Leszno, dnia 28.07.2021 r.

**Zamawiający:**

Zarząd Dróg Powiatowych

Plac Kościuszki 4

64-100 Leszno

**INFORMACJA**

### **Dotyczy:** Postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji pn. „Przebudowa drogi powiatowej **nr 4790P na odcinku od miejscowości Grodzisko do skrzyżowania z drogą powiatową nr 4791P Łoniewo- Dobramyśl**”, znak sprawy 20/p.n/21.

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Dotyczy załącznika nr 6 do SWZ: proszę wskazać kilometraż początku odcinka drogi powiatowej nr 4790P objętego przebudową.

Odp.

Zamawiający informuje, iż nie posiada kilometrażu początku odcinka drogi powiatowej nr 4790P objętego przebudową. Początkiem przebudowywanego odcinka drogi powiatowej nr 4790P jest m. Grodzisko.

1. Dotyczy załącznika nr 6 do SWZ: proszę wskazać kilometraż końca odcinka drogi powiatowej nr 4790P objętego przebudową.

Odp.

Zamawiający informuje, iż nie posiada kilometrażu końca odcinka drogi powiatowej nr 4790P objętego przebudową. Końcem przebudowywanego odcinka drogi powiatowej nr 4790P jest skrzyżowanie z drogą powiatową nr 4791P Łoniewo- Dobramyśl.

1. Dotyczy § 1 ust. 5 lit. d załącznika nr 6 do SWZ: na jakiej podstawie wykonawca ma złożyć oświadczenie zawarte w tym przepisie? Wykonawca nie jest zamawiającym i nie może oświadczyć, że kosztorys i przedmiar są „kompletne i prawidłowe w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu niniejszej umowy” – to może wiedzieć tylko zamawiający, który opisał m.in. za pomocą ww. dokumentów przedmiot zamówienia.

Odp.

Kosztorys ofertowy sporządza wykonawca, przedmiar robót (zał. nr 8 do SWZ) ma charakter pomocniczy, w celu ułatwienia sporządzenia oferty przez wykonawcę. Wykonawca, jako podmiot profesjonalny, jest zobowiązany do zachowania należytej staranności przy uwzględnieniu zawodowego charakteru jego działalności (art. 355 § 2 k.c.), więc sporządzenie kosztorysu ofertowego kompletnego i pozbawionego błędów i braków lub ewentualne zwrócenie się do zamawiającego w celu wyjaśnienia wątpliwości co do kompletności dokumentacji jest jego obowiązkiem.

1. Dotyczy § 1 ust. 5 lit. e załącznika nr 6 do SWZ: o jakim rezultacie mowa w tym przepisie?

Odp.

Zamawiający informuje, że chodzi o rezultat określony w § 1 ust. 3 załącznika nr 6 do SWZ.

1. Dotyczy § 1 ust. 5 lit. e załącznika nr 6 do SWZ: proszę wskazać ustawową podstawę do zobowiązania wykonawcy do realizacji świadczeń, które nie są przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia, który w tym przypadku stanowią dokumenty wymienione w § 1 ust. 6 załącznika nr 6 do SWZ.

Wykonawca przypomina w kontekście powyższego o przepisach art. 99 i 103 Pzp, nakładających na zamawiającego obowiązek m.in. opisania przedmiotu zamówienia „w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty”, a zatem bez niedomówień ani w taki sposób, aby wykonawca miał albo musiał „domyślać się”, co – ponad świadczenia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia – ma wykonać dla „osiągnięcia rezultatu”, o których chodzi zamawiającemu.

Odp.

W ocenie Zamawiającego przedmiot zamówienia został opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, z uwzględnieniem przepisów art. 103 PZP. Przepis § 1 ust. 5 lit. e załącznika nr 6 do SWZ nie stanowi zobowiązania wykonawcy do realizacji świadczeń, które nie są przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia, ale jedynie wskazuje, że Wykonawca wykona wszystkie roboty niezbędne do osiągnięcia wskazanego rezultatu, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 6.

