

UMOWA Nr D/KW.2233.24.2024 - WZÓR

Zawarta w dniu XX.XX.XXXX r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Aresztem Śledczym w Szczecinie
ul. Kaszubska 28, 70-226 Szczecin, NIP: 852-11-54-230, REGON: 000626484
reprezentowanym przez:

XXX – Dyrektora Aresztu Śledczego w Szczecinie

zwanego dalej „Zamawiającym”

a

XXX, ul. XXX, XX-XXX XXX, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla XXX Wydział Gospodarczy-Rejestrowy w XXX pod numerem KRS XXX, REGON XXX, NIP XXX

reprezentowaną przez

XXX – XXX.

zwanego dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do stałego nadzoru bloku kuchennego, magazynów oraz terenu zewnętrznego obiektu Aresztu Śledczego w Szczecinie w zakresie ochrony przed szkodnikami wg. standardów GHP/GMP/HACCP, a w szczególności;

- a) zaprojektowania i ustanowienia procedur oraz systemów nadzoru i kontroli szkodników, w tym;
- monitorowania systemów urządzeń naziemnej kontroli szkodników zaopatrzonych w odpowiednie materiały aktywne;
 - oznakowania punktów kontrolnych w celu uniknięcia wypadków (np. zatrucia);
 - prowadzenia dokumentacji technicznej zgodnie z kryteriami przyjętymi przez GHP/GMP/HACCP oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami urzędowej kontroli Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Systemowa Procedura Kontroli Szkodników)
- b) monitoringu w rozumieniu standardowego serwisu urządzeń naziemnej kontroli szkodników obejmujący m. in.:
- przeprowadzania przeglądów szczegółowych (inspekcji) w/w obiektu nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
 - bieżącego, rotowania i wymiany materiałów aktywnych w urządzeniach kontroli szkodników bez względu na ich stwierdzony ilościowy ubytek;
 - odnotowywania wszystkich działań w dokumentacji technicznej prowadzonej według w/w kryteriów i procedur oraz przepisów sanitarno- epidemiologicznych, weterynaryjnych, urzędowej kontroli żywności, BHP, w tym ochrony zdrowia publicznego, żywności, opakowań, surowców, półproduktów i wyrobów gotowych;
 - pisemnego zgłaszania wszelkich zauważonych zagrożeń oraz proponowania sposobów rozwiązań (działań naprawczych i korygujących)
 - przeprowadzania zabiegów (po wcześniejszym ustaleniu terminu) w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem obiektu i pracującym w nim personelem oraz nie wymagający dodatkowych prac w postaci sprzątnięcia, wietrzenia lub odkażania.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany zużytych lub uszkodzonych stacji i punktów kontrolnych oraz ponownego rozmieszczenia i oznakowania ich zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3. Z uwagi na specyfikę obiektu Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania interwencyjnych zabiegów dezynsekcji pomieszczeń takich jak cele mieszkalne, magazyny, łaźnie oraz inne pomieszczenia wskazane przez personel obiektu w dniu zgłoszenia przez administrację jednostki.

4. Wykonawca w sytuacjach losowych niezależnych od stron umowy zobowiązuje się do wykonania usługi w § 1 ust. 3 w następnym dniu roboczy po uprzednim poinformowaniu personelu obiektu.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności wymienione w § 1 ust. 3 i 4 w dni pracy administracji od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:30.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz należytą starannością.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:

1. Zapewnienia Wykonawcy dostępu do miejsca wykonywania prac;
2. Zezwolenia Wykonawcy na lustrację zabezpieczanych miejsc pod względem szczelności przed szkodnikami w czasie pracy administracji Aresztu Śledczego w Szczecinie.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy ze środków własnych.

2. Środki o których mowa w ust. 1 muszą należeć do środków atestowanych i rejestrowanych w obszarze RP (Państwowy Zakład Higieny W-wa, Ministerstwo Zdrowia, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, Urząd Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych)

3. Na żądanie służb epidemiologicznych lub Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić certyfikaty dotyczące środków o których mowa w ust. 2.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **XXX PLN Brutto (Słownie: XX)**.

2. Wynagrodzenie płatne będzie co miesiąc na podstawie faktur/rachunków wystawionych po zakończonym zadaniu z terminem płatności do 30 dni od dnia dostarczenia.

3. W razie pojawienia się insektów lub gryzoni w Areszcie Śledczym w Szczecinie Wykonawca zobowiązuje podjąć działania w czasie dłuższym niż 24 godziny od momentu zgłoszenia oraz przeprowadzenia skutecznej ich likwidacji.

