



# Gmina Świecie



Świecie, dnia 31 stycznia 2024 r.

**OR-BAGiGG.271.02.2024**

**Zamawiający:**

Gmina Świecie  
ul. Wojska Polskiego 124  
86-100 Świecie

**Do Wykonawców**

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji dla zadania pn. „Obsługa geodezyjna dla potrzeb Urzędu Miejskiego w Świeciu”**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w BZP pod nr 2024/BZP 00060532/01 w dniu 2024-01-23

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00083639/01 w dniu 2024-01-31

Na podstawie art. 284 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia na przedmiotowe zadanie. Na podstawie art. 284 ust. 6 i art. 286 ust.1, ust. 3 i ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących dokumentów zamówienia:

**Poniżej treść pytań Wykonawcy i odpowiedzi Zamawiającego:**

**Pytanie Nr 1:** Zamawiający w punkcie IV.7 SWZ zobowiązuje Wykonawcę do wykonania powierzonych mu prac na podstawie przepisów prawa obowiązujących w dziedzinie geodezji i kartografii. Ustawodawca niestety nie przewiduje możliwości łączenia w jednym zgłoszeniu prac geodezyjnych dwóch asortymentów i PODGiK nie przyjmuje zgłoszeń prac z łączonym asortymentem. Zatem nie ma możliwości wykonania przy jednym zadaniu mapy z projektem podziału nieruchomości (podziału prawnego) oraz wyniesienia nowych punktów w terenie (stabilizacji nowych punktów w terenie znakami granicznymi). W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie dla czego Zamawiający nie wykazał w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do SWZ) dwóch osobnych prac? Dla Wykonawcy są to dwa odrębne zadania geodezyjne

---

ul. Wojska Polskiego 124, 86- 100 Świecie; tel. 52 333 23 15, fax. 52 333 23 11

podlegające zgłoszeniu w PODGiK a co za tym idzie również odrębne opłaty, odrębne koszty oraz odrębne terminy wykonania zadania przy zachowaniu procedur wymaganych przepisami prawa. Zamawiający szacunkowo tylko wymienia ilość przewidywanych działek do podziału. Istnieje zatem ryzyko niedoszacowania zamówienia ze strony Wykonawcy narażając go na straty.

**Odpowiedź Nr 1:** Zamawiający nie wykazał w formularzu cenowym oddzielnie podziału nieruchomości polegającego na złożeniu projektu podziału (podziału prawnego) oraz oddzielnie wyniesienia nowych punktów w terenie (stabilizacja nowych punktów w terenie znakami granicznymi) ponieważ, Zamawiający oczekuje podania ceny łącznie za wykonanie podziału wraz ze stabilizacją nowych punktów granicznych.

**Pytanie Nr 2:** Zamawiający w punkcie IV.4 SWZ wyznacza terminy wykonania podziału działki na dwie i więcej części w dniach. Proszę o wyjaśnienie jaką czynność Wykonawcy, Zamawiający ma na względzie uznając ostateczny termin za dochowany? W związku z punktem 1

**Odpowiedź Nr 2:** IV punkt 4 SWZ Zamawiający oczekuje od wykonawcy wykonanie we wskazanym terminie podziału działek wraz ze stabilizacją nowych punktów granicznych. Odbiór punktów granicznych, będzie ostatecznym terminem zakończenia podziału działki.

**Pytanie Nr 3:** SWZ punkt X.4.a.kropka4 – Proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów stwierdzających wykonania mapy inwentaryzacji powykonawczej (...) o wartości co najmniej 100.000,00zł łącznie? Jednocześnie wartość wszystkich wymienionych prac łącznie Zamawiający określa na co najmniej 100.000,00zł.

**Odpowiedź Nr 3:** Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać, że wykonał (ukończył) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie każdą z poniższych prac geodezyjnych w ilości min 1, w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne o wartości co najmniej 100.000,00 zł łącznie polegających na:

- wykonaniu podziału działki
- wykonanie wznowienia przebiegu granic działek ewidencyjnych
- wykonanie mapy dla celów projektowych w wersji elektronicznej
- wykonaniu mapy inwentaryzacji powykonawczej w wersji elektronicznej i papierowej

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów stwierdzających wykonanie mapy inwentaryzacji powykonawczej o wartości co najmniej 100.000,00 zł.

**Pytanie Nr 4:** Proszę o doprecyzowanie zapisu "Wykonanie mapy inwentaryzacji powykonawczej w wersji elektronicznej i papierowej za 1m2" – wersja papierowa w ilu egzemplarzach?

**Odpowiedź Nr 4:** Zapis dotyczący „Wykonania mapy inwentaryzacji powykonawczej w wersji elektronicznej i papierowej za 1 m2”, informuję, że wersja papierowa mapy powinna być przedłożona w 3 egzemplarzach.

**Pytanie Nr 5:** W formularzu cenowym (załącznik nr 2 do SWZ) dla L.p. 6 Zamawiający nie podaje jednostki. Czy oznacza to jedną działkę?

**Odpowiedź Nr 5:** W formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ dla L.P. 6 wykonanie wykazu zmian gruntowych dotyczy 1 działki.

## **Zamawiający dokonał zmiany ogłoszenia o zamówieniu**

### **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

#### **8.1. Termin składania ofert**

**Przed zmianą:**

2024-02-01 09:00

**Po zmianie:**

2024-02-07 09:00

#### **8.3. Termin otwarcia ofert**

**Przed zmianą:**

2023-02-01 09:15

**Po zmianie:**

2023-02-07 09:15

#### **8.4. Termin związania ofertą**

**Przed zmianą:**

2024-03-01

**Po zmianie:**

2024-03-07

### **SEKCJA IV INFORMACJE DODATKOWE**

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania do treści SWZ. Zostaną one opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z odpowiedziami i do ich uwzględnienia składając ofertę przetargową.

## **I. SWZ**

Zamawiający zmienia termin składania ofert, otwarcia ofert oraz termin związania ofertą.

### **XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

#### **Przed zmianą:**

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni czyli do dnia **01 marca 2024 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

#### **Po zmianie:**

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni czyli **do dnia 07 marca 2024 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **XXII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

#### **Przed zmianą:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem:

**<https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie>** na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do dnia 01 lutego 2024 r. do godziny 09:00.**

### **XXII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

#### **Po zmianie:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem:

**<https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie>** na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do dnia 07 lutego 2024 r. do godziny 09:00.**

### **XXIII. TERMIN OTWARCIA OFERT**

#### **Przed zmianą:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01 lutego 2024 r. o godzinie 09:15.**

### **XXIII. TERMIN OTWARCIA OFERT**

#### **Po zmianie:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07 lutego 2024 r. o godzinie 09:15.**

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kułakowski**

Załączniki:

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia