

## Dokumenty formalno-prawne:

- Narada koordynacyjna
- Mapy do celów projektowych
- Warunki przebudowy
- Wypisy i wyrisy z rejestru gruntów
- Zgody na prace na działkach
- Uzgodnienia

Narada koordynacyjna

**Odpis**

## OPINIA POZYTYWNA NR 141/2020

Na posiedzeniu w dniu 15.07.2020

uzgadniania dokumentacji projektowej dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot uzgodnienia(Adres): **sieć energetyczna z przyłączem ul. al. 23 Stycznia.**

Obiekt położony w działkach:

Lp.	Jedn. ewidencyjna	Obręb	Numery działek
1	M. Grudziądz	0050	92, 93/4, 63/1, 64, 65, 66, 100/1, 100/2

Wnioskodawca: **Adam Osiński AMS Projekt Usługi**  
**Projektowe**  
**ul. Ludwika Waryńskiego 32-36 GPP**  
**205**  
**86-300 Grudziądz**

Data pisma: **01.06.2020**  
Data wpływu: **05.06.2020**

### USTALENIA PODJĘTE PRZEZ ZESPÓŁ

Uzgodniono z uwagami

Lp.	Branża (reprezentujący) / Uwagi
1.	Urząd Miejski w Grudziądzu Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Referat Geodezji - Wojciech Matczyński, Magdalena Sendyk-Michalska (Magdalena Sendyk-Michalska) bez uwag
2.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Miasta Grudziądza - Andrzej Peoliński, Ludwik Falaciński, Marcin Wojtaszewski (Marcin Wojtaszewski) nie uczestniczyli
3.	Orange Polska S.A. Sieci - Mirosław Szymczak (Mirosław Szymczak) nie uczestniczył
4.	PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy Gazownia w Grudziądzu - Jacek Kozłowski, Piotr Schreiber, Krzysztof Witkowski (Piotr Schreiber) bez uwag – uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej
5.	Netia S.A. - Waldemar Wachowski (Waldemar Wachowski) Uzgodnienie nr ZUD/141 /2020 z dnia 20.07.2020r. – zgodnie z załącznikiem nr 3.
6.	Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Terenowa Jednostka Eksploatacji w Grudziądzu - Piotr Feldmann (Piotr Feldman) bez uwag – uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej
7.	Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Grudziądzu - Rafał Blumkowski (Rafał Blumkowski) bez uwag – uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej
8.	Węzeł Teleinformatyczny w Grudziądzu - Tomasz Wnuczek (Tomasz Wnuczek) bez uwag – uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej
9.	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Grudziądzu Dział Telewizji Kablowej - Jerzy Cepiński, Jerzy Pawłowski (Jerzy Pawłowski) bez uwag – uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej

10.	<b>GECKONET Sp. z o.o. (Grzegorz Doliński)</b> nie uczestniczył
11.	<b>Energa - Operator SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Grudziądz (Adam Krajewicz)</b> Uzgodnienie nr RG/2MMD/AK/U/607/2020 z dnia 21.07.2020r. - zgodnie z załącznikiem nr 2.
12.	<b>Energa - Oświetlenie Sp. z o.o. (Maciej Kocięda)</b> nie uczestniczył
13.	<b>Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. (Aleksandra Skamierska)</b> Uzgodnienie nr EOT/221/ZUDP/2020r. z dnia 20.07.2020r. - zgodnie z załącznikiem nr 1.
14.	<b>OPEC-SYSTEM Sp. z o.o. (Michał Mularczyk)</b> bez uwag – uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej
15.	<b>Urząd Miejski w Grudziądzu Wydział Budownictwa i Planowania Przestrzennego (Roksana Klempert)</b> nie uczestniczyła
16.	<b>Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu (Piotr Grodkowski)</b> Lokalizacja bez uwag. Lokalizacja inwestycji nie narusza pasa drogowego dróg publicznych.