4. W przypadku wystąpienia zagrożenia sanitarnego ze strony insektów lub gryzoni w/w obiekcie w terminie innym niż planowana inspekcja, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodne z ustaloną w umowie za czynności interwencyjne .

4. Koszt zintegrowanego zwalczania szkodników łącznie z prowadzeniem dokumentacji w Areszcie Śledczym w Szczecinie wyniesie miesięcznie **XXX PLN Brutto (Słownie: XXX)**.

5. Koszt przeprowadzonych czynności interwencyjnych za każde jednorazowe wezwanie wyniesie: **XXX PLN Brutto (Słownie: XXX)**

5. Cena ofertowa nie będzie podlegała waloryzacji i pozostanie niezmienną w okresie obowiązywania umowy.

§ 5

1. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół z przeprowadzonych zabiegów sanitarnych podpisany przez każdą ze stron.
2. Należność, o której mowa w § 4 ust. 4 lub 5 zostanie uregulowana przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury z naliczonym na dzień wystawienia obowiązującym podatkiem VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany jako właściwy do realizacji rozliczeń z tytułu zawartej umowy, na dzień zlecenia przelewu, jest rachunkiem zgłoszonym organowi podatkowemu i wymienionym w rejestrze VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada status przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r., o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 6

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w § 4 ust.1,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust.1,
 - c) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do realizacji zgłoszenia, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 10 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust.1
 - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust.1.
2. Kary umowne obciążające Wykonawcę zostaną potrącone z wynagrodzenia za wykonanie umowy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z bieżącego wynagrodzenia.
3. Ustalone kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy i Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Umowa obowiązuje od dnia **XX.06.2024** r., do dnia **XX.06.2025** r.
2. Strony ustalają jednomiesięczny okres wypowiedzenia umowy w przypadku, gdy wykonanie stanie się niekorzystne dla Zamawiającego lub Wykonawcy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadku gdy Wykonawca pozostaje w opóźnieniu z realizacją umowy przekraczającym 7 dni kalendarzowych w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 3;
4. Zamawiający może odstąpić od umowy także w sytuacji, gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w przypadku gdy Zamawiający pozostaje w opóźnieniu przekraczającym 30 dni kalendarzowych z płatnością faktur na rzecz Wykonawcy, w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 2 z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianej przepisami prawa, dopuszczającej wstrzymanie wynagrodzenia.

6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

7. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z umowy innej osobie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

1. Program zwalczania szkodników zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z . 2020 r. poz. 1913 ze zm.) stanowi własność handlową, prawną i intelektualną wykonawcy i wykorzystywanie jej w części lub w całości i/lub przekazywanie osobom trzecim (prawnym bądź fizycznym) bez wiedzy i zgody właściciela, jest zabronione .

2. Program sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które przekazano stronom zgodnie z rozdzielnikiem .

3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, które pozyska w Areszcie Śledczym w Szczecinie.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega możliwość rozszerzenia lub ograniczenia zakresu usług w zależności od potrzeb.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia nr 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE.L. z 2016 r. nr 119, str. 1) RODO, Zamawiający informuje, co następuje:

- a) administratorem danych osobowych jest Areszt Śledczy w Szczecinie, ul. Kaszubska 28, 70-226 Szczecin
- b) w sprawie ochrony danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych powołanym w Areszcie Śledczym w Szczecinie, pod adresem siedziby wskazanym w pkt. A,
- c) dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B) RODO – przetwarzanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy lub podjęcia działań przed zawarciem umowy, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. F) RODO – uzasadnione interesy Administratora, w szczególności dochodzenie roszczeń,
- d) okres przetwarzania danych osobowych związany jest z wyżej wymienionymi celami ich przetwarzania, wobec czego dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym przepisy prawa nakazują Administratorowi przechowywanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, do dochodzenia których konieczne jest dysponowanie danymi,
- e) w przypadkach i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach o ochronie danych osobowych przysługują Państwu prawa dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, do przenoszenia danych oraz wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego,
- f) dane osobowe będą przekazywane uprawnionym instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podmiotom przetwarzającym, które świadczą usługi na rzecz Administratora danych i którym te dane są powierzane,
- g) Zamawiający informuje, że w ramach przetwarzania danych, o których mowa w niniejszym paragrafie nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany i Państwa dane nie będą profilowane.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd Rejonowy w Szczecinie.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA