



# POWIAT LWÓWECKI

OR.272.25.2021

Projektowane postanowienia umowy

Załącznik nr 9B

UMOWA NR OR.273. .... .2021

Zawarta w dniu .....2021 r. pomiędzy:

Powiat Lwówecki,

ul. Szpitalna 4

59-600 Lwówek Śląski

NIP: 616-14-10-172

reprezentowany przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. ....

2. ....

przy kontrasygnacie .....

zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) Art. 275 ust 1.

## §1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest Wykonanie modernizacji osnowy geodezyjnej w zakresie realizacji projektu szczegółowej osnowy wysokościowej dla obszaru Gminy Lwówek Śląski i Gminy Wleń w celu dostosowania bazy danych szczegółowych osnow geodezyjnych (BDSOG) do obowiązujących przepisów prawa zgodnie z ofertą – zał. nr 1, swz – zał. nr 2.
2. Szczegółowy zakres umowy znajduje się w Warunkach Technicznych zwanych dalej „WT” stanowiących zał. nr 1 do niniejszej umowy.

## § 2 TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: do dnia 30.11.2021r.
2. Zamówienie zostanie zrealizowane zgodnie z Harmonogramem Prac.
3. Wykonawca będzie realizować przedmiot umowy zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem prac (sporządzonym w okresie 15 dni od dnia

Strona 1 z 6

Sprawę prowadzi: Michał Mruk, tel. 600 096 246 lub 75 782 36 53, e-mail: [m.mruk@powiatlwówecki.pl](mailto:m.mruk@powiatlwówecki.pl)

ul. Szpitalna 4, PL 59-600 LWÓWEK ŚLĄSKI,

tel. +48 75 782 36 50, fax +48 75 782 36 54

e-mail: sekretariat@powiatlwówecki.pl



# POWIAT LWÓWECKI

podpisania umowy). Każdorazowa aktualizacja harmonogramu realizacji umowy będzie wymagać akceptacji osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Zamawiającego.

4. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad.

## § 3 WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą przedłożoną przez Wykonawcę na kwotę ..... zł brutto, słownie: ..... 00/100.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne w całości po podpisaniu Protokołu odbioru końcowego (§6 ust. 5 umowy) przedmiotu umowy. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury na konto wskazane w fakturze zgodnie z wykazem podatników VAT prowadzonym przez Szefa KAS.
3. Wynagrodzenie jest ostateczne i nie podlega zmianie w czasie realizacji umowy.

## § 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonawca przejmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

1. dokonywanie bieżących uzgodnień z Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wągrowcu oraz prowadzenie dziennika prac,
2. Realizację całości zakresu prac określonego umową, WT i przedstawienie ich Zamawiającemu w toku odbioru.

## § 5

1. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika prac, kontrolowania postępu i jakości prac oraz formułowania uwag i zaleceń.
2. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza:

..... — .....

..... — .....

## § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do odbioru kompletne opracowanie przedmiotu umowy wynikające z WT, z uwzględnieniem uruchomienia utworzonej bazy danych na serwerze Zamawiającego w terminie umożliwiającym odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego do dnia określonego w 52 ust. 1.
2. Uruchomiana baz winna działać przed zgłoszeniem gotowości do odbioru minimum przez 10 dni (czas rozruchu).
3. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w czynnościach odbioru.
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym wady istotne i nieistotne oraz termin na usunięcie wad nieistotnych.

Strona 2 z 6

Sprawę prowadzi: Michał Mruk, tel. 600 096 246 lub 75 782 36 53, e-mail: [m.mruk@powiatlwówecki.pl](mailto:m.mruk@powiatlwówecki.pl)

ul. Szpitalna 4, PL 59-600 LWÓWEK ŚLĄSKI,

tel. +48 75 782 36 50, fax +48 75 782 36 54

e-mail: [sekretariat@powiatlwówecki.pl](mailto:sekretariat@powiatlwówecki.pl)



# POWIAT LWÓWECKI

## § 7

Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. jeżeli wady nadają się do usunięcia (wady nieistotne), Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad,
2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne), Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 21 dni od stwierdzenia wady istotnej, bez prawa Wykonawcy do wynagrodzenia.

## § 8

1. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i ma prawo do żądania wyznaczenia terminu odbioru prac uprzednio zakwestionowanych jako wadliwe.

## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 1.1. w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
  - 1.2. jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w § 4 pkt 2,
  - 1.3. jeżeli Wykonawca wykonuje prace złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,
  - 1.4. jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Z prawa odstąpienia od umowy z powodu zaistnienia chociażby jednej przyczyny wymienionej w ust.1, pkt 2-4 Zamawiający skorzysta w terminie 21 dni od stwierdzenia przyczyny odstąpienia.

## § 10

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... -miesięcznej rękojmi i gwarancji jakości na wykonane usługi stanowiące przedmiot umowy, licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego stwierdzonego protokołem odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie 14 dni licząc od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

## § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 2 ust.1
  - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w toku odbioru lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu ustalonego na ich usunięcie,



# POWIAT LWÓWECKI

---

- 1.3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
- 1.4. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.

## § 13

Strony postanawiają, że w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej, mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 15

Właściwym do rozpoznania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

## § 16

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:



# POWIAT LWÓWECKI

## KARTA GWARANCYJNA (GWARANCJA JAKOŚCI)

### wykonanych usługi

dotyczy: zgodnie z zapisami umowy nr ..... z dnia .....

\* -

1. Gwarantem jest:

.....

.....

.....

będący Wykonawcą umowy nr .....

2. Uprawnionym z tytułu Gwarancji jest:

Powiat Lwówecki z siedzibą w Lwówku Śląskim

z siedzibą Szpitalna 4  
59-600 Lwówek Śląski  
NIP 616 14 10172

zwana dalej Zamawiającym.

3. Niniejsza Karta Gwarancyjna dotyczy usług wykonanych zgodnie z postanowieniami umowy nr -.....
4. Karta Gwarancyjna obejmuje wymagania w zakresie odpowiedzialności za wady
5. Zgodnie z zapisami umowy nr ....., Gwarant udziela gwarancji na wykonane usługi wynoszącej 60 miesięcy. Rozpoczęcie biegu terminu gwarancji następuje od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. W okresie gwarancyjnym Gwarant jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze usługi w ciągu 14 dni od ich zgłoszenia, chyba że z Zamawiającym zostanie pisemnie uzgodniony inny termin. W przypadku gdy wada obejmuje zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu przedmiotu Gwarancji, Gwarant zobowiązany jest przystąpić do usuwania tej awarii w ciągu 12 godzin od przyjęcia zgłoszenia.

Strona 5 z 6

Sprawę prowadzi: Michał Mruk, tel. 600 096 246 lub 75 782 36 53, e-mail: [m.mruk@powiatlwówecki.pl](mailto:m.mruk@powiatlwówecki.pl)

ul. Szpitalna 4, PL 59-600 LWÓWEK ŚLĄSKI,

tel. +48 75 782 36 50, fax +48 75 782 36 54

e-mail: sekretariat@powiatlwówecki.pl



# POWIAT LWÓWECKI

7. Zgłoszenie wad w okresie gwarancji będzie odbywało się drogą telefoniczną lub mailową na następujące numery/adresy: tel. ...., e-mail ..... Poprzez powiadomienie Gwaranta rozumie się powiadomienie co najmniej jednej z niżej wymienionych osób:
  - a.
  - b.
8. Każdoczesne przystąpienie do usuwania wad Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu na następujące numery/adresy: tel. ...., fax ....., e-mail .....
9. Każdorazowe usunięcie wad winno być stwierdzone protokołem.
10. W przypadku nie usunięcia przez Gwaranta zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta, jak również do naliczenia kary umownej z tytułu opóźnienia w usunięciu wad, o której mowa w § 12 umowy Nr .....
11. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Gwarant dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad.
12. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
13. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
14. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków gwarancyjnych pokrywa w całości Gwarant.
15. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:
  - siły wyższej,
  - szkód wynikłych z winy Zamawiającego,
  - szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Gwarantowi.
16. Postanowienia końcowe
  - a. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
  - b. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr .....
  - c. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

GWARANT

ZAMAWIAJĄCY

Strona 6 z 6

Sprawę prowadzi: Michał Mruk, tel. 600 096 246 lub 75 782 36 53, e-mail: [m.mruk@powiatlwówecki.pl](mailto:m.mruk@powiatlwówecki.pl)

ul. Szpitalna 4, PL 59-600 LWÓWEK ŚLĄSKI,

tel. +48 75 782 36 50, fax +48 75 782 36 54

e-mail: sekretariat@powiatlwówecki.pl