

Szacowanie wartości zamówienia

dla zadania pn.: „Szczegółowa inwentaryzacja dendrologiczna, waloryzacja dendrologiczna, przyrodnicza oraz operat dendrologiczny w Parku na Górkach Podominikańskich w Płocku.”

Zamawiający Gmina Miasto Płock zwraca się z prośbą o dokonanie szacowania wartości zamówienia zgodnie z „Formularzem rozeznania cenowego”.

Poniżej informacje dotyczące zadania.

Termin nadsyłania szacunków: **do 17 maja 2023r.**

I. Przedmiot opracowania obejmuje sporządzenie szczegółowej inwentaryzacji dendrologicznej, waloryzacji dendrologicznej, przyrodniczej (drzew i krzewów) oraz operatu dendrologicznego w Parku na Górkach Podominikańskich w Płocku.

II. Wymagania dotyczące opracowania i inne istotne informacje:

1. Teren opracowania znajduje się na obszarze ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 51/182/59 W, data wpisania: 16.11.1959r. i obejmuje działki lub części działek wymienione poniżej. Działki stanowią własność Gminy Miasto Płock lub Skarbu Państwa, a jedynie trzy spośród wymienionych poniżej działek stanowią własność prywatną (w załączeniu mapka poglądowa z zaznaczonym obszarem inwentaryzacji dendrologicznej):

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Nr obrębu ewidencyjnego	Uwagi
1	1010/1	8	Cała działka
2	1010/7		Część działki zgodnie z załącznikiem
3	1010/30		Część działki zgodnie z załącznikiem
4	1010/17		Część działki zgodnie z załącznikiem
5	1010/3		Część działki zgodnie z załącznikiem
6	1010/4		Część działki zgodnie z załącznikiem
7	1010/19		Cała działka zgodnie z załącznikiem
8	1022		Część działki zgodnie z załącznikiem
9	1024		Część działki zgodnie z załącznikiem
10	1025/2		Część działki zgodnie z załącznikiem

2. Orientacyjna powierzchnia terenu objętego opracowaniem wynosi około: 1,49 ha (jest to powierzchnia terenu łącznie np. z alejkami);
3. Orientacyjna ilość roślin znajdujących się w granicach opracowania:
 - a) drzew wynosi około: 450 szt.
 - b) krzewów wynosi około: 264 m²

4. Na przedmiotowym terenie znajdują się 3 szt. drzew będących pomnikami przyrody, z czego 2 szt. w granicach niniejszego opracowania. **UWAGA: pomniki przyrody należy zaznaczyć na mapie, ale nie dokonywać ich opisu, ponieważ odnośnie tych drzew Zamawiający posiada osobne opracowanie;**
5. Opracowanie ma się składać z:
- a) części opisowej zawierającej:
- cel i zakres opracowania,
 - dane lokalizacyjne obszaru opracowania,
 - opis terenu objętego opracowaniem: charakterystyka istniejącej roślinności wraz z ogólnym opisem siedliska oraz sposobu użytkowania terenu;
- b) mapy zasadniczej w skali 1:500 (w przypadku dużego zagęszczenia koron drzew lub konieczności naniesienia na mapę nabiegów korzeniowych należy na wybranych fragmentach zastosować skalę 1:250 lub 1:100 tak, aby było czytelnie) zawierającej: wskazanie granicy opracowania, wszystkie drzewa powyżej 20 cm obwodu mierzonego na wysokości 5 cm od powierzchni gruntu oraz krzewy rosnące w skupinach powyżej 1 m², w granicach opracowania naniesione przez uprawnionego geodetę na podstawie pomiarów terenowych oraz zestawienia roślin sporządzonego według wzoru tabeli stanowiącej załącznik nr 1.
- Na mapie trzeba zaznaczyć:
- lokalizację osi pnia drzew,
 - rozmiar pnia – dla drzew, których obwód pnia przekracza 200 cm (na wysokości 130 cm) – średnica kręgu (symbolu pnia) zgodna z rzeczywistym wymiarem średnicy pnia,
 - średnice koron drzew lub zasięgi obszaru pokrytego krzewami,
 - nabiegi korzeniowe drzew,
 - numery inwentaryzacyjne roślin,¹
 - zasięg stref ochronnych i progów krytycznych drzew oraz stref ochronnych krzewów,
- Dokładność naniesienia zieleni musi wynosić do 20cm.
- c) części tabelarycznej inwentaryzacji wraz z waloryzacją dendrologiczną (drzew i krzewów), zgodnie z załącznikiem nr 1. Wykonanie opracowania w inny sposób niż wskazany w załączniku nr 1 bez konsultacji z Zamawiającym, będzie traktowane jako wada opracowania;
6. Opracowanie, tj: szczegółowa inwentaryzacja dendrologiczna, waloryzacja dendrologiczna, przyrodnicza oraz operat dendrologiczny muszą zawierać następujące informacje:
- a) zwięzły i treściwy opis drzew/krzewów, informacje dotyczące stanu fitosanitarnego, ocena techniczna stanu drzew/krzewów, ocena stabilności drzew (ocena na obejmować wszystkie części drzew), w tym określenie bezpieczeństwa (dot. drzew) dla otoczenia, nabiegów korzeniowych, wskazanie czynników mogących negatywnie oddziaływać na drzewa/krzewy,

1 Łukasz Dworniczak, Piotr Reda, Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym, Fundacja EkoRozwoju, Wrocław 2021, s. 11

- występowanie: wiązań w koronie drzew, gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, budek dla ptaków, dziupli, gniazd, jemioty itp.,
- b) zalecenia i wnioski w zakresie niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych, w tym założenie lub wymiana wiązań lub zakwalifikowanie do usunięcia, z rzetelnym podaniem uzasadnienia np. opis ubytków, zamierania pędów/korony, wypróchnień itd.,
 - c) czytelną mapę, na której poszczególne oznaczenia nie powinny się wzajemnie zaciemniać powodując nieczytelność,
 - d) zidentyfikowanie na inwentaryzowanym terenie drzew lub krzewów cennych pod względem przyrodniczym np. ze względu na duży obwód pnia – w przypadku drzew, cenny gatunek – w przypadku krzewów, Wykonawca zobowiązany jest dokonać stosownej adnotacji w zestawieniu tabelarycznym w uwagach,
 - e) w przypadku zidentyfikowania drzew wymagających pogłębionej diagnostyki instrumentalnej trzeba ten fakt odnotować w uwagach,
 - f) sporządzić dokumentację fotograficzną wszystkich zinwentaryzowanych drzew i krzewów.
7. Pomiary wszystkich drzew i krzewów muszą być wykonane za pomocą taśmy/taśm mierniczych minimum III klasy dokładności;
 8. Opracowanie zostanie przekazane Zamawiającemu w trzech kompletnych egzemplarzach zawierających każdy z nich:
 - a) w wersji papierowej:
 - inwentaryzację dendrologiczną (drzew i krzewów) naniesioną na mapę do celów projektowych w skali 1:500 (w przypadku dużego zagęszczenia koron drzew należy na wybranych fragmentach zastosować skalę 1:250),
 - tabelę z inwentaryzacją i waloryzacją dendrologiczną (drzew i krzewów) zgodnie z załącznikiem nr 1;
 - b) w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD (w/w dokumentacja w formacie .pdf oraz .dwg).

UWAGA: dokumentację fotograficzną drzew i krzewów należy sporządzić tylko w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD.
 9. Niniejsze opracowanie będzie stanowiło podstawę do dalszych opracowań projektowych, w związku z czym powinno być wykonane z należytą starannością;
 10. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na opracowanie na okres 3-ech lat licząc od dnia odbioru przez Zamawiającego kompletnego opracowania;
 11. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego pełne prawa autorskie w ramach wynagrodzenia za wykonane opracowanie;
 12. Pozyskanie mapy oraz koszty z tego wynikające spoczywają po stronie Wykonawcy i wchodzi w wynagrodzenie ryczałtowe za realizację zadania.

III. Wymagania od Wykonawcy: dysponowanie niezbędną wiedzą, doświadczeniem i potencjałem osobowym do realizacji przedmiotu zamówienia poprzez: min. 1 osobę będącą geodetą uprawnionym oraz min. 1 osobę posiadającą minimum średnie wykształcenie o kierunku: architektura krajobrazu, ogrodnictwo lub leśnictwo, bądź pokrewne. Wykonawca musi posiadać doświadczenie. Wymóg ten zostanie spełniony, jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 5-ciu lat (licząc od dnia ogłoszenia niniejszego zapytania) opracował lub uczestniczył w opracowaniu minimum

dwóch inwentaryzacji drzew, w których ilość zinwentaryzowanych drzew wynosiła nie mniej niż 100 szt. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować należyte prawidłowe wykonanie inwentaryzacji dendrologicznych przedstawiając Zamawiającemu referencje lub inne poświadczenia.

IV. Wynagrodzenie: ryczałtowe za całość opracowania.

Termin płatności faktury za wykonanie opracowania: 30. dnia od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

V. Osoba do kontaktów: Katarzyna Kiełpińska tel. 24 36-70-816 Kierownik Referatu Ochrony Przyrody w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Płocka.