

Włoszczowa, 23.06.2022 r.

## OGŁOSZENIE – ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

oznaczenie sprawy: 05/06/2022

ogłoszenie – zaproszenie do składania ofert znajduje się na stronie internetowej

[https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa)

### I. ZAMAWIAJĄCY

**Zespół Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie -**

**Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II**

z siedzibą we Włoszczowie, ul. Żeromskiego 28, 29-100 Włoszczowa

**NIP: 656-18-55-908 REGON: 000304295 KRS: 0000057160**

Dział Obsługi Administracyjno - Technicznej

tel./fax email: 41 388 38 37/4138838 77 zaopatrzenie@zozwloszczowa.pl

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1 Przedmiotem zamówienia jest **kompleksowa usługa pozyskania świadectw efektywności energetycznej (białych certyfikatów) dla przedsięwzięcia „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”**.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71314300-5 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

79212000-3 Usługi audytu.

- 2 Opis przedmiotu zamówienia:

Usługa obejmuje przygotowanie i wykonanie audytów efektywności energetycznej wraz z dokumentacją niezbędną dla uzyskania świadectw efektywności energetycznej (dalej białe certyfikaty) oraz ich sprzedaży – (celem przekazania Zamawiającemu wynagrodzenia - stosownej ilości praw majątkowych PME\_F wynikających z takich świadectw efektywności energetycznej dla inwestycji „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie” opisanej w załączonych audytach (Załącznik nr 6). W ramach niniejszej usługi Wykonawca powinien:

- a. wykonać Audyty Efektywności Energetycznej dla powyższych przedsięwzięć dla celów pozyskania białych certyfikatów;
- b. przygotować wnioski/wnioski wraz z załącznikami do Prezesa URE o wydanie Zamawiającemu świadectw efektywności energetycznej;

- c. złożyć jako podmiot upoważniony wniosku/wniosków do Prezesa URE o wydanie świadectw efektywności energetycznej;
- d. przygotować i złożyć jako podmiot upoważniony do Prezesa URE zawiadomienie o zakończeniu inwestycji - przedsięwzięcia wraz z wymaganymi dokumentami;
- e. sprzedać po ustalonej z Zamawiającym cenie stosownej ilości praw majątkowych PME\_F wynikających z uzyskanych świadectw efektywności energetycznej, pokryć wszystkie koszty związane ze sprzedażą (np. prowizje maklerskie) oraz przekazać Zamawiającemu stosowne wynagrodzenie uzyskane z tej sprzedaży.

3. Wymagane oświadczenia/dokumenty:

**Zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia wymagań dotyczących udziału w postępowaniu w zakresie:**

- posiadania aktualnych i obowiązujących uprawnień do wykonywania działalności będącej przedmiotem ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert;
- posiadania niezbędnej wiedzy;
- dysponowania potencjałem technicznym i kadrowym zdolnym do wykonania przedmiotu ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert;
- znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia;
- niepodlegania wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie postanowień art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

**wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczeń o treści wskazanej w załączniku nr 4 i 5.**

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

### **III. KOMUNIKACJA ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

#### **III.1 Komunikacja**

1. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są w formie elektronicznej przy użyciu platformy zakupowej:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa)
2. Ofertę, oświadczenia, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt.
3. **Ofertę składa się pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej jako odwzorowanie cyfrowe (skan oferty) z własnoręcznym podpisem albo (alternatywnie) podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji wykonawcy.**

4. Informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej:
  - celem prawidłowego złożenia oferty Zamawiający zamieścił na stronie platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> - Instrukcje składania oferty dla Wykonawcy;
  - korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne;
  - korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeżeli dotrze do Zamawiającego przed upływem wymaganego terminu;
  - w celu usprawnienia procedury wyjaśnień treści ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert zaleca się przesyłanie plików z pytaniami **w wersji edytowalnych plików** za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa)
  
5. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
  - jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert nie wpłynął w terminie, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
  - przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert.
  - wyjaśnienia i ewentualne zmiany ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert zostaną opublikowane pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa)
  
6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB w formatach: .pdf., .doc, .docx, .xls, .xlsx, .xps, .rtf, .odt, .zip.
  
7. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na stronę platformy: [https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa)

### III.II Termin i miejsce realizacji zamówienia:

#### 1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

a/ w zakresie złożenia kompletnego wniosku do Urzędu Regulacji Energetyki w terminie 14 dni od zawarcia umowy.

b/ w zakresie sprzedaży praw majątkowych i przekazania kwoty należnej Zamawiającemu z tego tytułu w ciągu 12 miesięcy od zakończenia inwestycji „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie” i uzyskania białych certyfikatów.

#### 2. Miejsce wykonania zamówienia: Zespół Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie - Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II z siedzibą we Włoszczowie, ul. Żeromskiego 28, 29 - 100 Włoszczowa.

#### IV. KRYTERIA OCENY OFERT:

Zamawiający do oceny ofert przyjmuje się następujące kryteria:

##### 1. Cena – 100 %

Podstawą oceny ofert jest wskaźnik procentowy prowizji zaproponowany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert) rozumiany jako prowizja (wynagrodzenie brutto), tj. % wartości sprzedaży stosownej ilości praw majątkowych PME\_F wynikających z uzyskanych świadectw efektywności energetycznej dla przedsięwzięcia „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”.

$$Kc = \frac{\text{Najniższa (prowizja) spośród nieodrzuconych ofert}}{\text{(prowizja) w badanej nieodrzuconej ofercie.}} \times 100 \%$$

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium „Cena” wynosi – 100 pkt. Zamawiający wyliczy liczbę punktów uzyskanych przez poszczególne oferty w oparciu o ww. wzór z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W formularzu ofertowym Oferent przedstawić prowizję w procentach, na podstawie której zostanie wyliczone wynagrodzenie brutto wykonawcy po sprzedaży stosownej ilości praw majątkowych PME\_F wynikających z uzyskanych świadectw efektywności energetycznej dla przedsięwzięcia „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”.

##### **Oferta najkorzystniejsza:**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów w kryterium oceny ofert (cena zamówienia).

**Wszelkie rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w złotych polskich, natomiast cena zamówienia ma zostać określona w procentach (prowizja).**

#### V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca powinien złożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert.
2. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa) do dnia **01.07.2022 r. do godz. 10:00.**
3. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny, pisany w języku polskim.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert i zawierać co najmniej:
  - a. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1);
  - b. Odpis z KRS lub CEIDG nie starszy niż sześć miesięcy od upływu terminu składania ofert;
  - c. Pełnomocnictwo (w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik);
  - d. Oświadczenie RODO (załącznik nr 3);
  - e. Oświadczenie (załącznik nr 4);
  - f. Oświadczenie (załącznik nr 5).

## **VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **01.07.2022 r. do godz. 10:00.**
2. Sposób składania ofert: za pośrednictwem platformy zakupowej:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa)
3. Otwarcie ofert nastąpi na platformie zakupowej w **dniu 01.07.2022r. o godz. 10:15.**
4. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na platformie zakupowej  
[https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa)
6. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
7. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień/uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert.

## **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/zoz\\_wloszczowa](https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wloszczowa)

## **VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

- a) Osobami uprawnionymi do udzielania dodatkowych informacji ze strony Zamawiającego są:
  - Marta Piwońska – pod względem merytorycznym tel. 41 388 38 28 od pn. do pt. w godzinach 9:00 – 14:00;
  - Agnieszka Bukowska/ Joanna Szwarz – w sprawach proceduralnych tel. 41 388 38 37 informacje dotyczące postępowania udzielane są od pn. do pt. w godzinach 9:00 –14:00.
- b) Bezpośrednio po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą na wzorze stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert.

## **IX. ODRZUCENIE OFERTY / UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
  - a/ została złożona po terminie składania ofert,
  - b/ jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia,
  - c/ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
  - d/ została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - e/ zawiera błędy w obliczeniu ceny, które nie są oczywistą omyłką rachunkową podlegającą poprawieniu.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie w każdym czasie bez podania przyczyn, w szczególności w przypadku, gdy:
  - a/ nie złożono żadnej oferty,
  - b/ wszystkie złożone oferty podległy odrzuceniu,
  - c/ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na

sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,

d/ wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,

e/ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zrealizowanie zamówienia,

f/ Zamawiający nie pozyska dofinansowania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację przedsięwzięcia „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”;

g/ złożono dwie oferty najkorzystniejsze o identycznej wadze punktowej.

