

Zamawiający:

Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze
ul. Generała Władysława Sikorskiego 2
65-454 Zielona Góra

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Modernizacja kotłowni gazowej (przeciekający kocioł żeliwny z palnikiem gazowym) na kotłownię gazową kondensacyjną wraz z osprzętem w budynku użyteczności publicznej w Rzepinie ul. Zachodnia 1

Adres obiektu: 69-110 RZEPIN ul. Zachodnia 1

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie zapytania ofertowego.

Kod zamówienia według CPV:

71321200-6	Usługi projektowania systemów grzewczych
44160000-9	Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy
44621220-7	Kotły grzewcze centralnego ogrzewania
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45330000-9	Roboty instalacyjne, wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1	Roboty wykończeniowe

Zawartość opracowania:

1. CZĘŚĆ OPISOWA

- 1.1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- 1.2 WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 2.1 DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW
- 2.2 OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE
- 2.3 PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
- 2.4 INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Autor opracowania:

mgr inż. Łukasz Rybczyński

Zatwierdził :

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
1.1.1 Lokalizacja inwestycji:	3
1.1.2 Ogólny zakres zamówienia:	3
1.1.3 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych	4
1.1.4 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	6
1.1.5 Uwarunkowania lokalizacyjne	7
1.2 WYMAGANIA ZAMAWIAJACEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	8
1.2.1 Wymagania ogólne	8
1.2.2 Wymagania dotyczące robót budowlanych	8
1.2.3 Wymagania dotyczące instalacji	8
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	10
2.1 DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW	10
2.2 OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE	10
2.3 PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	10
2.3.1 Przepisy prawne	10
2.3.2 Obowiązujące normy polskie, dyrektywy UE i inne dokumenty normatywne	11
2.4 INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH	12
2.4.1 Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	12
2.4.2 Dokumentacja inwentaryzacyjna	12

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych.

1.1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1.1 Lokalizacja inwestycji:

Pomieszczenie kotłowni budynku użyteczności publicznej w m. Rzepin ul. Zachodnia 1, powiat ślubicki.

1.1.2 Ogólny zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji kotłowni budynku użyteczności publicznej w m. Rzepin ul. Zachodnia 1, powiat ślubicki.

Zakres modernizacji obejmuje wykonanie prac w istniejącym pomieszczeniu kotłowni polegających na usunięciu istniejących instalacji kotłowni z uszkodzonym kotłem Remeha OD-13 oraz montaż nowego kotła kondensacyjnego na paliwo gazowe (zapewniającym zasilanie ww. budynku w wodę dla potrzeb C.O.) z niezbędnymi instalacjami i systemem sterowania wraz ze sporządzeniem niezbędnej dokumentacji do odbioru kotłowni przez UDT.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

Zakres rzeczowy obejmuje dostawę i montaż:

- kondensacyjnego stojącego kotła gazowego o mocy około 160kW z automatyką pogodową,
- neutralizatora skroplin,
- czujnika podgrzewacza c.w.u. wraz elektronikę do siłownika zaworu mieszającego,
- ogranicznika poziomu wody,
- wkładu kominowego przystosowanego do kotłów kondensacyjnych,
- naczynia wyrównawczego do układu zamkniętego,
- stacji zmiękczenia wody z filtrem mechanicznym,
- koszt demontażu starych i montażu nowych urządzeń,
- sporządzenie dokumentacji, uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnie niezbędnymi do uzyskania zgody na użytkowanie i eksploatację modernizowanej kotłowni (zgłoszenie do UDT),
- zabezpieczenie miejsca i terenu realizacji robót przed dostępem osób trzecich,
- wykonanie niezbędnych robót towarzyszących (np. zaplecza budowy, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu prac),

- demontaż zbędnych urządzeń i instalacji, które nie będą wykorzystywane w modernizowanej kotłowni (demontowane urządzenia pozostają własnością Zamawiającego – zagospodarowanie wg decyzji Zamawiającego),
- opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu instrukcji obsługi, eksploatacji oraz konserwacji kotłowni w języku polskim,
- dostarczenie Zamawiającemu schematu technologicznego kotłowni oprawionego lub zalaminowanego i wywieszenie go w widocznym miejscu w kotłowni,
- wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich prac niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia, a nie wymienionych wprost w dokumentach,
- opracowanie i dostarczenie pełnej dokumentacji powykonawczej zawierającej wszelkie protokoły, uzgodnienia, dopuszczenia, atesty aprobaty itp.,
- uruchomienie, wykonanie rozruchu i regulacji oraz przekazanie zmodernizowanej kotłowni do eksploatacji Zamawiającemu,
- przeszkolenie pracowników wyznaczonych przez Zamawiającego w zakresie obsługi, eksploatacji i konserwacji zmodernizowanej kotłowni,
- wykonawca jest zobowiązany do udziału przy odbiorze kotłowni przez UDT,
- dostawę wraz z montażem elementów niezbędnych do uruchomienia zamontowanego pieca.

1.1.3 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

Stan istniejący:

Modernizowane pomieszczenie kotłowni znajduje się w pomieszczeniu zlokalizowanym w piwnicy istniejącego dwukondygnacyjnego, w całości podpiwniczzonego budynku użyteczności publicznej.

Istniejąca kotłownia gazowa składa się z dwóch pomieszczeń, z których jedno wykorzystywane jest na cele magazynowe, natomiast drugie jest pomieszczeniem technicznym w której zlokalizowany jest kocioł żeliwny firmy Remeha OD-13 o mocy 163 kW wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem. Jest to kocioł zainstalowany w 1996r. (pierwotnie kocioł olejowy) do którego zamontowano w 2005r. palnik gazowy. Ww. kotłownia ogrzewa budynek biurowy oraz dostarcza ciepło do trzech budynków wolnostojących tj. budynku warsztatowo-garażowego Nr 1, budynku magazynowego zajętych towarów Nr 5 oraz do archiwum budynku CMM Nr 5. Sieć przesyłowa do ww. budynków prowadzona jest rurami z PCV w systemie Ecofleks (rury PCV w otulinie z płaszczem poliuretanowego. Dostęp do pomieszczeń kotłowni realizowany za pośrednictwem wewnętrznej klatki schodowej. Podłogi pomieszczeń wyłożone są płytkami lastrykowymi, natomiast ściany są otynkowane i wymalowane.

Budynek wyposażony jest w instalację wewnętrzną centralnego ogrzewania wodną, dwururową, pompową o zamkniętym obiegu wodnym, wykonaną z rur stalowych o parametrach wody grzewczej 60/80 °C. Obieg wody wymuszany jest pompą obiegową. Instalacja centralnego ogrzewania zasilana jest kotłem żeliwnym firmy Remeha OD-13 o mocy 163 kW.

Istniejące piony wykonane zostały z rur stalowych ocynkowanych. Budynek wyposażony jest w przyłącza instalacji elektrycznej, kanalizacji sanitarnej oraz wodnej (z miejskiej sieci wodociągowej) oraz przyłączem gazowym od operatora EWE.

Dane wyjściowe dotyczące zakresu zadania – opis stanu projektowanego:

Planuje się modernizację kotłowni polegającą na wymianie istniejącego kotła (uszkodzonego kotła żeliwnego firmy Remeha OD-13) grzewczego na paliwo gazowe i zastąpienie go kotłem gazowym kondensacyjnym.

Zainstalowany kocioł powinien posiadać minimalną moc znamionową 160 kW. Kocioł ten będzie źródłem ciepła dla ww. budynku. Kocioł należy podłączyć do istniejących pionów CO.

Odprowadzenie spalin należy zrealizować za pomocą nowego systemu kominowego ze stali nierdzewnej. Dla przeprowadzenia, którego można wykorzystać istniejący przewód kominowy. Należy sprawdzić i dostosować istniejący system wentylacji pomieszczenia nawiewno-wywiewny do stanu zgodnego z odpowiednimi przepisami.

W ramach modernizacji należy przewidzieć demontaż instalacji i urządzeń, niezbędne dla realizacji zadania.

Należy wykonać niezbędne prace w zakresie instalacyjnym, w szczególności w zakresie przyłącza gazowego, instalacji CO, instalacji elektrycznej, systemu sterowania oraz koniecznych czujników.

Kocioł należy wyposażyć w system sterowania pogodowego z pomiarem temperatury zewnętrznej oraz wewnętrznej.

Wszystkie wykonane prace modernizacyjne w zakresie robót budowlanych, instalacyjnych oraz niezbędnego wyposażenia kotłowni powinny spełniać wymagania formalno-prawne.

Przewidywany zakres prac i robót budowlanych i technicznych:

- prace demontażowe w zakresie zbędnego wyposażenia (kotła, sprzętu) oraz instalacji,
- wykonanie instalacji: gazowej, elektrycznej, CO, system sterowania kotłem oraz czujniki i sterowanie wymagane przepisami,
- dostosowanie istniejącej instalacji wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej,
- montaż rur przewodów kominowych,
- montaż kotła grzewczego gazowego kondensacyjnego.

Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

Parametry techniczne budynku:

- ilość kondygnacji – 2 (budynek jest w całości podpiwniczony)
- powierzchnia netto- 1 067,20 m²
- powierzchnia użytkowa podstawowa- 493,70 m²
- powierzchnia użytkowa pomocnicza- 314,00 m²
- powierzchnia biurowa- 493,70 m²
- powierzchnia ruchu- 187,10 m²

Status prawny nieruchomości:

- właściciel: Skarb Państwa w trwałym zarządzie Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze.

Charakterystyczne parametry techniczne kotła:

Minimalna moc znamionowa:	160 kW,
Minimalna sprawność średnioroczna:	95 %,
Zakres modulacji pracy:	30-100 %

Planowane efekty modernizacji kotłowni:

- obniżenie ilości spalin emitowanych do atmosfery,
- obniżenie kosztów wytwarzania ciepła dla potrzeb budynku.

1.1.4 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Uwarunkowania formalno-prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz.U. z 2016r., poz. 290)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1422)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz.1030)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 roku, w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2117)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku, w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz.1126)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. , poz. 672 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 71),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz.625 z późn. zm.),
- Wszystkie inne nie wymienione, a aktualnie obowiązujące akty prawne.

1.1.5 Uwarunkowania lokalizacyjne

Pomieszczenie kotłowni istniejącego budynku użyteczności publicznej znajdującego się Rzepinie przy ul. Zachodniej 1, powiat słubicki.

1.2 WYMAGANIA ZAMAWIAJACEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.2.1 Wymagania ogólne

Oferta złożona przez Wykonawców winna obejmować komplet dostaw i usług koniecznych do kompleksowego wykonania zadania aż do przekazania Zamawiającemu. Oferta powinna być zgodna z niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym oraz przepisami technicznymi w tym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest ująć w swojej ofercie również te dodatkowe roboty i elementy, które nie zostały wyszczególnione w programie funkcjonalno- użytkowym, a są ważne i niezbędne do prawidłowego i poprawnego funkcjonowania, stabilnego działania oraz wymaganych prac konserwacyjnych jak również dla spełnienia gwarancji sprawnego i bezawaryjnego działania.

Zamówieniem objęty jest cały zakres prac związany z zaprojektowaniem (z wymaganymi prawem uzgodnieniami i prawomocnymi decyzjami), wykonaniem i odbiorem robót. Wszystkie urządzenia i instalacje wykonane w ramach realizacji niniejszego zadania muszą spełniać wymagania w zakresie BHP, ochrony środowiska i ochrony ppoż.

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na całość wykonanego zadania. Okres gwarancji obowiązuje w okresie 2 lat od momentu uruchomienia i przekazania do użytkowania poszczególnych instalacji.

1.2.2 Wymagania dotyczące robót budowlanych

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami oraz obowiązującymi przepisami BHP

Wytyczne dotyczące prac rozbiórkowych i wykończeniowych

Należy przeprowadzić prace demontażowe urządzeń i instalacji pomieszczeń objętych zamówieniem oraz prace rozbiórkowe niezbędne dla wykonania zadania.

Wytyczne odnośnie prowadzonych prac demontażowo rozbiórkowych:

- prace demontażowe i rozbiórkowe należy wykonać w zakresie niezbędnym dla realizacji zadania,
- należy przewidzieć demontaż urządzeń, instalacji,
- zakres demontażu urządzeń i instalacji należy na bieżąco konsultować z Zamawiającym,
- demontowane urządzenia pozostają własnością Zamawiającego – zagospodarowanie wg decyzji Zamawiającego

1.2.3 Wymagania dotyczące instalacji

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami oraz obowiązującymi przepisami BHP.

Kocioł gazowy kondensacyjny:

- wymagane parametry:
 - Minimalna moc znamionowa: 160 kW,
 - Minimalna sprawność: 95 %,
 - Zakres modulacji pracy: 30-100 %
- montaż wykonać zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia,
- wykonać wymagane odbiory urządzenia.

Sterowanie urządzeniami grzewczymi:

- należy wykonać sterowanie pogodowe urządzeniem grzewczym,
- centralkę sterowania zlokalizować w dostępnym miejscu pomieszczenia kotłowni,
- zastosować czujnik temperatury zewnętrznej,
- przygotować instrukcję obsługi w języku polskim i przekazać Zamawiającemu.

Instalacja gazowa:

- do podłączenia kotła należy wykorzystać istniejącą instalację gazową
- wykonać próby szczelności oraz wymagane odbiory instalacji.

Instalacja centralnego ogrzewania:

- kocioł oraz urządzenia wymienione w pkt. 1.1.2 programu należy podłączyć do istniejącej instalacji CO,
- przed montażem izolacji przewodów należy wykonać próbę szczelności.

Instalacja kanalizacyjna:

- dla nowych elementów wykorzystać istniejącą instalację kanalizacyjną.

Instalacja elektryczna:

- wykonać instalację elektryczną wewnętrzną w zakresie niezbędnym dla realizacji zadania,
- należy przewidzieć przyłączenie wszystkich niezbędnych urządzeń kotłowni,
- przewody elektryczne prowadzić w bruzdach lub kanałach osłonowych.

Instalacja kominowa oraz wentylacyjna:

- należy zaprojektować i wykonać instalację kominową z rur stalowych nierdzewnych dostosowanych do odprowadzenia spalin kotła,

- średnicę przewodów należy dopasować do obowiązujących przepisów oraz wymagań i zaleceń producenta kotła grzewczego,
- w miarę możliwości rury odprowadzenia spalin umieścić w istniejących przewodach kominowych o konstrukcji ceramicznej, przy czym zakłada się wkład stalowy nierdzewny na długości całego przewodu,
- w miarę możliwości należy wykorzystać istniejącą instalację nawiewno-wywiewną – należy sprawdzić zgodność instalacji z wymogami formalno-prawnymi,
- w przypadku pozostawienia dotychczasowej instalacji nawiewno-wywiewnej należy przeprowadzić prace remontowo-naprawcze elementów instalacji,
- należy wykonać kontrolę sprawności przewodów oraz odbiory wymagane przepisami,

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1 DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2.2 OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.3 PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

2.3.1 Przepisy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz.U. z 2016r., poz. 290)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1422)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz.1030)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 roku, w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2117)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku, w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz.1126)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. , poz. 672 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 71),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz.625 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 71),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz.625 z późn. zm.),

2.3.2 Obowiązujące normy polskie, dyrektywy UE i inne dokumenty normatywne

Wentylacja i ogrzewanie

PN-84/B-01400	Centralne ogrzewanie. Oznaczenia na rysunkach.
BN-77/8971-07	Rury ciśnieniowe o przekroju kołowym.
PN-B-02414:1999	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego z naczyniami wzbiorczymi przeponowymi. Wymagania
PN-B-02420:1991	Ogrzewnictwo. Odpowietrzanie instalacji ogrzewań wodnych Wymagania
PN-B-02421.2000	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania przy odbiorze
PN-N-01270.01:1970	Wytyczne znakowania rurociągów. Postanowienia ogólne.
PN-N-01270.03:1970	Wytyczne znakowania rurociągów. Kod barw rozpoznawczych dla przesyłanych czynników.

WTW i O Roboty budowlano-montażowe. Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe.

Pozostałe normy i przepisy branżowe – budownictwo

Część elektryczna:

PN-E-01002:1997	Słownik terminologiczny elektryki - Kable i przewody
PN-90/E-01005	Technika świetlna - Terminologia
PN-87/E-01006	Maszyny elektryczne - Elementy automatyki - Terminologia
PN-88/E-01100	Oznaczenia wielkości i jednostek miar używanych w elektryce Postanowienia ogólne - Wielkości podstawowe
PN-89/E-01102	Oznaczenia wielkości i jednostek miar używanych w elektryce

Urządzenia energetyczne i elektronika

PN-84/E-02033 Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym

Niewymienienie w spisie jakiejkolwiek obowiązującej normy nie zwalnia Wykonawcy z jej stosowania.

2.4 INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

2.4.1 Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Odnośnie wymagań dotyczących zabytków: nie stwierdzono ograniczeń.

2.4.2 Dokumentacja inwentaryzacyjna

Zamawiający znajduje się w posiadaniu dokumentacji technicznej przedmiotowego budynku użyteczności publicznej.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Schemat węzła cieplnego w kotłowni,
2. Dokumentacja fotograficzna.