

STAROSTA NOWOTOMYSKI
ul. Poznańska 33
64-300 NOWY TOMYŚL

Nr BIZP.6740.451.2012



27 LIP. 2012
Nowy Tomyśl, dnia 20.07.2012r.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

DECYZJA NR 459/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust., art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz.1623) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2000r. Nr 98, poz.1071 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 22.06.2012r

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

dla Gminy Opalenica, ul. 3 Maja 1, 64-330 Opalenica

nazwa obiektu budowlanego (robót budowlanych) : **budowa ścieżki rowerowej wraz z przebudową istniejących zjazdów i budową nowego zjazdu**

adres budowy : Urbanowo, Troszczyn, Sielinko, Opalenica

nr ewid. działki : 8/2, 9(Urbanowo),
64/4, 65/1, 225/1, 225/2 (Troszczyn),
60 (Sielinko),
1544/2, 710/2, 1374 (Opalenica)

Kategoria obiektu budowlanego : VIII, XXV

autor projektu – Grzegorz Nowacki upr bud. nr 102/89/Pw w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej, posiada zaświadczenie o wpisie na listę Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/BD/3514/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz 42 ust.2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich przez wyгородzenie
 - kierownictwo budowy powierzyć osobie posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
 - kierownik budowy obowiązany jest prowadzić na bieżąco dziennik budowy
 - budowy obiektu zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, warunkami pozwolenia w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście z drogi publicznej do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie prowadzenia robót.
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :
- 3) terminy rozbiórki:
 - a/ istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
 - b/ tymczasowych obiektów budowlanych
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie -
- 5) inwestor jest zobowiązany :
 - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
- 6) kierownik budowy obowiązany jest prowadzić na bieżąco dziennik budowy

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje działki nr ewid. 8/2, 9 w Urbanowi, 64/4, 65/1, 225/1, 225/2 w Troszczynie, 60 w Sielinku, 1544/2, 710/2, 1374 w Opalenicy

Integralną część nin. decyzji stanowi projekt budowlany opieczetowany pieczęcią tut. organu.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Tomyślu
Wydział Budownictwa i Architektury
64-300 Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33
tel. 61 44 26 700

Za zgodność kserokopii z oryginałem

1 0. SIE. 2020

Nowy Tomyśl, dnia

POMOC ADMINISTRACYJNA
w Wydziale
Budownictwa i Architektury
[Handwritten signature]
Daria Nawrot

UZASADNIENIE

Inwestor przedłożył projekt budowlany oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, a także oświadczenia właściwych jednostek organizacyjnych, wynikające z art.34 ust.3 pkt. 3 Prawa budowlanego.

Dokonując sprawdzenia projektu w trybie art.35 ust.1 Prawa budowlanego stwierdzono zgodność z ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr PP6733.1.2012.WP wydaną w dniu 21.03.2012r przez Burmistrza Opalenicy oraz postanowieniem nr PP 6730.2.12.2012.WP z dnia 19.06.2012r. Skutecznie zawiadomione strony postępowania nie złożyły wniosków i nie zgłosiły zastrzeżeń pisemnie lub do protokołu.

W związku ze spełnieniem przez inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz w art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego należało orzec o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę zgodnie z wnioskiem inwestora.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego na adres: 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Poznańska nr 33, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji;

Otrzymują:

1. Gmina Opalenica
64-330 Opalenica, ul. 3 Maja 1
2. Powiat Nowotomyski
Wydział Dróg Powiatowych
64-300 Nowy Tomyśl, ul. poznańska 33
3. Polskie Koleje Państwowe
Wydział gospodarowania Nieruchomościami
61-875 Poznań, al. Niepodległości 8



z up. STAROSTY
Ilona Dębska
mgr inż. Ilona Dębska
Inspektor
w Wydziale Budownictwa,
Inwestycji i Zamówień Publicznych

Do wiadomości:

1. Burmistrz Opalenicy
64-330 Opalenica, ul. 3 Maja 1
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Nowym Tomyślu

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12.ust.7 ustawy -Prawo budowlane
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego –oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające, przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy-Prawo budowlane,
 - c) Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy-Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.
5. Decyzja nin. wygasa, jeżeli:
 - budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.
 - budowa została przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.
6. Rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić, kiedy nin. decyzja stanie się ostateczna.

Zwolniono z uiszczenia opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 Ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635)

Ilona Dębska
.....
Inspektor Ilona Dębska

**DECYZJA NINIEJSZA
jest ostateczna i wykonalna**

Nowy Tomyśl, dnia 16.08.2012r.

STAROSTA NOWOTOMYSKI
ul. Poznańska 33
64-300 NOWY TOMYŚL
Ilona Dębska
mgr inż. Ilona Dębska
Inspektor
w Wydziale Budownictwa,
Zamówień Publicznych

TAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Tomyślu
Wydział Budownictwa i Architektury
100 Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33
14 26 700

Za zgodność kserokopii z oryginałem
Nowy Tomyśl, dnia 10.08.2020

POMOC ADMINISTRACYJNA
w Wydziale
Budownictwa i Architektury
Daria Nawrot