej przez zamawiającego. Czynność ta może być wykonana wyłącznie przez wykwalifikowany serwis i zostaje potwierdzona wpisem w protokole pierwszego uruchomienia karty gwarancyjnej.

Czy zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie nr 2

Dotyczy zagadnienia: „Minimalna moc nominalna 32 kW dla kotłów GKS 4 dla centralnego ogrzewania przy parametrze 50/30 (dopuszczalna tolerancja mocy + 3 kW). Oferowane urządzenie moduluje dla potrzeb c.o. przy parametrze 50/30 w zakresie 3,9 – 36,0 kW.

W ramach pierwszego uruchomienia autoryzowany serwis może dokonać ograniczenia mocy max. do wartości wymaganej przez zamawiającego. Czynność ta może być wykonana wyłącznie przez wykwalifikowany serwis i zostaje potwierdzona wpisem w protokole pierwszego uruchomienia karty gwarancyjnej.

Czy zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie nr 3

Dotyczy zagadnienia: „Tabela 1.4. Gazowy kocioł kondensacyjny Premium zintegrowany z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej o pojemności 45 – 60 litrów ładowany warstwowo. Oferowane urządzenia posiadają zintegrowane zasobniki ze stali nierdzewnej, które mieszczą się w podanym przedziale dotyczącym pojemności, ale posiadają węzownicę.

Czy zamawiający dopuszcza urządzenia posiadające zasobniki węzownicowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zasobniki ładowane warstwowo jak i posiadające węzownicę.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający dopuści kotły wyposażone w wymienniki nie wymagające czyszczenia od strony spalin? Wpływa to na obniżenie kosztów eksploatacyjnych przeglądów. Taka konstrukcja zamknięta

Zadanie jest współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej III „Czysta energia” działanie 3.3 Poprawa jakości powietrza, poddziałanie 3.3.1 Realizacja planów niskoemisyjnych – wymiana źródła ciepła.

wymiennika pozwala na łatwe czyszczenie od strony palnika, natomiast pozostałe powierzchnie są obmywane przez spływający kondensat bez konieczności ręcznego czyszczenia od strony spalin. Czyszczenie palnika od strony spalin jest wymagane w większości przy kotłach stałopalnych, przy kotłach gazowych świadczy to o konstrukcji, która wymaga niewspółmiernie więcej zabiegów, aby urządzenie prawidłowo funkcjonowało co użytkownika końcowego naraża na koszty i brak możliwości zabudowania urządzenia w dowolny sposób.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza i podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający rozważy możliwość zastosowania gazowych kotłów kondensacyjnych typu Standard ze stopniem ochrony IPX4, który jest wymagany w pomieszczeniach wewnętrznych narażonych na działanie wilgoci, który zgodnie z PN-HD 60364-7-701 z czerwca 2010 jest stopniem wystarczającym dla właściwej ochrony użytkowników oraz w przypadku konieczności zastosowania urządzeń z wbudowanym zasobnikiem wody użytkowej dopuści urządzenia do montażu poza strefą 1 i 2?

Stopień ochrony IPX5D dotyczy urządzeń montowanych m. in. na zewnątrz, które są narażone na opady deszczu, co w warunkach polskich jest niemożliwe ze względu na warunki klimatyczne.

Z naszego doświadczenia wynika, że dla kotłów, które są montowane wewnątrz pomieszczeń wystarczającym stopniem ochrony jest IPX4. W przypadku montowania instalacji w pomieszczeniu stopień ochrony IPX5 jedynie podnosi koszty urządzenia, a wymaganie takie ogranicza konkurencyjność.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuści gazowe kotły kondensacyjne posiadające stopień ochrony elektrycznej – minimum IPX4 (dotyczy kotłów typu standard oraz Premium).

Pytanie nr 6

Zamawiający określa minimalne wyposażenie i funkcje kotła:

- minimalna moc nominalna kotła podawana dla centralnego ogrzewania oraz dla ciepłej wody użytkowej 24 kW (dopuszczalna tolerancja mocy + 3 kW). Czy zamawiający dopuszcza kocioł o nominalnej mocy 23,6 gdzie różnica wynosi zaledwie 0,4kW co w naszej ocenie jest to zupełnie znikomy parametr do pracy w instalacji który nie powinien w żaden istotny sposób wpływać na pracę szczególnie że kocioł pracuje w określonym zakresie, zakres modulacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza i podtrzymuje zapisy SIWZ. Zamawiający wymaga, aby dostarczone urządzenia grzewcze posiadały minimalną moc nominalną podawaną wyłącznie dla centralnego ogrzewania dla parametrów 50/30°C.

Pytanie nr 7

Zamawiający wymaga czyszczenia wymiennika od strony spalin co nie ma racjonalnego wytłumaczenia, gdyż wchodzi się w ingerencję urządzenia i komina (konieczność rozbiórek i demontażu). Producent dając gwarancję 10 letnią to producent powinien określać sposób czyszczenia podzespołów. Proszę o dopuszczenie kotłów wyłącznie czyszczonych od strony palnika bez konieczności demontażu szafek kuchennych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza i podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 8

Zamawiający określa minimalną znamionową moc kotła 24 z tolerancją + 3 kw. Wnosimy o przedstawienie ilość budynków z określoną kubaturą, aby określić potrzebną moc kotła, gdyż palniki są modulowane i może się okazać, że 24kW jest za wysoki. Zamawiający dopuszcza nominalną moc 24 kW rzeczywiste zapotrzebowanie budynku, np. wynosi 21 kW i kocioł, który ma nominalna moc 23,6 kW w zupełności jest wystarczający. Czy zamawiający dopuści nominalna moc kotła w takim przypadku 23,6kW? Czy zamawiający przedstawi rozpiskę budynków z zapotrzebowaniem na moc i czy dopuści kotły o znamionowej mocy mniejszej niż wymagane 24 jeśli tylko będą spełniać zapotrzebowanie energetyczne budynku?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza i podtrzymuje zapisy SIWZ.

Liczba urządzeń o mocy 24 kW – 56 sztuk.

Zamawiający informuje, że wszystkie odpowiedzi na składane pytania oraz wnioski w niniejszym postępowaniu stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Kierownik Biura Zamówień Publicznych

Otrzymują:

1. Strona internetowa: www.platformazakupowa.pl
2. A/a

Zadanie jest współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej III „Czysta energia” działanie 3.3 Poprawa jakości powietrza, poddziałanie 3.3.1 Realizacja planów niskoemisyjnych – wymiana źródła ciepła.