

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45223200-8 Roboty konstrukcyjne
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa schodów zewnętrznych przy budynku Urzędu Miasta w Brańsku oraz budowa dwóch masztów flagowych o wysokości 7 m
ADRES INWESTYCJI : ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk
INWESTOR : Miasto Brańsk
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Rodziewicz
DATA OPRACOWANIA : 23.02.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2023

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys obejmuje prace związane z przebudową schodów zewnętrznych przy budynku Urzędu Miasta w Brańsku oraz budowa dwóch masztów flagowych wys. 7 m

Zakres prac:

- rozbiórka istniejących okładzin gresowych schodów, balustrad, kostki wokół terenu rozbiórki oraz kawałka murku przy schodach,
- rozbiórka żelbetowej konstrukcji schodów,
- wywiezienie gruzu i materiałów rozbiórkowych,
- wykonanie fundamentów pod maszty oraz murków oporowych,
- wykonanie nowych schodów zewnętrznych wraz ze spocznikiem,
- dostawę i montaż masztów flagowych,
- dostawę i montaż oświetlenia masztów flagowych z wpięciem w istniejącą rozdzielnię,
- uprzątnięcie terenu budowy

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.12.2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. 2019 poz. 2019),

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych w oparciu o projekt budowlany i planowany zakres prac, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (I kw 2023), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Ileokroć w dokumentacji projektowej została użyta nazwa własna materiału należy ją czytać łącznie ze sformułowaniem "lub równoważny". Za materiał równoważny może być uznany materiał inny niż wymieniony, który spełnia założone parametry techniczne i jest pod tym względem nie gorszy od wymienionego w dokumentacji projektowej.

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	2,95*6,15+7,80*3,00+7,50+0,18*(20,75+19,50+18,50+17,10+16,00+14,90)	m ²	68,258	
				RAZEM	68,258
2	KNR 4-04	Rozebranie istniejących schodów zewnętrznych	m ³		
d.1	0306-02	25,50*0,25+0,18*30,50	m ³	11,865	
	analogia			RAZEM	11,865
3	KNR 4-04	Rozebranie ścianki przy schodach	m ³		
d.1	0102-02	2,00*1,60*0,40	m ³	1,280	
	analogia			RAZEM	1,280
4		Demontaż i utylizacja istniejącego pochwytu	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-robotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-15	poz.2+poz.1*0,05+poz.3	m ³	16,558	
				RAZEM	16,558
2		ROBOTY ZIEMNE			
6	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
d.2	0216-02	0,80*0,80*1,60*2+25,700*1,20*1,00	m ³	32,888	
				RAZEM	32,888
7	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV	m ³		
d.2	0230-02	poz.6-19,80*1,20*0,15-0,60*0,60*1,40*2	m ³	28,316	
				RAZEM	28,316
3	45223200-8	SCHODY ZEWNĘTRZNE			
8	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - uzupełnienie piasku pod istniejącym spocznikiem (założono 30 cm grubości)	m ³		
d.3	1101-07	0,30*25,50	m ³	7,650	
	analogia			RAZEM	7,650
9	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.3	0236-03	poz.8	m ³	7,650	
				RAZEM	7,650
10	KNR 2-02	Ścianki oporowe z prefabrykatów na podłożu z betonu zwykłego B 15 - wysokość dopasowana do wysokości schodów	m		
d.3	2201-02	1,60+5,30+6,50+4,50+3,50+4,30	m	25,700	
	analogia			RAZEM	25,700
11	KNR 2-02	Wieniec muru oporowego z wyrostkami pod spocznik i schody	m ³		
d.3	0262-03	19,80*0,25*0,25	m ³	1,238	
				RAZEM	1,238
12	KNR BC-02	Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.3	0605-01	25,70*1,10	m ²	28,270	
	analogia			RAZEM	28,270
13	KNR 2-02	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne wraz ze spocznikiem na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.3	0218-01	6,616 <(1,65*(5,05+6,00)+3,30*4,50)*0,20>	m ³	6,616	
	analogia			RAZEM	6,616
14	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne- wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.3	0602-01	23,50+25,70*1,10	m ²	51,770	
				RAZEM	51,770
15	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 8-14 mm	t		
d.3	0290-02	20*(poz.11+poz.13)/1000	t	0,157	
				RAZEM	0,157
16		Wkucie zbrojenia projektowanego spocznika w istniejącą ścianę zewnętrzną	kpl		
d.3	analiza indywidualna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	NNRNKB	(z.VI) Okładziny schodów z płyt granitowych płomieniowanych o wym. 60x60 cm gr. 3 cm	m ²		
d.3	202 2810-05				
	analogia	23,50	m ²	23,500	
				RAZEM	23,500
18	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek granitowych	m		
d.3	202 2809-03		m	12,950	
		12,95			
				RAZEM	12,950
19	KNR-W 2-02	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - stopnice grubości do 6 cm i szerokości do 1.0 m - skały osadowe	m		
d.3	2113-02	3,3*8+1,60*7	m	37,600	
				RAZEM	37,600
20	KNR-W 2-02	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - podstopnice grubości do 6 cm i szerokości do 0.15 m - skały osadowe	m		
d.3	2113-03	poz.19	m	37,600	
				RAZEM	37,600
21		Dostawa i montaż balustrad ze stali nierdzewnej	m		
d.3	analiza indywidualna	2,70+1,90+2,70+9,45+2,50	m	19,250	
				RAZEM	19,250
4 45233222-1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU					
22	KNR 2-31	Rozebranie istniejących chodników. Kostka do odzysku i ponownego ułożenia	m ²		
d.4	0815-02		m ²	150,000	
	analogia	150,00			
				RAZEM	150,000
23	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z rozbiórki	m ²		
d.4	0511-02	150,00	m ²	150,000	
				RAZEM	150,000
24	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - uzupełnienie kostki w miejscu starych schodów. Kostka zbliżona do istniejącej	m ²		
d.4	0511-02	25,00	m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
5 45232330-4 MASZTY FLAGOWE					
25	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 8-14 mm	t		
d.5	0290-02	20*(poz.26)/1000	t	0,006	
				RAZEM	0,006
26	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.5	0204-02	0,60*0,60*0,4*2	m ³	0,288	
				RAZEM	0,288
27	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.5	0603-01	0,40*0,60*4*2+0,60*0,60*2	m ²	2,640	
				RAZEM	2,640
28		Dostawa i montaż masztu flagowego	kpl		
d.5	analiza indywidualna	2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
29		Wykonanie podświetlenia masztów flagowych wg dokumentacji projektowej	kpl.		
d.5	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000