
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa budynku Domu Ludowego wraz z rozbiórką schodów zewnętrznych, budową nowych schodów oraz tarasu zlokalizowanych od strony elewacji tylnej, w miejscowości Pępice dz. nr 237/2, 237/1, 240

ADRES INWESTYCJI: Pępice dz. nr 237/2, 237/1, 240

NAZWA INWESTORA: Gmina Skarbimierz

ADRES INWESTORA: ul. Parkowa 12, Skarbimierz-Osiedle, 49-318 Skarbimierz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE
arch.-bud. mgr inż.arch. Paweł Miszczańczyk

DATA OPRACOWANIA: 14.03.2024

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(23%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 0/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

14.03.2024

Data zatwierdzenia

ZAKRES OPRACOWANIA

PRZEMUROWANIA PRZEBICIA, ŚCIANY WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE

Na kondygnacji I piętra w ścianie tylnej przewiduje się przebicie nowych otworów okiennych nawiązujących gabarytami do istniejących w obiekcie.

Na kondygnacji parteru przy schodach wewnętrznych w pomieszczeniu korytarza przewiduje się przebicie otworu drzwiowego z miejscowym zamurowaniem.

Przy scenie na I piętrze przewiduje się wykonanie nowej ścianki działowej wydzielającej korytarz w systemie suchej zabudowy z płyt g-k montowanych do profili stalowych.

NADPROŻE

W pomieszczeniu korytarza przy scenie na I piętrze przewiduje się wykonanie nowego nadproża typu Porotherm 11,5.

SCHODY ZEWNĘTRZNE

Na zewnątrz budynku przy elewacji tylnej przy wejściu na kondygnacji I piętra przewiduje się likwidację istniejących stalowych schodów wraz ze spocznikiem betonowym oraz stalową obudową. W miejsce zdemontowanych schodów przewiduje się wykonać nowe wykonane w konstrukcji stalowej. Konstrukcja stalowa schodów z belkami policzkowymi malowana proszkowo w kolorze antracyt RAL 7016. Stopnie i spoczniki wykonane w systemie Wema z krat ażurowych.

Projektowane schody zewnętrzne o wymiarach:

- szerokość użytkowa biegu: 1,30m;
- szerokość użytkowa spocznika: 1,50m;
- wysokość stopni: 15cm;

Balustrady stalowe malowane proszkowo w kolorze antracyt RAL 7016.

TARAS

Od strony elewacji tylnej przewiduje się wykonanie tarasu łączącego istniejący parking z nowoprojektowanymi schodami zewnętrznymi oraz wprowadzonym wejściem na kondygnacji parteru. Fundamenty tarasu stanowią ścianami i ławy żelbetowe. Fundamenty zaprojektowano z betonu C16/20 wylewanego na budowie i zbrojonego stalą A-IIIIN (RB500). Beton do fundamentów powinien być dostarczony pompą, zaś w deskowaniach należy go starannie zagęścić przez wibrowanie. Fundamenty i ściany fundamentowe stykające się z gruntem pokryć dwukrotnie bitumicznym środkiem gruntującym np. Abizol lub Dysperbit.

Wykończenie tarasu wykonać w nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej 1:3, podbudowie z kruszywa o frakcji 0/31,5cm oraz piasku zagęszczonego warstwami.

SCHODY WEWNĘTRZNE

Należy wykonać remont drewnianych schodów wewnętrznych. Przewiduje się usunięcie okładziny z paneli ze stopni i spoczników oraz podniesienie balustrady do wysokości 110cm. Drewnianą klatkę schodową poddać renowacji dokonując naprawy uszkodzonych i zniszczonych elementów.

STOLARKA OKIENNA

Stolarka okienna z PCV, z odwzorowaniem układu i podziałów istniejących okien min. trójszybowa, zespolona, rozwieralno-uchylna w kolorze białym.

STOLARKA DRZWIOWA

Drzwi zewnętrzne, aluminiowe, montowane na 3 zawiasach, wyposażone w zamek oraz klamkę metalową z szyldem i wkładką. Ościeżnica aluminiowa. Drzwi wewnętrzne drewnopodobne.

