



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

§ 1.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **usługa obejmująca wykonanie okresowych przeglądów i konserwacji systemów przeciwpożarowych SSP, oddymiania i gaszenia aerozolem, w obiekcie Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie przy ul. Syrokomli 21 w Krakowie.**
2. W skład systemu urządzeń przeciwpożarowych wchodzi m.in.:
 - 1) Centrala Sygnalizacji Bosch FPA-5000;
 - 2) Klawiatura wyniesiona Bosch FMR-5000-C;
 - 3) Czujki optyczne FMR-425-O-R ;
 - 4) Czujki optyczne za wskazaniem zadziałania FAP-425-O-R + FAA-420-RI-ROW;
 - 5) Czujki optyczno-termiczne FAP-425-OT-R;
 - 6) Ręczny ostrzegacz pożarowy FMC-210-DM-G-R;
 - 7) Czujka dymu zasysająca Bosch Titanus FAS-420;
 - 8) Moduły 8 wyjść przekaźnikowych FLM-420-RLV8S;
 - 9) Moduły 8 wejść 1 wyjścia przekaźnikowego FLM-420-I8R1S;
 - 10) Moduły 8 wyjść przekaźnikowych FLM-420-RHVS;
 - 11) Wskaźniki zadziałania FAA-420-RI;
 - 12) Sygnalizatory dźwiękowo - głosowe. Bosch FNM-420U-A-RD;
 - 13) Zasilacze pożarowe Pulsar;
 - 14) Łączna ilość czujek/ROP - 530 szt.
3. W skład systemu urządzeń oddymiania wchodzi m.in.:
 - 1) Centrala sterowania oddymianiem D+H RZN 4408-K;
 - 2) Ręczne przyciski oddymiania D+H RT45;
 - 3) Ręczne przyciski przewietrzania D+H LT43PL.
4. W skład systemu urządzeń gaszenia aerozolami wchodzi m.in.:
 - 1) Centrale sterowania gaszeniem Ignis-2500 - 5 szt.
 - 2) Zasilacze pożarowe Pulsar - 4 szt.
 - 3) Czujki dymu i ciepła DOT-40 - 25 szt.
 - 4) Wskaźniki zadziałania WZ-31 - 4 szt,
 - 5) Generatory aerozolu gaśniczego FP-200S - 1 szt.
 - 6) Generatory aerozolu gaśniczego FP-500S - 1 szt.

- 7) Generatory aerozolu gaśniczego FP-1200S - 1 szt.
 - 8) Generatory aerozolu gaśniczego FP-2000S - 5 szt.
 - 9) Generatory aerozolu gaśniczego FP-3000S - 26 szt.
5. Wymienione w ust. 2 urządzenia znajdują się w budynku Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie przy ul. Syrokomli 21 w Krakowie.

§2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W ramach przeglądu **systemu sygnalizacji pożaru**, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Sprawdzenia zgodnie z algorytmem pożarowym funkcjonowania wszystkich interakcji dla każdej strefy pożarowej z innymi instalacjami takimi jak klimatyzacja, wentylacja z uwzględnieniem wszystkich klap dymowych i okien oddymiających, drzwi pożarowych, dźwiękowych systemów ostrzegawczych, kontroli dostępu, oświetlenia ewakuacyjnego, przesyłania sygnałów do PSP, urządzeń dźwigowych i innych urządzeń wchodzących w skład systemu.
 - 2) Sprawdzenia centrali i innych elementów systemu wg. zapisów niesprawności zapisanych w książce pracy.
 - 3) Spowodować zadziałanie, co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego (ROP) w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy centrala sygnalizacji pożarowej prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały i emituje alarm akustyczny.
 - 4) Sprawdzić zdolność centrali sygnalizacji pożarowej do uaktywnienia wszystkich innych urządzeń ostrzegawczych i funkcji pomocniczych typu klapy dymowe i drzwi przeciwpożarowe (zwracać baczną uwagę aby nie doprowadzić do szkodliwego uruchomienia ewentualnych urządzeń np. SUG).
 - 5) Sprawdzić każdy czujnik na poprawność działania zgodnie z zaleceniami producenta systemu. Każda czujka powinna zostać sprawdzona raz w roku. Dopuszcza się sprawdzenie kolejnych 25% czujek przy kolejnej kontroli kwartalnej.
 - 6) Sprawdzić czy monitoring uszkodzeń centrali sygnalizacji pożarowej funkcjonuje prawidłowo.
 - 7) Sprawdzić wzrokowo stan wszystkich połączeń kablowych i odpowiednie ich zabezpieczenie.
 - 8) W miarę możliwości spowodować zadziałanie każdego łącza do alarmowego centrum odbiorczego Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie
 - 9) Przeprowadzać próby sprawności akumulatorów.
 - 10) Sprawdzić zapasy papieru, tuszu lub taśmy dla każdej drukarki. W razie konieczności wymiana.
 - 11) Wymiana baterii urządzeń radiowych
 - 12) Przeprowadzić próby zalecane przez producenta.

