

## WZÓR UMOWY ZP/4/D/22

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

„Spółką Komunalną Żukowo” Sp. z o.o. z siedzibą w Żukowie, przy ul. Pod Otomino 44, 83 330 Żukowo, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000329900, NIP: 589 196 21 10, REGON: 220793020, kapitał zakładowy w kwocie 81 322 000,00 zł wpłacony w całości reprezentowaną przez Michała Sirockiego Prezesa Zarządu zwaną dalej „Zamawiającym” oraz

.....  
z siedzibą .....  
KRS/CEIDG .....  
REGON ....., NIP .....  
reprezentowaną przez:  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z 11 września 2019 (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) zwanej w dalszej części „ustawą pzp”.

## § 1

## Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa materiałów betonowych.
2. Dostawa przedmiotu umowy oprócz sprzedaży obejmuje również: załadunek, transport i rozładunek w miejscach wskazanych przez Zamawiającego na terenie gminy Żukowo.
3. Z uwagi na możliwość zmiany bieżących potrzeb Zamawiającego w trakcie trwania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu zamówienia w całości, tj. w ilości określonej w złożonej przez Wykonawcę ofercie, lecz nie więcej niż 30%. W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwać roszczenie z tego tytułu do żądania wynagrodzenia w wysokości 100% ceny określonej odpowiednio w § 4 ust. 1 pkt 1) lub 3).
4. Wszystkie dostarczane przez wykonawcę materiały betonowe muszą odpowiadać odpowiednim normom, a także posiadać niezbędne aprobaty techniczne, atesty oraz deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie drogowym.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wolny od wad i nie jest przedmiotem praw osób trzecich.
6. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w rozdziale III SWZ.

## § 2

## Termin i miejsce realizacji umowy

1. Okres realizacji umowy: od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 31.01.2023 r. lub do czasu wyczerpania maksymalnego, zakresu rzeczowego i finansowego umowy, w zależności co nastąpi pierwsze.
2. Miejsce realizacji umowy: gmina Żukowo.

### § 3

#### Warunki realizacji umowy

1. Realizacja zamówienia odbywać się będzie sukcesywnie, według bieżących potrzeb zamawiającego, na podstawie telefonicznego zamówienia, potwierdzonego pocztą elektroniczną, w ilości nie mniejszej niż 10 palet jednorazowo.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia w terminie ..... dni roboczych zamawiającego w godzinach od 8:00 do 14:00. Przez dni robocze zamawiającego należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. W każdym zamówieniu Zamawiający określi miejsce oraz wielkość dostawy.
4. Obowiązek ubezpieczenia przedmiotu umowy na czas transportu i rozładunku spoczywa na Wykonawcy.
5. Każdorazowy odbiór dostawy będzie poprzedzony kontrolą ilości i jakości dostarczonego materiału przeprowadzoną przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Każdorazowa ilość dostarczanego przedmiotu umowy winna być udokumentowana dokumentem WZ oraz atestem (deklaracją zgodności) potwierdzającym jakość dostarczanego przedmiotu zamówienia z odpowiednią normą.
7. W przypadku dostarczenia materiałów w ilości lub jakości nieodpowiadającej przedmiotowi zamówienia opisanemu w SIWZ, Zamawiający może odmówić odbioru dostawy i naliczyć karę umowną, określoną w § 7 ust. 1 lit. b) lub c), a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia materiałów zgodnych z zamówieniem w ciągu max 2 dni od momentu zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.
8. Wszelkie koszty związane z ponownym dostarczeniem przedmiotu umowy poniesie Wykonawca.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli ilości i jakości dostarczanych materiałów betonowych w całym okresie realizacji umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca winien w każdym czasie przedstawić deklarację zgodności dostarczonych materiałów.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jakości dostarczanych materiałów, Zamawiający może przy udziale Wykonawcy pobrać próbkę i przekazać ją do przebadania w specjalistycznym laboratorium. W przypadku negatywnych wyników badań, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za wadliwą partię materiału i pokryje koszty zleconych badań.
11. W sprawach związanych z wykonaniem umowy, do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza: .....  
(imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy)  
a Wykonawca wyznacza: .....  
(imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy)
12. O każdej zmianie wyznaczonych osób Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie.
13. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana osób wskazanych w niniejszym paragrafie jest nieistotną zmianą postanowień umowy.

