

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu
50-243 Wrocław
Wrocław
ul. Władysława Łokietka 11

Wrocław, 2024-04-09

URZĄD MIASTA I GMINY ŁĄDEK-ZDRÓJ
57540 ŁĄDEK-ZDRÓJ
Łądek Zdrój
Rynek 31 31

PISMO

Korespondencja elektroniczna z systemu eDok

Pismo:W/N.5183.726.2024.MB. Treść pisma w załączniku.

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 39' ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 j.t.).

Załączniki:

1. Łądek-Zdrój, Powstańców Wielkopolskich 19, wytyczne, termomodernizacja, 09.04.2024r..PDF
2. Łądek-Zdrój, Powstańców Wielkopolskich 19, wytyczne, termomodernizacja, 09.04.2024r..PDF.XAdES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-04-10T07:11:26Z

Podpis elektroniczny

URZĄD MIASTA I GMINY ŁĄDEK-ZDRÓJ
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
podpis
dekretującego WPLYNĘŁO DNIA: Data dekretacji
10 -04- 2023
10 -04- 2024
Stawianca
do wiadomości
dwkz-wb@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

Wałbrzych, 09.04.2024r.

W/N.5183.726.2024.MB/NPR

Urząd Miasta i Gminy Łądek-Zdrój
Rynek 31
57-540 Łądek-Zdrój

W odpowiedzi na pismo o znaku WR.4120.1.2024.208 z 11.03.2024r. (data wpływu: 12.03.2024r.) w sprawie wytycznych dotyczących termomodernizacji budynku sali gimnastycznej przy **ul. Powstańców Wielkopolskich 19 w Łądku-Zdroju**, informuję jak poniżej:

Przedmiotowa nieruchomość ujęta jest w gminnej ewidencji zabytków miasta Łądek-Zdrój oraz położona jest na historycznym układzie urbanistycznym miasta Łądek Zdrój, w tym ośrodka historycznego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 356 decyzją z 25.11.1956r.

Wytyczne dotyczące termomodernizacji:

- zaleca się aby montaż pompy ciepła wykonany był w miejscach niewidocznych, np. przy tylnej elewacji budynku i zasłonięty;
- stolarka okienna podlegająca wymianie powinna odwzorowywać oryginalne rozwiązania uwzględniając zastosowane historyczne podziały, wymiary, profilowanie; należy zastosować stolarkę w kolorze białym, dopuszcza się możliwość stolarki PCV z szybami zespolonymi;
- wyklucza się docieplenia stropów styropianem; dopuszczalne jest zastosowanie wełny mineralnej lub naturalnych materiałów;
- remont elewacji powinien polegać na usunięciu zawilgoconych odspojonych i zdegradowanych wypraw tynkarskich, tam gdzie jest to niezbędne, oczyszczeniu i dezynfekcji ścian, uzupełnień i reprofilacji zachowanych elementów detalu architektonicznego w tradycyjnej technologii tynkarskiej, gruntowaniu i malowaniu całości elewacji i detalu farbami mineralnymi; w miejscach zawilgoconych należy zastosować tynki renowacyjne (bezsarkowe) – przyziemie, pasy w okolicach rur spustowych i koszy zlewowych;
- należy zachować istniejący detal architektoniczny wykonany z cegły;
- prace remontowe w obrębie przyziemia powinny zostać poprzedzone oceną stanu murów i fundamentów w zakresie zabezpieczeń przeciwwilgociowych oraz potrzeby wykonania drenażu i izolacji;
- ceglano-kamienny cokół należy oczyścić, wzmocnić, dokonać uzupełnień z zastosowaniem materiału tożsamego co oryginalny oraz spoinowania z zastosowaniem materiałów bezsarkowych; dokonać hydrofobizacji, nie malować; należy usunąć cementową wylewkę z części kamiennej;
- kolorystyka: na etapie projektowym oraz wykonawczym należy uzgodnić z organem konserwatorskim kolorystykę elewacji; wyklucza się możliwość zastosowania barw nasyconych, jaskrawych, powinna odpowiadać historycznej ikonografii.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 36. ust. 1. pkt. 1. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w/w działania wymagają uzyskania zezwolenia w formie decyzji

administracyjnej ze względu na to, że przedmiotowa nieruchomość położona jest na historycznym układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków.

Odnosząc się do prośby o zmianie adresu sali gimnastycznej widniejącego w wykazie tut. urząd założy odrębną sprawę w tej kwestii.

