

Egzemplarz
/ nr **3** z 3 /

TOM I

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		SIEĆ WODOCIĄGOWA			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: ROGÓŻNO GM. RZAŚNIK Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
LOKALIZACJA INWESTYCJI		Nazwa i nr jednostki ewidencyjnej: 143503_2 RZAŚNIK Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: 0018 ROGÓŻNO Numer działki ewidencyjnej: 108, 227, 273			
INWESTOR		GMINA RZAŚNIK ul. Jesionowa 3 07-205 Rzaśnik			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant:	Włodzimierz Gryz	instalacyjno-inżynierska 29/89/Os	Projekt Zagospodarowania Terenu	06.2022	
Sprawdzający:	mgr inż. Jan Malinowski	instalacyjno-inżynierska 14/92/Os	Projekt Zagospodarowania Terenu	06.2022	
Opracował:	mgr inż. Michał Gryz		Projekt Zagospodarowania Terenu	06.2022	

WYSZAKÓW, CZERWIEC 2022

SPIS TREŚCI

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	4
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	6
I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	8
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	8
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	8
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	8
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	8
4. Zestawienie długości	8
5. Inne informacje i dane	8
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej	8
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	9
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:	10
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	12
1. Projekt zagospodarowania terenu	12

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, punkt 3 „Prawa budowlanego” oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa w odniesieniu dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowości Rogóźno, na działkach nr ew. 108, 227, 273 obręb ew. 0018, jednostka ew. 143503_2 RZAŚNIK - została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy "Prawa budowlanego", przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu, jakiemu ma służyć.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant:	Włodzimierz Gryz	instalacyjno-inżynieryjna 29/89/Os	Projekt Zagospodarowania Terenu	06.2022	
Sprawdzający:	mgr inż. Jan Malinowski	instalacyjno-inżynieryjna 14/92/Os	Projekt Zagospodarowania Terenu	06.2022	

WYSZAKÓW, CZERWIEC 2022

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Ostrołęce
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru
Budowlanego

Ostrołęka, dnia 21 czerwca 1989r.

Nr ewidencyjny 29/89/0s

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 roku — PRAWO
BUDOWLANE (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust.1 pkt 2, § 2 ust.2 pkt 2, § 5
ust.1 pkt 2, § 5 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit. "a" — — — — —
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. tech. inst. sanit. GRYZ WŁODZIMIERZ syn Jana
urodzony(a) dnia 19 września 1954 r. — Wyszaków
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej
PROJEKTANTA oraz KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowych
i kanalizacyjnych

1. do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
2. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



DYREKTOR WYDZIAŁU
Główny Architekt Województwa
mgr inż. Zdzisław Kopytowski

**URZĄD WOJEWÓDZKI
w Ostrołęce**

Ostrołęka, dnia 14 stycznia 1992 r.

Nr ewidencyjny 14/92/Os



STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 roku – PRAWO BUDOWLANE (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. „a” rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. mgr inż. urządzeń sanitarnych **JAN MALINOWSKI** syn Bronisława urodzony(a) dnia 12 grudnia 1943 r. - Krynki posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej

PROJEKTANTA oraz KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie: sieci sanitarnych kanalizacyjnych, wodociagowych i c.o.

1. do sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,
2. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu.

Oryginał podpisał z up. Wojewody mgr inż. arch. Janusz Michał Królak Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nadzoru Budowlanego Architekt Wojewódzki. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku Urząd Wojewódzki w Ostrołęce.
Niniejszy duplikat wystawiono na podstawie akt posiadanych w archiwum Oddziału Rozwoju Regionalnego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie – Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Ostrołęce.



2 up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Igor Jaszczyk
Igor Jaszczyk
Kierownik Oddziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej Teren
w Wydziale Rozwoju Regionalnego

Warszawa, dnia 27 lutego 2004 r.

3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-RLU-YF8-7BN *

Pan WŁODZIMIERZ GRYZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0649/02
adres zamieszkania CHEŁMOŃSKIEGO 9, 07-200 WYSZAKÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-06-30.

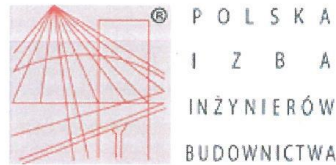
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-21 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-PJ6-9Y2-6WX *

Pan JAN MALINOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/7581/03

adres zamieszkania WĄSKA 32/2, 07-200 WYSZAKÓW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-20 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest projekt sieci wodociągowej projektowanej na działkach nr ew. 108, 227, 273 położonych w miejscowości Rogóźno, gmina Rząśnik.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem położony jest w miejscowości Rogóźno, gmina Rząśnik. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się istniejąca sieć energetyczna napowietrzna i kablowa, telefoniczna oraz sieć wodociągowa.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Włączenie projektowanej sieci wodociągowej do istniejącego wodociągu DN 160.
Projektowana sieć wodociągowa zostanie wykonana z materiałów szczelnych, gwarantujących bezpieczne użytkowanie.