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Przebudowa budynku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Taras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Schody zewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	Roboty dodatkowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 23%							0,00	0,00%
	Kosztorys brutto							0,00	0,00%

Słownie: zero i 0/100 zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Przebudowa budynku			
1 d.1	KNR 4-01 0334-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej dla ściągów stalowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
		0,15 * 0,85 * 2,1	m3	0,268	
				RAZEM	0,268
3 d.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		(0,86 * 2,1 + 0,86 * 2,1 + 0,86 * 1,06)	m2	4,524	
				RAZEM	4,524
4 d.1	KNR-W 2-02 1027-01	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni do 1.5 m2	m2		
		1 * 2,1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
5 d.1	KNR 4-01 0334-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej dla ściągów stalowych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
6 d.1	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2	m2		
		(1 * 1,85) * 4	m2	7,400	
				RAZEM	7,400
7 d.1	KNNR 2 0505-01	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		(1 * 0,25) * 4	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		(0,43 * 1,85 + 0,43 * 1,85 + 0,43 * 1,04) * 4	m2	8,153	
				RAZEM	8,153
9 d.1	KNR 2-02 0129-02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
10 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 2-02 1020-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione dwukrotnie malowane na budowie	m2		
		1,34 * 2,1	m2	2,814	
				RAZEM	2,814
12 d.1	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2		
		1 * 2,1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
13 d.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,2	m	1,200	
				RAZEM	1,200
14 d.1	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101	m2		
		4,94 * 3,31	m2	16,351	
				RAZEM	16,351

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
16 d.1	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.1	KNNR 5 0205-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
18 d.1	KNR 4-03 1013-03	Tynkowanie wnek o pow.do 1.0 m ²	m ²		
		7,89	m ²	7,890	
				RAZEM	7,890
19 d.1	KNR 19-01 1020-02	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. do 1.5 m ²	m ²		
		(1,5 * 0,4) * 24	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
20 d.1	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne zeskrabanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ²	m ²		
		(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09) + ((1,5 * 0,4) * 24) + 30	m ²	63,509	
				RAZEM	63,509
21 d.1	KNR 19-01 1020-06	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. ponad 5.0 m ²	m ²		
		(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09)	m ²	19,109	
				RAZEM	19,109
22 d.1	KNR 2-14 1204-02	Rozbiórka balustrady drewnianej i poręczy schodów bez zastrzału	m		
		6,2 + 0,6 + 2,4 + 2	m	11,200	
				RAZEM	11,200
23 d.1	KNR 19-01 1310-03	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby z powierzchni drewnianych	m ²		
		(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09) + ((1,5 * 0,4) * 24) + 23,5	m ²	57,009	
				RAZEM	57,009
24 d.1	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.1	KNR 4-01 0417-05	Wymiana elementów schodów drewnianych - skręty poręczy powyżej 90 st.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
26 d.1	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze	m		
		6,2 + 0,6 + 2,4 + 2	m	11,200	
				RAZEM	11,200
27 d.1	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne	szt.		
		47	szt.	47,000	
				RAZEM	47,000
28 d.1	KNR-W 4-01 0816-03	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczułek o powierzchni ponad 8 m ²	m ²		
		(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09)	m ²	19,109	
				RAZEM	19,109
29 d.1	KNR-W 4-01 0816-02	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczułek o powierzchni do 8 m ²	m ²		
		((1,5 * 0,4) * 24)	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2		
		$(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09) + ((1,5 * 0,4) * 24) + 23,5$	m2	57,009	
				RAZEM	57,009
31 d.1	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		11,74	m2	11,740	
				RAZEM	11,740
32 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		$11,74 * 0,2$	m3	2,348	
				RAZEM	2,348
33 d.1	KNNR-W 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m2		
		$1 * 8,5$	m2	8,500	
				RAZEM	8,500
34 d.1	KSNR 4 0105-02	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
35 d.1	KSNR 4 0205-03	Rurociągi z PCW o śr. 75 mm łączone metodą wciskową	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
36 d.1	KNR 4-01 0820-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		$1 * 8,5$	m2	8,500	
				RAZEM	8,500
37 d.1	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		14	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
2		Taras			
38 d.2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
39 d.2	KNR 2-01 0218-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		$(7 * 0,4)$	m3	2,800	
				RAZEM	2,800
40 d.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		$(2,5 * 6) + 2,6$	m	17,600	
				RAZEM	17,600
41 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
42 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
43 d.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		$2,5 * 2,7$	m2	6,750	
				RAZEM	6,750

