

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>PROJEKT DOBUDOWY ZEWNĘTRZNEJ WINDY DO BUDYNKU URZĘDU GMINY MIASTA ZGIERZ</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XII
ADRES:	plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz dz. nr ewid. 271/2, 271/3, 271/5 obręb 122
INWESTOR:	Urząd Gmina Miasto Zgierz plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Piotr Piasecki upr. bud. nr 12/LOOKK/2011 mgr inż. arch. Matylda Wasiljew-Franaszek
KONSTRUKCJA:	mgr inż. Sławomir Czarkowski, upr. 69/98/WŁ

Spis elementów opracowania:

1. Projekt zagospodarowania działki
2. Projekt architektoniczno-budowlany
3. Informacja dotycząca i ochrony zdrowia

GRUDZIEŃ 2021

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>PROJEKT DOBUDOWY ZEWNĘTRZNEJ WINDY DO BUDYNKU URZĘDU GMINY MIASTA ZGIERZ</b>
NAZWA ELEMENTU PROJ. BUDOWLANEGO:	Projekt zagospodarowania działki
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XII
ADRES:	plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz dz. nr ewid. 271/2, 271/3, 271/5 obręb 122
INWESTOR:	Urząd Gmina Miasto Zgierz plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Piotr Piasecki upr. bud. nr 12/LOOKK/2011 mgr inż. arch. Matylda Wasiljew-Franaszek
KONSTRUKCJA:	mgr inż. Sławomir Czarkowski, upr. 69/98/WŁ

GRUDZIEŃ 2021

## Spis treści

<b>1. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>4</b>
<b>2. SPIS RYSUNKÓW .....</b>	<b>8</b>
<b>3. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE .....</b>	<b>8</b>

## 1. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1.1. *Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia;*

Przedmiotem opracowania jest:

- dobudowa zewnętrznej windy do budynku Urzędu Gminy Miasta Zgierz na działce o nr ewid. 271/2 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz dostosowanie dachu i jego odwodnienia do projektowanego szybu windowego
- likwidacja istniejących zewnętrznych schodów do kondygnacji podziemnej budynku Urzędu
- likwidacja istniejącego bunkra na działkach 271/2 i 271/3 wraz prowadzącymi do niego schodami zewnętrznymi
- dobudowa schodów żelbetowych prowadzących do kondygnacji podziemnej w śladzie istniejącego bunkra

Opracowanie obejmuje projekt architektoniczno-konstrukcyjny windy i projekt zagospodarowania terenu.

### 1.2. *Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki;*

Teren działki jest zagospodarowany i ogrodzony. Budynek Urzędu Gminy Miasta Zgierz jest zlokalizowany na działce o nr ewid. 271/2 w granicy działki drogowej nr 272, ściana wschodnia i południowa budynku są dostępne od strony przestrzeni miejskich tj. placu Jana Pawła II. Jest to budynek niski, trzykondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem, wzniesiony w technologii tradycyjnej: o ścianach murowanych z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej, z zewnątrz ocieplonych styropianem i wykończonych tynkiem cienkowarstwowym, o stropach żelbetowych oraz dachu żelbetowym płaskim krytym papą na lepiku. Na tyłach budynku na części działek 271/2, 271/3 oraz na, niebędącej w obszarze opracowania, działce nr 271/5 znajduje się parking wewnętrzny wykończony kostką z dostępem z ul. Łęczyckiej poprzez działkę drogową 271/4. Brama wjazdowa na teren Urzędu znajduje się na działce 271/5. Przy zachodniej granicy działek znajdują się pomocnicze parterowe murowane zabudowania gospodarcze. Część działki 271/3 jest zagospodarowana zielenią niską, urządzoną.

Do budynku od strony zachodniej przylegają przeznaczone do likwidacji stalowe schody zewnętrzne prowadzące do kondygnacji podziemnych budynku oraz przeznaczony żelbetowy bunker wraz z prowadzącymi do niego zewnętrznymi schodami żelbetowymi.