**X. ZAŁĄCZNIKI STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OGŁOSZENIA – ZAPROSZENIA DO SKŁADANIA OFERT:**

Załącznik nr 1 - Formularz oferty;

Załącznik nr 2- Projekt umowy;

Załącznik nr 3 - Informacja RODO;

Załącznik nr 4 – Oświadczenie;

Załącznik nr 5 – Oświadczenie;

Załącznik nr 6 – Komplet audytów inwestycji „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”

**ZATWIERDZAM**

***Rafał Krupa***

***Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie***

*/dokument podpisany elektronicznie/*

.....

(dane Wykonawcy)

adres do korespondencji.....

nr telefonu.....

NIP: ..... REGON:..... KRS: .....

## OFERTA

w odpowiedzi na ogłoszenie – zaproszenie do składania ofert na: **kompleksowa usługa pozyskania świadectw efektywności energetycznej (białych certyfikatów) dla przedsięwzięcia „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”**, nr postępowania: **05/06/2022**

1. Oferuję/emy realizację zamówienia za prowizję w wysokości ..... % (słownie procent .....).

Jednocześnie oświadczam/my, że prowizja stanowi całkowitą wartość brutto, przysługującego mi/nam wynagrodzenia wyliczoną jako % wartości sprzedaży stosownej ilości praw majątkowych PMEF\_F wynikających z uzyskanych świadectw efektywności energetycznej dla przedsięwzięcia „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”.

2. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z dokumentacją postępowania udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnoszę/simy do niej żadnych zastrzeżeń.

3. Oświadczam/y że przedmiot zamówienia zrealizuję/emy w terminie:

a/ w zakresie złożenia kompletnego wniosku do Urzędu Regulacji Energetyki w terminie 14 dni od zawarcia umowy r.

b/ w zakresie sprzedaży praw majątkowych i przekazania kwoty należnej Zamawiającemu z tego tytułu w ciągu 12 miesięcy od zakończenia inwestycji „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie” i uzyskania białych certyfikatów.

4. Z naszej strony realizację zamówienia koordynować będzie: ..... tel. ...., e-mail.....

5. Oferta zawiera/nie zawiera \* informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

6. Inne istotne elementy oferty (jeśli mają zastosowanie podać):.....

7. Uważam/y się za związanego/yh niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

8. Oświadczam/y, że wypełniłem/liśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

\*\* RODO - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). \*\*

W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa – należy usunąć treść oświadczenia poprzez jego wykreślenie.

9. W razie wybrania mojej/naszej oferty zobowiązuję/emy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Wykonawcy, które będą podpisywać umowę są:

.....

stanowisko

.....

imię i nazwisko

10. Ofertę niniejszą składam/y na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1) .....

2) .....

3) .....

4) .....

.....,dn.....

.....

(podpis Wykonawcy)

\* niepotrzebne skreślić



UMOWA NR .../.../2022

(WZÓR)

zawarta w dniu .....r. we Włoszczowie, pomiędzy:

Zespołem Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie-Szpitałem Powiatowym im. Jana Pawła II, z siedzibą we Włoszczowie 29-100 ul. S. Żeromskiego 29, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji publicznych zakładów opieki zdrowotnej w Sądzie Rejonowym w Kielcach, X Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000057160, NIP-656-18-55-908, REGON 000304295, reprezentowanym przez:

Dyrektora- Rafała Krupę  
przy kontrasygnacie Głównej Księgowej- Krystyny Banaczkowskiej,

zwanym w dalszej treści „Zamawiającym

a

.....  
.....  
.....

zwaną w dalszej treści „Wykonawcą”,  
reprezentowaną przez:

.....  
.....

dalej łącznie zwanymi „Stronami”