1. Dotyczy § 1 ust. 5 lit. f załącznika nr 6 do SWZ: na jakiej podstawie wykonawca ma złożyć oświadczenie zawarte w tym przepisie, skoro zamawiający nie sporządził dla niniejszego zamówienia dokumentacji projektowej, nie zawarł w dokumentach stanowiących opis przedmiotu zamówienia jakichkolwiek danych nt. „ukształtowania terenu budowy”, „warunków hydrologicznych”, „możliwości zasilania w energię, wodę i inne media”, „stanu dróg dojazdowych” ani „urządzeń telekomunikacyjnych”, a ponadto nie przewidział obowiązku odbycia wizji lokalnej przez wykonawcę (por. rozdział I pkt 4 SWZ)? Skąd wykonawca ma albo miałby uzyskać informacje w ww. zakresie – bez których złożenie przedmiotowego oświadczenia oraz uwzględnienie ww. okoliczności w cenie oferty jest wykluczone?

Odp.

To, że zamawiający nie przewidział obowiązku odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę w SWZ, nie oznacza, że wykonawca nie może takiej wizji odbyć, jeżeli jest to dla niego konieczne do przygotowania oferty. Jeżeli Wykonawca ma wątpliwości dotyczące „ukształtowania terenu budowy”, „warunków hydrologicznych” i innych elementów wskazanych w § 1 ust. 5 lit. f wzoru umowy to mógł zwrócić się do zamawiającego ze stosownym wnioskiem w trybie art. 284 PZP.

1. Dotyczy § 1 ust. 9, § 9 ust. 1 pkt 10 i § 12 ust. 2 pkt 3 załącznika nr 6 do SWZ: czy w przepisach tych chodzi o krajowe deklaracje właściwości użytkowych materiałów budowlanych? Określenie „deklaracja zgodności”, choć nadal spotykane, odwołuje się do rodzaju dokumentów, który usunięto z ustawy o wyrobach budowlanych wiele lat temu.

Odp.

Zamawiający informuje, iż określenie „deklaracja zgodności” dotyczy dokumentu wystawianego przez producenta wyrobu albo jego upoważnionego przedstawiciela, stanowiący wiążące prawnie przyrzeczenie stwierdzające zgodność wyrobu z wymaganiami zasadniczymi właściwych dyrektyw Unii Europejskiej

1. Dotyczy § 1 ust. 11 załącznika nr 6 do SWZ: proszę podać odległość od środka odcinka objętego przebudową do miejsca (w kosztorysie i przedmiarze nazwanego „placem”), do którego należy odwieźć materiały z rozbiórki (frezowania nawierzchni drogowej).

Odp.

Zamawiający informuje, iż odległość odcinka objętego przebudową do miejsca, do którego należy odwieźć materiały z rozbiórki wynosi do 20km.

1. Dotyczy § 3 ust. 4 załącznika nr 6 do SWZ oraz rozdziału II pkt 6 SWZ: dlaczego przepisy te podają termin zakończenia robót datą, a nie – jak tego wymaga art. 436 pkt 1 Pzp – „określony w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach”? Jeżeli wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną (co dopuszcza art. 436 pkt 1 Pzp) – proszę wskazać tę przyczynę.

Odp.

Zamawiający przy wyznaczeniu terminu wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 436 pkt 1 Pzp., kierował się zasadą zgodną z tym, że prace budowlane, które będą wykonywane, według przedmiotu zamówienia, wymagają korzystnych warunków atmosferycznych (np. bez opadów deszczu), umożliwiających wykonanie robót w technologii określonej w SWZ. W związku z powyższym podana jest dokładna data realizacji zadania.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wskazać ustawową podstawę obciążenia wykonawcy kosztami wykonania robót, które nie są ujęte w dokumentach stanowiących opis przedmiotu zamówienia, „a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w opisie przedmiotu zamówienia”. Wykonawca – przypominając ponownie o obowiązkach zamawiającego wynikających z art. 99 i 103 Pzp – wskazuje, że nic, w tym ryczałtowy charakter wynagrodzenia, nie zwalnia zamawiającego z należytego i starannego wykonania ww. obowiązków, ani nie stanowi podstawy do przerzucenia na wykonawcę konsekwencji niepełnego, nieprawidłowego albo w inny sposób wadliwego opisu przedmiotu zamówienia. Ryzyko braków, błędów i innych wad opisu przedmiotu zamówienia zawsze obciąża zamawiającego, a próby przerzucenia tego ryzyka na wykonawcę – albo „tylko” próby przerzucenia finansowych konsekwencji powyższe na wykonawcę – nie korzystają z ochrony prawnej, w szczególności dlatego, że wykonawca nie jest (niezależnie od postanowień umownych narzuconych przez zamawiającego) zobowiązany do wykonania robót ani innych świadczeń, które nie są przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia.