### 1.3. *Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:*

#### 1.3.1 *Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,*

Zaprojektowano dobudowaną przy istniejącym budynku windę przelotową w szybie w konstrukcji stalowej wykończoną taflami szklanymi ze szkła bezpiecznego, warstwowego, o podwyższonej odporności na uderzenie, tłukącym się na drobne i nieostre kawałki, posadowioną na podszymbiu żelbetowym monolitycznym. W śladzie likwidowanego bunkra zaprojektowano zewnętrzne schody żelbetowe prowadzące do kondygnacji podziemnej budynku.

#### 1.3.2 *Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,*

Bez zmian, w ramach istniejącego przyłącza kanalizacyjnego.

#### 1.3.3 *Układ komunikacyjny,*

Bez zmian, w ramach istniejącego zjazdu z drogi gminnej - ul. Łęczyckiej (dz. nr ewid. 202, obr. 122 w Zgierzu).

## **1.3.4** *Sposób dostępu do drogi publicznej,*

Bez zmian.

## **1.3.5** *Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,*

Bez zmian, w ramach istniejących przyłączy.

## **1.3.6** *Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;*

Teren przy budynku od strony zachodniej systematycznie wznosi się w kierunku południowym. Teren przy projektowanym szybie windowym i schodach do piwnicy zostanie zniwelowany w niezbędnym zakresie do funkcjonowania elementów infrastruktury. Parametry powierzchni utwardzonej i biologicznie-czynnej nie ulegają zmianie.

## **1.4. Zestawienia powierzchni:**

### **1.4.1** *zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,*

Powierzchnia działek 271/2, 272/3, 271/5: 3154m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy: 1 163,5 m<sup>2</sup>

### **1.4.2** *dróg, parkingów, placów i chodników,*

Bez zmian.

### **1.4.3** *powierzchni biologicznie czynnej,*

Bez zmian.

### **1.4.4** *innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszącej;*

Winda dostosowana do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

## **1.5. Informacje i dane:**

### **1.5.1** *Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,*

Decyzją nr 61/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie budynku Urzędu Miasta Zgierza o windę zewnętrzną z przedsionkiem, przewidzianej do realizacji w Zgierzu przy ul. Jana Pawła II nr 16 (dz. Nr ewid. 271/2, 271/3, 271/5 – obręb 122) oraz w części działki o nr ewid. 272, obręb 122 ustalono następujące warunki:

1. Rodzaj zabudowy i sposób użytkowania obiektów budowlanych i zagospodarowania działki: zabudowa usługowa, obiekt użyteczności publicznej

2. Warunki ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki: max 0,7;

b) wysokość zabudowy – max. Do wysokości budynku, wysokość okapu/gzymsu: max. do wysokości gzymsu/okapu istniejącego +3,0m;

- c) szerokość elewacji frontowej – bez zmian;
- d) geometria dachu – symetryczny kąt nachylenia połaci dachu max. 30°, kalenica główna – bez zmian, dachy płaskie lub wielospadowe
- e) zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych.

**1.5.2** *Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską*

Budynek Urzędu Miasta Zgierz jest wpisany do Gminnej Ewidencji zgodnie z zarządzeniem nr 66/VII/2017 Prezydenta Miasta Zgierza z dn. 04.04.2017. Ponadto, planowana rozbudowa będzie realizowana na terenach ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” oraz strefy ochrony archeologicznej „OW”.

**1.5.3** *Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,*

Nie dotyczy.

**1.5.4** *Charakter, cechy istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczeni w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;*

Nie dotyczy.

**1.6.** ***Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zapotrzebowaniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;***

Dla budynku została opracowana Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Urzędu Miasta Zgierza z lutego 2008r. oraz wydano Postanowienie przez Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi WZ – 5595/23/08. Kopie niniejszych dokumentów zostały załączone jako załączniki formalno-prawne.

**1.6.1** *Informacje i dane:*

Powierzchnia zabudowy:	1 163,5 m <sup>2</sup>
Wysokość zabudowy:	11,70m
Liczba kondygnacji:	III kondygnacje nadziemne Częściowe podpiwniczenie
Klasyfikacja obiektu z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:	Kategoria główna ZLIII

**1.6.2** *Klasy odporności pożarowej:*

Dla budynku 3-kondygnacyjnego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludźmi ZLIII wymagana jest klasa C odporności ogniowej.