Z up. Dolnośląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska

Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

[pismo podpisano elektronicznie]

Otrzymują:

1. Adresat e-PUAP
2. a/a MB/ l-z

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Nel Prorok – tel. 74 66 44 893 (w godz 9.00-12.00), n.prorok@dwkz.pl

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
D. ograniczenia przetwarzania danych;
E. przenoszenia danych;
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?><Signatures Id="ID_012dffa4-aaa9-4137-9499-7fcd6c6eb64fe">
  <ds:Signature xmlns:ds="http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#" Id="ID-da718d7c-9dd7-4588-9ee5-f030b340dc83">
    <ds:SignedInfo Id="ID-2b449a1d-1d4f-40db-a166-e1437e655eec">
      <ds:CanonicalizationMethod Algorithm="http://www.w3.org/TR/2001/REC-xm1-c14n-20010315"/>
      <ds:SignatureMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256"/>
      <ds:Reference Id="ID-c4cf1aa3-1d20-46a8-8f60-53c297501b10" URI="L%C4%85dek-Zdr%C3%B3j,%20Powsta%C5%84%C3%B3w%20Wielkopolskich%2019,%20wytyczne,%20termomodernizacja,%2009.04.2024r..PDF">
        <ds:DigestMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xm1enc#sha256"/>
        <ds:DigestValue>L50rj9JngkHjWf7ue9ixY2yCqDB0EpDZTl3tc2l0/oc=</ds:DigestValue>
      </ds:Reference>
      <ds:Reference Id="ID-2a6f3c4f-6b65-4628-bb0d-337183bd674a" URI="#ID-5e9d4e23-914e-4d96-83d7-71184980198b" Type="http://uri.etsi.org/01903#SignedProperties">
        <ds:DigestMethod Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xm1enc#sha256"/>
        <ds:DigestValue>wTNqTWPpsVElwl4VJuFaXQDUvAwU0437eoEDqycP6o=</ds:DigestValue>
      </ds:Reference>
    </ds:SignedInfo>
    <ds:SignatureValue Id="ID-131d5c08-9ed0-43d4-af34-be963bce398b">l1gX0sCha7PizNDP0Iz2/sgu9l0MLZS59BGW5DbwytoqRlT8FrSncKXwLOUSKWd8ZaQ7cBj60BmSlo0hAeCqEuig4JXEQbDhFI8acBj04wUGLphk1zjva9bsvIKRmHRbTRCdhHpYfbrwVPLm1BkRWhX+siTNh6doIV97+tK2YK58ZJuVYtxgQ9MSRuCOBIwMdnIqFsQJ3ronS5Ldr1gC48i8ocVLv/+e4XJf1TnzZ2QL4LYz/yBnXk8URoPJA+tw0P70nJn5LzybSTx9rIYDk5w/4+LIpit0xyGy0uU7L5qDKV+b6qCyImuS9x3tiYEWw29DXA5wQQVj+il1ESGM7FX/1IhbdJ7JUo/ZQpYOUUfVhh95fm4quskkVVZt/vKuu21Mydxqwl8ZbzbUFyH+ZfApsfe0nUeVAADHF/977Tp5rEQB8jynd14o0Mfv06qRRq6tWk4tQap9FH4i8spzIPv3YSDt7/uji3iRLpTCo4QJ7GUKtbZHzwNkwsnIQvw</ds:SignatureValue>
    <ds:KeyInfo>
      <ds:X509Data>