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Schody zewnętrzne			
44 d.3	kalkulacja własna	Demontaż schodów stalowych wraz z betonowym podestem oraz stalową obudową w blachy trapezowej	szt.p rzec.		
		1	szt.p rzec.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.3	KNR 2-01 0209-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami zgarniakowymi 0.25 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
46 d.3	KNR 2-01 0307-03	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu IV)	m3		
		0,02 * 132	m3	2,640	
				RAZEM	2,640
47 d.3	KNR 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		(0,25 * 8)	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.3	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		(1,7 * 0,8) * 0,2	m3	0,272	
				RAZEM	0,272
49 d.3	KNR 2-02 1214-03	Schody stalowe policzkowe ze spocznikami i stopniami	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.3	KNR 2-02 1218-01	Wsporniki ze stali teowej proste	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
51 d.3	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m		
		15,22 + 12,75	m	27,970	
				RAZEM	27,970
4		Roboty dodatkowe			
52 d.4	kalk. własna	Utylizacja gruzu	kg		
		9701	kg	9 701,000	
				RAZEM	9 701,000
53 d.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		16 * 8	m2	128,000	
				RAZEM	128,000
54 d.4	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		16 * 8	m2	128,000	
				RAZEM	128,000

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Przebudowa budynku				0,00
1 d.1	KNR 4-01 0334-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej dla ściągów stalowych	szt.	1,000	0,00	0,00
2 d.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3	$0,15 * 0,85 * 2,1 = 0,268$	0,00	0,00
3 d.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	$(0,86 * 2,1 + 0,86 * 2,1 + 0,86 * 1,06) = 4,524$	0,00	0,00
4 d.1	KNR-W 2-02 1027-01	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni do 1.5 m2	m2	$1 * 2,1 = 2,100$	0,00	0,00
5 d.1	KNR 4-01 0334-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej dla ściągów stalowych	szt.	7,000	0,00	0,00
6 d.1	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2	m2	$(1 * 1,85) * 4 = 7,400$	0,00	0,00
7 d.1	KNNR 2 0505-01	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m2	$(1 * 0,25) * 4 = 1,000$	0,00	0,00
8 d.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	$(0,43 * 1,85 + 0,43 * 1,85 + 0,43 * 1,04) * 4 = 8,153$	0,00	0,00
9 d.1	KNR 2-02 0129-02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt.	4,000	0,00	0,00
10 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,000	0,00	0,00
11 d.1	KNR 2-02 1020-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione dwukrotnie malowane na budowie	m2	$1,34 * 2,1 = 2,814$	0,00	0,00
12 d.1	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2	$1 * 2,1 = 2,100$	0,00	0,00
13 d.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,200	0,00	0,00
14 d.1	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo -kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101	m2	$4,94 * 3,31 = 16,351$	0,00	0,00
15 d.1	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów tylnkowych w cegle	m	25,000	0,00	0,00
16 d.1	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.	2,000	0,00	0,00
17 d.1	KNNR 5 0205-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m	25,000	0,00	0,00
18 d.1	KNR 4-03 1013-03	Tynkowanie wnek o pow.do 1.0 m2	m2	7,890	0,00	0,00
19 d.1	KNR 19-01 1020-02	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. do 1.5 m2	m2	$(1,5 * 0,4) * 24 = 14,400$	0,00	0,00
20 d.1	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne zeszkobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2	$(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09) + ((1,5 * 0,4) * 24) + 30 = 63,509$	0,00	0,00

Kosztyorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21 d.1	KNR 19-01 1020-06	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. ponad 5.0 m2	m2	$(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09) = 19,109$	0,00	0,00
22 d.1	KNR 2-14 1204-02	Rozbiórka balustrady drewnianej i poręczy schodów bez zastrzału	m	$6,2 + 0,6 + 2,4 + 2 = 11,200$	0,00	0,00
23 d.1	KNR 19-01 1310-03	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby z powierzchni drewnianych	m2	$(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09) + ((1,5 * 0,4) * 24) + 23,5 = 57,009$	0,00	0,00
24 d.1	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.	2,000	0,00	0,00
25 d.1	KNR 4-01 0417-05	Wymiana elementów schodów drewnianych - skrzyty poręczy powyżej 90 st.	szt.	3,000	0,00	0,00
26 d.1	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze	m	$6,2 + 0,6 + 2,4 + 2 = 11,200$	0,00	0,00
27 d.1	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne	szt.	47,000	0,00	0,00
28 d.1	KNR-W 4-01 0816-03	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni ponad 8 m2	m2	$(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09) = 19,109$	0,00	0,00
29 d.1	KNR-W 4-01 0816-02	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni do 8 m2	m2	$((1,5 * 0,4) * 24) = 14,400$	0,00	0,00
30 d.1	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	$(3,9 * 3,22) + (2,12 * 3,09) + ((1,5 * 0,4) * 24) + 23,5 = 57,009$	0,00	0,00
31 d.1	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	11,740	0,00	0,00
32 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	$11,74 * 0,2 = 2,348$	0,00	0,00
33 d.1	KNNR-W 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m2	$1 * 8,5 = 8,500$	0,00	0,00
34 d.1	KSNR 4 0105-02	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	14,000	0,00	0,00
35 d.1	KSNR 4 0205-03	Rurociągi z PCW o śr. 75 mm łączone metodą wciskową	m	14,000	0,00	0,00
36 d.1	KNR 4-01 0820-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m2	$1 * 8,5 = 8,500$	0,00	0,00
37 d.1	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2	14,000	0,00	0,00
Razem dział: Przebudowa budynku						0,00
2		Taras				0,00
38 d.2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	7,000	0,00	0,00
39 d.2	KNR 2-01 0218-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3	$(7 * 0,4) = 2,800$	0,00	0,00
40 d.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	$(2,5 * 6) + 2,6 = 17,600$	0,00	0,00
41 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	7,000	0,00	0,00

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
42 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	7,000	0,00	0,00
43 d.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	2,5 * 2,7 = 6,750	0,00	0,00
Razem dział: Taras						0,00
3		Schody zewnętrzne				0,00
44 d.3	kalkulacja własna	Demontaż schodów stalowych wraz z betonowym podestem oraz stalową obudową w blachy trapezowej	szt.p rzec.	1,000	0,00	0,00
45 d.3	KNR 2-01 0209-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami zgarniakowymi 0.25 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	20,000	0,00	0,00
46 d.3	KNR 2-01 0307-03	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość do 10 m (kat. gruntu IV)	m3	0,02 * 132 = 2,640	0,00	0,00
47 d.3	KNR 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	(0,25 * 8) = 2,000	0,00	0,00
48 d.3	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	(1,7 * 0,8) * 0,2 = 0,272	0,00	0,00
49 d.3	KNR 2-02 1214-03	Schody stalowe policzkowe ze spocznikami i stopniami	szt.	1,000	0,00	0,00
50 d.3	KNR 2-02 1218-01	Wsporniki ze stali teowej proste	szt.	40,000	0,00	0,00
51 d.3	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	15,22 + 12,75 = 27,970	0,00	0,00
Razem dział: Schody zewnętrzne						0,00
4		Roboty dodatkowe				0,00
52 d.4	kalk. własna	Utylizacja gruzu	kg	9 701,000	0,00	0,00
53 d.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	16 * 8 = 128,000	0,00	0,00
54 d.4	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	16 * 8 = 128,000	0,00	0,00
Razem dział: Roboty dodatkowe						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 23%						0,00
Kosztorys brutto						0,00