Odp.

Przedmiot zamówienia zawiera wszystkie roboty niezbędne do jego wykonania– także te, które nie wynikają wprost z dokumentów składających się opis przedmiotu zamówienia – co jasno wynika z zapisów SWZ i załączników do niej.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 8 załącznika nr 6 do SWZ: czy wykonawca jest zobowiązany do „całodobowej ochrony mienia własnego na przekazanym terenie budowy lub robót oraz ochrony terenu budowy przed dostępem osób nieuprawnionych”?

Odp.

Zamawiający informuje, że całodobowa ochrony mienia własnego na przekazanym terenie budowy lub robót oraz ochrona terenu budowy przed dostępem osób nie uprawnionych leży po stronie Wykonawcy

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 12 załącznika nr 6 do SWZ: czy wykonawca jest zobowiązany do przygotowania, uzgodnienia i uzyskania zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu?

Odp.

Zamawiający informuje, że Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania, uzgodnienia i uzyskania zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 14 załącznika nr 6 do SWZ: przedmiar, kosztorys ani specyfikacje techniczne nie wspominają, aby częścią przedmiotu zamówienia były wykopy. O jakich wykopach mowa w tym przepisie?

Odp.

W § 4 ust. 3 pkt 14 załącznika nr 6 do SWZ, zawierają się ewentualne wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, a w szczególności w pkt. od 1 do 27 ww. paragrafu umowy.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 16 załącznika nr 6 do SWZ: o jakim „obiekcie” mowa w tym przepisie? Przedmiotem zamówienia wydaje się być przebudowa odcinka drogi powiatowej – jak wykonawca ma wyposażyć ten „obiekt” w „podstawowy sprzęt p.poż., wraz z jego oznakowaniem i oznakowaniem dróg ewakuacyjnych”?

Odp.

W § 4 ust. 3 pkt 16 załącznika nr 6 do SWZ, zawierają się ewentualne wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, a w szczególności w pkt. od 1 do 27 ww. paragrafu umowy.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 17 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wyczerpująco opisać zakres „obsługi geologicznej zamówienia”, w szczególności wskazać badania, sprawdzenia, nadzory i inne czynności, które wchodzą w skład tej obsługi – z podaniem liczby albo częstości przeprowadzenia każdej z tych czynności.

Odp.

W § 4 ust. 3 pkt 17 załącznika nr 6 do SWZ, zawierają się ewentualne wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, a w szczególności w pkt. od 1 do 27 ww. paragrafu umowy.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 17 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wyczerpująco opisać zakres „obsługi archeologicznej zamówienia”, względnie uzupełnić opis przedmiotu zamówienia o stosowne decyzje konserwatorskie i inne określające ww. zakres.

Odp.

W § 4 ust. 3 pkt 17 załącznika nr 6 do SWZ, zawierają się ewentualne wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, a w szczególności w pkt. od 1 do 27 ww. paragrafu umowy.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 18 załącznika nr 6 do SWZ: o wyłączeniu jakich (których) sieci mowa w tym przepisie? Proszę wskazać każdą z tych sieci.

Odp.

W § 4 ust. 3 pkt 18 załącznika nr 6 do SWZ, zawierają się ewentualne wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, a w szczególności w pkt. od 1 do 27 ww. paragrafu umowy.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 19 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wymienić wszystkie dokumenty składające się na „dokumentację powykonawczą”, względnie potwierdzić, że ich wyczerpującą listę zawiera § 9 ust. 1 pkt 32 załącznika nr 6 do SWZ

Odp.

