

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie izolacji poziomej i pionowej budynku przy ul Jagiellonska 33 w Szczecinie (piwnica i wejście do budynku)
ADRES INWESTYCJI : SZCZECIN ul JAGIELLOŃSKA 33
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Jagiellońska 33					
1		Rozbiórki + roboty ziemne			
1	KNR 2-31	Ręczne rozebranie opaski betonowej	m ²		
d.1	0801-01				
	analogia	12,5*0,55	m ²	6,875	
				RAZEM	6,875
2	KNR 4-04	Zejście do piwnicy Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cemento-wo-wapiennej poniżej terenu	m ³		
d.1	0101-04	3,50*0,25*(1,40+0,40)/2	m ³	0,788	
				RAZEM	0,788
3	KNR 4-04	Demontaż elementów stalowych w poziomie piwnic	m ²		
d.1	0801-01				
	analogia	<okna metalowe W POZIOMIE PIWNIC >0,85*0,85*2+0,75*0,80*2+<okna w poziomie parteru>1,60*1,54*6 +<drzwi metalowe>1,90*1,40	m ²	20,089	
				RAZEM	20,089
4	KNR 4-04	Rozebranie posadzki cementowej w piwnicy budynku głównego	m ³		
d.1	0301-06				
	analogia	64,5*0,10	m ³	6,450	
				RAZEM	6,450
5	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej - Ściana boczna budynku głównego - cokół-	m ²		
d.1	0821-08				
	analogia	(13,5+3,90)*1,40+<plytki otworu drzwiowego>5,50*0,70	m ²	28,210	
				RAZEM	28,210
6	KNR 2-02	ŚCIANA BUDYNKU Licowanie ścian płytkami	m ²		
d.1	0822-07				
		(13,5+3,90)*1,40+<plytki otworu drzwiowego>5,50*0,70	m ²	28,210	
				RAZEM	28,210
7	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 6 km	m ³		
d.1	1102-04				
	1102-05				
	analogia	3,50	m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
8	Wycena	Koszt utylizacji gruzu	m ³		
d.1	własna	poz.7	m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
2		Roboty posadzkowe piwnice			
9	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2	1101-01				
		64,5*0,15	m ³	9,675	
				RAZEM	9,675
10	KNR AT-27	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m ²		
d.2	0202-02				
		64,50	m ²	64,500	
				RAZEM	64,500
11	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.2	0607-01				
		64,5	m ²	64,500	
				RAZEM	64,500
12	KNR 2-02	Posadzka betonowa zatarta na gładko gr = 8,0 cm	m ³		
d.2	1101-02				
		64,5*0,08	m ³	5,160	
				RAZEM	5,160
13	KNR 2-02	Cokoliki cementowe	m		
d.2	2111-13				
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
3		Iniekcja ścian do wykonania od wewnątrz pomieszczenia piwnicy			
14	KNR 4-01	Oczyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.3	0619-03				
	analogia	(< w poziomie posadzki cementowej piwnicy budynku głównego>7,10*2-1,40+12,90)*1,20	m ²	30,840	
				RAZEM	30,840
15	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 filarek przy schodach w piwnicy oraz okienkach piwnicznych	szt.		
d.3	0308-05				
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.3	KNR AT-40 0201-03	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 2 ceg- ły od wewnątrz ścian zewnętrznych Wyszczególnienie robót: 1. Wyznaczenie miejsc wykonania nawiertów. 2. Wywiercenie otworów. 3. Odpylenie otworów. 4. Przygotowanie preparatu iniekcyjnego. 5. Wykonanie iniekcji. 6. Zasklepienie otworów zaprawą. < w poziomie posadzki cementowej piwnicy>7,10*2-1,40+12,90	m m	 25,700	 25,700
17 d.3	KNR AT-40 0301-02	Obrzutka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie poz.14	m ² m ²	 30,840	 30,840
18 d.3	KNR 4-01 0310-03	Wykucie otworów 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
19 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
20 d.3	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 24,960	m ³ m ³	 24,960	 24,960
4		Izolacja wewnętrznych ścian piwnicznych			
21 d.4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie luźnych i zagrzybionych tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapien- nej na ścianach (6,10*2-1,40+11,90*2)*2,10	m ² m ²	 72,660	 72,660
22 d.4	KNR 4-01 0308-0_	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. 18	szt. szt.	 18,000	 18,000
23 d.4	KNNR-W 3 0613-01	Uzupełnienie spoin cegieł na ścianach poz.21	m ² m ²	 72,660	 72,660
24 d.4	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie metodą smarowania Ściany + Sufit 137,16	m ² m ²	 137,160	 137,160