Tabela §216.1 Wymogi klasy odporności pożarowej elementów budynku Warunków technicznych.

Klasa odporności pożarowej bu- dynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					
	główna konstruk- cja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana ze- wnętrzna <sup>1), 2)</sup>	ściana we- wnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 <sub>(o↔ i)</sub>	E I 15 <sup>4)</sup>	R E 15

\*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Omawiana dobudowa nie zmienia i nie pogarsza odporności ogniowej budynku.

### **1.6.3** Występowanie zagrożenia wybuchem, w tym informacja dotycząca pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

Nie występuje. W budynku nie składa się materiałów, które mogłyby spowodować występowanie stref zagrożonych wybuchem.

### **1.6.4** Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Rozbudowa o dobudowany szyb windowy oraz przebudowa komunikacji pionowej prowadzącej do piwnicy nie wpływa na usytuowanie budynku względem sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów. Szyb windowy zaprojektowano jako NRO, nie wpływa na parametry odległości dopuszczalnych.

### **1.6.5** Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

- drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,

Rozbudowa o dobudowany szyb windowy oraz projektowane schody do piwnicy są usytuowane poza zapewnioną, istniejącą drogą pożarową, znajdującą się po wschodniej stronie budynku i spełniającą wymogi dotyczące drogi pożarowej.

- zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych,

Projektowana przebudowa nie wpływa na ilość wody potrzebnej do zewnętrznego gaszenia pożarów, która jest zapewniona w ilości 20dm<sup>3</sup>/s poprzez dwa hydranty podziemne DN80 przy ulicach Łęczyskiej i Sieradzkiej.

### **1.6.6** Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;

Nie dotyczy.

### **1.7.** Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopni skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Brak.

## **1.8.      *Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.***

Obszar oddziaływania inwestycji planowanej rozbudowy nie wykracza poza teren działki o nr ewid. 271/2, elementy do likwidacji nie wykraczają poza obszar działek o nr ewid. 271/2 i 271/3, natomiast projektowane schody do piwnicy znajdują się w śladzie likwidowanego bunkra. Planowana rozbudowa nie zmienia warunków przesłania istniejących budynków na działkach sąsiednich zgodnie z §13 Rozporządzenia w sprawie Warunków Technicznych. Lokalizacja rozbudowy nie wpływa negatywnie na możliwości zabudowy działek sąsiednich. Projektowana winda zewnętrzna przy budynku będzie usytuowana poza pasem drogowym i nie będzie oddziaływać na sąsiednią działkę drogową.

W związku z powyższym można stwierdzić, że obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki będącej przedmiotem wniosku.

## **2. SPIS RYSUNKÓW**

A.1 Zagospodarowanie terenu

## **3.ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE**

- Uprawnienia projektantów
- Decyzja nr 61/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z 29 listopada 2021r.
- Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Urzędu Miasta Zgierza z lutego 2008r
- Postanowienie przez Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi WZ – 5595/23/08
- Ekspertyza techniczna budynku na terenie planowanej inwestycji pod kątem przydatności do planowanej dobudowy



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>PROJEKT DOBUDOWY ZEWNĘTRZNEJ WINDY DO BUDYNKU URZĘDU GMINY MIASTA ZGIERZ</b>
NAZWA ELEMENTU PROJ. BUDOWLANEGO:	Projekt architektoniczno-budowlany
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XII
ADRES:	plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz dz. nr ewid. 271/2, 271/3, 271/5 obręb 122
INWESTOR:	Urząd Gmina Miasto Zgierz plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Piotr Piasecki upr. bud. nr 12/LOOKK/2011 mgr inż. arch. Matylda Wasiljew-Franaszek

GRUDZIEŃ 2021

## OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

### **2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;**

Zabudowa usługowa, obiekt użyteczności publicznej.

Kategoria obiektu budowlanego – XII.

### **2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;**

Funkcja obiektu po zrealizowaniu inwestycji nie zmieni się. Winda poprawi komfort korzystania z obiektu, zwłaszcza przez osoby niepełnosprawne na wózkach inwalidzkich oraz osoby starsze. Dostęp do kondygnacji piwnicznej będzie się odbywał przez inne pomieszczenie, bez zmiany funkcji pomieszczeń.

### **2.3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszącej;**

Zaprojektowano dobudowaną przy istniejącym budynku windę przelotową w szybie w konstrukcji stalowej wykończoną taflami szklanymi ze szkła bezpiecznego, warstwowego, o podwyższonej odporności na uderzenie, tłukącym się na drobne i nieostre kawałki, posadowioną na podszymbiu żelbetowym monolitycznym.

W śladzie likwidowanego bunkra zaprojektowano zewnętrzne schody żelbetowe prowadzące do kondygnacji podziemnej budynku. Projektowane schody w kształcie litery L, o 10 stopniach w dłuższym biegu, o stopniach nieprzekraczających 20cm. Szerokość schodów między ograniczającymi ścianami żelbetowymi rozporowymi 120cm, szerokość użytkowa schodów min. 80cm. W piwnicy cofnięte wejście do pomieszczenia, ściany z bloczków z betonu komórkowego do ścian jednowarstwowych, o współczynniku przenikania ciepła spełniającym parametry ściany zewnętrznej oddzielającej pomieszczenie ogrzewane; drzwi do piwnicy o odporności ogniowej EI 30. Odkryty fragment stropu parteru ocieplić wełną mineralną w systemie NRO. W piwnicy zlokalizowano maszynownię windy. Konieczne przebiecia technologiczne przez ścianę istniejącą piwnicy i projektowaną żelbetową podszybia uszczelnić do EIS120.

Nowe widoczne elementy murowane i żelbetowe otynkować tynkiem cienkowarstwowym o kolorze dobranym pod istniejący kolor ścian zewnętrznych.

### **2.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:**

#### **2.4.1 Kubatura,**

Kubatura dobudowanej windy:	45,24m <sup>3</sup>
Kubatura istniejącego budynku:	14 671,60 m <sup>3</sup>
Kubatura łączna:	14 716,84 m <sup>3</sup>

#### **2.4.2 Zestawienie powierzchni,**

Powierzchnia szybu windowego: 3,09m<sup>2</sup>

Pozostałe powierzchnie pomieszczeń budynku bez zmian.

**2.4.3 Wysokość, długość, szerokość,**

Rozbudowa budynku o zewnętrzny szyb windy nie zmienia parametrów wysokości, szerokości i długości budynku.

**2.4.4 Liczbę kondygnacji,**

Budynek Urzędu Gminy Miasta Zgierza posiada III kondygnację nadziemną i częściowe podpiwniczenie. Rozbudowa o zewnętrzny szacht windy nie wpływa na zmianę tego parametru.

**2.4.5 Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;**

Brak dodatkowych danych potrzebnych do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

**2.5. Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;**

Brak ingerencji w istniejące fundamenty budynku. Żelbetowy szyb windy zostanie wylany w miejscu istniejących schodów żelbetowych, po uprzednim przygotowaniu podłoża poprzez ułożenie podsypki piaskowej i warstwy chudego betonu. Projektowane schody do piwnicy zlokalizowane w śladzie istniejącego bunkra, przeznaczonego do likwidacji.

**2.6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;**

Rozpatrywana rozbudowa nie wpływa na liczbę lokali w budynku usługowym użyteczności publicznej.

**2.7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego - liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217) w tym osób starszych;**

Nie dotyczy

**2.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;**

Rozbudowa budynku o zewnętrzny szacht windy dostosowuje obiekt do dostępności dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich w komunikacji pionowej. Rozpatrywana winda jest dostosowana do korzystania przez nią przez osoby niepełnosprawne – kabina będzie miała wymiary 1,10x1,40m. Przed drzwiami zapewniono minimalny plac manewrowy dla wózków inwalidzkich o wymiarach 1,5x1,5m. Kondygnacja podziemna jako techniczna nie była dostosowana do ruchu osób niepełnosprawnych i przebudowa nie zmienia tego parametru.

