

<p>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</p> <p>OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM</p> <p>- PLAC ZABAW</p>

Zamierzenie budowlane	BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM – PLACU ZABAW NA DZIAŁCE NR 3339 W ŁUKAWCU, GM. TRZEBOWNISKO
Kategoria obiektu	V – OBIEKTY SPORTU I REKREACJI
Adres obiektu	ŁUKAWIEC, DZ. NR 3339
Inwestor	GMINA TRZEBOWNISKO TRZEBOWNISKO 976 36-001 TRZEBOWNISKO

Rzeszów, luty 2023 r.

I CZĘŚĆ OPISOWA

I.A Przedmiot inwestycji

Przedmiot opracowania w ramach inwestycji pn.:

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – placu zabaw na działce nr 3339 w Łukawcu, gm. Trzebownik.

Istniejący układ komunikacyjny:

– dostępność komunikacyjna terenu – bezpośrednio z drogi publicznej gminnej

istniejąca zieleń i urządzenia rekreacji:

- powierzchnie trawiaste,
- powierzchnie utwardzone (kostka betonowa),
- powierzchnia gumowa

Granice terenu inwestycji stanowi obszar wyznaczony graficznie punktami A-E, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

I.B Stan istniejący zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Łukawiec na działce nr 3339, o powierzchni ok. 2216m². Teren jest własnością Inwestora. Teren objęty opracowaniem znajduje się przy placówce oświatowej. Teren inwestycji obecnie jest częściowo ogrodzony, uzbrojony w sieć wodociagową. Teren nie posiada znaczących różnic poziomów. Na terenie znajduje się obecnie zieleń niska – powierzchnia trawiasta oraz krzewy a także urządzenia zabawowe przeznaczone do usunięcia.

I.C Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowany plac zabaw zlokalizowany jest na części działki nr ewidencyjny 3339 w miejscowości Łukawiec, gm. Trzebownik, zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu.

Projektuje się następujące elementy zagospodarowania terenu:

- ławki z oparciem – 8 szt.
- ławostół – 2 szt.
- kosze na śmieci – 4 szt.
- zestaw zabawowy – 1 szt.
- huśtawka wagowa pojedyncza – 1 szt.
- huśtawka wahadłowa podwójna z „bocianim gniazdem” – 1 szt.
- karuzela – 1 szt.
- bujak pojedynczy – 1 szt.
- bujak przestrzenny – 1 szt.
- tablica regulaminowa – 1 szt.

Montowane urządzenia powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w przepisach o bezpieczeństwie produktów.

Urządzenia zabawowe należy zamontować zgodnie z wymaganiami producenta, zachowując strefy bezpieczeństwa oznaczone na rysunku projektu zagospodarowania terenu przerywanymi liniami. Wszelkie wystające elementy mocujące i śruby muszą być zabezpieczone zaślepkami.

Konstrukcja ławek i koszy na śmieci wykonana z profili stalowych zamkniętych 50x50mm zabezpieczonych antykorozyjnie oraz malowanych proszkowo. Elementy drewniane z drewna iglastego impregnowanego i lakierowanego. Posadowienie za pomocą stóp betonowych.

Zaprojektowano następujące nawierzchnie:

- nawierzchnia gumowa wylewana – nawierzchnia EPDM gr. min. 1,0 cm, na warstwie amortyzującej SBR gr. 4 cm, podbudowa wykonana z następujących warstw: wysiewka kamienna gr. 5 cm, warstwa z kruszywa łamanego frakcji 0-31mm stabilizowana mechanicznie gr. 15cm, warstwa z kruszywa łamanego frakcji 0-63mm stabilizowana mechanicznie gr. 10cm, warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm oraz geowłóknina.

- nawierzchnia z kostki betonowej – kostka betonowa bezfazowa gr. 4 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm, wysiewka kamienna gr. 5 cm, podbudowa wykonana z następujących warstw: warstwa z kruszywa łamanego frakcji 0-31mm stabilizowana

mechanicznie gr. 10cm, warstwa z kruszywa łamanego frakcji 31-63mm stabilizowana mechanicznie gr. 15cm,

Pomiędzy powierzchnią trawiastą i utwardzoną projektuje się obrzeże betonowe gr. 8cm długości ok. 147,61mb, zgodnie z rysunkiem PZT-01, PZT-02

Na całej powierzchni nie dopuszcza się wystających elementów betonowych, kamiennych i innych, stanowiących zagrożenie dla użytkowników, w tym krawężników i obrzeży betonowych.

Projektuje się demontaż istniejącego ogrodzenia oraz montaż nowego o wysokości panela ogrodzeniowego 153cm (z 3 przetłoczeniami i siatką z drutu śr. 5mm) ze słupkami o profilu 50x30x3mm o długości ok. 107,50mb z dwoma furtkami wejściowymi o szerokości 100cm oraz bramą dwuskrzydłową o szerokości 400cm, zgodnie z rysunkiem planu zagospodarowania.

Projekt nie zakłada wycinki. Projekt obejmuje nowe nasadzenia usytuowane zgodnie z rysunkiem planu zagospodarowania. Projektowane rośliny:

- Klon zwyczajny „Royal red” – 7 szt.
- Lilak bez na pniu – 5 szt.

Podczas wykonania prac należy zadbać o ukształtowanie odpowiednich spadków umożliwiających odprowadzenie wody opadowej na teren inwestycji. Należy wyprofilować spadek dwustronny poprzeczny i podłużny w stronę południową. Należy nawiązać się do terenu istniejącego przy północnej granicy opracowania.

I.D Bilans terenu

Dane powierzchniowe dotyczące projektu zagospodarowania terenu

Powierzchnia cz. działki nr ewid. 3339	934,44 m ²
Istniejąca powierzchnia utwardzona	33,24 m ²
Projektowana powierzchnia utwardzona	
nawierzchnia z kostki betonowej	151,11 m ²
nawierzchnia gumowa wylewana	239,30 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	510,79 m ²

I.E Inne uwarunkowania

Projektowane zagospodarowanie terenu oraz elementy małej architektury nie zaliczają się do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco wpływać na środowisko.

Teren planowanej inwestycji położony jest częściowo w obszarze gruntów zmeliorowanych. W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych (sieć drenarska), a w przypadku ich uszkodzenia, dokonać naprawy w celu zapewnienia ciągłości swobodnego przepływu wód w sieci drenarskiej – zgodnie z uzgodnieniem PGW Wody Polskie z dnia 11.01.2023r.

Roboty budowlane wykonywane będą przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą odpowiednią wiedzę, środki oraz sprzęt wymagany do w/w robót.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Urszula Papuga
nr upr. 23/PKOKK/2018

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

nr	nazwa rysunku	skala
PZT-01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
PZT-02	Mapa uzupełniająca	1:250
PZT-03	Szczegóły ławki i kosza	
PZT-04	Urządzenia małej architektury	
PZT-05	Urządzenia małej architektury	
PZT-06	Urządzenia małej architektury	
PZT-07	Urządzenia małej architektury	
PZT-08	Przekrój nawierzchni	1:25