

Załącznik nr 2 do SWZ

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Nowe Ramuki, Nowy Ramuk 19, 10-687 Olsztyn,  
zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Tomasza Dietowieckiego - Nadleśniczego

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.  
**„ Likwidacja składowiska odpadów komunalnych i budowlanych, wywóz odpadów, uporządkowania terenu” w ramach realizacji Projektu „kompleksowy projekt ochrony gatunków i siedlisk przyrodniczych na obszarach zarządzanych przez PGL Lasy Państwowe”.**
2. W ramach umowy Wykonawca obowiązany jest do:
  - 2.1. precyzyjnego oznaczenia granic nielegalnego wysypiska odpadów,
  - 2.2. zebrania, wydobycia i sortowania odpadów,
  - 2.3. przetransportowania śmieci do ich zagospodarowania lub unieszkodliwienia,
  - 2.4. przekazania zebranych odpadów przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na przetwarzanie tego typu odpadów,- zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.).
3. Szczegółowy zakres rzeczowy usług określają Ekspertyza dotycząca oszacowania parametrów i kosztów likwidacji wysypiska śmieci na terenie rezerwatu „Las Warmiński” (dalej: „Ekspertyza”), opinia geotechniczna oraz przedmiar robót stanowiące załączniki do SWZ.
4. Wykonawca oświadcza, iż w celu prawidłowej oceny zakresu prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadził wizję lokalną miejsca wykonywanych usług, sprawdził dokumentację techniczną i nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag.
5. Zakres usług i sposób ich wykonania może ulec zmianie w przypadku:

5.1. jeżeli będzie to niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy – Strony zmodyfikują zakres usług lub sposób ich wykonania zgodnie z zaleceniami autora Ekspertyzy, protokołem konieczności lub przepisami prawa;

5.2. zaistnienia siły wyższej (przez którą Strony rozumieją zdarzenia takie jak powódź, pożar, przeszkody natury prawnej, administracyjnej oraz inne przyczyny niezależne od Stron) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia w przewidzianym zakresie lub w przewidziany sposób – Strony odstąpią od wykonania odpowiedniej części zamówienia na podstawie wspólnie sporządzonego protokołu potwierdzającego wystąpienie siły wyższej o takim charakterze.

## § 2

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren wykonywania prac, w ciągu 10 dni od dnia zawarcia umowy. Na okoliczność przekazania terenu Strony sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przejąć teren wykonywania prac od Zamawiającego i rozpocząć realizację przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od dnia jej zawarcia.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
4. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadku:
  - 4.1. zlecenia prac dodatkowych, przekraczających ilości określone w przedmiarze robót;
  - 4.2. działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia zewnętrzne, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonywanie usług, w szczególności powódź, susza, deszcz, pożar; strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu;
  - 4.3. wstrzymania przez Zamawiającego realizacji umowy ze względu na konieczność uzupełnienia dokumentacji dotyczącej przedmiotu umowy.
5. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić, jeżeli na skutek wystąpienia okoliczności wymienionej w ust. 4 nie jest możliwe wykonanie umowy w przewidzianym terminie. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w ust. 4, termin zakończenia usług może zostać przedłużony o czas trwania tych okoliczności.
6. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może:
  - 6.1. naliczyć Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 11 ust. 3, albo
  - 6.2. odstąpić od umowy i naliczyć Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 11 ust. 1, oraz zastępczo powierzyć wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy na koszt Wykonawcy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („Wykonanie Zastępcze”).
7. Koszty Wykonania Zastępczego obejmują wszelkie szkody (w tym w szczególności koszty lub straty) poniesione przez Zamawiającego w związku z koniecznością zastępczego powierzenia wykonania prac, w tym w szczególności różnicę pomiędzy

wynagrodzeniem Wykonawcy a wynagrodzeniem należnym podmiotowi, który zrealizował prace w ramach Wykonania Zastępczego.

### § 3

1. Ponad prace bezpośrednio wynikające z dokumentacji technicznej przedmiot zamówienia obejmuje również wszystko to, co z punktu widzenia realizacji zamówienia i obowiązujących przepisów jest i okaże się niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy opisanego w Ekspertyzie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa.
3. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1 i 2 Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonanie prac na pisemne polecenie Zamawiającego.

### § 4

1. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie:  
.....,
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie koordynator ..... Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia koordynatora przez cały okres realizacji umowy. W przypadku zmiany koordynatora Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.

### § 5

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za teren wykonywania prac od dnia jego przejęcia do dnia sporządzenia protokołu odbioru końcowego prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 2.1. zapewnienia właściwej organizacji i koordynacji prac przez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego,
  - 2.2. przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz przepisów p.poż.,
  - 2.3. posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 100 000 zł, przez cały okres realizacji zamówienia,
  - 2.4. wyposażenia wszystkich maszyn i urządzeń pracujących na terenach leśnych w zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) o chłonności umożliwiającej pochłonięcie rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska,

2.5. prowadzenia prac w sposób ograniczający szkody w infrastrukturze (drogi leśne) i przywrócenia do stanu pierwotnego dróg używanych do wykonania zamówienia, zniszczonych w toku jego realizacji, na koszt własny,

2.6. informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych, w terminie 2 dni od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania,

2.7. wskazania Zamawiającemu nazw lub imion i nazwisk podwykonawców, ich danych kontaktowych oraz zakresu powierzanych im prac, przed przystąpieniem przez nich do realizacji przedmiotu umowy,

2.8. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na zebraniu, wydobyciu i sortowaniu odpadów, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 k.p.; w przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

3. Wykonawca nie może wycinać, niszczyć, ani uszkadzać drzew.
4. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę postanowień umowy.