**2.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

**2.9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposoby odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,**

Planowana rozbudowa nie wpływa na zapotrzebowanie i ilość wody do potrzeb sanitarnych oraz nie wpływa na jakość wód opadowych. Wody opadowe z dachu szybu windowego zostaną odprowadzone na dach budynku i z niego, dostosowanym systemem rynien i rur spustowych, bez zmian, do kanalizacji deszczowej.

**2.9.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**

Nie dotyczy.

**2.9.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**

Planowana rozbudowa nie wpływa na gospodarkę odpadami budynku.

**2.9.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetyczne i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu i rozprzestrzeniania się,**

Inwestycja w żaden sposób nie wpływa na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu, a zatem oddziaływanie akustyczne będzie mieściło się w normie i nie będzie wykraczało na terenie działki Inwestora.

**2.9.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Planowana rozbudowa nie ingeruje w istniejący drzewostan oraz w stan wód gruntowych.

**2.10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zapotrzebowania w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii ( DZ. U.z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła określającą:**

Nie dotyczy. Rozpatrywana rozbudowa nie wpływa na zmianę zaopatrzenia w energię istniejącego budynku. Zasilanie windy będzie się opierało o istniejące przyłącze energetyczne.

**2.10.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,**

Nie dotyczy. Planowana inwestycja nie wpływa na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej w istniejącym budynku.

**2.10.2 Dostępne nośniki energii,**

Planowana rozbudowa będzie zasilana z istniejącego przyłącza energetycznego.

- 2.10.3** Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,

Nie dotyczy. Planowana rozbudowa nie zmienia sposobu zaopatrzenia w energię istniejącego budynku.

- 2.10.4** Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

Nie dotyczy. Planowana rozbudowa nie zmienia sposobu zaopatrzenia w energię istniejącego budynku.

- 2.10.5** Wyniki analiz porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

Nie dotyczy. Planowana rozbudowa nie zmienia sposobu zaopatrzenia w energię istniejącego budynku.

- 2.11.** W stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);

Nie dotyczy. Planowana rozbudowa nie zmienia sposobu zaopatrzenia w energię istniejącego budynku.

- 2.12.** Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Planowana rozbudowa zostanie przyłączona do istniejącej infrastruktury energetycznej budynku.

- 2.13.** Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

- 2.13.1** Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

Powierzchnia użytkowa budynku istniejącego: 2583,50m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa budynku po rozbudowie: 2586,59m<sup>2</sup>

Wysokość budynku: 11,70m

Rozbudowa nie podwyższa budynku.

Liczba kondygnacji: III kondygnacje podziemne,

Częściowe podpiwniczenie.

- 2.13.2** Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

Istniejący obiekt ze względu na przeznaczenie dla użyteczności publicznej jest klasyfikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, na I piętrze znajduje się sala konferencyjna klasyfikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZLI. W piwnicy pomieszczenia techniczne, magazynowe, to strefa PM o

gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>. Brak zagrożeń wynikających z procesów technologicznych. Brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Charakterystyka zagrożenia pożarowego typowa dla budynku biurowego, bez znaczącego udziału osób starszych, o ograniczonej zdolności poruszania się, w tym dzieci.

### **2.13.3** *Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,*

Budynek ze względu na przeznaczenie dla użyteczności publicznej kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Na I piętrze znajduje się sala konferencyjna kwalifikująca się do kategorii ZLI. Pomieszczenia magazynowe i kotłownia, znajdujące się w piwnicy, kwalifikują się do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>. Planowana rozbudowa budynku nie zmienia sposobu kategoryzacji pożarowej budynku z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania. Winda będzie obsługiwała jedynie kondygnacje nadziemne, zakwalifikowane do jednej strefy pożarowej ZLIII. W piwnicy zlokalizowano maszynownię windy. Konieczne przebicia technologiczne przez ścianę istniejącą piwnicy i projektowaną żelbetową podszybia uszczelnić do EIS120.

### **2.13.4** *Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,*

Kategoria ZLIII. Planowana rozbudowa nie ingeruje w przewidzianą liczbę osób na każdej kondygnacji, wpływa jedynie na dostępność i komfort przemieszczania się po budynku.

### **2.13.5** *Informacje o podziale na strefy pożarowe,*

Budynek został zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, jest to budynek niski. Dla tak skategoryzowanego budynku maksymalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 8 000 m<sup>2</sup>, a powierzchnia użytkowa budynku po rozbudowie nie przekracza tej normy. Winda będzie łączyła ze sobą kondygnacje zaliczone do jednej strefy pożarowej. W piwnicy, w strefie PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>, zlokalizowano maszynownię windy. Konieczne przebicia technologiczne przez ścianę istniejącą piwnicy i projektowaną żelbetową podszybia uszczelnić do EIS120.

### **2.13.6** *Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,*

Kondygnacja podziemna, techniczna, została zakwalifikowana do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>, została wydzielona ogniowo od reszty budynku ścianami i drzwiami o odporności ogniowej EI30. Dobudowana winda nie obsługuje kondygnacji podziemnej. Projektowane drzwi zewnętrzne prowadzące do piwnicy EI30, wyposażone w zamek antypaniczny. Konieczne przebicia technologiczne przez ścianę istniejącą piwnicy i projektowaną żelbetową podszybia uszczelnić do EIS120.

### **2.13.7** *Informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,*

W lutym 2008r. została wykonana ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku istniejącego wraz z postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej. Na podstawie tych dokumentów został wykonany projekt budowlany poprawy stanu technicznego ochrony przeciwpożarowej budynku, który został zrealizowany. Na tej podstawie można stwierdzić zgodność budynku z wymogami dla kategorii zagrożenia ludzi ZLIII i klasy C odporności ogniowej.

Tabela §216.1 Wymogi klasy odporności pożarowej elementów budynku Warunków technicznych.

Klasa odporności pożarowej bu- dynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					
	główna konstruk- cja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana ze- wnętrzna <sup>1), 2)</sup>	ściana we- wnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R 60	R 15	R E I 60	E I 30(o↔ i)	E I 15 <sup>4)</sup>	R E 15

\*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Projektowana winda nie wpływa i nie pogarsza stanu zastanego. Zewnętrzny szyb windowy został zaprojektowany z profili stalowych, posadowiony na żelbetowym podszybiu. Winda nie służy do ewakuacji. Konieczne przebicia technologiczne przez ścianę istniejącą piwnicy i projektowaną żelbetową podszybia uszczelnić do EI120.

### 2.13.8 Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,,

W istniejącym budynku nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Projektowany szyb windowy nie zmienia tego stanu rzeczy.

### 2.13.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

W opracowanej ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku zostały opisane warunki i strategię ewakuacji wraz z wytycznymi ich poprawy, czego dotyczył projekt budowlany, zrealizowany. Rozpatrywana rozbudowa nie ingeruje i nie pogarsza tych warunków. Do budowana winda nie będzie służyła do ewakuacji. W razie wystąpienia pożaru, winda zjedzie na kondygnację parteru i pozostanie na niej z drzwiami w pozycji otwartej. Projektowane drzwi zewnętrzne do piwnicy będą wyposażone w zamek antypaniczny.

### 2.13.10 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania, Dziennik Ustaw – 4 – Poz. 1722,

Projekt budowlany poprawy stanu technicznego ochrony przeciwpożarowej budynku, wykonany w 2011r., zakładał instalację oddymiania centralnej klatki schodowej oraz uzupełnienie instalacji hydrantowej. Rozbudowa nie ingeruje w wymienione systemy, nie rozszerza przestrzeni ich działania, co oznacza brak konieczności rozbudowy wymienionych systemów. Budynek jest wyposażony w System Sygnalizacji Pożaru. W szybie windowym zostanie zainstalowana czujka dymu którą należy podłączyć do istniejącego systemu SSP. Na wszystkich kondygnacjach na drzwiach do korytarza prowadzących do windy zostaną zainstalowane samozamykacze. Konieczne przebicia technologiczne przez ścianę istniejącą piwnicy i projektowaną żelbetową podszybia uszczelnić do EI120. Projektowane drzwi do piwnicy EI30 z zamkiem antypanicznym.

