

## KONSERWACJA OŚWIETLENIA NA TERENIE GMINY ŁOMIANKI OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CPV- 50232100-1 – konserwacja oświetlenia ulicznego

**Przedmiotem zamówienia** wykonanie usługi polegającej na konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Łomianki, oświetlenia na cmentarzu komunalnym, oświetlenia na placach zabaw, parków gminnych, kortów tenisowych, obejmująca utrzymanie w stanie sprawności opraw oświetlenia ulicznego i oświetlenia cmentarza komunalnego, skrzyżowania dróg gminnych z DK7, placów zabaw oraz szaf sterujących, każde oświetlenie gminnych działek oraz wykonywanie wszystkich czynności towarzyszących konserwacji w ramach zakupu usług remontowych.

**W ramach zamówienia Wykonawca wykona:**

1. Czynności eksploatacyjne, a w szczególności przeglądy techniczne urządzeń, aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej obejmujące:
  - a) oględziny tras linii napowietrznych i kablowych oraz urządzeń z nimi związanych,
  - b) przeglądy techniczne opraw i wnętrza latarni
  - c) zabezpieczenie szaf oświetleniowych przed dostępem osób postronnych w taki sposób, aby dostęp do nich miały tylko osoby upoważnione przez Zamawiającego,
  - d) dostęp do szaf oświetleniowych dla komisji dokonującej, na życzenie odczyt wskaźników energii,
  - e) sporządzanie i przekazywanie gminie Łomianki comiesięcznego raportu z podjętych działań naprawczych do dnia 10 tego każdego miesiąca następującego po okresie przeglądu.
2. Wymianę na nowe lub naprawę wg potrzeb oświetlenia ulicznego zgłoszonych przez gminę Łomianki uszkodzonych lub niedziałających urządzeń. Elementy wymienione na nowe muszą być zgodne z elementami zestawienia w formularzu ofertowym załącznik nr 1 a ich zestawienie dołączone do comiesięcznego raportu. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z zakupem, dostawą materiałów użytych do prowadzenia prac. Wykonawca musi uwzględnić wszystkie koszty związane z robotami towarzyszącymi i odtworzeniem nawierzchni do stanu pierwotnego.
3. Utrzymywanie we właściwym stanie opraw oświetleniowych tak, aby zabrudzenia lub częściowe uszkodzenia nie powodowały zmniejszenia ich sprawności,
4. Utrzymywanie we właściwym stanie technicznym osłon i odbłyśników opraw tak, aby nie powodowały olśnienia.
5. Utrzymanie estetycznego wyglądu urządzeń poprzez:
  - a) jednolity typ wysięgników, opraw, słupów, źródeł światła, barwy światła w określonym ciągu latarni, o ile geometria drogi nie wymusza innego rozwiązania,
  - b) wypionowanie słupów,
6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania odpowiedniego sprzętu specjalistyczny (podnośnik samochodowy dopuszczony do pracy pod napięciem) oraz że osoby wykonujące czynności posiadające odpowiednie kwalifikacje do pracy pod napięciem,
7. Bieżące odbieranie zgłoszeń o usterkach i awariach i likwidacja w/w awarii w ciągu maksymalnie 24 godzin od momentu zgłoszenia wraz z informacją do Zamawiającego o wykonaniu tych zadań.
8. Wymiana wyeksploatowanych źródeł światła w terminie maksymalnie 24 godzin.
9. Informowanie Zamawiającego o awariach sieci zasilającej i urządzeń sterowniczych, powodujących czasowe zaciemnienie ulic, placów gminnych.

