



UEKJ

Egz. nr 2

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT

*Budowa energetycznego przyłącza kablowego SN z kompaktową stacją transformatorową SN/nn
kategoria obiektu XXVI*

LOKALIZACJA

*Kalisz, ul. Poznańska 69-75 dz. nr 4/2 i 5/2, obręb 0038 Ogrody
jednostka ewidencyjna 306101_1 Miasto Kalisz .*

INWESTOR

*Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
ul. Nowy Świat 2A, 62-800 Kalisz*

BRANŻA

ELEKTRYCZNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

*Usługi Elektryczne Krzysztof Just
ul. Ślusarska 4
63-400 Ostrów Wielkopolski*

Kalisz, listopad 2023



UEKJ

Egz. nr 2

URZĄD MIASTA KALISZA
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TRENU

OBIEKT

Budowa energetycznego przyłącza kablowego SN z kompaktową stacją transformatorową SN/nn
kategoria obiektu XXVI

LOKALIZACJA

Kalisz, ul. Poznańska 69-75 dz. nr 4/2 i 5/2, obręb 0038 Ogrody
jednostka ewidencyjna 306101_1 Miasto Kalisz.

INWESTOR

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
ul. Nowy Świat 2A, 62-800 Kalisz

BRANŻA

ELEKTRYCZNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Usługi Elektryczne Krzysztof Just
ul. Ślusarska 4
63-400 Ostrów Wielkopolski

Załącznik nr..... do zgłoszenia

znak WBUA.6743.0313.2023

z dnia 04.12.2023 r.

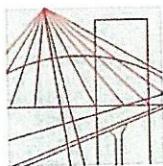
Branża ELEKTRYCZNA	Imię Nazwisko	Numerы uprawnień	Podpisy
PROJEKTANT	KRZYSZTOF JUST	WKP/0175/POOE/09	mgr inż. Krzysztof Just Ostrów Wlkp. ul. Ślusarska 4 tel. 602 467 125 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny WKP/0175/POOE/09
SPRAWDZAJĄCY	MAREK KOWALCZYK	NB/U/7342/72/98	mgr inż. Marek Kowalczyk Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid.: NB / U / 7342 / 72 / 98

Kalisz, listopad 2023

Usługi Elektryczne Krzysztof Just
ul. Kościuszki 21E/48, 63-400 Ostrów Wlkp.
biuro@uekj.pl T +48602467125
NIP 622-220-48-06 REGON 250922450

TECZKA ZAWIERA :URZĄD MIASTA KALISZA
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

1. Strona tytułowa.	str. 1
2. Spis treści.	str. 2
3. Uprawnienia projektanta oraz zaświadczenie o przynależności do WOIB.	str. 3 - 5
4. Oświadczenie projektanta.	str. 6
5. Uprawnienia sprawdzającego oraz zaświadczenie o przynależności do WOIB.	str. 7 - 8
6. Oświadczenie sprawdzającego.	str. 9
7. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.	str. 10
8. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu.	str. 10
9. Projektowane zagospodarowanie działki terenu.	str. 10
10. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych.	str. 11
11. Informacje i dane dotyczące terenu inwestycji.	str. 11
12. Informacje i dane o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę	str. 11
13. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.	str. 11
14. Projektu zagospodarowania terenu - rys. nr 1.	str. 12



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054-94/2009

Poznań, dnia 10 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Krzysztof Kazimierz Just

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 21 maja 1974 r. w Ostrowie Wielkopolskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0175/POOE/09**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

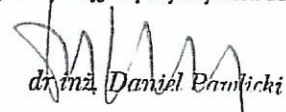
Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof, Kazimierz Just jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

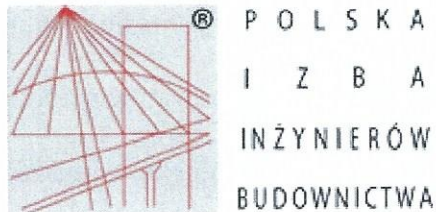
Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pamiński

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof, Kazimierz Just
63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Ślusarska 4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-GMA-I54-SG8 *

Pan Krzysztof Kazimierz Just o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0390/08
adres zamieszkania ul. Ślusarska 4, 63-400 Ostrów Wielkopolski
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-21 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oświadczam, że projekt budowlany dla **Budowy energetycznego przyłącza kablowego SN-15 kV z kontenerową stacją transformatorową SN/nn**, dla zasilania stacji uzdatniania wody przy ul. Poznańskiej 69-75 w Kaliszu, wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zaprojektowane rozwiązania nie stwarzają kolizji z innymi istniejącymi urządzeniami oraz aktualnym zagospodarowaniem terenu.

mgr inż. Krzysztof Just
Ostrów Wilko, ul. Ślusarska 4 tel. 602 467 125
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny WKP/0175/PO.OE/09

.....
(podpis projektanta)

Kalisz, dn. 24-11-2023 r.

Kalisz, dnia 10 grudnia 1998 roku

NB/U/ - 7342 / 72 / 98

DECYZJA Nr 55 / 98

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) oraz § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 z 1995r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Antoniego Kowalczyka z dnia 26.10.1998r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 7 grudnia 1998r. przed Komisją do oceny przygotowania zawodowego osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień budowlanych powołaną Zarządzeniem Wojewody Kaliskiego Nr 93 z dnia 11.09.1995r. (z późniejszymi zmianami),

n a d a j ę

Panu Markowi Antoniemu Kowalczykowi
magistrowi inżynierowi elektrykowi
ur. dn. 5 sierpnia 1963 roku w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ
ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Kaliskiego Zarządzeniem Nr 93 z dnia 11.09.1995r. z późniejszymi zmianami, posiadania przez Pana Marka Antoniego Kowalczyka wymaganego prawem wykształcenia - Politechniki Poznańskiej, Wydziału Elektrycznego oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu w dniu 7 grudnia 1998 roku pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie ul. Krucza 38/42 w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Kaliskiego.

