

ELEMENT 1 PROJEKTU BUDOWLANEGO			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
INWESTOR	GMINA KOBYLNICA UL. GŁÓWNA 20 76-251 KOBYLNICA		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ZAGOSPODAROWANIE TERENU WZDŁUŻ UL. CICHEJ I SPACEROWEJ W M. KWAKOWO		
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	GMINA KOBYLNICA M. KWAKOWO , UL. CICHA, UL. SPACEROWA		
NR DZIAŁEK NAZWA I NUMER OBREBU EWIDENCYJNEGO	dz. nr 119/1, 119/2, 119/3, 121/1, 120 obręb Kwakowo - [221206_2.0011] dz. 119/1 - 221206_2.0011.119/1 dz. 119/2 - 221206_2.0011.119/2 dz. 119/3 - 221206_2.0011.119/3 dz. 121/1 - 221206_2.0011.121/1 dz. 120 - 221206_2.0011.120		
BRANŻA	DROGOWA, ELEKTRYCZNA,		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY DROGOWE RAFAŁ GZYLEWSKI UL. AKACJOWA 5A, 76-200 SŁUPSK,		
KATEGORIA OBIEKTU:	Kategoria obiektu budowlanego IV- elementy dróg publicznych		
ZESPÓŁ AUTORSKI			
PROJEKTOWAŁ: BRANŻA DROGOWA	inż. RAFAŁ GZYLEWSKI upr. proj. nr POM/0506/POD/21 w specj. drogowej	DATA 04.2024 r.	PODPIS
SPRAWDZIŁ: BRANŻA DROGOWA	Wiesław Furmańczak upr. proj. drogowe GP-IV-7342/48/92	04.2024 r.	
PROJEKTOWAŁ: BRANŻA ELEKTRYCZNA	inż. DANIEL FRĄCKOWIAK upr. proj. nr POM/0187/POOE/14 w specjalności instalacyjnej	04.2024 r.	
SPRAWDZIŁ: BRANŻA ELEKTRYCZNA	inż. SZYMON JAKIMA upr. proj. nr POM/0002/PWBE/16 w specjalności instalacyjnej	04.2024 r.	

SPIS TREŚCI:

- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej -str. nr 3
- Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz kopia zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego -str. 4-14

A. Część opisowa: str. nr 15-22

1. podstawa opracowania,
2. określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego,
3. określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu,
4. projektowane zagospodarowanie działki,
5. zestawienie powierzchni,
6. ustalenie obszaru oddziaływania
7. informacje o wpisie do rejestru zabytków oraz wpływie eksploatacji górniczej,

B. Część rysunkowa: str. nr 23-24

- 1 rysunek zagospodarowania terenu (rys. 1) str. nr 24

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU WZDŁUŻ UL. CICHEJ I SPACEROWEJ W M. KWAKOWO

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTOWAŁ: BRANŻA DROGOWA	inż. RAFAŁ GZYLEWSKI upr. proj. nr POM/0506/POD/21	
SPRAWDZIŁ: BRANŻA DROGOWA	Wiesław Furmańczak upr. proj. drogowe GP-IV-7342/48/92	
PROJEKTOWAŁ: BRANŻA ELEKTRYCZNA	inż. DANIEL FRĄCKOWIAK upr. proj. nr POM/0187/POOE/14 w specjalności instalacyjnej	
SPRAWDZIŁ: BRANŻA ELEKTRYCZNA	inż. SZYMON JAKIMA upr. proj. nr POM/0002/PWBE/16 w specjalności instalacyjnej	

Gdańsk, dnia 27 grudnia 2021 r.

sygn. akt. 279/POM/OKK/21

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3b, art. 15a ust. 1 i ust. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan Rafał Gzylewski
inżynier budownictwa
urodzony dnia 27.07.1975 r. w Barlinku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0506/POD/21

**do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności inżynierskiej drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Rafał Gzylewski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 10 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), w specjalności inżynierskiej drogowej w ograniczonym zakresie do:

- 1) projektowania, sprawowania nadzoru autorskiego, z wyłączeniem sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych oraz technicznych (zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy Prawo budowlane),
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 4) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - a) droga klasy: lokalna i dojazdowa oraz droga wewnętrzna, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga na terenie lotniska, nieprzeznaczona dla ruchu i postoju statków powietrznych.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesółowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Małkowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Marcin Burzyński

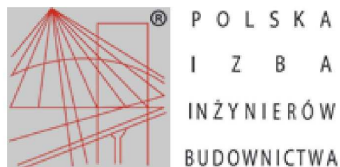
Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2. Okręgowa Rada Izby

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-SM6-MLM-DIE *

Pan Rafał Gzylewski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0341/07
adres zamieszkania ul. Akcyjowa 5A, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-18 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Logo of the Polish Association of Engineers and Technicians (Polska Izba Inżynierów Budownictwa).