### § 4

#### Cena

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą strony ustalają cenę:  
Wartość netto: ..... zł,  
Wartość podatku VAT wg stawki 23%: ..... zł,  
Wartość brutto: ..... zł  
Słownie brutto: .....
2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne będzie od ilości przedmiotu zamówienia dostarczonego w okresie trwania umowy i określone zostanie na podstawie ceny jednostkowej.

3. Cena jednostkowa materiałów betonowych została określona w ofercie Wykonawcy i jest niezmienna przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 1 pkt 2). Kopia oferty Wykonawcy stanowi integralny załącznik do niniejszej umowy

## **§ 5**

### **Rozliczenie**

1. Rozliczenie za zakupione materiały betonowe nastąpi poprzez wystawienie faktury zbiorczej do SWZ każdego 15-go oraz każdego ostatniego dnia miesiąca.
2. Zapłata należności będzie następowała przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo, w przypadku niewłaściwego wywiązywania się przez Wykonawcę z realizacji umowy, do wstrzymania płatności, do czasu usunięcia nieprawidłowości.
5. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - na rachunek Wykonawcy wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - i tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca inny numer rachunku bankowego do płatności, jako wystawiona niezgodnie z Umową - zostanie Wykonawcy zwrócona bez księgowania, a Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 5, Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.

## **§ 6**

### **Gwarancja**

1. Na dostarczane materiały betonowe, Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia prawidłowej realizacji dostawy.
2. W okresie obowiązywania gwarancji, Wykonawca odpowiedzialny jest za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze (tkwiące w przedmiocie umowy w chwili odbioru, tzw. wady ukryte).
3. Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

## **§ 7**

### **Kary umowne i odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych:
  - a) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie;
  - b) za zwłokę w uzupełnieniu braków liczbowych i innych niezgodności, w wysokości 100 PLN za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od wyznaczonego terminu na uzupełnienie do dnia realizacji włącznie;
  - c) za zwłokę w wymianie wadliwego przedmiotu na przedmiot wolny od wad lub na zgodny z zamówieniem w przypadku zgłoszonych nieprawidłowości – 100 PLN za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia, w którym miała nastąpić wymiana do dnia realizacji włącznie;
  - d) za nieprzedłożenie lub zwłokę w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 6 umowy - w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie;

2. W przypadku, gdy Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy lub pomimo reklamacji i uwag zgłoszonych przez Zamawiającego umowa nadal nie będzie wykonywana przez Wykonawcę z należytą starannością i rzetelnością, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy lub naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności determinującej odstąpienie od umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych. Wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 i 2 nie może łącznie przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 8**

### **Zmiana postanowień umowy**

1. Strony, poza możliwością zmiany zawartej Umowy na podstawie art. 455 Pzp, przewidują również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej Umowy, które mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany nazw i innych danych identyfikacyjnych stron umowy;
  - 2) wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia;
  - 3) przedłużenia terminu realizacji umowy w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego zakresu rzeczowego i finansowego umowy, lecz nie dłużej niż na okres 3 miesięcy.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zgody obu stron oraz pisemnego aneksu podpisanego przez strony. W przypadku każdej zmiany o której mowa powyżej po stronie wnoszącego propozycję zmian leży uzasadnienie powstałej okoliczności.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1360), jeżeli przepisy ustawy pzp nie stanowią inaczej.
2. Oferta Wykonawcy oraz SWZ są integralną częścią umowy.
3. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności ani przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W sprawach spornych strony mogą zwrócić się do sądu właściwego dla Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

#### Załączniki:

- Kopia oferty Wykonawcy