**UMOWA Nr: ………………….**

Zawarta w dniu ……………….2024 w Łubnianach pomiędzy:

Gminą Łubniany z/s ul Opolska 104,46-024 Łubniany

posiadającym numer identyfikacyjny NIP 991-034-49-13, REGON 531413142,

reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy – Paweł Wąsiak
2. przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Joanny Marciniak

zwaną dalej Zamawiającym

a

**(w przypadku osób fizycznych )**

*<imię i nazwisko>* prowadzącego/-cą działalność gospodarczą pod firmą: *<firma>* z siedzibą w(e) *<miejscowość>* (*<kod pocztowy>*), ul. *<adres>*

REGON ............................................................................ NIP .............................................................................

**( w przypadku spółki cywilnej )**

*<imię i nazwisko>* oraz *<imię i nazwisko>* prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą: *<firma>* z siedzibą w(e) *<miejscowość>* (*<kod pocztowy>*), ul. *<adres>*

REGON ............................................................................. NIP .............................................................................

**( w przypadku spółki prawa handlowego )**

*<firma wraz z oznaczeniem formy prawnej – sp.j., sp.p., sp.k., S.K.A., sp.  z o.o., S.A. >* z siedzibą w(e) *<miejscowość>* (*<kod pocztowy>*), ul. *<adres>*, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sadowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w(e)/dla *<oznaczenie sądu rejestrowego>* <*nr wydziału*> Wydział Krajowego Rejestru Sadowego pod nr *<nr KRS>*

reprezentowana przez :

*<imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji wraz z podstawą umocowania – np. wspólnik, partner, prezes/członek zarządu, prokurent samoistny/łączny, pełnomocnik>*

REGON .................................................................................. NIP .......................................................................

*wysoko*ść *kapitału zakładowego:* .......................................................................................................................

*wysoko*ść *kapitału wpłaconego (\*tylko w przypadku S.A. i S.K.A.):* .....................................................................

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanym **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie Stronami, a każdy z osobna również Stroną

W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego

w trybie do 130 000 zł, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, z późn. zm.), poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, z późn. zm.).

**§1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont cząstkowy dróg gminnych na terenie Gminy Łubniany. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania powyżej wskazanych robót, na zasadach i za wynagrodzeniem przyjętych w niniejszej umowie.
2. Całość zamówienia realizowana będzie etapowo w miarę potrzeb Zamawiającego. Zakres każdego z etapów będzie określony zleceniem częściowym. Szczegółowy zakres prac określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada tytuł prawny do terenu objętego umową.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
5. Roboty będące przedmiotem zmówienia będą wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń
i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w opisie przedmiotu zamówienia.

**§2.**

**TERMIN REALIZACJI**

1. Rozpoczęcie trwania umowy – od dnia podpisania umowy
2. Zakończenie trwania umowy – 01.04.2024r.
3. Termin realizacji każdego z etapów będzie określony w zleceniu częściowym, lecz nie będzie dłuższy niż 10 dni licząc od dnia złożenia Wykonawcy przez Zamawiającego zlecenia częściowego.

**§3.**

**OSOBY UPOWAŻNIONE DO REALIZACJI UMOWY**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w kontaktach z Wykonawca będzie:
2. Łukasz Kochanek, tel. 774 270 547,
3. Martin Koj, tel. 774 270 593 ,
4. Przedstawicielem Wykonawcy będzie……………………..………..