GP-IV-7342/48/92

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2¹⁶ i pkt. 3 lit. "b" rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 48) stwierdza się, że rozporządzenie Ministra
Gosp. Przem. i Bud. z dn. 18.07.1991 r. /Dz. U. Nr 69, poz. 299/

Obywatel: WIESŁAW STANISŁAW PURMAŃCZAK

(wymienić imię — imiona i nazwisko)

technik drogowy

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 8.07.1956r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

(określić rodzaj funkcji)

w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej /lub specjalności zawodowej/)

Obywatel: WIESŁAW STANISŁAW PURMAŃCZAK

(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-inżynierskich obejmujących drogi i nawierzchnie lotniskowe oraz typowe przepusty i mosty o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.
2. Do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodztynym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³ w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych.



Otrzymuje:

Wiesław Stanisław Furmańczyk
(strona)

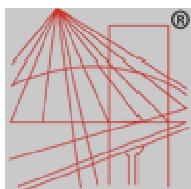
Za zgodność
z oryginałem

WIESŁAW PURMAŃCZAK
BUDOWNICTWO DROGOWE
100% BUD. GAZ. LPR. PROJ. 4002
WYDANE PRZESZŁ. SŁUPSK

Z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Adamski
DYREKTOR WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska)



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-RDJ-ZNM-KPZ *

Pan Wiesław Furmańczyk o numerze ewidencyjnym POM/BD/1110/01
adres zamieszkania ul. Tramwajowa 5/11, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Opis dokumentu: Dokumenty Piiba
Data: 2023-12-28 o godzinie 15:11:01
Kwalifikowany podpis

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2014 r.

- 1 -

sygn. akt. 210/POM/OKK/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan DANIEL PAWEŁ FRĄCKOWIAK
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 19.04.1979 r. w Szamocinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0187/POOF/14

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Daniel Paweł Frąckowiak upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniam do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
inż. Eugeniusz Blicharski

Otrzymują:

- 1. Pan Daniel Paweł Frąckowiak
76-200 Słupsk, ul. Ogrodowa 8A/8
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-EH8-BP3-ENB *

Pan Daniel Frąckowiak o numerze ewidencyjnym POM/IE/0142/15
adres zamieszkania ul. Wyspiańskiego 7/7, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-22 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Gdańsk, dnia 28 czerwca 2016 r.

sygn. akt. 4/POM/OKK/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan SZYMON JAKIMA
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 26.08.1983 r. w Słupsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0002/PWBE/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Szymon Jakima upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Szymon Jakima
76-200 Słupsk, ul. Dmowskiego 1/18
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-U2X-4MI-71D *

Pan Szymon Jakima o numerze ewidencyjnym POM/IE/0241/16
adres zamieszkania ul. Chabrowa 14, 76-200 Słupsk, m. Głobino
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-20 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Właściwy podpis elektroniczny
Przewodniczącego Rady
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

I CZĘŚĆ OPISOWA

**TEMAT: ZAGOSPODAROWANIE TERENU WZDŁUŻ UL. CICHEJ
I SPACEROWEJ W M. KWAKOWO.**

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie i umowa z inwestorem
- Projekt koncepcyjny zaopiniowany pozytywnie i przyjęty przez Inwestora
- Uzgodnienia rzeczowo – materiałowe dokonane z Inwestorem
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- UCHWAŁA Nr XXXI/261/2020 RADY GMINY KOBYLNICA z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kwakowo dla obszaru obejmującego działki nr 119/1, 119/2, 119/3 i 120 obręb Kwakowo
- Geodezyjna mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych
- Dokumentacja geotechniczna opracowana przez MaKarGEO Zakład Usług Geologicznych

2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Celem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu jako miejsca spotkań lokalnej społeczności polegającego na budowie ciągu pieszego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci oświetlenia, ławek i koszy parkowych oraz nasadzeń zieleni ozdobnej na działkach nr 119/1, 119/2, 119/3, 121/1, 120 w m. Kwakowo.