10. Wykonawca odpowiedzialny jest za stan techniczny i bezpieczne funkcjonowanie urządzeń oświetlenia ulicznego i ponosi wszelkie konsekwencje z tego tytułu oraz z tytułu zaciemnienia ulic lub jej odcinka, od odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich włącznie, z wyjątkiem sytuacji losowych wynikających nie z winy Wykonawcy.
11. Wykonanie regulacji zegarów astronomicznych w celu zapewnienia jednoczesnego czasu zapalania się poszczególnych odcinków oświetlenia ulicznego, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia Zamawiającego.
12. Wycinanie, podcinanie gałęzi wrastających w lampy i linię oświetlenia ulicznego.
13. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z zakupem, dostawą materiałów użytych do prowadzenia prac. Wykonawca musi uwzględnić wszystkie koszty związane z robotami towarzyszącymi i odtworzeniem nawierzchni do stanu pierwotnego.
14. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenia robót w trakcie ich wykonywania.
15. W trakcie wykonywania robót należy umożliwić mieszkańcom dojazd i dojazd do posesji, każde naruszenie zjazdu ( rozkopanie) uzgadniać indywidualnie z Właścicielem posesji.
16. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z prowadzenia robót bez zamykania ruchu. Wszelkie roszczenia użytkowników dróg, jakie wpłyną do Zarządzającego, związane z wykonywaniem robót będących przedmiotem niniejszej OPZ i umowy będą kierowane do Wykonawcy w celu ich załatwienia.
17. W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek urządzenia infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej zobowiązany jest on bezzwłocznie powiadomić Właściciela tego urządzenia o jego uszkodzeniu, zabezpieczenia miejsca awarii oraz udzieleniu pomocy przy usuwaniu awarii bądź na żądanie Właściciela usunięcia awarii. O incydencie należy również powiadomić Zamawiającego. W przypadku niezastosowania się do powyższego zapisu Zamawiający może zlecić usunięcie uszkodzenia innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
18. Inne obowiązki Wykonawcy:
  - 1) Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie kosztów zastępczej konserwacji oświetlenia.
  - 2) Za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót odpowiedzialny jest Wykonawca robót;
  - 3) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę/Podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będącymi następstwem działania Wykonawcy/Podwykonawcy, rażącego niedbalstwa, braku należytej staranności;
  - 4) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną, w tym płatność ewentualnych należności za szkody następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowanych zawinioną przez siebie niewłaściwą konserwacją oświetlenia objętą niniejszej umowa oraz wypełnieniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
  - 5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za usługi wykonane przez Podwykonawców;
  - 6) Należności za roboty zlecone przez Zamawiającego innemu Wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy będą potrącone z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę;
  - 7) Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:
    - a) organizacji i wykonywania usługi,

- b) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
  - c) ochrony środowiska,
  - d) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - e) organizacji i utrzymywania zaplecza wykonywania prac,
  - f) bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego,
  - g) ochrony mienia związanego z prowadzeniem prac.
19. Niezwłocznego podjęcia działań interwencyjnych w przypadku zgłoszenia awarii oświetlenia ulicznego w formie pisemnej lub e-mailem przez Zamawiającego, w imieniu którego mogą występować osoby wskazane w umowie oraz Straż Miejska w Łomiankach lub mieszkańcy.
  20. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (maksymalnie w ciągu 24 h od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego o awarii) o usunięciu zgłoszonej awarii oświetlenia ulicznego lub braku oraz przyczyn możliwości jej usunięcia w informacji zwrotnej do Zamawiającego formie pisemnej lub e-mailem.
  21. Zapewnienie i utrzymanie ciągłej (całodobowej) łączności pomiędzy brygadami interwencyjnymi a osobami wskazanymi w umowie lub Strażą Miejską w Łomiankach.
  22. Zapewnienia służb kontroli stanu technicznego oświetlenia ulicznego w godzinach nocnych.
  23. Prowadzenia ewidencji zgłoszeń awarii i dostarczenia Zamawiającemu comiesięcznego raportu w formie papierowej wykonanego przeglądu i napraw oraz kopii ewidencji przyjmowanych zgłoszeń w formie papierowej z rozliczanego miesiąca najpóźniej do dnia 15 każdego miesiąca.
  24. Zapewnienie odpowiedniego sprzętu i środków ochronnych do realizacji prac pod napięciem, bez konieczności wyłączenia zasilania elektrycznego.
  25. Posiadania odpowiednich uprawnień przez osoby realizujące prace pod napięciem oraz przez dokonujące czynności związane z eksploatacją i dozorem urządzeń elektrycznych oświetlenia ulicznego.
  26. Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości punktów świetlnych, nie więcej niż 3 % w stosunku do liczby istniejących punktów świetlnych w zależności od bieżących potrzeb.

Zgodnie z art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wskazuje jako wymagające zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – osoba posiadająca uprawnienia kwalifikacji D do 1kV.

NACZELNIK  
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych  
Tomasz Koc

