

WYJAŚNIENIA TREŚCI MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

Dotyczy: przetargu otwartego pn. „Roboty budowlane w zakresie remontów oraz usuwania awarii urządzeń wodociągowych, w tym sieci wodociągowych, pompowni wody oraz przyłączy wodociągowych a także, robót odtworzeniowych nawierzchni wraz z kompleksowym przywróceniem terenu do stanu pierwotnego po wykonanych robotach, na terenie działalności PWiK Sp. z o. o. w Gliwicach, tj. na terenie administracyjnym gminy Gliwice, Pyskowice, Rudziniec, Sośnicowice i Zbrostawice.”- znak sprawy PO/7/2024.

W związku z otrzymaniem pytań do w/w. postępowania prowadzonego w trybie przetargu otwartego, Zamawiający niniejszym udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

W związku z opublikowanym przetargiem bardzo proszę odnieść się do poniższych zastrzeżeń:

Załączyliście Państwo do wyceny kosztorys, który w dalszym postępowaniu ma służyć jako odniesienie do posiadanego budżetu na to zadanie, czyli powinien co do zakresu rzeczowego jak i ilościowego odpowiadać zadaniu/zadaniom jakie chcecie zlecić wykonawcy.

Niestety z przykrością musimy stwierdzić, że powyższe zestawienie pozycji kosztorysowych nie może odpowiadać faktycznie wykonywanym robotom, a przyjęte ilości i asortyment robót jest dobrany przypadkowo lub wręcz może służyć manipulacji ceny.

Poszczególne pozycje nie opisują np. dokładnie kształtek przyjętych do wyceny, a opisy pozycji nie służą ich doprecyzowaniu, w związku z tym nie można ich właściwie wycenić. Również przyjęte ilości do wyceny sprawiają również wrażenie przypadkowych i nie odzwierciedlają posiadanych przez PWiK Gliwice zasobów.

Z większym prawdopodobieństwem wystąpią awarie na sieciach o mniejszych średnicach, których w eksploatacji Wasze Przedsiębiorstwo ma więcej, a z mniejszym prawdopodobieństwem na większych średnicach, i tak też chyba powinien być konstruowany ten przedmiar jeśli miałby służyć jako odniesienie do budżetu. Natomiast przyjęte ilości nie znajdują odniesienia do tej zasady, a poszczególnych robót jest tyle samo, czy to mała czy duża średnica.

Niezrozumiałym dla nas jest położenie też takiego nacisku w tym kosztorysie na wykonaniu sieci w technologii bezwykopowej, takie podejście sugeruje promowanie firm które na co dzień zajmują się przewiertami, chociaż Wasze przedsiębiorstwo zleca remont i usuwanie awarii sieci wodociągowych, które z natury rzeczy wykonuje się w technologiach wykopowych.

Poza tym ilości robót, rozbiórkowych, odtworzeniowych, ziemnych nie są adekwatne do ilości robót instalacyjnych.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel:+48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 213 780 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

W związku z tym prosimy o przyjęcie ilości adekwatnych do rodzaju i ilości przewidywanych robót do wykonania z dokładnym opisem pozycji w celu właściwego określenia wartości zadania które chcecie zlecić.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Dołączony przez zamawiającego załącznik nr 3 jest przedmiarem stanowiącym podstawę do wyliczenia przez Wykonawcę kosztów robót w nim ujętych.

Zamawiający na dzień ogłoszenia przetargu nie jest w stanie określić ilości występujących awarii i rodzaju robót potrzebnych do ich realizacji. Tym samym nie jest w stanie dokładnie określić ilości potrzebnych materiałów koniecznych do realizacji zleceń. W związku z tym przedmiar określa rodzaje robót, które mogą wystąpić w związku z realizacją zleceń. Wykonawca w złożonym kosztorysie wskazuje ceny jednostkowe za poszczególne pozycje wg których będą rozliczane roboty objęte zleceniami.

Odnosząc się do występujących awarii, Zamawiający z zasady nie przewiduje zlecać Wykonawcy realizacji wykonania wszystkich występujących awarii na terenie działalności PWiK Sp. z o.o. Zdecydowana większość występujących awarii jest usuwana siłami własnymi, szczególnie na mniejszych średnicach.

Zamawiający w przedmiarze ujął różne rodzaje i średnice kształtek, które mogą zostać użyte w związku z realizacją zleceń. Przedmiar pozwala na określenie i właściwą wycenę poszczególnych kształtek.

Zamawiający w przedstawionym przedmiarze nie widzi nacisku na preferowanie wykonywania sieci w technologii bezwykopowej. Roboty zostały ujęte w przedmiarze ze względu na wskazania zarządcy drogi, a ilości ujęte w przedmiarze nie promują firm wykonujących takie usługi.

Ilości robót, rozbiórkowych, odtworzeniowych, ziemnych nie mogą być adekwatne do ilości robót instalacyjnych ponieważ pozycje w przedmiarze w robotach instalacyjnych odnoszą się do różnych średnic.

Zamawiający uważa, że na podstawie załączonego do materiałów przetargowych przedmiaru jest w stanie wybrać najkorzystniejszą ofertę, a załączony przez Wykonawcę szczegółowy kosztorys ofertowy pozwoli na rozliczenie robót objętych zleceniami.

Pytanie nr 2:

Dot. Przedmiaru robót poz. 108 d.3

Zgodnie z załączonym przedmiarem robót w w/w pozycji brak podanej ilości robót do wyceny. Proszę o pilne uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że brakująca ilość w przedmiarze w pozycji wskazanej przez Wykonawcę to 5 szt. Zamawiający dokona modyfikacji Załącznika nr 3 do MP – Przedmiaru robót.

Pytanie nr 3:

Czy do oferty Wykonawca ma załączyć kosztorys wykonany w programie do kosztorysowania czy może załączyć kosztorys ofertowy wykonany w programie Excel z podaniem składników cenotwórczych, a do umowy przekaże kosztorys szczegółowy w programie do kosztorysowania.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zgodnie z rozdziałem 7 pkt. 1 lit. f) Wykonawca wraz z oferta ma złożyć m.in. „**szczęgółowy kosztorys ofertowy**, sporządzony na podstawie przedmiaru. Wyliczone w nim ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita muszą być zgodne z cenami przedstawionymi w ofercie. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być jednakowe dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży.”

PROKURENT
Sosna
Joanna Sosna

PROKURENT
Foremny
Angelika Foremny

.....
podpis Zamawiającego

KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Kwitek
Agnieszka Kwitek

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 213 780 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

MODYFIKACJA TREŚCI MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

Zgodnie z § 28 ust. 1 „Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach” (dalej jako „Regulamin”), Zamawiający modyfikuje treść Materiałów Przetargowych jak niżej:

- **Załącznik nr 3 – Przedmiar-** otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej modyfikacji.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert na dzień 26.06.2024 r. na godzinę 9:00. Termin otwarcia ofert 26.06.2024 r. godz. 10:00.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do modyfikacji – Przedmiar – po modyfikacji.

Z poważaniem

PROKURENT PROKURENT
Joanna Sosna *Angelika Foremny*

Kopia: a/a

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 000027652
Kapitał zakładowy 213 780 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Agnieszka Kwitek