### UWAGI DODATKOWE

1. W trakcie realizacji należy:

- zapewnić obsługę geodezyjną, lokując w jednostkach geodezyjnych sektora państwowego, spółdzielczego lub osób fizycznych posiadających uprawnienia do wykonywania robót geodezyjno - kartograficznych, zlecenie na dokonanie pomiaru zgodnie z obowiązującymi instrukcjami technicznymi, celem właściwego usytuowania /wytyczenia/ w terenie projektowanych urządzeń inżynierskich i innych obiektów budowlanych oraz na wykonanie pomiaru powykonawczego przed zasypaniem /Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, Dz.U. 2017 poz. 2101 ze zm./

\*\*\*wynikami pomiaru powykonawczego uzupełnić mapy znajdujące się w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grudziądzu\*\*\*

- wyłączną podstawą dokonania odbioru przez jednostkę branżową urządzeń uzbrojenia terenu będzie mapa uzupełniona wynikami pomiaru powykonawczego.

2. Jakakolwiek zmiana projektowanej trasy uzgodnionej niniejszym protokołem wymaga ponownego uzgodnienia przez ZUDP.

3. Uzgodnienie jest ważne przez okres 3 lat od daty wydania opinii z zastrzeżeniem przepisów, o których mowa §13 ust.2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. (Dz.U. Nr 38 poz. 455).

4. O całkowitym zakończeniu w terminie względnie nie przystąpieniu do realizacji uzgodnionej dokumentacji inwestor powiadomi pisemnie odpowiedni ZUDP.

5. Integralną częścią opinii jest uzgodniona i podpisana przez Przewodniczącego Zespołu dokumentacja projektowa.

6. Nie wyklucza się istnienia na danym terenie innych przewodów uzbrojenia podziemnego nie wykazanych na mapie zasadniczej i nie wykazanych przez poszczególne jednostki branżowe np. kolejowe, względnie kopalniane itp.

7. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.

/ INSPEKTOR  
*inż. Magdalena Sendyk-Michalska*

Przewodniczący Zespołu  
/pieczęć i podpis/





# Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o.

Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Rejestr Przedsiębiorców

KRS Nr 0000010351 Kapitał zakładowy 64 028 500 PLN Nr BDO 000024196

147/20

Grudziądz, dnia 20.07.2020r.

EOT/221/ZUD/2020



Urząd Miejski w Grudziądzu  
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
Referat Geodezji  
Narada Koordynacyjna  
ul. Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz



AB 680  
LABORATORIUM  
CENTRALNE



solidna  
firma 2019

**Dotyczy:** uzgodnienia nr 141/20 – w sprawie demontażu linii kablowej w ramach rozwiązania kolizji z budową budynku biurowo-usługowego oraz budowy nowego złącza kablowego przy ul. Toruńskiej i ul. Al. 23 Stycznia w Grudziądzu.

Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Spółka z o.o. informuje, że w/w projekt/plan uzgodniono z następującymi zastrzeżeniami:

1. Roboty ziemne prowadzone przy skrzyżowaniach i zbliżeniach demontowanego kabla energetycznego z istniejącymi przewodami i urządzeniami wod-kan należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem uprawnionego przedstawiciela MWiO Sp. z o.o. w Grudziądzu.
2. Wykonawca robót zobowiązany jest na 7 dni przed ich rozpoczęciem zawiadomić o tym pisemnie MWiO Sp. z o.o. w celu wyznaczenia nadzoru, podając numer uzgodnienia i datę jego wydania.
3. Istniejące i projektowane uzbrojenie wod-kan naniesiono orientacyjnie. Celem ustalenia dokładnego przebiegu przewodów należy wykonać ręczne przekopy próbne.
4. Prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejącej infrastruktury wod-kan należy wykonać ręcznie (łopatą).
5. Zwrócić uwagę na istniejące przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej do budynków, których inwentaryzacji nie posiadamy. Zwrócić uwagę na projektowane przyłącza wod-kan do projektowanego obiektu Inkubatora Przedsiębiorczości, zaznaczone orientacyjnie na załączonym planie.
6. Zachować przepisowe odległości w pionie i poziomie względem istniejących i projektowanych przewodów wod-kan.
7. Wykonawca (inwestor) odpowiada materialnie za wszelkie straty wynikłe z uszkodzeń sieci i urządzeń wod-kan podczas prowadzenia robót.
8. Uzgodnienie jest ważne do dnia 20.07.2022r.

