

KOSZTORYS - Remont pomieszczenia nr 247 WETI A

NAZWA INWESTYCJI : PG Wydział Elektroniki Telekomunikacji i Informatyki budynek A, remont - poziom 200
ADRES INWESTYCJI : ul. G. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk
INWESTOR : Politechnika Gdańska Wydział Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki
ADRES INWESTORA : ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk

DATA OPRACOWANIA : 14.06.2024 r.

Stawka roboczogodziny : 38,78 zł
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	68,50 % R, S
Koszty zakupu [Kz]	6,50 % Mbezp
Zysk [Z]	11,50 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 8 544,08 zł
Podatek VAT : 1 965,14 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 10 509,22 zł

Słownie: dziesięć tysięcy pięćset dziewięć i 22/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.06.2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane - ściany, sufit, parapety i grzejniki			
1 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
2 d.1	KNR 2-02 2003-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02 14,34	m ² m ²	 14,340	
				RAZEM	14,340
3 d.1	KNR 2 1401-07	Fluatowanie tynków wewnętrznych gładkich 58,94	m ² m ²	 58,940	
				RAZEM	58,940
4 d.1	KNR-W 2-02 0830-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 58,94	m ² m ²	 58,940	
				RAZEM	58,940
5 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 16,63	m ² m ²	 16,630	
				RAZEM	16,630
6 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 42,31	m ² m ²	 42,310	
				RAZEM	42,310
7 d.1	KNR-W 4-01 1211-06	Opalanie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m ² 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.1	KNR 4-01 1209-12	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m ² 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm lub analogia 5,20	m m	 5,200	
				RAZEM	5,200
10 d.1	KNR-W 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 2,4	m m	 2,400	
				RAZEM	2,400
2		Wywóz i utylizacja gruzu			
11 d.2	KNR-W 4-01 0106-04 analogia	Usunięciw z budynku gruzu i wykładziny 1,00	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.2	KNR-W 4-01 0109-15 0109-16	gruzu i wykładziny na odległość 15 km 1,00	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Cena	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty budowlane - ściany, sufit, parapety i grzejniki							
1	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² przedmiar = 10,000 m ²	m ²						
d.1	1202-09								
1*		-- R -- robocizna 0,092 r-g/m ² * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	0,9200	3,568	35,68		
2*		-- M -- Mydła techniczne 0,022 kg/m ² * 7,58 zł/kg	kg	7,58	0,2200	0,167		1,67	
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00088 t/m ² * 463,15 zł/t	t	463,15	0,0088	0,408		4,08	
4*		piasek do zapraw 0,001 m ³ /m ² * 40,44 zł/m ³	m ³	40,44	0,0100	0,040		0,40	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M) * 6,15 zł	%	6,15	2,0000	0,0123		0,12	
Razem koszty bezpośrednie:				41,95			35,68	6,27	
Razem z narzutami:				73,71			67,03	6,68	
Cena jednostkowa:				7,37			6,703	0,668	0,000
2	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02 przedmiar 4,78*3 = 14,340 m ²	m ²						
d.1	2003-04								
1*		-- R -- robocizna 3,2355 r-g/m ² * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	46,3971	125,473	1 799,28		
2*		-- M -- płyty gipsowo kartonowe gr. 12.5 mm 4,12 m ² /m ²	m ²	0,00	59,0808	0,000		0,00	
3*		kształtowniki stalowe profilowane U 100x075 1,01 kg/m ²	kg	0,00	14,4834	0,000		0,00	
4*		kształtowniki stalowe profilowane C 100x075 3,33 kg/m ²	kg	0,00	47,7522	0,000		0,00	
5*		kołki do wstrzeliwania 4,06 szt./m ²	szt.	0,00	58,2204	0,000		0,00	
6*		wkręty do płyt gipsowych 0,1132 kg/m ²	kg	0,00	1,6233	0,000		0,00	
7*		gips budowlany szpachlowy 0,00282 t/m ²	t	0,00	0,0404	0,000		0,00	
8*		taśma papierowa perforowana szer.50 mm gr. 0.2 mm 3,626 m/m ²	m	0,00	51,9968	0,000		0,00	
9*		filc bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm 0,0956 m ² /m ²	m ²	0,00	1,3709	0,000		0,00	
10*		woda 0,00183 m ³ /m ²	m ³	0,00	0,0262	0,000		0,00	
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	0,00	1,5000	0,000		0,00	
12*		-- S -- wyciąg 0,07 m-g/m ² * 10,14 zł/m-g	m-g	10,14	1,0038	0,710			10,18
13*		środek transportowy 0,0523 m-g/m ²	m-g	0,00	0,7500	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				1 809,46			1 799,28		10,18
Razem z narzutami:				3 399,57			3 380,45		19,12
Cena jednostkowa:				237,07			235,736	0,000	1,333
3	KNNR 2	Fluatowanie tynków wewnętrznych gładkich przedmiar 16,63+(3,48+4,78)*3,00*2-3,48* 1,60-0,8*2,1 = 58,940 m ²	m ²						
d.1	1401-07								
1*		-- R -- robocizna 0,096 r-g/m ² * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	5,6582	3,723	219,43		
2*		-- M -- fluorokrzemian cynku 40% 0,158 kg/m ² * 6,64 zł/kg	kg	6,64	9,3125	1,049		61,84	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Cena	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M) * 61,84 zł	%	61,84	1,5000	0,016		0,93	
Razem koszty bezpośrednie:				282,20			219,43	62,77	
Razem z narzutami:				479,11			412,26	66,85	
Cena jednostkowa:				8,13			6,995	1,134	0,000
4 d.1	KNR-W 2-02 0830-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych przedmiar = 58,940 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,448 r-g/m ² * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	26,4051	17,373	1 023,99		
