

O P I S T E C H N I C Z N Y

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Opinia kominiarska określające przewody wentylacyjne dla poszczególnych lokali mieszkalnych z urządzeniami gazowymi.
- 1.2 Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt obejmuje wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy 1000 Lecia 2 w Żninie bez rozbudowy instalacji gazowej o nowe urządzenia gazowe.

Istniejąca instalacja gazowa jest skręcana i jest w złym stanie technicznym. Instalacja gazowa zasila w gaz kuchenki gazowe.

Ciepła woda użytkowa oraz ogrzewanie mieszkań pozyskiwane jest z miejskiej sieci ciepłowniczej.

W zakres projektu wchodzi wskazanie przebiegu instalacji z podaniem średnic, miejsca zainstalowania urządzeń gazowych, miejsca zamontowania armatury odcinającej, określenie typu i lokalizacji gazomierza.

Działka nr 418/47, przy ulicy 1000 Lecia 2 w Żninie, na której projektowane jest niniejsze zamierzenie budowlane nie podlega ochronie i nie jest wpisana w rejestr zabytków.

Teren w/w działki nie leży w obszarze eksploatacji górniczej ani w granicach terenu górniczego.

Projektowane zamierzenie budowlane nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników rozbudowywanego obiektu.

Obszar oddziaływania niniejszego zamierzenia budowlanego znajduje się w granicach działki nr 418/47, przy ulicy 1000 Lecia 2 w Żninie zgodnie z definicją obszaru oddziaływania zawartą w Art. 3 pkt.20 Prawa budowlanego.

3. BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ

Instalację gazową wykonać zgodnie z Dziennikiem Ustaw Nr 75 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75–2002 roku wraz z późniejszymi zmianami.)

4. ISTNIEJĄCA INSTALACJA GAZOWA

Budynek nr 2 przy ulicy 1000 Lecia w Żninie zasilany jest gazem ziemnym o niskim ciśnieniu za pośrednictwem przyłącza gazowego Dn 50 mm.

Główny kurek gazowy zlokalizowany jest na zewnątrz budynku w szafce gazowej przyściennej.

4.1 PRZEWODY INSTALACJI

Do budowy instalacji gazowej należy użyć rur stalowych i kształtek spełniających wymagania normy PN/H-74200 posiadających certyfikat „B” lub „CE” i mają być oznaczone tym znakiem zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych Dz. Ustaw Nr 9 poz.881 z 2004r. i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu Dz.Ustaw Nr 130 poz.1386 z 2004r.

Rury i kształtki muszą posiadać deklarację zgodności wystawioną przez producenta.

Projektowane średnice przewodów gazowych, długości i przebieg instalacji pokazano na aksonometrycznym rozwinięciu instalacji gazowej.

5. POŁĄCZENIA PRZEWODÓW INSTALACJI I PRZYBORÓW GAZOWYCH

Instalację gazową wykonać jako spawaną.

Przed urządzeniami gazowymi należy zamontować kurki gazowe odcinające. Przewody instalacji gazowej należy prowadzić na powierzchni ścian.

5.1 ZABEZPIECZENIE PRZEWODÓW

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane / ściany, stropy / wykonać w rurach osłonowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5.2 PRZYBORY GAZOWE

ISTNIEJĄCE:

kuchenka gazowa 4-palnikowa o mocy 8,5 kW – 25 szt.

6. POMIAR GAZU

Do rozliczania poboru gazu przez urządzenia gazowe zainstalowane w lokalach mieszkalnych służyć będą gazomierze istniejące typu G1,6 x 130, których przepustowość jest odpowiednia dla istniejących urządzeń gazowych.

Lokalizacja gazomierzy – klatka schodowa – zgodna z wymogami
Dz. Ustaw Nr 75 z 2002 r.

7. PRZEWODY KOMINOWE

W pomieszczeniach, w których zainstalowane są urządzenia gazowe, przewody wentylacyjne są wskazane w załączonej opinii kominiarskiej.

7. UWAGI WYKONAWCZO – MONTAŻOWE

- 7.1 Budowę instalacji należy zlecić Zakładowi posiadającemu aktualne uprawnienia energetyczne w zakresie instalatorstwa gazowego.
/ Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 16 marca 1998 r./
- 7.2 Wysokość pomieszczenia, w którym zainstalowane będzie urządzenie gazowe nie może być mniejsza niż 220 cm.

INSTALACJA GAZOWA WYKONANA Z MIEDZI

1. PRZEWODY INSTALACJI

Projektowana instalacja gazowa wewnątrz mieszkań może być wykonana z rur miedzianych twardych spełniających wymagania normy DIN 1786 (oznakowanych SF-C4).

Jednak z uwagi na fakt, że miedź jest materiałem delikatnym, zaleca się projektowany odcinek instalacji gazowej od stanowiska gazomierza do przejścia przez przegrodę budowlaną wykonać jako stalową.