## OZNACZENIA:



wodociąg/ proj. przyłączy wody

Kanalizacja sanitarna/ proj. przyłączy kanalizacji sanitarnej

### Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu

### Rozdzielnik:

1. Adresat
2. EOT – a/a

Sprawę prowadzi:  
Agnieszka Liczkowska

KIEROWNIK  
Sekcji obsługi technicznej  
*Aleksandra Kucharska*

Załącznik nr 1

GN-I.6630.141.2020

86-300 Grudziądz, ul. Mickiewicza 28/30, tel. /+48 56/ 45 04 901, fax /+48 56/ 45 04 934

NIP 876-18-72-491, Regon 870485618

e-mail: [mwio@mwio.pl](mailto:mwio@mwio.pl) <http://www.mwio.pl>

Od: Dział Dokumentacji Energetycznej

Do: Urząd Miejski w Grudziądzu  
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz

Znak: RG/2MMD/AK/U/607/ 2020

Grudziądz, dnia.....2020 -07- 2 1.....

**Dot. projektowanej elektroenergetycznej sieci kablowej nN-0,4 kV w ramach rozwiązania kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nN-0,4 kV z budową przewidywanego budynku biurowo-usługowego na terenie przy skrzyżowaniu Al. 23 Stycznia oraz ul. Toruńskiej w Grudziądzu zgodnie z załączonym planem.**

W odpowiedzi do sprawy j. w. informujemy, że plan sytuacyjny terenu przedmiotowej inwestycji uzgodniono pod względem podziemnego uzbrojenia elektroenergetycznego z uwagami jak niżej:

**OZNACZENIA:**

**kabel elektroenergetyczny nN-0,4 kV**

1. Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi będącymi w naszej eksploatacji, które występują w obrębie projektowanych: budowy elektroenergetycznej sieci kablowej nN-0,4 kV oraz przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej nN-0,4 kV w ramach rozwiązania kolizji z przewidywanym budynkiem biurowo-usługowym na obszarze przy skrzyżowaniu Al. 23 Stycznia i ul. Toruńskiej w Grudziądzu należy wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125.
2. Istniejące kable elektroenergetyczne wskreślono orientacyjnie. Celem dokładnego ustalenia tras kabli należy wykonać ręczne przekopy próbne.
3. Prace ziemne prowadzone w pobliżu kabli elektroenergetycznych wykonać ręcznie (łopata).
4. Wkreślone kable nN-0,4 kV należy nanieść na wszystkie egzemplarze projektu.
5. Uzgodnienie ważne do dnia.....2022 -07- 2 1.....

**UWAGA:**

- Kolizję istniejącej sieci elektroenergetycznej nN-0,4 kV z budową przewidywanego budynku biurowo-usługowego należy rozwiązać zgodnie z określonymi warunkami przebudowy (usunięcia kolizji) sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu nr R/20/002050 oraz opracowaną dokumentacją budowlaną.

K/O: 2MMD - a/a  
W zak. plan sytuacyjny  
Sprawę prowadzi: Adam Krajewicz  
tel. (056) 470 62 92

Kierownik Działu  
Dokumentacji Energetycznej  
  
Józef Szymota/ski

T +48 56 470 61 00  
F +48 56 470 64 40

Regon 190275904-00122  
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Toruniu  
ul. Gen. Bema 128 87-100 Toruń

operator.torun@energa.pl  
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000033456

nr konta: 61 1240 6292 1111 0010 3649 1837  
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