**§4.**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że prace wykona osobiście, rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz, że posiada odpowiednie wymagane prawem kwalifikacje i uprawnienia do realizacji zakresu określonego w § 1. niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
3. Użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o odpowiednich parametrach technicznych i jakościowych.
4. Okazania na każde żądanie Zamawiającego certyfikaty zgodności w szczególności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub aprobatą techniczną, deklaracji zgodności  itp. w stosunku do wskazanych i zastosowanych materiałów.
5. Protokolarnego przejęcia terenu budowy.
6. Zapewnienia kadry z niezbędnymi uprawnieniami do nadzoru robót.
7. Wykonywania czynności opisanych w opisie przedmiotu zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
8. Zagwarantowania stałej obecności osoby zapewniającej nadzór techniczny nad realizowanym zadaniem, nadzór nad personelem w zakresie bhp, porządku i dyscypliny pracy.
9. Przestrzegania zakazu spożywania napojów alkoholowych na terenie budowy.
10. Koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców.
11. Zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności.
12. Wprowadzenie czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
13. Zapewnienia stałego dojazdu do posesji mieszkańców.
14. Zabezpieczenie przed zniszczeniem znajdującego się na budowie i nie podlegającego likwidacji zadrzewienia i innych elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych.
15. Zabezpieczenia dróg prowadzących do terenu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców.
16. Zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem  ustalonym z Zamawiającym.
17. Zabezpieczenia składowanych tymczasowo na placu budowy materiałów i urządzeń, do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz udostępnienia do kontroli przeprowadzanej przez przedstawiciela Zamawiającego.
18. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru częściowego i końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia ewentualnych wad i usterek.
19. Dbania o należyty porządek na terenie budowy.
20. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki oraz szkody powstałe od czasu przejęcia placu budowy do dnia końcowego odbioru robót,  a w przypadku stwierdzenia usterek lub wad w trakcie odbioru końcowego lub po odbiorze końcowym - do czasu ich usunięcia.
21. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązany jest, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót wykonanych bądź urządzeń, do naprawienia ich
i doprowadzenia ich do stanu pierwotnego.
22. Powierzenie wykonania prac stanowiących przedmiot umowy osobie trzeciej wymaga uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
23. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na budowie (BIOZ) – jeśli będzie potrzebny lub wymagany przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
24. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji. Wykonawca jako wytwarzający odpady –zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych, w tym w szczególności legitymowania się na każde żądanie Zamawiającego dokumentami potwierdzającymi realizację obowiązków ustawowych w tym zakresie.

**§ 5.**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
2. Przekazania placu budowy w terminie 3 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Zlecania realizacji poszczególnych etapów poprzez pisemne zlecenia częściowe określające zakres prac i termin realizacji, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 poniżej.
4. Odebrania przedmiotu niniejszej umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonani.
5. Terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
6. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 lit. b) powyżej dotyczy wyłącznie formy zlecania realizacji poszczególnych etapów robót, zaś samo zlecanie realizacji poszczególnych etapów nie stanowi zobowiązania Zamawiającego. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia danego etapu robót w szczególności, jeśli na skutek jego realizacji łączne należne na podstawie tej Umowy na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie przekroczyłoby kwotę wskazaną w § 6 ust. 4 niniejszej umowy.

**§ 6.**

**WYNAGRODZENIE**

* + 1. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne sukcesywnie po przedłożeniu poszczególnych protokołów odbioru w zakresie zleconych robót na podstawie następujących cen jednostkowych:
1. Remonty nawierzchni gruntowych- …..…. zł/m² brutto