Ramowy zakres robót:

- roboty przygotowawcze;
- roboty ziemne – obniżenie terenu do poziomu drogi krajowej;
- rozebranie kamiennego murka,
- podbudowy;
- roboty drogowe nawierzchniowe;
- budowa oświetlenia,
- montaż ławek i koszy parkowych,
- nasadzenia roślin ozdobnych,
- założenie trawników,
- roboty wykończeniowe – uporządkowanie terenu.

Projekt zakłada zagospodarowanie terenu jako miejsca spotkań mieszkańców wśród zieleni urządzonej. Teren służyć będzie mieszkańcom całej społeczności miejscowości Kwakowo.

3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

3.1 Opis ogólny.

Teren projektowanej inwestycji położony jest w m. Kwakowo w jej centralnej części. Teren przeznaczony do zagospodarowania oznaczony w MPZP jako 25zK, 03z KD-L, 01z KD- GP, 03KD-L .

Teren ten znajduje się w trójkącie pomiędzy trzema drogami – krajową nr 21 (ul. Słupska), powiatową nr 1170G (ulica Spacerowa) oraz drogą gminną (ulica Cicha).

W chwili obecnej jest to teren niezagospodarowany, niezabudowany w dużej części zarośnięty trawą oraz krzewami. Teren ten znajduje się na wyniesieniu terenu ok. 0,8-1,1 m ponad przyległe tereny chodnika i ulic.



Fot. 1. Stan istniejący terenu



Fot. 2. Stan istniejący terenu



Fot. 3. Stan istniejący terenu

Na terenie lub w bezpośrednim pobliżu planowanej lokalizacji inwestycji znajdują się następujące sieci:

- energetyczna
- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa,
- telekomunikacja,

3.2 Ukształtowanie terenu.

Teren działki w obrębie planowanego zainwestowania jest stosunkowo płaski. Różnice w rzędnych terenu między najniższą i najwyższą położonymi punktami wysokościowymi terenu w obszarze lokalizacji elementów zagospodarowania terenu dochodzą do 0,6 m (przy rzędnych zmieniających się od 30,00 mnpm do 30,60 mnpm). Na obrzeżach działki po całym jej obwodzie występują niewielkie skarpy o wysokości nie przekraczającej 1 m lub murek kamienny o wysokości 0,6-0,8 m.

3.3 Warunki geotechniczne.

Teren na którym realizowana będzie inwestycja należy do I kategorii geotechnicznej i posadowiony jest w prostych warunkach gruntowych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Zewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r w sprawie ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, kategoria gruntów geotechnicznych może ulec zmianie (§ 6 Dz. U. 126 poz. 839) w związku z tym kierownik budowy po wykonaniu wykopu powinien potwierdzić przyjęte rozwiązanie wpisem do dziennika budowy lub wezwać projektanta w celu ustalenia nowych warunków. Woda gruntowa nie występuje w poziomie posadowienia.

Z wykonanych badań i analizy materiałów archiwalnych oraz ustaleń opracowania wynika, że poniżej warstwy nasypów występują utwory wodnolodowcowe, niespoiste – piaski średnie i piaski grube.

W wyniku wykonanych wierceń stwierdzono występowanie gruntów dobrze przepuszczalnych. Współczynnik filtracji ustalony został jako $k=10^{-4}$ m/s – klasa przepuszczalności B – grunty dobrze przepuszczalne dla piasków.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

4.1 Założenia projektowe:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu rekreacyjnego. Zaprojektowane zostały atrakcyjne strefy zieleni urządzonej, układ nowych nawierzchni gliniasto – żwirowych, oświetlenie, montaż ławek i koszy na odpady. Projekt obejmuje wykonanie robót budowlanych w postaci:

- ciągi pieszce o nawierzchni gruntowej – nawierzchnia: gliniasto-żwirowa,
- nawierzchnia chodnika przy drodze powiatowej szerokości 2m – kostka betonowa,
- oświetlenie ciągu pieszego - wg opracowania branżowego,
- kategoria ruchu KR 1-2
- szerokość ciągu: 2,00 m
- spadki poprzeczne – 2% zgodnie z rysunkiem zagospodarowania,
- odwodnienie powierzchniowe – na przyległe tereny zielone,
- podłoże gruntowe – G2
- głębokość przemarzania $h_z=1,0$ m.
- kategoria geotechniczna obiektu - pierwsza

4.2 Konstrukcja nawierzchni ciągu pieszego:

- 5 cm mieszanka optymalna piaszczysto-gliniasto - żwirowa o fr. 0-11mm,
- 15 cm kruszywo łamane - fr. 0-31,5mm
- 15 cm warstwa odsączająca z piasku

4.2 Konstrukcja nawierzchni chodnika przy drodze powiatowej:

- 8 cm warstwa ścieralna z kostki betonowej – szarej,
- 4-5 cm warstwa podsypki cementowo- piaskowej,
- 20 cm podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5
- 15 cm warstwa odsączająca z piasku

4.3 Elementy małej architektury.

Na terenie projektuje się elementy małej architektury (lokalizacja wg rysunku zagospodarowania terenu):

Ławki parkowe – 6 sztuk:



Kosze na śmieci – 2 sztuk:



Elementy małej architektury projektuje się jako gotowe elementy dostarczane przez producenta do montażu na terenie objętym inwestycją.

Szczegółowe wymiary elementów małej architektury oraz pozostałe informacje wg opracowania projektowego dot. elementów małej architektury w elemencie AB.

4.4 Oświetlenie terenu

Dla potrzeb oświetlenia projektowanego terenu rekreacyjnego wzdłuż ulic Cichej i Spacerowej w Kwakowie projektuje się linię kablową 0,4kV wraz z latarniami oraz złącze z gniazdami dla potrzeb iluminacji świątecznej (lokalizacja wg rysunku zagospodarowania terenu):

- słup aluminiowy anodowany kolor grafit (np.: Rosa SAL-3/B60), prosty o przekroju okrągłym o wysokości 3m bez wysięgnika z fundamentem (typu np.: Rosa B-50) i oprawą oświetleniową o mocy 35W (o parametrach nie gorszych niż LUG Avenida Heritage LENS LED DALI 35W 4450lm 3000K IP66 O24 - do parków i parkingów grafit II- 5kpl
- linia kablowa 0,4kV podziemna YAKXS 4x25 o długości trasowej 111m / długości całkowitej 140m
- szafka sterowania oświetleniem terenu typu ZK1 z fundamentem – 1kpl
- szafka z gniazdami dla potrzeb iluminacji świątecznej typu ZK1 z fundamentem – 1kpl

4.5 Zjazdy.

Nie dotyczy

4.6 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

4.7 Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny zgodny z istniejącym układem dróg Gminy Kobylnica.

4.8 Odwodnienie nawierzchni:

Na przyległe tereny zielone.

4.9 Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do drogi publicznej będzie zapewniony w miejscach wskazanych z ulicami Słupską, Spacerową i Cichą.

4.10 Organizacja ruchu:

Nie dotyczy

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI W GRANICACH DZIAŁEK

Dz. 119/1 – 405,0 m², - utwardzenie 24,0 m²
Dz. 119/2 – 235,0 m² - utwardzenie 34,0 m²
Dz. 119/3 - 845,0 m² - utwardzenie 134,0 m²

Łączna powierzchnia działek: 1485,00 m²

Łączna powierzchnia utwardzenia powyższych działek – 192,0 m²

Powierzchnia biologicznie czynna – 1485,0 – 192,0 = 1293,0 m²

6. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania obiektu – czyli teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, w tym zabudowy tego terenu (art. 3 pkt 20 Prawo budowlane). Stwierdza się, że nowoprojektowana droga nie narusza interesów osób trzecich i nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

II. INFORMACJE PODSTAWOWE.

Przez obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z art.3 pkt.20 prawa budowlanego, należy rozumieć „(...) teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu” czyli innymi słowy jest to teren, który po wybudowaniu zamierzonej inwestycji (należy wziąć pod uwagę funkcję, formę, wysokość, konstrukcję i inne jej cechy charakterystyczne) może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenia dopływu światła dziennego a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Ponadto należy pamiętać, że obszar oddziaływania wychodzący poza obszar działki może dotyczyć nie tylko samych budowanych obiektów ale i urządzeń z nimi związanych np. lokalizacji szamba, studni, drenażu rozsączającego z przydomowej oczyszczalni ścieków itp.

- prace budowlane będą się zamykać w granicach działek nr 119/1, 119/2, 119/3, 121/1, 120,
- ze względu na swój charakter projektowany obiekt nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza wody i gleby, nie będą też emitować hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych ani promieniowania,
- planowana inwestycja nie spowoduje zmiany stosunków wodnych na obszarze objętym planem oraz na terenach przyległych,

Brak jest skutków w ograniczeniu zagospodarowania działek sąsiednich, wynikających z niżej wymienionych przepisów:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku – O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku – O drogach publicznych
- Ustawa z dnia 17 maja 1991 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne

W tym rozumieniu planowana budowa ciągu pieszego wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu sąsiadującego z obiektem terenu. Obszar oddziaływania ogranicza się do nieruchomości objętych pozwoleniem na budowę.

W świetle powyższego stwierdza się, że obszar oddziaływania projektowanych obiektów wraz z niezbędną infrastrukturą zawiera się w granicach działek nr 119/1, 119/2, 119/3, 121/1, 120, stanowiących teren inwestycji.

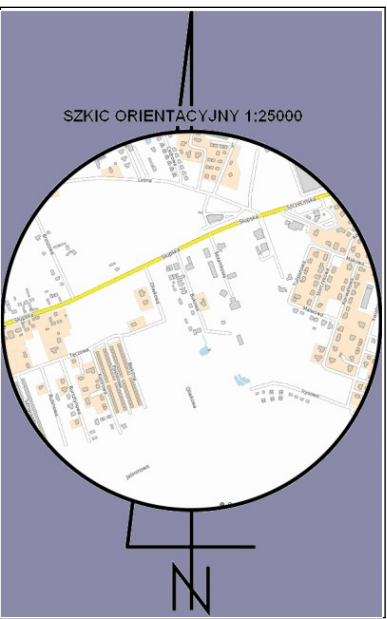
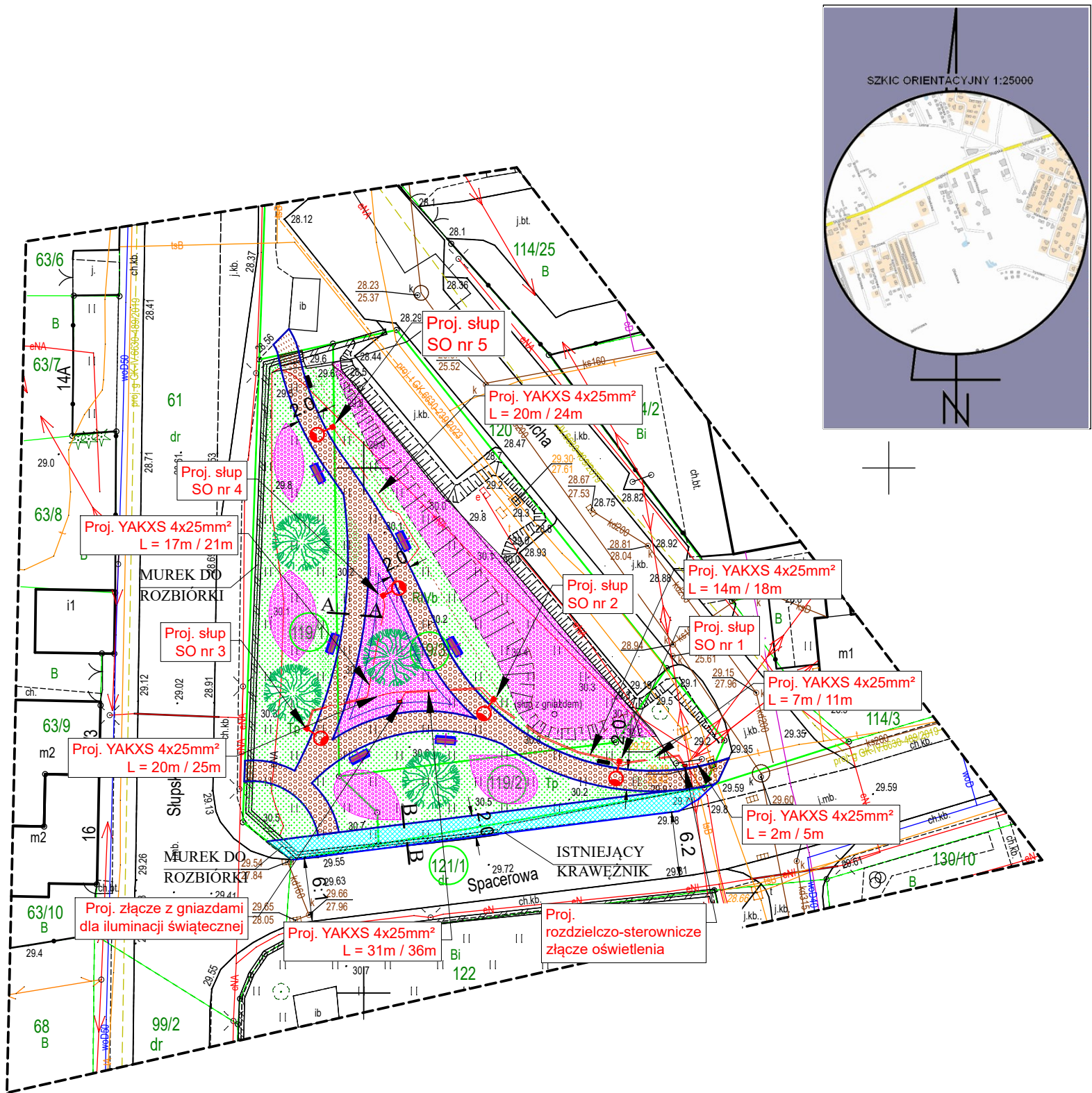
7. INFORMACJE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