Załącznik nr 2  
GN-I-6530.141.2020



Toruń, 2020.07.20

## Uzgodnienie: ZUD/141/2020

**Temat przedłożonego projektu:** Sieć energetyczna z przyłączem ul. Al. 23  
Stycznia .

### **NETIA S.A. uzgadnia na następujących warunkach:**

1. Skrzyżowania (kolizje) i zbliżenia projektowane z istniejącą kanalizacją Netia S.A. rozwiązać zgodnie z normami prawa budowlanego. Przy zbliżeniu lub skrzyżowaniu linia kablowa powinna być zabezpieczona rurami ochronnymi na całej długości. Zachować przepisowe odległości w pionie i poziomie od kabli.
2. Prace ziemne prowadzone w pobliżu urządzeń Netii S.A. wykonać sposobem ręcznym(łopatą).
3. Wykonawca (inwestor) odpowiada materialnie za wszelkie straty wynikłe z uszkodzeń urządzeń telekomunikacyjnych Netii S.A. podczas prowadzenia robót.
4. Prace przy rozwiązaniu skrzyżowań i zbliżeń urządzeń prowadzić pod nadzorem pracownika Netii S.A. Rejon Toruń (nadzór jest płatny według stawek Netii S.A).
5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu infrastruktury telekomunikacyjnej z zachowaniem normatywnego przykrycia w stosunku do projektowanej niwelety.
6. Netia S.A nie będzie ponosiła kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu.
7. W projektowanych wjazdach i zjazdach oraz nowo projektowanych odcinkach jezdni krzyżujących się z istniejącą infrastrukturą techniczną Netii należy, ją pogłębić i zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi.
8. Wszelkie ewentualne zakłócenia i przerwy w łączności wynikające z awarii powstałych na skutek prowadzenia robót obciążają wykonawcę (inwestora).
9. Wykonawca (inwestor) zobowiązany jest zgłosić o terminie rozpoczęcia robót ziemnych oraz przedstawić harmonogram prac z pięciodniowym wyprzedzeniem do Netii S.A. przy ul. Legionów 119 w Toruniu (tel-22/352 66 94, fax -56/6600250).
10. Trasę kabli Netii S.A. naniesiono kolorem pomarańczowym zgodnie z inwentaryzacją.
11. Wykonane prace oraz zabezpieczenia przed zasypaniem, należy zgłosić do odbioru oraz wykonać sprawdzenie drożności kanalizacji kablowej.
12. Wszelkie koszty związane z wydaniem warunków technicznych, przebudową, nadzorem (nadzór techniczny przedstawiciela Netii płatny zgodnie z obowiązującym cennikiem w Netia SA) i zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury Netii ponosi inwestor.
13. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić kalibrację potwierdzającą drożność kanalizacji teletechnicznej po wykonanych pracach w obrębie infrastruktury Netia S.A w obecności przedstawiciela - właściciela sieci.

Netia S.A. zastrzega sobie , że do czasu realizacji projektu, zawartość sieci Netia S.A może ulec zmianie pod względem zasobności sieci teletechnicznej.

Powyższe uzgodnienie ważne jest przez jeden rok od daty wydania.

Przedstawiciel Netia S.A.  
Z poważaniem  
Waldemar Wachowski



Dokumentacja nr 141/2020

była przedmiotem narady koordynacyjnej  
przeprowadzonej w siedzibie Urzędu Miejskiego  
w Grudziądzu przy ul. Ratuszowej 1

w dniu 15-07-2020

w formie:

- za pośrednictwem zainteresowanych podmiotów /\*
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej /\*

(Przewodniczący narady koordynacyjnej) INSPEKTOR

\* niepotrzebna strona

inż. Magdalena Sienk-Michalska

LEGENDA: Instalacje elektryczne

- ✕ elementy do demontażu
- złącze kablowe - istn. i proj.
- okablowanie proj.
- zakres aktualizacji mapy

UWAGI:

- istn. dwa obwody YAKY 4x120mm<sup>2</sup> wyciąć ze złącza ZK-2008 i wprowadzić je do proj. KRSN-00/4R-NH2/F a w razie konieczności przedłużyć odcinkiem YAKXS 4x120mm<sup>2</sup> SE (Kolizja 2. Warunki Przebudowy ENERGA R/20/002050 z dn. 23-01-2020).
- istn. kabel YAKY 4x120mm<sup>2</sup> relacji ST "FOCHA 1"- istn. ZK1-2331 pozostawić odłączony w ziemi na dz. 100/65, 100/1

OZNACZENIA:

- kabel elektroenergetyczny nN
- kabel elektroenergetyczny SN
- wodociąg
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- gazociąg
- strata ochronna TP S.A.
- Netia S.A.
- ciepłociąg
- TV kablowa SM

Mapy do celów projektowych

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

nieruchomości położonej przy Al. 23 Stycznia, działka nr 100/65

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN-4.6640.1.163.2020
Miejscowość:		Grudziądz
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	046201_1
	nazwa	M. Grudziądz
Obręb ewidencyjny	identyfikator	046201_1.0060
	nazwa	50
Skala mapy:		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Amsterdam
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		---
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowych inwestycji		nie badano służebności gruntowych
Nie wyklucza się istnienia w terenie również innych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Inwentaryzacji Jednostce Wykonawstwa Geodezyjnego		
Mapa aktualna na dzień		13 marca 2020 r.