Rury przeznaczone do budowy instalacji gazowej muszą być wykonane z miedzi odtlenionej o zawartości 99,9 % czystej miedzi oraz 0,015 % do do 0,040 % fosforu.

Do instalacji gazowych można używać tylko rur ciągnionych bez szwu, posiadających certyfikat lub deklarację zgodności wydaną przez producenta.

Typoszereg rur miedzianych:

∅ 18 x 1,0 - średnica wewnętrzna rury ∅16 mm

Odpowiednik rury stalowej:

Dn 15 mm - ∅ 18 x 1,0 Cu

2. POŁĄCZENIA PRZEWODÓW INSTALACJI I PRZYBORÓW

Instalację gazową wykonać jako lutowaną, lutem twardym.

Lut powinien posiadać następujące własności:

- zwilżające
- oczyszczające
- umożliwiające przy odpowiedniej szczelinie, płynięcie i przyleganie lutu.

Do lutowania instalacji gazowych z miedzi należy stosować luty o temperaturze spływaną powyżej 650 ° C.

Luty te powinny spełniać wymagania normy DIN 8513 cz. 1, 2, 3. i posiadać certyfikat lub deklarację zgodności producenta lutu.

Do lutów twardych należy stosować topniki wyprodukowane zgodnie z normą DIN 8511 cz. 1.

Topniki również powinny posiadać certyfikat lub deklarację zgodności.

Do łączenia instalacji gazowych z rur miedzianych nie powinno się używać past lutowniczych.

Łączniki (kształtki) używane do łączenia instalacji powinny posiadać certyfikat lub deklarację zgodności producenta.

Przewody instalacji gazowej należy lokalizować tak, aby zapewnić bezpieczeństwo ich użytkowania, jak również samokompensację wydłużeń cieplnych.

3. MOCOWANIE INSTALACJI Z MIEDZI

Ze względu na zmniejszoną sztywność rur miedzianych w stosunku do rur stalowych, należy przestrzegać wymagań dotyczących rozmieszczenia uchwytów mocujących.

Przy mocowaniu rur miedzianych prowadzonych poziomo, łączonych lutem twardym należy stosować uchwyty mocujące;

- dla \varnothing 16 mm - co 1,5 m

Dla pionowych odcinków instalacji z rur miedzianych, odległości można zwiększyć ;

- dla \varnothing 16 mm - o 30 %

Do mocowania rur miedzianych należy stosować uchwyty wykonane z materiałów niepalnych, łącznie z kołkami.

4. ZABEZPIECZENIE PRZEWODÓW

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane (ściany, stropy) należy wykonywać z zastosowaniem rur ochronnych zachowując wymagania obowiązujących w tym zakresie norm .

5. UWAGI WYKONAWCZO - MONTAŻOWE

Budowę instalacji gazowej należy zlecić Zakładowi posiadającemu aktualne uprawnienia energetyczne w zakresie instalatorstwa gazowego - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Górnictwa i Energetyki z dnia 14.05.1972 r

Uwaga: Instalację gazową miedzianą, można wykonać również stosując kształtki zaciskane.

Po wykonaniu instalacji gazowej, Inwestor zgłasza do odbioru instalację gazową u dostawcy gazu.

Opracowała:

Maria Mikołowska
upr. nr GP-KZ-7342/400/94

zakres uprawnień:

- projekty sieci gazowych
- projekty instalacji gazowych
- kierowanie i nadzorowanie budową sieci instalacji gazowych

M. Mikołowska

Projektant:

Sprawdziła:

mgr inż. Aleksandra Kabalczak

upr. do projektowania bez ograniczeń
instal. wod-kan-gaz, sieci wod-kan
upr. 7210/237/88

Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie jest wymagany gdy:

- w trakcie budowy nie będzie wykonywany żaden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art. 21 a ust. 2 – Prawo budowlane.
- przewidywane roboty budowlane będą trwały krócej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych mniej niż 20 pracowników a pracochłonność robót nie przekroczy 500 roboczodni.

Przystępując do prac objętych niniejszym opracowaniem należy;

- bezwzględnie odciąć dopływ gazu
- instalację gazową jak i pomieszczenie, w którym nastąpią prace należy przewentylować
- przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić funkcjonowanie urządzeń gazowych oraz stan techniczny narzędzi
- przy pracach gazoniebezpiecznych używać tylko narzędzi nieiskrzących
- stosować tylko luty bezkadmowe do lutowania miedzi
- do ochrony indywidualnej, pomocniczej i p.poż stosować ubrania niepalne
- podczas prac przy instalacji gazowej , miejsce pracy należy wyposażyć w gaśnicę proszkową lub śniegową, koc gaśniczy oraz apteczkę.

Zakres robót budowlanych objęty niniejszym projektem budowlanym nie wymaga opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projektant: