



**SIM Zagłębie Sp. z o.o.**

ul. Wojska Polskiego 8 lok.2.21

41-208 Sosnowiec

NIP 644-356-42-71

REGON 520703578

KRS 0000967973

Data:

31.10.2022

---

**Wykonawcy w postępowaniu**

**Dotyczy: odpowiedzi na pytania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie projektu budowlanego dla przedsięwzięcia inwestycyjnego w Sosnowcu na działce nr 1267/35 obręb Klimontów przy ul. Majora Henryka Dobrzańskiego - Hubala wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę” - zamówienie publiczne nr ZP/2/PN/2022**

Zamawiający, SIM Zagłębie Sp. z o.o. na podstawie art. 284 ust. 2 oraz 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych przekazuje treść zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z odpowiedziami:

**Pytanie nr 1**

Dotyczy zamówienia ZP/2/PN/2022 pkt 12.4 : czy informacja z banku o posiadanych środkach finansowych ma dotyczyć danego dnia, kiedy takie środki są na koncie czy danego okresu trzech ostatnich miesięcy? Środki finansowe w firmie są w ciągłym obrocie (wpłaty za wykonane usługi, wypłaty wynagrodzeń dla pracowników, opłaty za media itp.). Czy Zamawiający wymaga aby kwota 200.000,00zł była ciągle dostępna na koncie wykonawcy?

**Odpowiedź 1**

Zamawiający wyjaśnia, że złożone z postępowaniu oświadczenie ma być zgodne z pkt 9.2.3.2 oraz 12.4. SWZ a także treścią rozporządzenia ministra rozwoju, pracy i technologii z dnia 23.12.2020 r. poz. 2415 w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy:

§ 8.1.3. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

Wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, mają w wystarczający sposób potwierdzić spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

**SIM Zagłębie Sp. z o.o.**

ul. Wojska Polskiego 8 lok.2.21

41-208 Sosnowiec

NIP 644-356-42-71

REGON 520703578

KRS 0000967973

Data:

31.10.2022

---

**Pytanie nr 2**

Jak wynika z analizy dokumentacji technicznej załączonej do SWZ, na działce objętej inwestycją znajduje się gazociąg w/c DN 500, który posiada strefę kontrolowaną 8,0m wzdłuż gazociągu (jeżeli został wybudowany po 2013 r., jeżeli jest starszy - co jest wysoce prawdopodobne - to ta strefa jest jeszcze większa). W ramach strefy kontrolowanej w zasadzie wykluczone jest zaprojektowanie miejsc parkingowych, zbiorników retencyjnych i innej infrastruktury podziemnej. Okoliczność ta jest istotna dla realizacji zamówienia ponieważ aktualny przebieg gazociągu (strefy kontrolowanej) na działce wyklucza możliwość zaprojektowania miejsc parkingowych we wskazanym w PZT miejscu. W związku z niniejszym, wnosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuszcza dokonanie przez wykonawcę modyfikacji PZT, a w konsekwencji zaprojektowanie miejsc parkingowych, budynków i placu zabaw w lokalizacjach innych niż wskazane w dokumencie pn. 02\_A\_PZT\_STAN PROJEKTOWANY ?

**Odpowiedź 2**

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na dzień składania projektu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

**Pytanie nr 3**

PROSZĘ O WSKAZANIE PODSTAWY FORMALNEJ ORAZ FORMY DLA WYMAGANIA - ZG. Z PKT. 9.2.3.2 SWZ

**Odpowiedź 3**

Zgodnie z art. 112. ust. 1 ustawy Pzp, „Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności”.

Zgodnie z art. 112 ust. 2 tejże ustawy „Warunki udziału w postępowaniu mogą dotyczyć: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym; 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej; 4) zdolności technicznej lub zawodowej”.

Dokumenty wymagane przez Zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 9.2.3.2 SWZ zostały określone w pkt 12.4 SWZ, zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju, pracy i technologii z dnia 23.12.2020 r. poz. 2415 w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.



**SIM Zagłębie Sp. z o.o.**

ul. Wojska Polskiego 8 lok.2.21

41-208 Sosnowiec

NIP 644-356-42-71

REGON 520703578

KRS 0000967973

Data:

31.10.2022

---

**Pytanie nr 4**

Czy należy dołączyć do oferty, a jeżeli tak to jaki termin ważności mają mieć Zaświadczenia z US i z ZUS ?

**Odpowiedź 4**

Zamawiający nie wymaga przedłożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pytaniu.