Otrzymują:

1. Pan Marek Antoni Kowalczyk
Biernatki 18/1, 62-817 Żelazków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
00-512 Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. a/a **STWIERDZA** się, że decyzja niniejsza
jest prawomocna i podlega wykonaniu

z dniem **24.12.1998r.**

St. Inspektor Wojewódzki

Inż. Alicja Tomczyk



Z up. Wojewody Kaliskiego

mgr inż. Jerzy Woźniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
NADZORU BUDOWLANEGO



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-VNL-6AX-SP9 *

Pan Marek Kowalczyk o numerze ewidencyjnym WKP/IE/2356/01
adres zamieszkania Biernatki 18/1, 62-817 Żelazków
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-18 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oświadczam, że projekt budowlany dla **Budowy energetycznego przyłącza kablowego SN-15 kV z kontenerową stacją transformatorową SN/nn**, dla zasilania stacji uzdatniania wody przy ul. Poznańskiej 69-75 w Kaliszu, wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zaprojektowane rozwiązania nie stwarzają kolizji z innymi istniejącymi urządzeniami oraz aktualnym zagospodarowaniem terenu.

mgr inż. *Marek Kowalczyk*

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid.: NB / U / 7342 / 72 / 98

.....
(podpis sprawdzającego)

Kalisz, dn. 24-11-2023 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

URZĄD MIASTA KALISZA
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Zakres opracowania, przedmiot inwestycji:

- budowa kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV – 1 szt.
- budowa abonenckiego przyłącza kablowego SN-15 kV – 10,0 m

Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora,
- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nr **P/22/062331** z dnia **29-08-2022 r.**,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie i uzgodnienia z właścicielem działki,
- obowiązujące normy i przepisy.

Dane techniczne:

- Napięcie zasilające $U_n = 15 \text{ kV}$
- Zasilanie **GPZ Kalisz Dobrzec, pole nr 22**

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obszarze działki, na których planowana jest budowa energetycznego przyłącza kablowego z kontenerową stacją transformatorową 15/0,4 kV istnieje murowana wewnątrzowa stacja transformatorowa SN/nn, przebiegają istniejące energetyczne linie kablowe SN, kablowe i napowietrzne linie nn oraz abonenckie linie kablowe nn 0,4 kV.

W obszarze nieruchomości istnieją podziemne sieci kanalizacyjne i wodociągowe Inwestora oraz poza obszarem inwestycji obiekty i urządzenia stacji uzdatniania wody.

Działki nr 4/2 i 5/2 są działkami o charakterze budowlanym.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Obiekt został zaprojektowany na podstawie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu **P/22/062331** z dnia **29-08-2022 r.**, zgodnie z **Warunkami i szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy** ustalonymi w **Decyzji Prezydenta Miasta Kalisza nr 31/23 z 24-10-2023 r.**, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (p. II decyzji), uwagami i zaleceniami uczestników narady koordynacyjnej w dn. 24-10-2023 r. (protokół nr GK.6630.365.2023) oraz **Pozwoleniem nr 759/2023/A Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu z 27-10-2023 r.**

Na działkach nr 4/2 i 5/2 projektuje się budowę abonenckiego przyłącza kablowego SN-15 kV dł. 10,0 m z kompaktową stacją transformatorową WBST 20_630.

W następnym etapie, po rozbiórce budynku obecnej stacji transformatorowej Inwestor przewiduje nowe zagospodarowanie terenu, uwzględniające dojazd i dojście do projektowanej stacji transformatorowej.

W aktualnym opracowaniu, nie przewiduje się zmiany układu komunikacyjnego. Dojście obsługi do stacji odbywać się będzie po terenie zielonym.

Szczegóły projektowanego zagospodarowania terenu przedstawiono na rys. nr 1.

5. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych obiektów

Na działkach nr 4/2 i 5/2 projektuje się budowę wolnostojącej kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV o wymiarach 3,60m x 2,42m x 2,73m (szer. x dł. x wys.) powierzchni zabudowy 8,72 m² oraz odcinka linii kablowej SN-15 kV stanowiącej abonenckie energetyczne przyłącze kablowe o dł. 10,0 m. Teren po wykonaniu prac zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Lokalizację urządzeń przedstawiono na rys. nr 1, zestawienie elementów w tab.:

Nr dz.	Długość linii kablowej SN [m]	Kontenerowa stacja transformatorowa SN/nn [szt]
4/2; 5/2	10	1

6. Informacje i dane dotyczące terenu inwestycji.

- dla projektowanych obiektów w obszarze inwestycji nie wprowadzono ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania
- teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza, zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,
- teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarem eksploatacji górniczej.

7. Informacje i dane o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę

Projektowane budowle nie wymagają projektowania dodatkowych dróg pożarowych oraz zmian w przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.

W przypadku potrzeby prowadzenia akcji gaśniczej, przewidziano korzystanie z istniejącej infrastruktury zabezpieczenia przeciwpożarowego.

8. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu określono na podstawie: Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. z późn. zmianami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1376), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz.U. Nr 47, poz. 401), Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 26 września 1997 r. z późn. zmianami (Dz.U. Nr 169, poz. 1650), Rozporządzenia Ministra Energii w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych z dnia 28 sierpnia 2019 r. z późn. zmianami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1210), polskiej normy PN-E-05125 oraz normy N-SEP-E-004.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.