Wszelkie niezbędne dokumenty, składające się na dokumentację powykonawczą, zostały wymienione w § 9 ust. 1 pkt 32 załącznika nr 6 do SWZ.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 20 załącznika nr 6 do SWZ: w kontekście oczekiwania zamawiającego, że wykonawca przygotuje „dokumentację formalno-prawną” wynikającą m.in. z art. 57 Prawa budowlanego proszę wskazać:
2. czy dla przedmiotowej budowy prowadzony będzie dziennik budowy (jest jednym z „dokumentów formalno-prawnych” wymienionych w art. 57 Prawa budowlanego),
3. czy dla przedmiotowej budowy sporządzono projekt techniczny, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 1a Prawa budowlanego,
4. czy dla przedmiotowej budowy sporządzono projekt budowlany albo określono warunki pozwolenia na budowę (por. wymóg dot. oświadczenia kierownika budowy z art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. a Prawa budowlanego).

Ponadto proszę wyjaśnić, jak obowiązek dot. złożenia przez kierownika budowy oświadczenia z art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. a Prawa budowlanego ma się do obowiązku złożenia przez kierownika budowy oświadczenia, o którym mowa w § 12 ust. 2 pkt 7 załącznika nr 6 do SWZ – którego treść jednoznacznie odbiega od oświadczenia z art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. a Prawa budowlanego.

Odp.

Wszelkie dokumenty załączone do postępowania o udzielenie zamówienia, w tym oświadczenie kierownika budowy zawarte w § 12 ust. 2 pkt 7 załącznika nr 6 do SWZ, nie jest tożsame z oświadczeniem na podstawie art. 57 Prawa budowlanego

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 22 oraz § 9 ust. 1 pkt 12 załącznika nr 6 do SWZ: czy obowiązki opisane w tych przepisach mają zastosowanie do niniejszego zamówienia publicznego? Opis tego zamówienia nie wskazuje na to, aby wykonawca miał wykonać urządzenia ani instalacje.

Odp.

W § 4 ust. 3 pkt 22 oraz w § 9 ust. 1 pkt 12 załącznika nr 6 do SWZ, zawierają się ewentualne wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, a w szczególności w pkt. od 1 do 27 ww. paragrafu umowy.

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 25 załącznika nr 6 do SWZ: czy wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia „całodobowego dozoru obiektu i terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych”?

Odp.

Zamawiający informuje, iż wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia „całodobowego dozoru obiektu i terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych”

1. Dotyczy § 4 ust. 3 pkt 27 załącznika nr 6 do SWZ: czy obowiązek opisany w tym przepisie ma zastosowanie do niniejszego zamówienia publicznego? Jeśli tak, proszę wskazać prototypy jakich próbek jakich „rozwiązań, systemów, użytych materiałów i elementów wyposażenia” ma wykonać na budowie wykonawca, skoro roboty stanowiące przedmiot zamówienia to frezowanie, oczyszczenie, skropienie i ułożenie warstwy ścieralnej?

Odp.

Wyliczenie w § 4 ust. 3 wzoru umowy ma charakter przykładowy i niewyczerpujący, w razie wątpliwości wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy obejmuje także koszty wymienione w tym ustępie.

1. Dotyczy § 4 ust. 6 załącznika nr 6 do SWZ: o jakiej „dokumentacji technicznej” mowa w tym przepisie?

Odp.

Zamawiający informuje, iż ww. paragraf umowy dotyczy przedmiaru robót.

1. Dotyczy § 5 ust. 1, 4, 5 i 6 oraz § 8 ust. 1 pkt 4 i § 12 załącznika nr 6 do SWZ oraz pkt 8 SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”: czy jakie rodzaje odbiorów będą stosowane? W § 5 ust. 1, 4, 5 i 6 oraz § 12 załącznika nr 6 do SWZ jest mowa o odbiorze końcowym jako jedynym (i będącym podstawą rozliczenia i fakturowania), natomiast w § 8 ust. 1 pkt 4 załącznika nr 6 do SWZ oraz pkt 8 SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne” wymieniono także odbiór częściowy; ponadto ww. SST mówi o odbiorze ostatecznym (a nie końcowym) oraz odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu, a ponadto o odbiorze pogwarancyjnym.

Odp.

Zamawiający informuje, że będą stosowane odbiory niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy zgodne z umową oraz jej załącznikami

1. Dotyczy załącznika nr 6 do SWZ: proszę podać liczony w dniach termin na dokonanie albo odmowę dokonania każdego odbioru – wskazując od kiedy biegnie dany termin.

Odp.

Zamawiający w § 12 w pkt 6 załącznika nr 6 do SWZ, podał termin przewidziany na dokonanie lub odmowę dokonania odbioru robót budowlanych.

1. Dotyczy § 8 ust. 2 i ust. 3 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wskazać ustawową podstawę „uprawnień”, które zamawiający przyznał sobie w ww. przepisach. Wykonawca wskazuje przy tym, że przedmiotowe „uprawnienia” nie tylko nie mają jakiegokolwiek oparcia w ustawie, ale – gdyby traktować je serio – oznaczałyby nie tylko, że zamawiający może samodzielnie wprowadzić dowolną zmianę przedmiotu zamówienia (co samo w sobie podważa sens udzielenia zamówienia czy obowiązku opisu jego przedmiotu – skoro zamawiający miałby prawo dowolnie zmienić ten opis), ale także że wykonawcy nie przysługuje w związku z tym podwyższenie wynagrodzenia (nawet jeśli zamawiający np. zwiększy ilość robót do wykonania albo zmieni sposób wykonania robót na kosztowniejszy albo zmieni materiał, z którego należy wykonać roboty, na droższy od pierwotnie przewidzianego).

Odp.

W art. 3531 k.c. § 8 ust. 2 i ust. 3 wzoru umowy chodzi tylko o ewentualne polecenia Zamawiającego, które nie będą prowadzić do zmian umowy i są dopuszczalne na gruncie ustawy Pzp.

1. Dotyczy § 9 ust. 1 pkt 3 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wymienić wszystkie dokumenty, o których mowa w tym przepisie, a które wykonawca ma uzyskać przed rozpoczęciem robót.

Odp.

Wszelkie niezbędne dokumenty, wymagane przez Zamawiającego w SWZ, są zgodne z obowiązującymi przepisami.

1. Dotyczy § 9 ust. 1 pkt 4 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wymienić wszystkie „warunki i uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych zarządców infrastruktury technicznej, które zostały nałożone na Zamawiającego”, względnie wskazać dokumenty składające się na opis przedmiotu zamówienia, w których zawarto te „warunki i uwagi”.

Odp.

Wszelkie „warunki i uwagi”, nałożone przez Zamawiającego, są zawarte: w opisie przedmiotu zamówienia, w załącznikach do SWZ, a w szczególności w załączniku nr 7 do SWZ.

1. Dotyczy § 9 ust. 1 pkt 4 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wymienić wszystkie „uzgodnienia branżowe zarządców infrastruktury technicznej”, które ma uzyskać wykonawca.

Odp.

W § 9 ust. 1 pkt 4 załącznika nr 6 do SWZ, opisano wszelkie uzgodnienia branżowe zarządców infrastruktury technicznej, które należy uzyskać w przypadku jakichkolwiek prac, powodujących kolizje techniczne, począwszy od dnia zgłoszenia odbioru robót budowlanych

1. Dotyczy § 9 ust. 1 pkt 7 oraz § 12 ust. 2 pkt 5 załącznika nr 6 do SWZ: czy dla przedmiotowej budowy prowadzony będzie dziennik budowy?

Odp.

Zamawiający informuje, że będzie prowadzony dziennik budowy dla przedmiotowej inwestycji

1. Dotyczy § 9 ust. 1 pkt 13 załącznika nr 6 do SWZ: proszę potwierdzić, że w przepisie tym chodzi wyłącznie o badania jakościowe, pomiary, próby i sprawdzenia wymienione w specyfikacjach technicznych. W razie braku potwierdzenia proszę wskazać ustawową podstawę obciążenia wykonawcy obowiązkiem świadczenia, które nie wynika z opisu przedmiotu zamówienia.

Odp.

Zamawiający informuje, że w przepisie tym chodzi wyłącznie o badania jakościowe, pomiary, próby i sprawdzenia wymienione w specyfikacjach technicznych.

1. Dotyczy § 9 ust. 1 pkt 25 załącznika nr 6 do SWZ: czy obowiązek, o którym mowa w tym przepisie, ma zastosowanie do niniejszego zamówienia publicznego? Jego przedmiot nie wydaje się uwzględniać ani obejmować jakichkolwiek urządzeń ciśnieniowych.