Biorąc pod uwagę, iż Zamawiający chce wdrożyć rozwiązania w zakresie efektywności energetycznej w oparciu o przepisy Ustawy o efektywności energetycznej z dnia 20 maja 2016 roku tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 468, (dalej „Ustawa”) oraz przepisy wykonawcze do przedmiotowej Ustawy, Strony postanowiły zawrzeć niniejszą Umowę o współpracy (dalej „Umowa”), do której przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp) nie mają zastosowania.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i wykonania audytów efektywności energetycznej wraz z dokumentacją niezbędną dla uzyskania świadectw efektywności energetycznej (białe certyfikaty) oraz ich sprzedaży (stosownej ilości praw majątkowych wynikających z takich świadectw efektywności energetycznej dla przedsięwzięcia pn. kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie.
2. Do zadań Wykonawcy należy:
  - a) **dokonanie analizy przedsięwzięcia przedstawionego Wykonawcy przez Zamawiającego służącego poprawie efektywności energetycznej, którego Zamawiający planuje zrealizować.**  
**Analiza obejmuje w szczególności:**
    - sprawdzenie zgodności przedsięwzięcia Zamawiającego ze szczegółowym wykazem przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej ogłoszonym zgodnie z zapisami Ustawy o efektywności energetycznej z dnia 20 maja 2016 roku tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 468, (dalej „Ustawa”) oraz przepisów wykonawczych do przedmiotowej Ustawy.

- sprawdzenie spełnienia przez analizowane przedsięwzięcie Zamawiającego wszystkich warunków wynikających z zapisów Ustawy o efektywności energetycznej z dnia 20 maja 2016 roku tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 468, (dalej „Ustawa”) oraz przepisy wykonawcze do przedmiotowej Ustawy.

**b) Wykonanie audytów efektywności energetycznej dla przedsięwzięcia Zamawiającego określonego w ust.1**

Zakres i sposób wykonania audytów efektywności energetycznej będzie zgodny z zasadami sporządzania audytu efektywności energetycznej, określonego w Ustawie oraz w ogłoszonych rozporządzeniach do Ustawy.

**c) Przygotowanie dokumentacji umożliwiającej Zamawiającemu zgłoszenie przedsięwzięcia do ubiegania się o uzyskanie Białych certyfikatów oraz złożenie odpowiedniej dokumentacji, z upoważnienia Zamawiającego, w Urzędzie Regulacji Energetyki,**

**d) Sprzedaży stosownej ilości praw majątkowych wynikających z uzyskanych Świadectw Efektywności Energetycznej i przekazanie otrzymanego ze sprzedaży wynagrodzenia Zamawiającemu, z zastrzeżeniem zapisu § 5 ust. 5 umowy**

3. Zadania wymienione w ust.2 w punktach a) i c) obejmują w szczególności:
  - a) podejmowanie przez Wykonawcę niezbędnych działań zmierzających do skutecznego złożenia przez Zamawiającego wniosku w systemie pozyskiwania Białych certyfikatów, z wyłączeniem postępowań odwoławczych w przypadku odmowy przyznania certyfikatów,
  - b) bieżącą współpracę z Zamawiającym w zakresie niezbędnych wyjaśnień i wsparcia w kwestiach technicznych dotyczących przedsięwzięcia Zamawiającego.
4. W ramach wynagrodzenia określonego w § 5 Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i złożenia w Urzędzie Regulacji Energetyki dokumentacji powykonawczej i opieki nad wnioskiem, przez co rozumie się m.in. uzupełnienie, usuwanie błędów, udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi do momentu wydania Białych Certyfikatów przez Urząd Regulacji Energetyki.
5. Audyt efektywności energetycznej, o którym mowa w ust. 2 pkt. b) zakończony zostanie odpowiednim dokumentem, zawierającym podsumowanie audytu zgodnie z obowiązującymi przepisami (dalej „Audyt”). Audyt zostanie przekazany Zamawiającemu przed złożeniem w URE wniosku o przyznanie Białych certyfikatów.
6. Po uzyskaniu informacji o zakończeniu przedsięwzięcia określonego szczegółowo w § 1 ust. 1 umowy, Wykonawca złoży zawiadomienie o tym fakcie do Prezesa URE. Po rejestracji na rachunku Wykonawcy w Rejestrze Świadectw Pochodzenia prowadzonym przez Towarową Giełdę Energii S.A praw majątkowych wynikających z przyznanych białych certyfikatów, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o dacie zapisania praw majątkowych na tym rachunku oraz ich ilości, przedkładając na tą okoliczność stosowny dokument.