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	852,7627	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	1,1520	0,0000	1,1520	0,00	0,00
2	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,3550	0,0000	2,3550	0,00	0,00
3	haki do muru	kg	1,5360	0,0000	1,5360	0,00	0,00
4	farba olejna do gruntowania	dm3	2,9745	0,0000	2,9745	0,00	0,00
5	farba olejna nawierzchniowa	dm3	2,5588	0,0000	2,5588	0,00	0,00
6	siatka	m2	17,9840	0,0000	17,9840	0,00	0,00
7	zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0600	0,0000	0,0600	0,00	0,00
8	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,0026	0,0000	0,0026	0,00	0,00
9	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m3	0,0230	0,0000	0,0230	0,00	0,00
10	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,0026	0,0000	0,0026	0,00	0,00
11	maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m2	0,7680	0,0000	0,7680	0,00	0,00
12	płyty komunikacyjne długie	m2	0,0512	0,0000	0,0512	0,00	0,00
13	płyty komunikacyjne krótkie	m2	0,0256	0,0000	0,0256	0,00	0,00
14	płyty pomostowe robocze	m2	1,9200	0,0000	1,9200	0,00	0,00
15	materiały pomocnicze	zł		0,0000	0,0000		0,00
16	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,0266	0,0000	0,0266	0,00	0,00
17	cegła budowlana pełna	szt.	99,6960	0,0000	99,6960	0,00	0,00
18	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	16,5624	0,0000	16,5624	0,00	0,00
19	wapno suchogaszone	kg	9,2460	0,0000	9,2460	0,00	0,00
20	piasek do zapraw	m3	0,0863	0,0000	0,0863	0,00	0,00
21	woda z rurociągu	m3	0,0407	0,0000	0,0407	0,00	0,00
22	zaprawa wapienna m. 4	m3	0,0342	0,0000	0,0342	0,00	0,00
23	zaprawa cementowo wapienna m. 15	m3	0,2611	0,0000	0,2611	0,00	0,00
24	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,4830	0,0000	0,4830	0,00	0,00
25	szpachlówka celulozowa	dm3	0,4410	0,0000	0,4410	0,00	0,00
26	pianka poliuretanowa	kg	0,0630	0,0000	0,0630	0,00	0,00
27	ościeżnice drewniane	m2	2,1000	0,0000	2,1000	0,00	0,00
28	drzwi drewniane zewnętrzne	m2	2,1000	0,0000	2,1000	0,00	0,00
29	pianka poliuretanowa	dm3	2,4420	0,0000	2,4420	0,00	0,00
30	silikon	dm3	0,4440	0,0000	0,4440	0,00	0,00
31	gips szpachlowy	kg	17,3900	0,0000	17,3900	0,00	0,00
32	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	31,2280	0,0000	31,2280	0,00	0,00
33	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m2	7,4000	0,0000	7,4000	0,00	0,00
34	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej	m2	1,0100	0,0000	1,0100	0,00	0,00
35	zaprawa	m3	0,0520	0,0000	0,0520	0,00	0,00
36	podokienniki prefabrykowane	szt.	4,0000	0,0000	4,0000	0,00	0,00
37	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,6303	0,0000	0,6303	0,00	0,00
38	rozcieńczalnik	dm3	0,2786	0,0000	0,2786	0,00	0,00
39	papier ścierny	m2	0,3940	0,0000	0,3940	0,00	0,00
40	szpachlówka celulozowa	dm3	0,7316	0,0000	0,7316	0,00	0,00
41	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wejściowe gruntowane	m2	2,8140	0,0000	2,8140	0,00	0,00
42	nadproża prefabrykowane	m	1,2240	0,0000	1,2240	0,00	0,00
43	płyty gipsowo-kartonowe	m2	67,3661	0,0000	67,3661	0,00	0,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
44	kształtowniki stalowe profilowane U -50x0,60	m	12,4268	0,0000	12,4268	0,00	0,00
45	kształtowniki stalowe profilowane C -50x0,60	m	33,5196	0,0000	33,5196	0,00	0,00
46	kołki do wstrzeliwania	szt.	66,3851	0,0000	66,3851	0,00	0,00
47	blachowkręty	szt.	915,6560	0,0000	915,6560	0,00	0,00
48	gips szpachlowy	t	0,0461	0,0000	0,0461	0,00	0,00
49	płyty z wełny mineralnej	m2	17,1686	0,0000	17,1686	0,00	0,00
50	taśma spoinowa	m	59,2887	0,0000	59,2887	0,00	0,00
51	woda	m3	0,4292	0,0000	0,4292	0,00	0,00
52	puszki	szt.	2,0400	0,0000	2,0400	0,00	0,00
53	przewody kablkowe	m	26,0000	0,0000	26,0000	0,00	0,00
54	papier ścierny w arkuszach	ark.	35,5650	0,0000	35,5650	0,00	0,00
55	lakier chemoutwardzalny na drewno	dm3	19,9532	0,0000	19,9532	0,00	0,00
56	utwardzacze do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm3	2,0523	0,0000	2,0523	0,00	0,00
57	wodorotlenek sodowy techniczny granulowany (85%)	kg	17,1027	0,0000	17,1027	0,00	0,00
58	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,0285	0,0000	0,0285	0,00	0,00
59	bale iglaste strugane jednostronnie 2.5 - 6.5 m kl.II	m3	0,0730	0,0000	0,0730	0,00	0,00
60	pochwyty (poręcze) schodowe z drewna iglastego	m	11,7600	0,0000	11,7600	0,00	0,00
61	krawędziaki iglaste strugane czterostronnie 4-6.5 m kl.II	m3	0,0940	0,0000	0,0940	0,00	0,00
62	materiał ścierny(na papierze lub tekturze)	m2	4,6575	0,0000	4,6575	0,00	0,00
63	98	m3	2,0300	0,0000	2,0300	0,00	0,00
64	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,0060	0,0000	0,0060	0,00	0,00
65	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,0080	0,0000	0,0080	0,00	0,00
66	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,0080	0,0000	0,0080	0,00	0,00
67	elektrody	kg	1,6782	0,0000	1,6782	0,00	0,00
68	farba olejna do gruntowania	dm3	0,4830	0,0000	0,4830	0,00	0,00
69	kotwy stalowe	szt.	44,4000	0,0000	44,4000	0,00	0,00
70	tłuczeń kamienny niesortowany	t	4,4548	0,0000	4,4548	0,00	0,00
71	piasek	m3	0,6578	0,0000	0,6578	0,00	0,00
72	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	17,9520	0,0000	17,9520	0,00	0,00
73	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,0018	0,0000	0,0018	0,00	0,00
74	kostka brukowa 8 cm szara	m2	6,9188	0,0000	6,9188	0,00	0,00
75	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	t	0,0790	0,0000	0,0790	0,00	0,00
76	wyroby stalowe różne	kg	33,1200	0,0000	33,1200	0,00	0,00
77	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m3	0,3400	0,0000	0,3400	0,00	0,00
78	rury z polipropylenu o śr. 25 mm	m	15,1200	0,0000	15,1200	0,00	0,00
79	kształtki z polipropylenu o śr. 25 mm	szt.	9,2400	0,0000	9,2400	0,00	0,00
80	tuleje ochronne	szt.	3,5000	0,0000	3,5000	0,00	0,00
81	rury kanalizacyjne, jednokielichowe o śr. 75 mm	m	11,4240	0,0000	11,4240	0,00	0,00
82	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 75 mm	szt.	9,8000	0,0000	9,8000	0,00	0,00
83	rury przepustowe z PCW	m	2,1420	0,0000	2,1420	0,00	0,00
84	uszczelki gumowe pierścieniowe, do rur z PCW	szt.	17,5000	0,0000	17,5000	0,00	0,00
85	płytki kamionkowe GRES	m2	14,2800	0,0000	14,2800	0,00	0,00
86	zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	101,0800	0,0000	101,0800	0,00	0,00
87	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	3,7800	0,0000	3,7800	0,00	0,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
RAZEM							0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	wyciąg	m-g	2,1110	0,00	0,00
2	środek transportowy	m-g	1,1974	0,00	0,00
3	rusztowanie rurowe	m-g	20,9920	0,00	0,00
4	środek transportowy	m-g	0,6610	0,00	0,00
5	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,1206	0,00	0,00
6	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,6739	0,00	0,00
7	wyciąg	m-g	0,9974	0,00	0,00
8	środek transportu	m-g	0,8339	0,00	0,00
9	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,7112	0,00	0,00
10	szlifierka do parkietów	m-g	9,8643	0,00	0,00
11	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,0175	0,00	0,00
12	koparka gąsienicowa 0.60 m3	m-g	0,0991	0,00	0,00
13	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0,0378	0,00	0,00
14	walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	0,5418	0,00	0,00
15	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,1400	0,00	0,00
16	spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	12,5865	0,00	0,00
17	wibrator powierzchniowy	m-g	0,8775	0,00	0,00
18	piła do cięcia kostki	m-g	0,1688	0,00	0,00
19	koparka gąsienicowa 0.25 m3	m-g	1,5080	0,00	0,00
20	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	4,0320	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Tabela elementów scalonych	3
Przedmiar	4
1 Przebudowa budynku	4
2 Taras	6
3 Schody zewnętrzne	7
4 Roboty dodatkowe	7
Kosztorys inwestorski	8
1 Przebudowa budynku	8
2 Taras	9
3 Schody zewnętrzne	10
4 Roboty dodatkowe	10
Zestawienie robocizny	11
Zestawienie materiałów	11
Zestawienie sprzętu	13
Spis treści	14