BIMForum.pl

GEODETA

Michał Sereśa

ul. Mickiewicza 45/2 18-300 Grudziądz

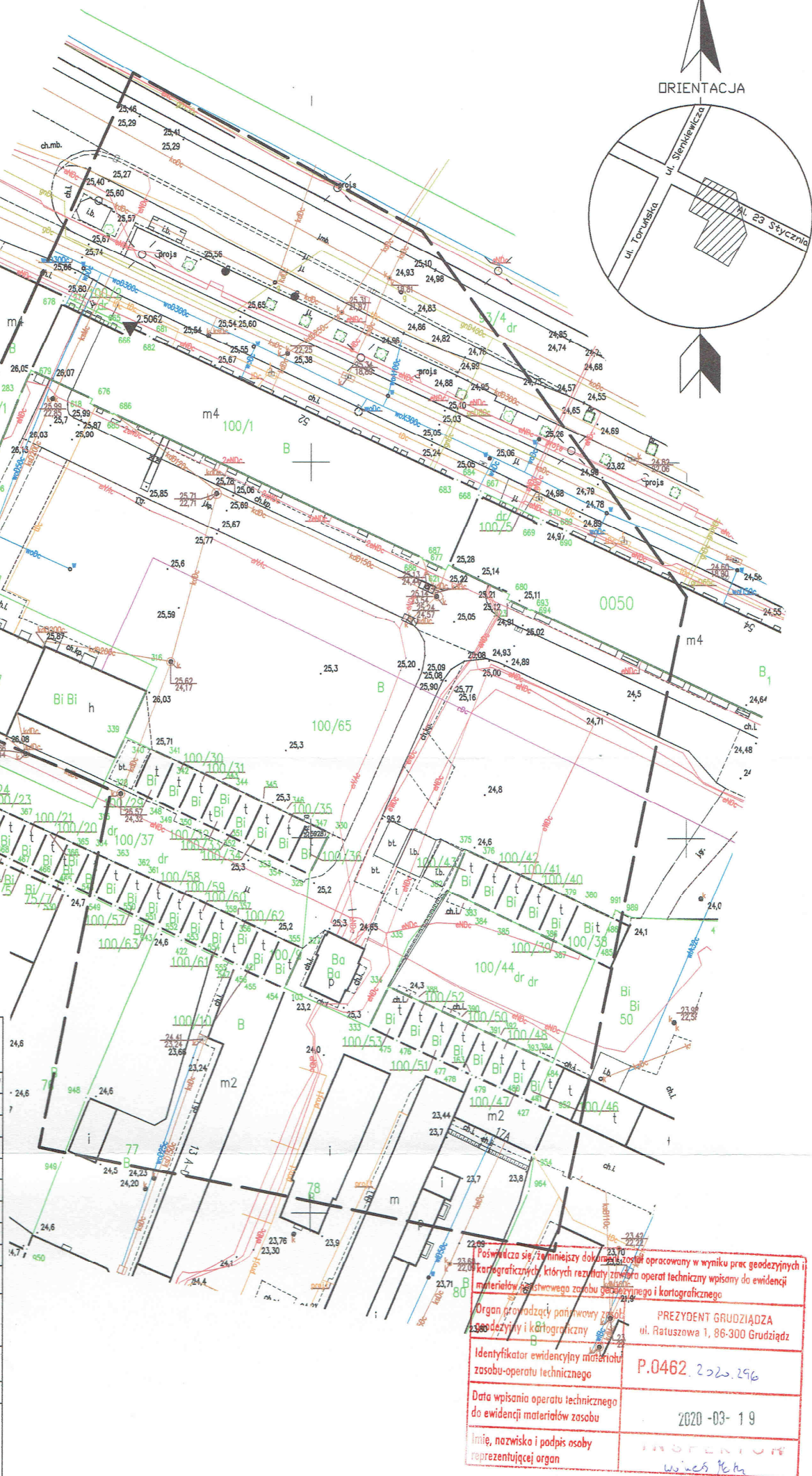
NIP: 876-216-52-88 | tel. 894 688 116

biuro@geodezja-grudziadz.pl

www.geodezja-grudziadz.pl

inż. Stefan Sereśa

wiadectwo MGPIB Nr 6485



Poswiadcza się, że niniejszy dokument jest opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów geodezyjnych i kartograficznych