## **§ 2**

### **WARUNKI UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminach:
  - a) w zakresie § 1 ust. 2 pkt a-c do 14 dni liczonych od dnia zawarcia umowy,
  - b) w zakresie § 1 ust. 2 pkt d do 12 miesięcy liczonych od dnia uzyskania białych certyfikatów.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w sposób należyty, zgodnie z wiedzą inżynierską oraz z należytą starannością zawodową, jak również zgodnie z odpowiednimi przepisami lub, jeśli tak zostanie ustalone, również z innymi technicznymi przepisami, standardami i regulacjami, które mają zastosowanie do przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość skorzystania z usług ekspertów zewnętrznych. Za działania lub zaniechania ekspertów zewnętrznych Wykonawca odpowiada jak za swoje własne. Koszty korzystania z usług ww. ekspertów obciążają Wykonawcę.

4. Zadania określone w §1 ust. 2 pkt a-c Umowy będą uznane za wykonane z dniem złożenia w URE dokumentacji dla przedsięwzięcia objętego postępowaniem dla uzyskania Białych Certyfikatów, natomiast określone w § 1 ust. 2 pkt d - z dniem wpływu środków pieniężnych na rachunek Zamawiającego.

### § 3

#### ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) Na pisemny wniosek Wykonawcy dostarczyć wszelkich żądanych informacji potrzebnych do wykonania Przedmiotu Umowy w umówionym przez Strony terminie, umożliwiającym terminowe wykonanie przez Wykonawcę zadań wynikających z Umowy,
- 2) Współpracować z Wykonawcą tak, żeby przedmiot umowy był wykonany w umówionym czasie, w sposób zgodny z warunkami Umowy,
- 3) Wyznaczyć pracownika/pracowników do współpracy z Wykonawcą w ramach realizacji Umowy,
- 4) Do udzielenia upoważnienia celem złożenia wniosku w Urzędzie Regulacji Energetyki,
- 5) Umożliwić Wykonawcy wykonanie ewentualnych niezbędnych pomiarów.

### § 4

#### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie:

- a) w dniu przyjęcia przez Urząd Regulacji Energetyki kompletu dokumentów bez uwag i zastrzeżeń,
- b) w dniu przekazania na rachunek bankowy Zamawiającego kwoty z tytułem sprzedaży praw majątkowych o których mowa wyżej.

### § 5

#### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Łączna wartość wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty **130 000,00 zł netto (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych netto)**.
2. Wykonawca tytułem realizacji przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w wysokości obliczonej jako ..... % wartości sprzedanych praw majątkowych wynikających z uzyskanych świadectw efektywności energetycznej.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone wyżej stanowi kwotę brutto i jest niezmiennie do zakończenia wykonania niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty administracyjne oraz opłaty związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana poprzez potrącenie z należności przysługującej Zamawiającemu z tytułu sprzedaży prawa majątkowych wynikających z uzyskanych świadectw efektywności energetycznej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania środków pieniężnych z tytułu sprzedaży praw majątkowych określonych wyżej w terminie do 7 dni liczonych od dnia dokonania transakcji sprzedaży, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.