- 13) Dokonać przeglądu zmian konstrukcyjnych obiektu, zmian przeznaczenia pomieszczeń, które mogą mieć wpływ na rozmieszczenie i dobór czujek pożarowych i ręcznych ostrzegaczy pożarowych.
 - 14) Przeprowadzone działania konserwacyjne i/lub czynności obsługi awaryjnej i/lub okresowe wyłączenia dokonywane przez konserwatora systemu odnotować w książce pracy centrali.
2. W ramach przeglądu **instalacji oddymiania**, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Oceny ogólnej stanu technicznego klap dymowych ze zwróceniem uwagi na ewentualne rysy oraz uszkodzenia mechaniczne.
 - 2) Kontroli siłowników poprzez otwarcie klap.
 - 3) Oceny stanu zawiasów i uszczelki w klapie dymowej oraz szczelności.
 - 4) Regulacji domykania klapy.
 - 5) Sprawdzenia blokady rygla i jego regulacja.
 - 6) Sprawdzenia stanu stelaży i ocena ich zamocowania w klapie dymowej.
 - 7) Sprawdzenia uzbrojenia skrzynki alarmowej.
 - 8) Usunięcia ewentualnych drobnych usterek mających wpływ na pracę systemu.
 - 9) Odnotowania wyniku kontroli urządzeń systemu oddymiania w protokole.
 3. W ramach przeglądu **instalacji gaszenia aerozolami**, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Sprawdzenia prawidłowości wskazań central i zasilaczy.
 - 2) Sprawdzenie prawidłowości działania układów sterowania - elementów liniowych, sterowniczych i sygnalizacyjnych, przegląd stanu baterii akumulatorów.
 - 3) Sprawdzenia prawidłowości transmisji sygnałów do centrali nadrzędnej SSP.
 - 4) Oględzin metalowych pojemników z stałym środkiem gaśniczym.
 - 5) Sprawdzenie zamocowania uchwytów generatorów.
 - 6) Sprawdzenie zacisków aktywatora.
 - 7) Sprawdzenie ciągłości obwodu elektrycznej aktywacji (prąd testu <math>< 5\text{mA}</math>).
 4. Każdy przegląd objęty umową ma być zakończony protokołem poświadczającym wykonanie przeglądu p.poż oraz stwierdzającym poziom sprawności testowanych urządzeń. Protokoły należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej.
 5. W przypadku stwierdzenia usterek w protokołach z przeglądu Wykonawca dołączy do protokołu z przeglądu, kosztorys usunięcia usterek, wykonania niezbędnych prac naprawczych w celu prawidłowego działania instalacji systemu ppoż. W kosztorysie m.in. należy podać specyfikacje urządzeń, elementów podlegających wymianie.
 6. Usuwanie powstałych usterek oraz prace remontowe będą wykonywane na podstawie osobnego zlecenia.

§ 3.
TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wymienione w § 2 ust. 1 i ust. 2, przeglądy instalacji systemów przeciwpożarowych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zgodnie z poniższym harmonogramem:

do 30.06.2024 r.

do 30.09.2024 r.

do 31.12.2024 r.

do 31.03.2025 r.

do 30.06.2025 r.

do 30.09.2025 r.

do 31.12.2025 r.

2. Wymienione w § 2 ust. 3, przeglądy instalacji systemów przeciwpożarowych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zgodnie z poniższym harmonogramem:

do 30.06.2024 r.

do 31.12.2024 r.

do 30.06.2025 r.

do 31.12.2025 r.