(słownie: …………………………………………………………………………………..…../m²),

1. Tłuczniowanie powierzchniowe - ……………………...…. zł/m² brutto

(słownie: ………………………………………………………………...…….…………….../m²),

1. Awaryjny remont cząstkowy masą asfaltową na gorąco - …….…. zł/m² brutto

(słownie: …………...……………………………………………….….…………..………….m²),

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu niniejszej umowy będzie wynikiem iloczynu ilości wykonanych prac określonych w m² i odpowiedniej stawki wskazanej w ust. 1 powyżej.
2. Rozliczenie następować będzie sukcesywnie po realizacji każdego z etapów robót i podpisaniu protokołu częściowego odbioru robót.
3. Łączna wysokość wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy nie może przekroczyć ……………………….. zł brutto, w tym 23% podatku VAT.
4. Wynagrodzenie zawiera również wszystkie koszty związane z uzyskaniem przez Wykonawcę przychodu z tytułu wykonania niniejszego zamówienia, jak również koszty usług nie ujętych w dokumentacji projektowej – a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia jak np. wszelkie koszty robót: przygotowawczych i pomocniczych, porządkowych, zabezpieczających, organizacji i utrzymania terenu budowy, itp.; koszty wykonania niezbędnych: prób, badań, uzgodnień, nadzorów, wpięć, sprawdzeń, opinii, itp.; wszelkie: opłaty, narzuty, podatki, cła, itp.; koszty dostaw, montażu i rozruchu urządzeń, a także koszty i opłaty związane z odbiorami wykonanych robót i urządzeń, wykonaniem dokumentacji powykonawczej, ubezpieczeniem budowy, przeprowadzeniem szkoleń, itp.
5. Jako datę zapłaty traktuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
7. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT, a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
8. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
9. Faktura musi być wystawiona na następujące dane:

Nabywca : Gmina Łubniany 46-024 Łubniany ul. Opolska 104, NIP : 991-03-44-913

Płatnik : Urząd Gminy Łubniany 46-024 Łubniany ul. Opolska 104

**§ 7.**

**KARY UMOWNE**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia łącznego brutto określonego w § 6 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy
z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia łącznego brutto określonego w § 6 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku opóźnienia w oddaniu Zamawiającemu należycie wykonanego przedmiotu umowy, w wysokości 1 % maksymalnego wynagrodzenia łącznego brutto określonego w § 6 ust. 4 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

**§ 8.**

**GWARANCJA**

1. Wykonawca zapewni gwarancję na wykonanie swoich prac przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

**§ 9.**

**ODBIÓR ROBÓT**

1. Zamawiający dokona odbioru częściowego i końcowego w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę odpowiednio zakończenia danej części robót lub zakończenia robót.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz do zaproponowania terminu odbioru. Usunięcie wad i usterek stwierdza się protokolarnie.
4. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę pełnymi kosztami ich usunięcia.
5. Z czynności odbiorowych Zamawiający sporządza protokół.
6. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu.
7. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do usunięcia zgłoszonych wad, nie później jednak niż w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do ich usunięcia.

**§10.**

**POSTANOWIENIE KOŃCOWE**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta zgłoszona przez Wykonawcę.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

**§ 11.**

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1), dalej „RODO", Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Łubniany. Dane kontaktowe: ul. Opolska 104,  46-024 Łubniany, tel. 77 427 05 33, adres e-mail: ug@lubniany.pl
2. Z Inspektorem Ochrony Danych  można się skontaktować poprzez adres e-mail iod@lubniany.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. bRODO, w celach związanych z realizacją niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO kiedy przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (obowiązek ten wynika z przepisów prawa podatkowego i związany jest z rozliczeniem z tytułu danin publicznych, ponadto na podstawie przepisów dotyczących obowiązku prowadzenia i przechowywania dokumentacji). Administrator przetwarza również dane osobowe w prawnie uzasadnionym interesie (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO), tj. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania poprzedzającego zawarcie umowy oraz umowa, w tym na podstawie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej lub dla celów realizacji tej umowy. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
5. Dane będą przetwarzane przez okres przechowywania akt określony przez przepisy odrębne, jednak nie krócej niż do końca okresu przedawnienia roszczeń wynikających z niniejszej umowy, ustalonego zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
6. Wykonawcy przysługuje:
7. na podstawie art. 15 RODO – prawo dostępu do własnych danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
8. na podstawie art. 16 RODO – prawo do sprostowania własnych danych osobowych;
9. na podstawie art. 18 RODO – prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
10. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych jest niezgodne z prawem,
11. na podstawie art. 21 RODO – prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania dotyczących jej danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
12. Podanie danych jest dobrowolne, jednak konieczne dla zawarcia niniejszej umowy.
13. W odniesieniu do danych osobowych zawartych w niniejszej umowie decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta złożona przez Wykonawcę

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: