

Dąbrowa Tarnowska, dnia 17.06.2024

Zn.spr.: SA.270.18.2024

### **Wyjaśnienie do treści SWZ**

W związku z zapytaniami odnośnie treści SWZ do postępowania przetargowego na zadanie „Remont leśniczówki Strzelce Wielkie – 2024r.”, Nadleśnictwo Dąbrowa Tarnowska wyjaśnia:

#### **Problem 1.**

Czy do prowadzonego postępowania jest przygotowany projekt jeśli tak to proszę o załączenie.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Na przedmiotowe zadanie nie ma projektu.

#### **Problem 2.**

Poz. od 9-11 oraz 13 o pow. 26,257 m<sup>2</sup> jest wykonanie posadzki a ogrzewanie podłogowe jest tylko na pow. 17,015 czy brakująca powierzchnia tj. 9,242 nie jest objęta wykonaniem ogrzewania podłogowego?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Założone jest wykonanie ogrzewania podłogowego jedynie na powierzchni 17,015 m<sup>2</sup>.

#### **Problem 3.**

Poz. 18 wymiana grzejnika stalowego 1 płytowego proszę o podanie wymiaru grzejnika oraz moc jaki należy zamontować.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Grzejnik stalowy 1-płytowy, 600 x 500 mm, 300W.

#### **Problem 4.**

Poz. 19 proszę podać moc grzejnika łazienkowego i wymiar jaki należy przewidzieć w ofercie.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Grzejnik łazienkowy stalowy drabinkowy, lakierowany, ok. 450 x 750 mm, ok 450W.

**Problem 5.**

Poz. 21 w opisie pozycji podano informacje przełożenie istniejącego kotła co gazowego na inne miejsce przesuniecie o ok 1 m a w zestawieniu materiału wynika że należy w ofercie przewidzieć montaż nowego kotła atmosferycznego gazowego 2- funkcyjnego wiszącego do 26 kW z zestawem montażowym proszę o doprecyzowanie czy jest wymiana czy przesuniecie istniejącego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Do przełożenia jest istniejący kocioł – uwzględniono w poprawionej wersji przedmiaru.

**Problem 6.**

Brak hydroizolacji poziomej i pionowej wraz z zabezpieczeniem naroży taśmą a niniejsza jest konieczna przy montażu kabiny prysznicowej tym bardziej że przewidziany jest montaż odwodnienia liniowego zamiast brodzika proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Uwzględniono w poprawionej wersji przedmiaru robót – pozycje 60B, 60C, 60D

**Problem 7.**

Poz. 52 montaż podokienników z konglomeratu jaka głębokość faktyczna parapetów jest proszę o podanie dokładnej głębokości dla przewidzianych nowych parapetów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Uwzględniono w poprawionej wersji przedmiaru robót – pozycja 52.

**Problem 8.**

Poz. 60 i 61 przewiduje się wykonanie licowania ścian płytkami wraz z jej gruntowaniem po skuciu płytek gruntowanie jest niewystarczające do wykonania licowania ścian płytkami proszę jeszcze o uzupełnienie o tynki bądź o przygotowanie powierzchni przed licowaniem płytek np. katalog KNR 202-829-1.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Uwzględniono w poprawionej wersji przedmiaru robót – pozycja 60A.

**Problem 9.**

W jaki sposób maja być wykończone naroża przy montażu płytek listwa czy szlifowane. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o sposób wybrany przez Zamawiającego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Do wykończenia naroży należy użyć listew wykańczających aluminiowych. Uwzględniono w poprawionej wersji przedmiaru robót – pozycja 61A.

**Problem 10.**

W jaki sposób mają być wykończone naroża przy montażu płytek listwa czy szlifowane. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o sposób wybrany przez Zamawiającego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Do wykończenia naroży należy użyć listew wykańczających aluminiowych. Uwzględniono w poprawionej wersji przedmiaru robót – pozycja 61A.

**Problem 10.**

Poz. 62 jest wykonanie położenie płytek na posadzce . Po skuciu płytek brak jest przygotowania podłoża jeśli będą duże ubytki to wylewka samopoziomująca lub przygotowanie powierzchni pod płytki np. katalog KNR 202-118-1 .

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Istniejące posadzki są przewidziane do rozbiórki. Nowe posadzki, których wykonanie zakłada przedmiar muszą zostać wykonane w taki sposób aby możliwe było przyklejenie na nich płytek.

**Problem 11.**

Przed przystąpieniem do wykonania posadzki z płytek konieczne jest gruntowanie podłoża proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Istniejące posadzki są przewidziane do rozbiórki. Nowe posadzki, których wykonanie zakłada przedmiar muszą zostać wykonane w taki sposób aby możliwe było przyklejenie na nich płytek.

**Problem 12:**

Przed przystąpieniem do robót malarskich czy ściany nie wymagają drapania z farby olejnej jak również czy nie odpada odpryskuje obecna powierzchnia jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o brakujące czynności związane z przygotowaniem ścian do malowania.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przygotowanie powierzchni ścian przed malowaniem uwzględniono w pozycji 63 przedmiaru.

**Problem 13:**

Brak gładzi na ścianach poz. 63 jest tylko uzupełnieniem powierzchni a nie gładzią jeśli Zamawiający chce by ściany były wygładzone to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o wykonanie gładzi gipsowych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zakres prac wyszczególniony w poz. 63 jest wystarczający.

**Problem 14:**

Przed przystąpieniem do wykonania robót malarskich na starych powierzchniach należy je zagruntować brak w przedmiarze proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Na tym etapie Zamawiający nie widzi konieczności gruntowania ścian.

**Problem 15:**

W związku z odkopaniem przy fundamencie poz. 67 uzyskany urobek 2,2 m<sup>3</sup> w jaki sposób ma być zagospodarowany rozplantowany o ile jest to sama ziemia czy zutilizowany jako gruz. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o sposób zagospodarowania powstałego urobku.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Uwzględniono w przedmiarze robót w poz. 67.

**Problem 16:**

Wykonanie odkopu fundamentów i pokrycie ściany tynkiem mozaikowym wskazuje na to że nie będzie już zasypywany w związku z kolejną poz. 71 uzupełnienie nawierzchni opaski przy budynku z kostki z rozbiórki w związku z niniejszym zakresem czy Zamawiający przewiduje wykonanie podbudowy dla tej opaski oraz czy jest przewidziany montaż obrzeży a jeśli tak to proszę o zapełnienie przedmiaru robót o wykonanie korytowania pod wykonanie podbudowy, przygotowanie powierzchni pod kostkę poprzez podbudowę a dla obrzeży wykonanie rowków i ław betonowych wraz z obsadzeniem obrzeży.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający przewiduje częściowy demontaż opaski budynku z kostki betonowej w celu wykonania docieplenia cokołu budynku. Po dociepleniu i wyprawieniu cokołu tynkiem mozaikowym, należy uzupełnić opaskę kostką z rozbiórki z dopasowaniem jej do nowych wymiarów co uwzględniono w pozycji 71 przedmiaru.

Z poważaniem  
**Zastępca Nadleśniczego**  
**Nadleśnictwa Dąbrowa Tarnowska**  
**Agnieszka Bednarz-Kochmańska**  
/podpisano elektronicznie/

Załączniki

1. Skorygowany przedmiar robót – Remont leśniczówki Strzelce Wielkie