



## DECYZJA

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2020 poz. 256), art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36, art.81 ust. 1 pkt 2, art.82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami),  
- po rozpatrzeniu wniosku inwestora z 25 lutego 2020 roku

## ZMIENIAM

decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr WUiA-I.6740.1347-1.2016.2-MK.208223 z dnia 12 sierpnia 2016 roku o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu Politechnice Gdańskiej pozwolenia na budowę Centrum Ekoinnowacji z garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą na terenie Politechniki Gdańskiej na działkach 403, 401/4, 357/12 obręb 055 przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku, w zakresie objętym projektem zamiennym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji oraz

**zatwierdzam projekt budowlany zamienny i udzielam**

**Politechnice Gdańskiej**

**80-233 Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12**

**pozwolenia na budowę**

**Centrum Ekoinnowacji z garażem podziemnym wraz z  
zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą na terenie Politechniki  
Gdańskiej na działkach 403, 401/4, 357/12 obręb 055 przy  
ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku.**

Autorzy projektu budowlanego:

Architektura:

prof. dr hab. inż. arch. Antoni Taraszkiewicz - upr. nr 3354/Gd/88, POIA RP nr ewid. PO-0528  
arch. Roksana Czartopolska-Bętlejewska - upr. nr 5789/Gd/94, POIA RP nr ewid. PO-0101

Konstrukcja:

dr inż. Zbigniew Wilk - upr. nr 1772/Gd/84, POIIB nr ewid. POM/BO/5267/01

Branża sanitarna:

mgr inż. Robert Janaś - upr. nr POM/0039/POOS/11, POIIB nr ewid. POM/IS/0356/11  
mgr inż. Jerzy Bystrzyński - upr. nr 1319/Gd/83, POIIB nr ewid. POM/IS/0530/01

Branża elektryczna:

inż. Andrzej Formella - upr. nr GT-III-630/127/75, POIIB nr ewid. POM/IE/1082/01  
mgr inż. Tomasz Kuźma - upr. nr POM/0257/PBE/16, POIIB nr ewid. POM/IE/0017/16

Branża teletechniczna:

inż. Zenon Osiecki - upr. nr 0993/98/U, POIIB nr ewid. POM/BT/0016/05

Warunki decyzji Prezydenta Miasta Gdańska nr WUiA-I.6740.1347-1.2016.2-MK.208223 z dnia 12 sierpnia 2016 roku pozostają bez zmian.



## UZASADNIENIE

W związku z tym, że projekt budowlany zamienny jest kompletny, posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 prawa budowlanego, orzekam jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie do tut. organu oświadczenia. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Opłata skarbową: zwolniony na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1g Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 roku poz. 1000).



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.  
arch. Jacek Jabłoński  
KIEROWNIK  
REFERATU ARCHITEKTURY- WRZESZCZ

### Załącznik:

1. Projekt budowlany zamienny

### Otrzymują:

1. Politechnika Gdańska - 80-233 Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12 - 2 egz. proj.
  - Pełnomocnik: Antoni Taraszkiewicz - 80-392 Gdańsk, ul. Szczecińska 38
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - w/m - 1 egz. proj.
3. Rejestr - w/m
4. Wydział Urbanistyki i Architektury - a/a - 1 egz. proj.

### Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).