4. Zestawienie długości

Sieć wodociągowa	
Średnica rury wodociągowej [mm] / materiał	Długość [m]
Przewody PE DN 110	503,00

5. Inne informacje i dane

- 5.1. Ochrona zabytków - przedmiotowe działki nie są wpisane do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefach podlegających ochronie. Teren działki nie jest objęty ochroną konserwatorską oraz nie podlega ochronie.
- 5.2. Teren działek oraz projektowany budynek nie znajduje się w granicach wpływów górniczych.
- 5.3. Projektowane zagospodarowanie nie stwarza zagrożenia dla środowiska, jak również dla zdrowia ich użytkowników i użytkowników działek sąsiednich.
- 5.4. Działki o numerze ewidencyjnym: 108, 227, 273 znajdują się na terenie zalewowym. Zgodnie z decyzją z dnia 24 kwietnia 2023 (znak sprawy BI.ZUZ.5.4210.21.2023.ED) PGW Wody Polskie zostało udzielone pozwolenie wodnoprawne na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Sieć istniejąca o średnicy Ø160mm zostanie rozbudowana rurociągiem PE Ø110mm co odpowiada średnicy nominalnej. Na rozpatrywanej sieci wodociągowej na odgałęzieniu zaprojektowano 4 nowe hydranty zewnętrzny podziemny DN80mm. Na odgałęzieniu przed hydrantem zaprojektowano zasuwę odcinającą kołnierzową DN80mm. Hydrant będzie oddalony od zewnętrznej krawędzi jezdni nie dalej jak 15m i nie będzie zlokalizowany bliżej niż 5,0m od ściany budynku. Hydranty muszą spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń a wydajność pojedynczego hydrantu nie może być mniejsza niż 10dm³/s. Armaturę należy oznakować tabliczkami informacyjnymi zgodnie z Polskimi Normami. Hydranty powinny być co najmniej raz w roku poddawane przeglądom i konserwacji przez właściciela sieci wodociągowej.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Z uwagi na wielkość obiektu i stopień jego skomplikowania oraz warunki geotechniczne przyjmuje się proste warunki geotechniczne – II kategorię geotechniczną. Projektowana inwestycja nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji. W projekcie przyjęto i zastosowano prosty, nieskomplikowany układ i schemat konstrukcyjny o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

Opracował:

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

OBIEKT: **SIEĆ WODOCIĄGOWA**

ADRES INWESTYCJI: Nazwa i nr jednostki ewidencyjnej: **143503_2 RZAŚNIK**
Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: **: 0018 ROGÓŻNO**
Numer działki ewidencyjnej: **108, 227, 273**

INWESTOR: **GMINA RZAŚNIK**
ul. Jesionowa 3
07-205 Rzaśnik

Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza granicę działki Inwestora.

Przepisy prawne na podstawie których dokonano analizy obszaru oddziaływania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku PRAWO BUDOWLANE (Dz.U. z 2018 poz. 1202 z późn. zmianami):
 - art. 3 pkt 20;
 - art. 5 ust. 1 - (wymagania w zakresie obiektu budowlanego);
 - art. 10 - (wymagania w zakresie zastosowanych materiałów);
 - art. 20 ust. 1 pkt. 1c)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 2222):
 - Art. 42 (lokalizacja urządzeń w pasie drogowym);
 - Art. 43. (lokalizacja obiektów od krawędzi jezdni);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 Lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U nr 124 z 2009 poz. 1030);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 roku poz. 1405 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 1614).

Analiza obszaru oddziaływania

Dla planowanego przedsięwzięcia brak jest potrzeby przeprowadzenia postępowania oceny oddziaływania na środowisko i wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż nie zalicza się ono na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397) do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja zlokalizowana jest w zasięgu obszarów chronionych Natura 2000 na podstawie przepisów o ochronie przyrody oraz poza obszarami objętymi przyrodniczą ochroną konserwatorską. Projektowana sieć wodociągowa poprawi stan środowiska na obszarze objętym projektem w miejscowości Rogóżno, gmina Rzaśnik.

Planowana inwestycja nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich w zakresie:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- uciążliwości powodowania przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,

- zanieczyszczenia wody, powietrza i gleby.

Po przeanalizowaniu warunków technicznych i przepisów szczególnych obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej mieści się w granicach własnych działek i nie będzie wychodziła poza granice w/w działek.