25 d.4	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słu- pach 137,16	m ² m ²	 137,160	 137,160
26 d.4	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków 137,16	m ² m ²	 137,160	 137,160
5		PIWNICA			
5.1		Montaż okien piwnicznych PCV z i nawiewników higrosterowalnych			
27 d.5.1	KNR 0-19 0929-01	Montaż okien z PCV w ścianach piwnicznych 0,85*0,85*2 + < łukowe> 0,75*0,80*2	m ² m ²	 2,645	 2,645
28 d.5.1	1000-10	Montaż nawiewników higrosterowalnych 2	szt. szt.	 2,00	 2,00
29 d.5.1	KNR 2-02 1211-3	Kraty stalowe otwierane okienne poz.27	m ² m ²	 2,65	 2,65
30 d.5.1	KNR-W 2-02 1204-05	Osadzenie i montaż drzwi stalowe pełnych do piwnicy - ocieplone z nawiewni- kami dołem - kompletne wyposażenie fabryczne (ościeżnica, skrzydło drzwio- we, okucia, zamki) 1,90*1,40	m ² m ²	 2,660	 2,660
5.2		Schody zejściowe do piwnicy			
31 d.5.2	KNPnRPDE 69-170d	WEJŚCIE DO BUDYNKU Rozbiórka betonu niezbrojonego 3,50*2,0*0,20*2	m ³ m ³	 2,800	 2,800
				RAZEM	2,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.5.2	KNR 2-02 0205-01 analogia	Wykonanie płyty wejścia do budynku 1,40*2,5*0,15	m ³ m ³	 0,525	
				RAZEM	0,525
33 d.5.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni scodów zejściowych (1,40*2,50+3,0*1,40)*0,50	m ² m ²	 3,850	
				RAZEM	3,850
34 d.5.2	KNR 2-01 0314-02	Ręczne formowanie nasypów z ziemi leżącej na odkładzie (kat.gr.III-IV) (1,4*2,50+3,0*1,40)*0,15	m ³ m ³	 1,155	
				RAZEM	1,155
35 d.5.2	KNR 2-31 0109-01 analogia	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm Wyszczególnienie robót: 1. Ustawienie oraz rozebranie prowadnic. 2. Rozścielenie mieszanki betonowej. 3. Wykonanie szczelin dylatacyjnych. 4. Wyprofilowanie i zagęszczenie mechaniczne mieszanki betonowej (1,4*2,50+3,0*1,40)	m ² m ²	 7,700	
				RAZEM	7,700
36 d.5.2	KNR 2-31 0511-02	STOPNIE Z KOSTKI BRUKOWEJ Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej Wyszczególnienie robót: 1. Rozścielenie na wyprofilowanym podłożu podsypki cementowo-piaskowej lub podsypki piaskowej. 2. Zagęszczenie podsypki wibratorem. 3. Ułożenie kostki brukowej z przycięciem kostek do linii brzegowej układanej powierzchni. 4. Ubicie kostek wibratorem. 5. Kontrola jakości ułożenia kostki i sprawdzenie spadków nawierzchni. 6. Wypełnienie spoin przez zamulenie piaskiem. 3,0*1,40	m ² m ²	 4,200	
				RAZEM	4,200
37 d.5.2	KNR 2-02 1207-03	Balustrady schodowe z elementów stalowych malowanych proszkowo osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 14 kg 5+3,4	m m	 8,400	
				RAZEM	8,400
38 d.5.2	KNR 2-01 0317-02	Wykopy liniowe pod fundamenty 5,0*2*0,40*0,25	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.5.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m 5,0*0,40*0,05	m ³ m ³	 0,100	
				RAZEM	0,100
40 d.5.2	KNR-W 2-02 0103-01	Ściany murków gr 1,0 ceg.z cegły klinkierowej 5*2*1,70	m ² m ²	 17,000	
				RAZEM	17,000
41 d.5.2	KNR 4-01 0311-03	Ułożenie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. 1 ceg. poziomo 5*2	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000
42 d.5.2	KNR 2-21 0608-01	Spoinowanie ścian i słupów 5*2*1,70	m ² m ²	 17,000	
				RAZEM	17,000
43 d.5.2	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
6		Wykonanie instalacji wywiewnej			
44 d.6	KNR 4-01 0310-03	Wykucie otworu w ścianie zewnętrznej od strony oficyny 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.6	KNR 4-01 0310-03	Wykonanie , dostawa, montaż zewnętrznego kompletnego przewodu wentylacji grawitacyjnej piwnicy w budynku głównym na elewacji budynku od strony budynku przyległego 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7		OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 2-31	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
d.7	103-2	wykonywane ręcznie, grunt kat.III-IV (12,5+4,80-1,40+15)*0,55	m ²	17,00	
				RAZEM	17,00
47	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach -	m ²		
d.7	0104-01	grub.warstwy po zag. 10 cm poz.46	m ²	17,000	
				RAZEM	17,000
48	KNR 2-31	Ułożenie betonu w opasce	m ³		
d.7	402-4	poz.46*0,12	m ³	2,04	
				RAZEM	2,04