### § 6

#### PRAWA AUTORSKIE

1. Jeżeli okaże się, iż którykolwiek z rezultatu realizacji niniejszej umowy, ma charakter dzieła autorskiego i podlega przepisom ustawy z 4 lutego 1994r. o prawie autorski i prawach pokrewnych, z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia wskazanego w §5 Wykonawca przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony majątkowe prawa autorskie do dokumentacji na wszelkich polach eksploatacyjnych, a w szczególności:
  - a) używania dokumentacji i przekazywania go stronom
  - b) powielania dokumentacji dowolną techniką, wprowadzania do komputera,

- c) upubliczniania i rozpowszechniania dokumentacji bez ograniczeń,
  - d) wprowadzenia do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy, na których utrwalono dokumentację,
  - e) dokonywania zmian w opracowaniu,
  - f) prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do dokumentacji, stanowiącego przedmiot umowy.
2. Wraz z przekazaniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność opracowanego dokumentu. Wykonany dokument w ramach niniejszej umowy stanowić będzie wyłączną własność Zamawiającego.
  3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji oraz zgoda na wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji jest nieograniczone terytorialnie.
  4. Przeniesienie praw autorskich nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 2 umowy.

## **§ 7**

### **DANE OSOBOWE**

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem, w rozumieniu art. 4 ust. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego dalej: „RODO”, danych osobowych osób występujących w imieniu Zamawiającego w celu realizacji niniejszej Umowy, decydującym o celach i środkach przetwarzania tych danych osobowych.
2. Każda ze Stron oświadcza, że dysponuje środkami umożliwiającymi prawidłowe przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 32 RODO i wdrożyła odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić odpowiedni stopień bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.

## **§ 8**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej podpisania, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od daty uzyskania wiadomości o tej okoliczności. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy nie przysługuje.

## **§ 9**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, wyrażonej obustronnie podpisanym aneksem do Umowy pod rygorem nieważności.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozwiązywania sporów powstałych w związku z realizacją postanowień Umowy.
3. Spory wynikłe na tle Umowy rozstrzygał będzie Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy prawa, w tym Kodeksu Cywilnego, w szczególności zaś dotyczące wykonywania obowiązków każdej ze Stron oraz przepisy prawa autorskiego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez Strony.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

**Zespół Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie – Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II**

ul. Żeromskiego 28; 29-100 Włoszczowa

tel. 41 388 38 37; fax 41 388 38 77

zaopatrzenie@zozwloszczowa.pl

Inspektor ochrony danych w ZOZ we Włoszczowie: tel.: 41 3883765;

Email.: [dane.osobowe@zozwloszczowa.pl](mailto:dane.osobowe@zozwloszczowa.pl)

1. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **Kompleksową usługę pozyskania świadectw efektywności energetycznej (białych certyfikatów) dla przedsięwzięcia „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie Znak sprawy: 05 / 06 /2022** prowadzonym w trybie ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych).

2. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429 ze zm.) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

4. Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

5. Nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

6. Informacja o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego:

Osobom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego przez SP ZOZ przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego:

Biuro Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych

ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa

tel. 22 531 03 00; fax. 22 531 03 01.

---

**\*\* Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

**\*\*\* Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

.....  
(miejsowość, data)

.....  
.....  
.....  
(nazwa, adres Wykonawcy)

### **O Ś W I A D C Z E N I E**

Niniejszym oświadczam, iż posiadam aktualne i obowiązujące uprawnienia do wykonywania działalności będącej przedmiotem ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert oraz niezbędną wiedzę do wykonania zamówienia, a także dysponuję potencjałem technicznym i kadrowym zdolnym do wykonania przedmiotu ogłoszenia – zaproszenia do składania ofert. Moja sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwoli na należyte wykonanie zamówienia.

.....  
*podpis*

.....  
(miejsowość, data)

.....  
.....  
.....  
(nazwa, adres Wykonawcy)

## O Ś W I A D C Z E N I E

W związku z udziałem w postępowaniu pn. **Kompleksowa usługa pozyskania świadectw efektywności energetycznej (białych certyfikatów) dla przedsięwzięcia „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”** jako Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia .....  
(nazwa Wykonawcy), w związku z postanowieniami art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zgodnie z którymi nie można udzielać zamówień:

- a) Wykonawcy wymienionemu w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006”, i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanemu na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- b) Wykonawcy, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- c) Wykonawcy, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

### **OŚWIADCZAM**

iż wobec Wykonawcy, którego reprezentuję brak jest podstaw do wykluczenia z ubiegania się o zamówienie publiczne o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

.....  
podpis



**Komplet audytów inwestycji „Kompleksowa termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie”**