        <ds:X509Certificate>MIIHwzCCBaugAwIBAgIQIwbhS0hphwHX9Li0iH5hjwjANBgqhkiG9w0BAQsFADBlMQswCQYDVQGEwJ3QTEhMB8GA1UECgwYQXNzZWNVIERhdGEgU3lzdGZvY2cyBTLKEuMRgwFgYDVQDDA9DZXJ0dW0GUUNBIDIwMTcxGTAXBgNVBGEtZBVBZBMLTUxNzAzNTk0NTGwHhcNMjIwNjE0MDk0MTQ5WhcNMjUwNjEzMjM0MTQ5WjCCASyXhjAcBgNVBAMTFuFubmEgTm93YWtvd3NRYTsgV1VWpjENMASGA1UEKgwEQW5YETETMBEGA1UEBAwKTm93YWtvd3NRYTEaMBGGA1UEBRMRUE5PUeWtODEwNTA4MDgxODMxGTAXBgNVBGETEFZBVBZBMLTg5NzE2E1NjA0NjcxOzA5BgNVBAOMA1dvamV3w7NkemtpIFVyesSFZCBPY2hyb255IFphYnloa80zdyB3ZSBBcm9jYXJhd2l1MSIwIAYDVQJDBlXxYJhZHLzxYJhd2EgYFva2l1dGtHIDEeXMQ8wDQYDVQQRDAY1MC0yNDMxETAPBgNVBACMFdyb2PFgmF3MRcwFQYDVQIDA5kb2xub8WbbMSFc2tpZTELMakGA1UEBhMCUEwwggGiMAOGCSqGS1b3DQEBAAUAAIIBjwAwggGKAoIBgQJCjToKYmXAhZtA167PBmUveX2cWmj8rG/JVRXFP4toG1LLfSg67scJ3nBn1Hy6SoUHXqatsTPX02IAfERTLjfskAYDIaxWWHFGoacRdU5JmLoAKaZiYVzow16+UGD0dtqHFy+8C07Q3LKHeb+BswFSYS5LHe+zn8rLcJ3J5cyfdFuUfNxoJj9JHd4Wo9wkoifWP//7R1s2pY1UsC1cnUB8Qf4D3xI9sAwov4bcGtdft3Vu2iwGrT51gfm+Vs3rJRECAwEAAaOCAIowggImMAwGA1UdEWEb/wQCMAAwNgYDVROfBC8wLTAroCmgJ4YLaHR0cDovL3FjY5SjcmwuY2VydhVtLnBsL3FjYy8yMDE3LmNybDBYBggrBgEFBQcBAQRmMGQwLAYIKwYBBQUHMAggIGH0dHA6Ly9xY2EtMjE2MjNzZC1jZXJ0dW0uY29tMDQGCCsGAQUFBzAChihdHHRw018vcmVwb3NpdG9yeS5jZXJ0dW0ucGwvcmVwb3NpdG9yeS5jZXJ0dW0uMBAfCfx2E5gUGi2Yf5oGyhsbeQLcwlNMB0GA1UdDgQWBQRGUUwL+SfgDA4Nq2IDsc4mQEttDA0BgNVHQ8BAf8EBAMCBsAwVQYDVROgBE4wTDAJBgcEAIvsQAECMD8GDcQeAAGG9ncBAEMATAMvMC0GCCsGAQUFBwIBFiFodHRwOi8vd3d3LmNlcnR1bS5wB3cy9ZXBvenl0b3JpdW0wgcIGCCsGAQUFBwEDBIGMIgYMAgGBGAgkYBATABgYEAI5GAQWgYYGBgQAJkYBBTB8MDwWnmh0dHBz0i8vcmVwb3NpdG9yeS5jZXJ0dW0ucGwvUERTL0NlcnR1bV9RQ0EtUERTX0V0LnBkZHMCMZw4wPBZY2aHR0cHM6Ly9yZXBvc2l0b3J3LmNlcnR1bS5wbC9QRFRmVQ2VydHVtX1FDQS1QRFRnfUEwucGRmEwJwbDATBgYEAI5GAQYwCQYHBAACORGEATANBgqhkiG9w0BAQsFAAOCAgEAUV0duiwasisu7rTeKJSL8Hdrt5Y3pelaTHVh10w3WmuMQpEmTlzHrx90CGpmEyK55Imxtpt3JA0RxbzNN53g++b18g6yxKQ4uKQXEg9VRIfsQjM68jVclEjsTAg04Pm47WgB4kG+h8BnCAZ0QL4uBQFe6bgszsmP9tHOGNUW7ylqmj2yYZYLPzZ904GcvLYaIGUEaqpMhVDXemgY6xlyutzJTXG4MC0tYnrxdmFktgIuXM0i6zqMBnL5RwPXGz+E3msvY5fDF3la d3caxp8vxeN7vfdalfegU8QyxnxYz9KtzePg029hJPmvKH0b6UQ311f6nmZJBruIisyYjefpZNNbwo3hCexGMiz0PMcWtYRaTnHLG5Pzw2WHXx3T0j6IczA8M4Q2A0zVPXmhXoq79hsiTTrmD6LG80HmPDy0xvBMDoVQMMlmZo6MgtRm4JEAECWxcdUFTFrCXJe9IAJF2MmdyT961P0a3sFctdtMBqe9V+btctzeoqk3v2a4fp3oPa+7Th+f6GAe5GlukFkgqYKIR0mp1vNJAILYslUpz0jzqZ+hBsY+cQiotucTWAPd928uqK/R1VwftMEFRQdvi/npl00i+MYGanpFuiU0yWszzM+VDDNy/o04lyQuwEd5HT0AN/f1fx39al0wwQ2t2S06uw0nhWiHQNLUvwtBGr8=
      </ds:X509Certificate>
    </ds:X509Data>
    </ds:KeyInfo>
    <ds:Object>
      <xades:QualifyingProperties xmlns:xades="http://uri.etsi.org/01903/v1.3.2#" Id="ID-eefel1f93-e29a-436b-b612-38df6b257de" Target="#ID-da718d7c-9dd7-4588-9ee5-f030b340dc83">
        <xades:SignedProperties Id="ID-5e9d4e23-914e-4d96-83d7-71184980198b">
          <xades:SignedSignatureProperties>
            <xades:SigningTime>2024-04-10T07:10:50Z</xades:SigningTime>
          </xades:SignedSignatureProperties>
          <xades:SigningCertificate>
            <xades:Cert>
              <xades:CertDigest>
                <ds:DigestMethod
```