Odp.

Zamawiający informuje, że do odbioru końcowego robót wymagane będą tylko dokumenty wymienione w § 12 ust. 2 załącznika nr 6 do SWZ

1. Dotyczy § 12 ust. 2 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wskazać przepisy prawa, które określają jakie dokumenty są wymagane do odbioru końcowego robót.

Odp.

Dokumenty wymagane do odbioru końcowego robót zostały wymienione w § 12 ust. 2. Wykonawca jako podmiot profesjonalny zobowiązany do zachowania należytej staranności (art. 355 k.c.) powinien znać obowiązujące przepisy dotyczące zakresu prowadzonej przez niego działalności.

1. Dotyczy § 12 ust. 2 załącznika nr 6 do SWZ oraz pkt 8.3.1. SST D.00.00.00: który z tych przepisów wymienia dokumenty do odbioru końcowego/ostatecznego? Jeśli obie te listy dokumentów – różniące się między sobą – mają mieć zastosowanie, proszę wyjaśnić, co z wymienionymi tam dokumentami, które w przypadku niniejszego zamówienia nie istnieją, np. dokumentacją projektową.

Odp.

Zamawiający informuje, że do odbioru końcowego robót wymagane będą tylko dokumenty wymienione w § 12 ust. 2 załącznika nr 6 do SWZ

1. Dotyczy § 12 ust. 2 pkt 6 załącznika nr 6 do SWZ: jak należy rozumieć „dokumentację powykonawczą wraz ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku prowadzenia robót”? Czy chodzi o dokumentację projektową z naniesionymi zmianami? Jeśli tak – do jakiej dokumentacji projektowej odnosi się ten przepis, skoro dla niniejszego zamówienia nie opracowano dokumentacji projektowej?

Odp.

Zamawiający informuje, że jako dokumentację powykonawczą wraz ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku prowadzenia robót należy rozumieć kosztorys powykonawczy

1. Dotyczy § 12 ust. 10 załącznika nr 6 do SWZ: wykonawca wskazuje, że uzależnienie dokonania odbioru końcowego od braku wad nadających się do usunięcia jest sprzeczne z ustawowym obowiązkiem zamawiającego, jakim jest dokonanie odbioru, oraz obszernym, ugruntowanym orzecznictwem Sądu Najwyższego i sądów powszechnych wskazującym m.in. na to, że nie istnieje „odbiór bezusterkowy” oraz że inwestor (zamawiający) nie może wykorzystywać wad jako pretekstu dla odmowy dokonania odbioru. Zastrzeżenie poczynione w § 12 ust. 10 załącznika nr 6 do SWZ będzie bezskuteczne.

Odp.

Zamawiający informuje, że § 12 ust. 10 załącznika nr 6 do SWZ nie zawiera postanowień, jakie wskazuje wyżej Wykonawca.

1. Dotyczy § 12 ust. 15 załącznika nr 6 do SWZ: proszę wskazać ustawową podstawę żądania od wykonawcy spełnienia świadczenia, które – co jednoznacznie przyznaje zamawiający – nie jest przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia, tj. badań, które nie były przewidziane umową.

Odp.

Art. 3531 k.c.

1. Dotyczy § 13 ust. 1 załącznika nr 6 do SWZ: wykonawca wskazuje, że uzależnienie dokonania odbioru końcowego od braku wad nadających się do usunięcia jest sprzeczne z ustawowym obowiązkiem zamawiającego, jakim jest dokonanie odbioru, oraz obszernym, ugruntowanym orzecznictwem Sądu Najwyższego i sądów powszechnych wskazującym m.in. na to, że nie istnieje „odbiór bezusterkowy” oraz że inwestor (zamawiający) nie może wykorzystywać wad jako pretekstu dla odmowy dokonania odbioru. Zastrzeżenie poczynione w § 13 ust. 1 załącznika nr 6 do SWZ będzie bezskuteczne.

Odp.

§ 13 ust. 1 załącznika nr 6 do SWZ mówi tylko o terminie na jaki Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz użyte/dostarczone materiały. Nie zawiera postanowień uzależniających dokonanie odbioru końcowego od braku wad nadających się do usunięcia.