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

PREZYDENT GRUDZIĄDZA

ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego

P.0462.2020.296

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

2020-03-19


Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Włodek Kozłowski





**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
nieruchomości położonej  
przy Al. 23 Stycznia, działka nr 63/1, 63/2, 64, 65

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN-1.6640.1.582.2020
Miejscowość:		Grudziądz
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	046201_1
	nazwa	M. Grudziądz
Obręb ewidencyjny	identyfikator	046201_1.0050
	nazwa	50
Skala mapy:		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Amsterdam
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowych inwestycji		nie badano służebności gruntowych
Nie wyklucza się istnienia w terenie również innych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji jednostce wykonawstwa geodezyjnego		
Mapa aktualna na dzień		19 czerwca 2020 r.
<div><div><div><b>BIMForum.pl</b></div><div>Michał Sereda</div><div>ul. Marconi 45/2 86-300 Grudziądz</div><div>NIP: 876-219-52-08   tel. 894 998 116</div><div>biuro@geodezja-grudziadz.pl</div><div>www.geodezja-grudziadz.pl</div></div><div><div><b>GEODETA</b></div><div>inż. <b>Stefan Sereda</b></div><div>Świadczy MGPIB Nr 6485</div></div></div>		

Poświadczam się, że niniejszy dokument jest opracowaniem w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały opublikowane w ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **PREZYDENT GRUDZIĄDZA**  
ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego: **P.0462.2020.604**

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: **2020-06-26**

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: **INSPEKTOR**  
*Wojciech Matyja*  
mgr inż. Wojciech Matyja



## Warunki przebudowy



**Energa**  
operator

Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o. Grudziądz	
przyjęto data	04.02.2020
zarejestrowano pod poz.	14/2020
przekazano do	przych.

Od Ariel Wernerowski  
Rejon Dystrybucji w Grudziądzu  
Dział Przyłączeń

Do Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.  
ul. Waryńskiego 32-36  
86-300 Grudziądz

T 56 470 62 98

Znak

Grudziądz, 23 stycznia 2020 roku

dot.: Wniosku o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu obiektu: budynek biurowo-usługowy kolizja z istniejącymi liniami kablowymi oraz złączami nN Grudziądz, gm. Grudziądz, dz. nr 63/1, 63/2, 64, 65.

Odpowiadając na złożony wniosek o określenie warunków przebudowy z dnia 09-01-2020 r., w załączeniu przekazujemy warunki przebudowy urządzeń elektroenergetycznych wraz z projektem umowy o przebudowę. Zawarcie umowy o przebudowę będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przebudowy.

W przypadku akceptacji treści załączonej umowy prosimy o czytelne podpisanie i odesłanie obydwu załączonych druków umowy. Prosimy nie wpisywać daty podpisania umowy.

Jednocześnie proponujemy Państwu wzajemne przysyłanie faktur w formacie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej. Stosowanie faktur elektronicznych wymaga akceptacji odbiorcy faktury. W załączeniu przesyłamy Państwu oświadczenie o akceptacji przysyłania faktur w formie elektronicznej, które po uzupełnieniu i podpisaniu przez osoby upoważnione z Państwa strony prosimy przesłać na adres: [operator.centrala@energa.pl](mailto:operator.centrala@energa.pl)

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA – OPERATOR S.A.

Z poważaniem

Załączniki:

1. Warunki nr R/20/002050
2. Propozycja umowy 2-egz.
3. Oświadczenie – 1 egz.

Kierownik  
Działu Przyłączeń  
*Paweł Kamiński*

T +48 56 470 61 00  
F +48 56 470 64 40

Regon 190275904-00122  
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Toruniu  
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń

[operator.torun@energa.pl](mailto:operator.torun@energa.pl)  
[energa-operator.pl](http://energa-operator.pl)

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000033455

nr konta: 61 1240 6292 1111 0010 3649 1837  
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



ZA WERNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
*Adam Osiniński*

Adam Osiński



**Umowa Nr R/20/002050**  
**o przebudowę sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA w związku**  
**z usunięciem kolizji**

zawarta w dniu ..... roku w ..... pomiędzy,  
**ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, **Oddział w Toruniu** z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, której dokumentacja jest przechowywana w Sądzie Rejonowym Gdańsk Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP: 583-000-11-90, REGON 190275904, o kapitale zakładowym 603 301 400 zł, w całości wpłaconym, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwanym w dalszym ciągu umowy **Przedsiębiorstwem energetycznym** lub **Stroną** z jednej strony,

oraz

Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

- a) Adres zamieszkania / siedziby:  
ul. Waryńskiego 3236, 86-300 Grudziądz
- b) Adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania / siedziby:  
-
- c) Sąd lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:  
-