2*		-- M -- Gips budowlany zwykły 0,0015 t/m ² * 688,42 zł/t	t	688,42	0,0884	1,033		60,86	
3*		narożniki stalowe ze stali kątownej 0,043 szt./m ² * 7,22 zł/szt.	szt.	7,22	2,5344	0,310		18,30	
4*		Woda z rurociągów 0,00105 m ³ /m ² * 4,55 zł/m ³	m ³	4,55	0,0619	0,0048		0,28	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M) * 79,44 zł	%	79,44	1,5000	0,020		1,19	
6*		-- S -- wyciąg 0,0011 m-g/m ² * 10,14 zł/m-g	m-g	10,14	0,0648	0,011			0,66
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0019 m-g/m ² * 67,85 zł/m-g	m-g	67,85	0,1120	0,129			7,60
Razem koszty bezpośrednie:				1 112,88			1 023,99	80,63	8,26
Razem z narzutami:				2 025,23			1 923,84	85,87	15,52
Cena jednostkowa:				34,36			32,641	1,457	0,263
5 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów przedmiar = 16,630 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,127 r-g/m ² * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	2,1120	4,925	81,90		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,298 dm ³ /m ² * 21,62 zł/dm ³	dm ³	21,62	4,9557	6,443		107,14	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M) * 107,14 zł	%	107,14	2,0000	0,129		2,14	
Razem koszty bezpośrednie:				191,18			81,90	109,28	
Razem z narzutami:				270,25			153,87	116,38	
Cena jednostkowa:				16,25			9,253	6,998	0,000
6 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar 58,94-16,63 = 42,310 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,127 r-g/m ² * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	5,3734	4,925	208,38		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,286 dm ³ /m ² * 21,62 zł/dm ³	dm ³	21,62	12,1007	6,183		261,62	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M) * 261,62 zł	%	261,62	2,0000	0,124		5,23	
Razem koszty bezpośrednie:				475,23			208,38	266,85	
Razem z narzutami:				675,70			391,50	284,20	
Cena jednostkowa:				15,97			9,253	6,717	0,000
7 d.1	KNR-W 4-01 1211-06	Opalenie farby olejnej z podokienników i in- nych drobnych elementów o powierzchni do 0. 75 m ² przedmiar = 2,000 szt.	szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,76 r-g/szt. * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	1,5200	29,473	58,95		
		-- M --							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Cena	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	1,42	0,8000	0,568		1,14	
3*		0,4 ark/szt. * 1,42 zł/ark	dm ³	10,77	0,7500	4,039		8,08	
4*		benzyna do lakierów 0,375 dm ³ /szt. * 10,77 zł/dm ³ materiały pomocnicze 2 % (od M) * 9,22 zł	%	9,22	2,0000	0,092		0,18	
Razem koszty bezpośrednie:				68,35			58,95	9,40	
Razem z narzutami:				120,76			110,75	10,01	
Cena jednostkowa:				60,38			55,375	5,005	0,000
8 d.1	KNR 4-01 1209-12	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokien- ników i innych elementów o powierzchni do 0. 75 m2 przedmiar = 2,000 szt.	szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/szt. * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	1,2400	24,044	48,09		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0,064 dm ³ /szt. * 16,63 zł/dm ³	dm ³	16,63	0,1280	1,064		2,13	
3*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	1,42	0,8000	0,568		1,14	
4*		0,4 ark/szt. * 1,42 zł/ark	dm ³	21,93	0,1360	1,491		2,98	
5*		Farba ftal. do grunt. podkładowa, biała 0,068 dm ³ /szt. * 21,93 zł/dm ³	dm ³	10,77	0,0340	0,183		0,37	
6*		benzyna do lakierów 0,017 dm ³ /szt. * 10,77 zł/dm ³ materiały pomocnicze 2 % (od M) * 6,62 zł	%	6,62	2,0000	0,066		0,13	
Razem koszty bezpośrednie:				54,84			48,09	6,75	
Razem z narzutami:				97,54			90,35	7,19	
Cena jednostkowa:				48,77			45,175	3,595	0,000
9 d.1	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodo- ciągowych i gazowych o śr. do 50 mm lub analogia przedmiar 2*1,10+3,0 = 5,200 m	m						
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	1,1440	8,532	44,36		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- nia 0,013 dm ³ /m * 21,62 zł/dm ³	dm ³	21,62	0,0676	0,281		1,46	
3*		Farba ftal. do grunt. podkładowa, biała 0,014 dm ³ /m * 21,93 zł/dm ³	dm ³	21,93	0,0728	0,307		1,60	
4*		benzyna do lakierów 0,006 dm ³ /m * 10,77 zł/dm ³	dm ³	10,77	0,0312	0,065		0,34	
5*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	1,42	1,0400	0,284		1,48	
6*		0,2 ark/m * 1,42 zł/ark materiały pomocnicze 2 % (od M) * 4,88 zł	%	4,88	2,0000	0,019		0,10	
Razem koszty bezpośrednie:				49,34			44,36	4,98	
Razem z narzutami:				88,65			83,35	5,30	
Cena jednostkowa:				17,05			16,029	1,019	0,000
10 d.1	KNR-W 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych przedmiar 2*1,2 = 2,400 m	m						
1*		-- R -- robocizna 2,47 r-g/m * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	5,9280	95,787	229,89		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- nia 0,163 dm ³ /m * 21,62 zł/dm ³	dm ³	21,62	0,3912	3,524		8,46	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- nia 0,181 dm ³ /m	dm ³	0,00	0,4344	0,000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,078 dm ³ /m * 10,77 zł/dm ³	dm ³	10,77	0,1872	0,840		2,02	
5*		papier ścienny w arkuszach 1,12 ark./m	ark.	0,00	2,6880	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Cena	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M) * 10,48 zł	%	10,48	2,0000	0,087		0,21	
Razem koszty bezpośrednie:				240,58			229,89	10,69	
Razem z narzutami:				443,29			431,91	11,38	
Cena jednostkowa:				184,71			179,963	4,742	0,000