## § 6

1. Wykonawca jest obowiązany do:
  - 1.1. prawidłowego prowadzenia dokumentacji związanej z likwidacją wysypiska, tj. prowadzenia na bieżąco ewidencji ilościowej i jakościowej zebranych, wydobytych odpadów, oraz do sporządzania na bieżąco kart przekazania odpadów, a także podstawowej charakterystyki odpadów i testów zgodności, jeżeli są wymagane.
  - 1.2. okazania Zamawiającemu na każde żądanie kart ewidencji odpadów i kart przekazania odpadów.
2. Jeżeli w celu prawidłowej, zgodnej z prawem realizacji umowy konieczne będzie wykonanie przez Zamawiającego obowiązku określonego w przepisach ustawy o odpadach lub ustawy Prawo ochrony środowiska, Wykonawca jest obowiązany zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego za wykonanie obowiązków nałożonych na Strony przepisami ustawy o odpadach i ustawy Prawo ochrony środowiska.

## § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w kwocie:

netto	.....,zł
słownie:	.....złotych,
VAT:	.....zł,
słownie:	.....złotych,

brutto: .....zł,  
słownie: .....złotych

Wynagrodzenie wynika z oferty Wykonawcy, jest ono stałe i nie podlega waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen.

2. W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT w trakcie realizacji niniejszej umowy, podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
3. W przypadku zmiany zakresu ilościowego prac ujętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone z zastosowaniem stawek jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.
4. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym.

#### § 8

1. Rozliczenie za wykonane prace odbędzie się w dwóch ratach:
  - 1.1. pierwsza rata - po wydobyciu 1000 m<sup>3</sup> odpadów,
  - 1.2. druga rata - po końcowym odbiorze prac.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół częściowego/końcowego odbioru prac zatwierdzony przez nadleśniczego.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

#### § 9

1. Odbiór końcowy prac nastąpi w ciągu 21 dni od dnia pisemnego zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru – termin wyznaczy Zamawiający. Odbioru dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.
2. W dniu odbioru końcowego Wykonawca jest obowiązany przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przekazanie odpadów podmiotowi uprawnionemu, posiadającemu zezwolenie na przetwarzanie odpadów, pod rygorem odstąpienia od czynności odbioru końcowego.
3. Z czynności odbioru końcowego sporządza się protokół, w którym należy wskazać w szczególności: datę, miejsce sporządzania dokumentu, osoby biorące udział w odbiorze ze wskazaniem charakteru, w jakim uczestniczą, wykaz przekazanych dokumentów oraz czy przedmiot umowy został wykonany prawidłowo. Jeżeli w toku odbioru okaże się, że Wykonawca nie wykonał wszystkich obowiązków umownych, to w protokole należy wskazać czynności, które pozostały do wykonania i wyznaczyć termin ich wykonania, a także poczynić wzmiankę o przerwaniu odbioru do czasu zgłoszenia przez

Wykonawcę wykonania tych czynności. Protokół powinien być podpisany przez osoby biorące w nim udział, a jeżeli któraś z nich odmawia złożenia podpisu, należy uczynić o tym wzmiankę wraz z uzasadnieniem odmowy.

#### § 10

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, tj. o wartości ..... zł (słownie: .....), w formie: .....
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją umowy.

#### § 11

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w tym na podstawie art. 456 ust. 1 pkt. 2 lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na zebraniu, wydobywaniu i sortowaniu odpadów, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 k.p.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki w zakończeniu prac, liczonej od 10-tego dnia po upływie terminu wykonania przedmiotu umowy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 umowy.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

#### § 12

1. Poza przesłankami wymienionymi w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1.1. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 14 dni od upływu terminu określonego w § 2 ust. 2 lub nie przystąpił do kontynuowania przerwanych prac w ciągu 14 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 1.2. jeżeli Wykonawca, mimo pisemnego upomnienia Zamawiającego, nie wykonuje prac zgodnie z umową lub w inny sposób narusza postanowienia umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy tylko w przypadku, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 5.1. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wykonanych wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 5.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
  - 5.3. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie z terenu wykonywania prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione i uporządkuje teren.

### § 13

1. Wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przebrane na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikające z umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o odpadach, Prawa ochrony środowiska, Prawa zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią: Specyfikacja warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
3. Na podstawie art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) strony niezwłocznie informują się wzajemnie o wpływie

okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, stosowne oświadczenia lub dokumenty.

#### § 15

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**