



Nowy Staw, 28 listopada 2023 r.

ZP.271.1.23.2023

WYJAŚNIENIA III TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

”Budowa świetlic wiejskich w miejscowościach Chlebówka i Trępnowy w gminie Nowy Staw”

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Pytanie 1 z dnia 27.11.2023r.

Przedmiary w ath o nazwie "PRO-KOR - Świetlica wiejska Chlebówka nakładczy.ath" są puste. Natomiast przedmiary z pdf wczytują zerowe obmiary. Można prosić o poprawę tego pliku w ath ?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że nie dysponuje innym plikiem .ath. Ponadto po sprawdzeniu informuje, że w przedmiarach PDF są wskazane ilości obmiarowe.

Pytanie 2 z dnia 27.11.2023r.

Proszę o udostępnienie dla obiektów Chlebówka i Trępnowy :

- projektów i inwentaryzacji rozbiórek istniejących obiektów, elementów zagospodarowania, zieleni znajdujących się w zakresie postępowania,
- opinii geologicznych,
- przedmiarów robót budowlanych dla obu obiektów w wersji (.ath)

Udostępniony plik jest pusty.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w rozdziale III. Opis przedmiotu zamówienia w punkcie 4.1.

Zadanie 1: Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Chlebówka w zakresie prac planowanych do wykonania zawarto informację, że istniejący budynek oznaczony w projekcie zagospodarowania terenu do rozbiórki wg odrębnego opracowania został rozebrany. Do rozbiórki pozostały instalacje zewnętrzne i przyłącza: istniejące przyłącze wody; instalacja kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe - elementy te zostały zaznaczone w projekcie zagospodarowania terenu "Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Chlebówka". W projekcie zagospodarowania terenu zaznaczono również istniejące drzewo przeznaczone do wycinki - wycinka po stronie Zamawiającego. Opinia geotechniczna została zawarta w punkcie 1.7.2 w projekcie budowlanym branży konstrukcyjnej „Budowa świetlicy wiejskiej Chlebówka, nr działki 30/3,30/4”.

W udostępnionej dokumentacji projektowej dotyczącej zadania 2: Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Trępnowy załączono "Projekt rozbiórki świetlicy wiejskiej". W projekcie zagospodarowanie terenu "Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Trępnowy" zaznaczono rozbiórki istniejących instalacji na terenie oraz oznaczono istniejącą zielenią niską do wycinki. Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla zadania "Budowa świetlicy wiejskiej w m. Trępnowy dz. nr 51/5, Trępnowy, gm. Nowy Staw" udostępniona została w dokumentacji projektowej - folder Dokumentacja projektowa Trępnowy, 03_DFP -



**POLSKI
ŁĄD**



opinia geotechniczna – Trępnowy. Opinia geotechniczna zawarta jest również w punkcie 3.1 w projekcie technicznym branży konstrukcyjnej „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Trępnowy”.

Pytanie 3 z dnia 27.11.2023r.

Czy Inwestora planuje we własnym zakresie wykonanie części robót rozbiórkowych dla obiektów Chlebówka i Trępnowy?

Jeżeli tak, to jakich?

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie planuje wykonania części robót rozbiórkowych dla obiektów Chlebówka i Trępnowy we własnym zakresie. Zamawiający informuje, że budynek w Chlebówce oznaczony w projekcie zagospodarowania terenu do rozbiórki wg odrębnego opracowania został rozebrany. Przeznaczenie materiału pozyskanego w wyniku rozbiórki należy uzgodnić z Zamawiającym.

Pytanie 4 z dnia 27.11.2023r.

Proszę o doprecyzowanie dla obiektów Chlebówka i Trępnowy grubości płyt OSB ponieważ w przedmiarze i rysunkach detali dokumentacji projektowej znajdują się różne wartości dla :

-deskowania dachu 2x18 mm

-sufitu 18 mm

-deski czołowej 22 mm (nie ujęto w przedmiarze)

-nakrywy attyki 22 mm

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć do wyceny grubość płyt OSB 22 mm.

Pytanie 5 z dnia 27.11.2023r.

Czy Inwestor dopuszcza wykonanie elementów odwodnienia dachu z blachy st. Ocynkowanej powlekanej w kolorze zgodnym z PT RAL7016 wg dostępnych producentów ?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że dopuszcza wykonanie elementów odwodnienia dachu z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze zgodnym z PT RAL7016 wg dostępnych producentów.

Pytanie 6 z dnia 27.11.2023r.

Jakie parametry ma spełniać styropian pod posadzką [PG1] dla obiektów Chlebówka i Trępnowy? PT i przedmiar określają inne parametry techniczne .

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że styropian pod posadzką [PG1] dla obiektów Chlebówka i Trępnowy ma spełniać parametry - EPS 100.

Pytanie 7 z dnia 27.11.2023r.

W udostępnionych przedmiarach brakuje gruntowania powierzchni dla obiektów Chlebówka i Trępnowy.

Czy należy ująć gruntowanie powierzchni dla :

-izolacji z pod płytkowych

-okładzin z płytek ściennych i podłogowych

-gładzi gipsowych

-malowania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że należy wycenić gruntowanie powierzchni dla: izolacji pod płytowych, okładzin z płytek ściennych i podłogowych, gładzi gipsowych, malowania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych dla obiektów w Chlebówce i Trępnowach.



Pytanie 8 z dnia 27.11.2023r.

W część sufitów podwieszanych kasetonowych zastosowane klasę odporności ogniowej EI15 dla obiektów Chlebówka i Trępnowy.

Producenci sufitów kasetonowych nie posiadają wyrobów w tej klasie odporności ogniowej. Proszę o weryfikację potrzeby zastosowania tego rozwiązania.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że istnieją sufity podwieszane kasetonowe w klasie odporności ogniowej EI15.

Pytanie 9 z dnia 27.11.2023r.

Czy w pomieszczeniach sanitarny przy okładzinach z płytek należy ująć fugi silikonowe w narożach wew. ściana/podłoga, ściana/ściana (brak w przedmiarze) dla obiektów Chlebówka i Trępnowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że należy wycenić w pomieszczeniach sanitarnych przy okładzinach z płytek wykonanie fug silikonowych w narożach wew. ściana/podłoga, ściana/ściana dla obiektów Chlebówka i Trępnowy.

Pytanie 10 z dnia 27.11.2023r.

Czy do izolacji pod płytkowej „folii w płynie” ścian i posadzek należy zastosować taśmy, narożniki, kołnierze uszczelniające (brak w przedmiarze) dla obiektów Chlebówka i Trępnowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że do izolacji pod płytowej „folii w płynie” ścian i posadzek należy zastosować taśmy, narożniki, kołnierze uszczelniające dla obiektów Chlebówka i Trępnowy.

Pytanie 11 z dnia 27.11.2023r.

Występuje rozbieżność w ilości samozamykaczy między przedmiarem a zestawieniem z PT. Które ilości są właściwe dla obiektów Chlebówka i Trępnowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że poprawną ilość samozamykaczy określono w projekcie technicznym.

Pytanie 12 z dnia 27.11.2023r.

Czy elementy małej architektury : stojaki rowerowe, ławki, kosze na śmieci są w zakresie wyceny (brak w przedmiarze) dla obiektów Chlebówka i Trępnowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że elementy małej architektury : stojaki rowerowe, ławki, kosze na śmieci określone w projektach zagospodarowania terenu dla świetlic w Chlebówce i Trępnowach. należy uwzględnić w cenie oferty dla w/w obiektów.

Pytanie 13 z dnia 27.11.2023r.

Czy należy ująć dodatkowo oznakowanie miejsc postojowych ? Jeżeli tak to w jaki sposób dla obiektów Chlebówka i Trępnowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że należy ująć oznakowanie pionowe i poziome miejsc postojowych, w tym oznakowanie miejsc dla osób niepełnosprawnych.

Pytanie 14 z dnia 27.11.2023r.

W jakiej części Inwestora zakłada wykorzystanie humusu z robót ziemnych dla obiektów Chlebówka i Trępnowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że zakłada wykorzystanie humusu z robót ziemnych w 100%. Ziemia z wykopu do usunięcia w zakresie Wykonawcy.



POLSKI
ŁAD



Pytanie 15 z dnia 27.11.2023r.

Czy Inwestor zakłada pielęgnację trawników we własnym zakresie dla obiektów Chlebówka i Trępnowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że zakłada pielęgnację trawników we własnym zakresie dla obiektów Chlebówka i Trępnowy, natomiast wysiew trawy po stronie Wykonawcy.

Pytanie 16 z dnia 27.11.2023r.

Czy brama przesuwna długości 5,0m jest w zakresie wyceny dla świetlicy Chlebówka ?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że brama przesuwna długości 5,0 m dla świetlicy Chlebówka nie jest w zakresie wyceny.

Pytanie 17 z dnia 27.11.2023r.

Czy nieujęte w przedmiarze elementy dodatkowego wyposażenia są w zakresie Inwestora dla obiektów Chlebówka i Trępnowy jak :

- przewijak
- rolety okienne „dzień-noc”

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że należy wycenić elementy dodatkowego wyposażenia (przewijak, rolety okienne „dzień-noc”).

Zamawiający informuje, że udzielone wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

Kierownik Zamawiającego