PODSUMOWANIE

Roboty budowlane - ściany, sufit, parapety i grzejniki

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4 326,01	3 749,95	557,62	18,44
Koszty pośrednie [Kp] 68,5% od (R, S)	2 581,35	2 568,72		12,63
RAZEM	6 907,36	6 318,67	557,62	31,07
Koszty zakupu [Kz] 6,5% od (Mbezp)	36,25		36,25	
RAZEM	6 943,61	6 318,67	593,87	31,07
Zysk [Z] 11,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	730,22	726,65		3,57
RAZEM	7 673,83	7 045,32	593,87	34,64

OGÓŁEM 7 673,83Słownie: *siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt trzy i 83/100 zł*

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Cena	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Wywóz i utylizacja gruzu							
11	KNR-W 4-01	Usunięciw z budynku gruzu i wykładziny	m ³						
d.2	0106-04 ana-logia	przedmiar 25*0,05*1,3 = 1,000 m ³							
1*		-- R -- robocizna 4,54 r-g/m ³ * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	4,5400	176,061	176,06		
Razem koszty bezpośrednie:				176,06			176,06		
Razem z narzutami:				330,78			330,78		
Cena jednostkowa:				330,78			330,780	0,000	0,000
12	KNR-W 4-01	gruzu i wykładziny na odległość 15 km	m ³						
d.2	0109-15	przedmiar = 1,000 m ³							
	0109-16								
1*		-- R -- robocizna 3,2 r-g/m ³ * 38,78 zł/r-g	r-g	38,78	3,2000	124,096	124,10		
2*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 1,64+14*0,04=2,2 m-g/m ³ * 74,11 zł/m-g	m-g	74,11	2,2000	163,042			163,04
Razem koszty bezpośrednie:				287,14			124,10		163,04
Razem z narzutami:				539,47			233,16		306,31
Cena jednostkowa:				539,47			233,160	0,000	306,310

PODSUMOWANIE

Wywóz i utylizacja gruzu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	463,20	300,16		163,04
Koszty pośrednie [Kp] 68,5% od (R, S)	317,29	205,61		111,68
RAZEM	780,49	505,77		274,72
Koszty zakupu [Kz] 6,5% od (Mbezp)				
RAZEM	780,49	505,77		274,72
Zysk [Z] 11,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	89,75	58,16		31,59
RAZEM	870,24	563,93		306,31
OGÓŁEM				870,24

Słownie: osiemset siedemdziesiąt i 24/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4 789,21	4 050,11	557,62	181,48
Koszty pośrednie [Kp] 68,5% od (R, S)	2 898,64	2 774,33		124,31
RAZEM	7 687,85	6 824,44	557,62	305,79
Koszty zakupu [Kz] 6,5% od (Mbezp)	36,25		36,25	
RAZEM	7 724,10	6 824,44	593,87	305,79
Zysk [Z] 11,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	819,98	784,81		35,17
RAZEM	8 544,08	7 609,25	593,87	340,96
VAT [V] 23% od (R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))	1 965,14	1 750,13	136,59	78,42
RAZEM	10 509,22	9 359,38	730,46	419,38
OGÓŁEM				10 509,22

Słownie: dziesięć tysięcy pięćset dziewięć i 22/100 zł