*(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, w ewidencji działalności gospodarczej lub w innym rejestrze)*

d) NIP: 876-227-28-47

*(nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)*

e) REGON: 340009029

*(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)*

f) PESEL: -

*(dotyczy osób fizycznych)*

reprezentowanym/-ą przez:

1. ....
2. ....

zwanym w dalszym ciągu umowy **Wnioskodawcą** lub **Stroną** z drugiej strony o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem sieci elektroenergetycznej, położonej w miejscowości Grudziądz gmina Grudziądz na działkach o numerze 63/1, 63/2, 64, 65, której przebieg/lokalizację zaznaczono na mapie terenowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Sieć elektroenergetyczna została wybudowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Sieć elektroenergetyczna jest sprawna technicznie i służy do zasilania w energię elektryczną podmiotów przyłączonych do niej.
2. Przedmiotem umowy jest usunięcie kolizji na nieruchomości o której mowa w ustępie 1 z istniejącą siecią elektroenergetyczną Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Usunięcie kolizji polegać będzie na przebudowie sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego w zakresie wynikającym z Warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA nr R/20/002050 z dnia 23-01-2020 roku (stanowiącymi integralną część niniejszej umowy jako załącznik nr 2- dalej jako *Warunki Przebudowy Sieci*).

**§ 2**

1. Wnioskodawca oświadcza, że zamierza zrealizować zadanie inwestycyjne na działce/-kach gruntu położonej/-ych na obszarze, o którym mowa w § 1 ust. 1, a planowana inwestycja koliduje z siecią elektroenergetyczną posadowioną na nim w sposób uniemożliwiający jej realizację zgodnie z przepisami prawa i normami.
2. Strony zgodnie ustalają, że w celu umożliwienia Wnioskodawcy realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, konieczna jest przebudowa sieci elektroenergetycznej opisanej w § 1 ust. 3 zgodnie z Warunkami Przebudowy Sieci.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Osiński

ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Toruniu



### § 3

1. Ustalono wstępną opłatę (brutto) za przebudowę na podstawie szacunkowych kosztów na dzień zawarcia niniejszej umowy w wysokości:

20 227,17 PLN

słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście dwadzieścia siedem złotych i siedemnaście groszy.

Wycena, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, nie jest wiążąca i nie stanowi o ostatecznej wysokości zwrotu poniesionych przez Przedsiębiorstwo energetyczne nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji – jest jedynie ogólnym szacunkiem wstępnym służącym do przedstawienia orientacyjnego kosztu usunięcia kolizji.

2. W przypadku, gdy cena brutto wynikająca z opracowanego kosztorysu inwestorskiego i/lub po przeprowadzeniu przetargu okaże się wyższa co najmniej o 20% od wstępnie ustalonych kosztów (brutto) przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, zmiana wstępnej opłaty za przebudowę zostanie wprowadzona aneksem do umowy. Jeżeli strony nie dojdą do porozumienia (zawarcie aneksu), Przedsiębiorstwo energetyczne będzie miało prawo odstąpić od umowy po upływie 30 dni licząc od dnia wysłania do Wnioskodawcy projektu aneksu.

3. Do obowiązków Wnioskodawcy należy wykonanie (zgodnie z specyfikacją wykonania i odbioru prac projektowych – załącznik nr 3 do umowy) i przekazanie nieodpłatnie w celu wykonania na jej podstawie przebudowy sieci elektroenergetycznej opisanej w § ust. 3 dokumentacji projektowej przebudowy sieci w terminie .... miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy (która podlega zatwierdzeniu przez Przedsiębiorstwo energetyczne) oraz pozyskania nieodpłatnych tytułów prawnych na rzecz Energa-Operator SA dla przebudowywanych urządzeń energetycznych do nieruchomości objętych zakresem przebudowy, zgodnie z obowiązującą w Energa-Operator SA „Procedurą nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych”. Na etapie projektowania rodzaj konkretny rodzaj tytułu prawnego do nieruchomości uzgodnić z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych/Działem Dokumentacji Energetycznej.

