

Wrocław, 19.06.2024r.

INFORMACJA NR 2 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: Zaprojektowania, dostawy oraz instalacji systemu kontroli wjazdu na obszar „B” Wrocławskiego Parku Przemysłowego wraz z oprogramowaniem, na potrzeby Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu, przy ul. Fabrycznej 10

Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: **BZA.37618.25.2024.MG**

Szanowni Państwo.

W związku z zapytaniami otrzymanymi od Wykonawców biorących udział w postępowaniu nr BZA.37618.25.2024.MG prowadzonym w sprawie zaprojektowania, dostawy oraz instalacji systemu kontroli wjazdu na obszar „B” Wrocławskiego Parku Przemysłowego wraz z oprogramowaniem, na potrzeby Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu, przy ul. Fabrycznej 10, poniżej udzielamy odpowiedzi na otrzymane pytania:

PYTANIE NR 1

W związku z faktem, iż: przedmiotowy obszar opracowania jest objęty Miejscowym Planem

Zagospodarowania Przestrzennego: UCHWAŁA NR XXXII/2290/04 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowych w rejonie ulicy Strzegomskiej, w obrębie Grabiszyn we Wrocławiu. Analizując zapisy ww Planu okazuje się, że teren jest objęty ochroną konserwatorską wraz z ochroną archeologiczną. Powyższe powoduje, że wykonanie prac budowlanych będzie wymagało uzyskania wcześniej szeregu uzgodnień oraz decyzji administracyjnych, co będzie bardzo pracochłonnym i czasochłonnym przedsięwzięciem, a konieczne będzie między innymi:

Przygotowanie programu oraz wniosku na prowadzenie prac archeologicznych,

Uzyskanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych,

Przygotowanie wniosku o wydanie zgody (w drodze decyzji) na prowadzenie prac



budowlanych na obszarze wpisanym do rej. zabytków,
Przygotowanie wniosku o wydanie braku sprzeciwu na prowadzenie prac budowlanych.

Do tego musimy dodać czas oczekiwania na wydanie decyzji przez organy administracyjne po złożeniu odpowiednich wniosków.

W związku z powyższym wnioskujemy o wydłużenie czasu realizacji zamówienia do 27 tygodni od podpisania umowy.

Założenie realizacji całości zamówienia w krótszym czasie niż wskazany powyżej wydaje się niemożliwym do wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje o zmianie zapisu dotyczącego terminu wykonania Umowy na „6 tygodni od daty otrzymania zaświadczenia o braku sprzeciwu na prowadzenie prac budowlanych”.

PYTANIE NR 2

Dotyczy punktów 4.7.11 - 4.7.18 Oprogramowanie systemu parkingowego:

Z opisu powyższych funkcjonalności wynika, że Zamawiający ma bardzo duże i bardzo konkretne

wymagania co do możliwości systemu parkingowego, zwłaszcza pod kątem walidacji i rabatowania postoju. Wg naszej wiedzy, nie istnieje system spełniający wszystkie te wymagania w 100%, zatem pytanie, na ile Zamawiający przewiduje odstępstwa od tych zapisów lub ew. funkcjonalności zamiennie dla funkcjonalności opisanych powyżej? Czy niespełnienie 1 z opisanych w punkcie 4.7.11 - 4.7.18 funkcjonalności będzie wiązało się z odrzuceniem oferty Wykonawcy?

Odpowiedź:

W związku z tym, iż Zamawiający ma świadomość, że nie wszystkie wymienione w pkt. 4.7.11 – 4.7.18 funkcjonalności mogą być dostępne w każdym systemie parkingowym w formie identycznej jak opisane w zamówieniu i że mogą istnieć rozwiązania podobne, Zamawiający poprosił o sprecyzowanie możliwości zapewnienia tych lub podobnych funkcjonalności w systemie Wykonawcy. Zgodnie z pkt. 2.1 a) Załącznika nr 10 do SIWZ elementem niezbędnym oferty jest opis funkcjonalności wymienionych w pkt. 4.7.11 – 4.7.20. Zamawiający oczekuje, że rozwiązania zamiennie lub równoważne do wymienionych powyżej, zostaną również opisane przez Wykonawcę w tym dokumencie. Zamawiający przewiduje

możliwość uzgodnienia konkretnych funkcjonalności na etapie negocjacji. Odstępstwa od zapisów ww. pkt. nie oznaczają zatem odrzucenia oferty Wykonawcy, o ile wraz z ofertą zaproponowane zostaną rozwiązania zamienne lub podobne.

Ponadto zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert. Nowy termin składania ofert został wyznaczony na środę 26 czerwca 2024r. g.12.00 natomiast otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 12.15.

Z poważaniem

DYREKTOR BIURA ZAKUPÓW

Grzegorz Bachor