- Teren inwestycji, na którym lokalizuje się projektowane obiekty nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

II

CZEŚĆ

RYSUNKOWA



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

województwo pomorskie.
powiat słupski
gmina Kobylnica - 221206_2
obręb Kwakowo - 221206_2.0011
obiekt: dz. nr 119/1, 119/2, 119/3

Mapa wykonana przez:
GEOSERVICE Mariusz Deka
ul. Akacjowa 20, Słupsk
na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500
Data opracowania mapy: 19.02.2024r.
Id pracy geodezyjnej: 6640.354.2024

Sporządził:

GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Deka
Zezwolenie GUGiK nr 20547

GEOSERVICE
Mariusz Deka
ul. Akacjowa 20, 76-200 SŁUPSK
biuro@geoservice-słupsk.pl
tel. 507 145 797
NIP 839 256 17 65, Regon 386328075

- Uwaga:
- Układ współrzędnych płaskich: 2000 strefa 6
 - Układ odniesienia wysokości: PL-EVRF2007_NH
 - Mapę sporządzono bez ustalania służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych
 - Zakres aktualizacji wyznacza obwód mapy.
 - W zakresie mapy znajdują się punkty osnowy geodezyjnej prawem chronione: ---brak---
 - Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych nie ujawnionych na niniejszej mapie, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
 - Granice działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie bazy numerycznej ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Słupsku.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator prac geodezyjnych	6640.354.2024
Organ służby geodezyjnej, który Otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Słupski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOSERVICE Mariusz Deka
Numer operatu w zasobie. Data i numer sporządzenia pozytywnego protokołu weryfikacji operatu technicznego	P.2212.2024.541 20.02.2024r. 6640.354.2024_48043
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Mariusz Deka upr. nr 20547

LEGENDA:

	nawierzchnia chodnika z kostki betonowej
	nawierzchnia gliniasto-żwirowa
	zieleni- nasadzenia
	trawniki do regeneracji
	ławka
	śmietnik
	lampa oświetlenia
	zasilanie lamp oświetlenia

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	GMINA KOBYLNICAN UL. GŁÓWNA 20, 76-251 KOBYLNICAN		
OBIEKT	ZAGOSPODAROWANIE TERENU WZDŁUŻ UL. CICHEJ I SPACEROWEJ W M. KWAKOWO		
NAZWA RYSUNKU	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	RYS. 1	
PROJEKTOWAŁ BRANŻA DROGOWA	inż. RAFAŁ GZYLEWSKI upr. proj. nr POM/0506/POD/21 w specjalności drogowej	podpis	data 04.2024 r.
SPRAWDZIŁ BRANŻA DROGOWA	WIESŁAW FURMAŃCZAK upr. proj. nr GP-IV-7342/48/92 w specjalności drogowej	podpis	data 04.2024 r
PROJEKTOWAŁ BRANŻA ELEKTRYCZNA	inż. DANIEL FRĄCKOWIAK upr. proj. nr POM/0187/POOE/14 w specjalności instalacyjnej	podpis	data 04.2024 r
SPRAWDZIŁ BRANŻA ELEKTRYCZNA	inż. SZYMON JAKIMA upr. proj. nr POM/0002/PWBE/16 w specjalności instalacyjnej		04.2024 r