### 2.13.11 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach służących tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojściach.

Obiekt ma zapewnioną drogę pożarową równoległą do dłuższego boku budynku od strony wschodniej, tj. od strony głównego wejścia i przebiega ona w wymaganej odległości 5-15m od budynku.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w wymaganej ilości 20dm<sup>3</sup>/s zapewniają hydranty podziemne DN80 w ilości 2 sztuk. Hydranty zainstalowane są przy ulicy Sieradzkiej i

Łęczyskiej; najbliższy hydrant podziemny zlokalizowany jest na skrzyżowaniu ulicy Łęczyskiej z ulicą Piotra Skargi w odległości około 65 metrów od budynku.

Budynek nie posiada nasad umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych.

Istniejący budynek nie posiada dźwigu dla ekip ratowniczych i nie jest on wymagany. Projektowana winda zewnętrzna nie będzie służyła do ewakuacji. W razie wystąpienia pożaru, winda zjeździe na kondygnację parteru i pozostanie na niej z drzwiami w pozycji otwartej.

**2.13.12** *Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,*

Rozbudowa o dobudowany szyb windowy nie wpływa na usytuowanie budynku względem sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów. Szyb windowy zaprojektowano jako NRO, nie wpływa na parametry odległości dopuszczalnych.

**2.13.13** *Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991*

Opis rozwiązań zamiennych jest wskazany w ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej z 2008r. i została uzyskana zgoda Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z podanymi jej warunkami, na podstawie których został sporządzony i zrealizowany projekt budowlany poprawy stanu technicznego ochrony przeciwpożarowej budynku Urzędu Miasta Zgierza. Planowana rozbudowa nie narusza przyjętych rozwiązań ani nie powoduje konieczności zastosowania nowych rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowych.



A.02 RZUT PIWNICY

A.03 RZUT PARTERU

A.04 RZUT I PIĘTRA

A.05 RZUT II PIĘTRA

A.06 RZUT DACHU

A.07 PRZEKROJE

A.08 ELEWACJA ZACHODNIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>PROJEKT DOBUDOWY ZEWNĘTRZNEJ WINDY DO BUDYNKU URZĘDU GMINY MIASTA ZGIERZ</b>
NAZWA ELEMENTU PROJ. BUDOWLANEGO:	<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>XII</b>
ADRES:	plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz dz. nr ewid. 271/2, 271/3, 271/5 obręb 122
INWESTOR:	Urząd Gmina Miasto Zgierz plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Piotr Piasecki upr. bud. nr 12/LOOKK/2011

GRUDZIEŃ 2021

## **Zakres robót.**

Zakres robót obejmuje przygotowanie placu budowy.

Kolejność wykonywanych robót:

- I. Zagospodarowanie placu budowy, ogrodzenie i oznakowanie.
- II. Likwidacja istniejących elementów infrastruktury i przygotowanie podłoża pod budowę.
- III. Roboty ziemne (wykopy pod fundamenty).
- IV. Roboty budowlano-montażowe.
- V. Roboty wykończeniowe.

## ***Wykaz istniejących obiektów budowlanych***

Istniejący budynek Urzędu Gminy Miasta Zgierza wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budynki techniczno-gospodarcze w głębi działki, przeznaczone do likwidacji bunkier podziemny wraz ze schodami żelbetowymi oraz schody stalowe do kondygnacji podziemnej.

## ***Elementy zagospodarowania stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi***

Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## ***Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić przy wykonywaniu robót budowlanych.***

Przewidziana projektem budowa nie stwarza zagrożeń życia i zdrowia w skali przekraczającej standardową budowę. Zaprojektowana winda została wykonana w konstrukcji stalowej na żelbetowym podszybiu i jest dobudową do budynku III-kondygnacyjnego wykonanego w technologii tradycyjnej, murowanej

Za roboty o zwiększonym ryzyku zawodowym na omawianej budowie można uznać:

- roboty transportowe i przeładunkowe,
- roboty murarskie i tynkarskie,
- roboty podczas wylewania konstrukcji żelbetowej monolitycznej podszybia
- roboty wykonywane na wysokości lub rusztowaniach
- roboty dekarские,
- roboty ciesielskie,
- demontaż istniejących elementów infrastruktury.

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych, miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Kable zasilające sprzęt na budowie taki jak: betoniarka, wyciąg, piła tarczowa, powinny być podwieszone na drewnianych słupach (stemplach budowlanych). Do prac używać odpowiednich narzędzi oraz sprawny sprzęt (z osłonami, naostrzony i z atestem dopuszczenia do użytkowania).

Praca na rusztowaniach - rusztowania wykonać zgodnie z wymogami dla danego rodzaju prac, wyznaczyć strefę bezpieczeństwa a przy robotach dekarско-blacharskich, wykonać poręczę:

bezpieczeństwa na wys.1,1m, odbojową przy pomoście i pośrednią, do komunikacji pomiędzy mostami rusztowania używać odpowiednich drabin.

***Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.***

Należy dokonać instruktażu pracowników na stanowisku pracy z przepisami BHP co do zakresu robót. Na budowie pracować mogą jedynie pracownicy, którzy odbyli właściwe dla swojej specjalności szkolenie i posiadają odpowiednie certyfikaty.

Wszelkie prace należy wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych posiadających odpowiednie kwalifikacje i udokumentowane uprawnienia. Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy pracowników poinstruować o sposobie pracy, potencjalnych zagrożeniach.

Nakłada się na pracowników obowiązek:

- Używania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości szelki i pasy bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji.
- Odzieży i kasków ochronnych.

***Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom podczas wykonywania robót budowlanych.***

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na których przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób albo na których planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.
2. Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.
3. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
4. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
5. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.
6. Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
7. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
8. Bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa w p.7 ust.1, ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.
9. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
10. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.
  - a. czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, o których mowa w §15 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego

2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

11. Poręcze balustrad, o których mowa w p.8 ust.1, powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.
12. Niezależnie od ustawienia balustrad, o których mowa w p.8 ust.1, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa, wykop należy szczelnie przykryć w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.
13. W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, o których mowa w p.8 ust.3, teren robót można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m i w odległości 1 m od krawędzi wykopu.
14. Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.
15. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m, tylko w gruntach zwartych i tylko w przypadku, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.
16. Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.
17. Zabezpieczenie ażurowe ścian wykopów można stosować tylko w gruntach zwartych. Stosowanie zabezpieczenia ażurowego ścian wykopów w okresie zimowym jest zabronione.
18. Niedopuszczalne jest używanie elementów obudowy wykopu niezgodnie z przeznaczeniem.
19. W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:
  - W pasie terenu przylegającym do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu,
  - Likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy,
  - Sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.
20. W czasie wykonywania koparką wykopów wąsko-przestrzennych, należy wykonywać obudowę wyłącznie w zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych.
21. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.
22. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

informację BiOZ sporządził:  
mgr inż. arch. Piotr Piasecki

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 2020 r. (Dz. U. poz. 1033) - Prawo budowlane oświadczamy, że projekt budowlany:

### **PROJEKT DOBUDOWY ZEWNĘTRZNEJ WINDY DO BUDYNKU URZĘDU GMINY MIASTA ZGIERZ**

ADRES:                      plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz  
dz. nr ewid. 271/2, 271/3, 271/5 obręb 122

INWESTOR:                Urząd Gmina Miasto Zgierz  
plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz

został wykonany zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### AUTORZY:

ARCHITEKTURA:        mgr inż. arch. Piotr Piasecki upr. bud. nr 12/LOOKK/2011

KONSTRUKCJA:         mgr inż. Sławomir Czarkowski, upr. 69/98/WŁ

ŁÓDŹ, GRUDZIEŃ 2021