**PYTANIA I ODPOWIEDZI**

1. Czy Zamawiający zmodyfikuje zapis par. 3 ust. 2 pkt 10) poprzez nadanie mu następującego

brzmienia: Zabezpieczenie zinwentaryzowanych instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót. W przypadku wystąpienia uszkodzeń lub zniszczeń Wykonawca dokona niezwłocznie ich naprawy na własny koszt

**Odp. 1. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**

2. Czy Zamawiający zmodyfikuje zapis par. 6 ust. 10 poprzez nadanie mu następującego brzmienia: "Za dzień zapłaty przyjmuje się datę uznania na rachunku Wykonawcy."

**Odp. 2. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**

3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację par. 7 ust. 8 poprzez nadanie mu następującej treści: W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, wady te spisuje się. Zamawiający wyznacza Wykonawcy, w formie pisemnej, termin do ich usunięcia nie dłuższy niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia. Po upływie wyznaczonego terminu strony ponownie przystępują do dokonania odbioru.

**Odp. 3. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**

4. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację par. 8 poprzez każdorazowe zastąpienie słowa "opóźnienie "słowem "zwłoka"

**Odp. 4. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację par. 8 poprzez skorelowanie kar umownych określonych stawką procentową z wynagrodzeniem netto

**Odp. 5. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**

6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację par. 8 ust. 1 pkt 11 poprzez nadanie mu następującej treści: Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może być wyższa niż 10% wynagrodzenia netto, określonego w §6 ust. 1

**Odp. 6. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**

7. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację par. 8 ust. 3 poprzez nadanie mu następującej treści: Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia bezspornych kar umownych z faktur na co Wykonawca wyraża zgodę.

**Odp. 7. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**

8. Czy Zamawiający - celu zachowania symetrii stron umowy - wyraża zgodę na modyfikację par. 8 ust. 5 poprzez nadanie im następującej treści: Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania, przewyższającego kary umowne.

**Odp. 8. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**

9. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację par. 9 ust. 12 pkt 3) i pkt 4) poprzez nadanie im następującej treści: 3)W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku oraz materiałów budowlanych, które zostały wyprodukowane/dostosowane jedynie dla realizacji przedmiotu Umowy (na zamówienie), prawidłowo składowane i nieuszkodzone, o odpowiedniej jakości i które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót oraz materiałów budowlanych według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku oraz materiałów budowlanych stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę; 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 14 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za materiały budowlane, które zostały wyprodukowane/dostosowane jedynie dla realizacji przedmiotu Umowy (na zamówienie), prawidłowo składowane i nieuszkodzone, o odpowiedniej jakości i które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę"

**Odp. 9. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis** **wzoru umowy**