Z wnioskami o wydanie odpowiednich decyzji administracyjnych zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane wystąpi Wnioskodawca w imieniu Przedsiębiorstwa energetycznego, które będzie adresatem tych decyzji. W tym celu Wnioskodawca lub osoba działająca na jego zlecenie wystąpi do Przedsiębiorstwa energetycznego, a Przedsiębiorstwo energetyczne udzieli Wnioskodawcy lub osobie działającej na jego zlecenie pełnomocnictwa do działania w jego imieniu i na jego rzecz w powyższym zakresie. Wnioskodawcy za czynności podjęte w ramach udzielonego pełnomocnictwa wynagrodzenie nie przysługuje. Przedsiębiorstwo energetyczne zastrzega także, iż pełnomocnictwo nie uprawnia Wnioskodawcy jak i osoby działającej na jego zlecenie do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań finansowych w imieniu Przedsiębiorstwa energetycznego.

4. Wstępna wysokość zwrotu poniesionych przez Przedsiębiorstwo energetyczne nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji zostanie określona kosztorysem inwestorskim sporządzonym przez Wnioskodawcę, po opracowaniu dokumentacji projektowej stanowiącego podstawę uzyskania pozwolenia na budowę. Wartość ta zostanie ustalona na podstawie KNR i średnich parametrów cenotwórczych podawanych w SEKOCENBUD za ostatni kwartał poprzedzający wycenę i będzie uwzględniać także uzyskaniem tytułu prawnego do nieruchomości, na których będą zlokalizowane przebudowywane urządzenia, i wypłatą odszkodowań za szkody powstałe podczas prac budowlano-montażowych związanych z realizacją zadania, o którym mowa w § 2 ust. 2.

5. Kosztorys, o którym mowa w ust. 4 sporządzony zostanie w wartościach netto, przy czym do wartości zwrotu poniesionych przez Przedsiębiorstwo energetyczne nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji podlegającej rozliczeniu, o której mowa w dalszej części umowy, zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa.

6. Własność dokumentacji projektowo-kosztorysowej dalej łącznie nazywanej dokumentacją Wnioskodawca przeniesie bezpośrednio na rzecz Przedsiębiorstwa energetycznego wraz z przekazaniem tej dokumentacji Przedsiębiorstwu energetycznemu w celu przebudowy sieci. Przekazanie dokumentacji zostanie potwierdzone protokołem zdawczo odbiorczą dokumentacji (załącznik nr 4 do umowy).

Wraz z przeniesieniem własności dokumentacji na Przedsiębiorstwo energetyczne zostaną przeniesione autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji na następujących polach eksploatacji:

Wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy dokumentacji w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, cyfrową, wprowadzenia do obrotu, najmu, użyczenia dokumentacji w oryginale lub wytworzonych kopiach oraz innych egzemplarzy dokumentacji, wprowadzenia do sieci komputerowej, a także prawo do wszelkich opracowań dokumentacji.

ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Toruniu

Z A Z G O D N O Ś Ć Z O R Y G I N A L E M

2/5

Adam Osipiński



Wraz z przekazaniem dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany przekazać Przedsiębiorstwu energetycznemu oświadczenie autora dokumentacji o wyrażeniu zgody na dokonywanie zmian w dokumentacji oraz udzieleniu zezwolenia na rozporządzanie i korzystanie z opracowań dokumentacji.

7. Przedsiębiorstwo energetyczne może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o braku możliwości wykonania prac budowlano-montażowych objętych niniejszą umową wskutek utraty tytułu prawnego do dysponowania nieruchomością, wcześniej posiadanego przez Przedsiębiorstwo energetyczne, nieposiadania zgody któregośkolwiek z właścicieli nieruchomości, na których będą zlokalizowane mające być przebudowane urządzenia, jak i w przypadku, gdy udzielona zgoda dotknięta jest wadą prawną (np. zgodę udzieliła osoba niebędąca właścicielem lub po wyrażeniu zgody została dokonana czynność prawna skutkiem, której dotychczasowy właściciel utracił prawo własności). Przez utratę tytułu prawnego do nieruchomości rozumie się także wniesienie sprzeciwu przez jednego ze współwłaścicieli nieruchomości, na której planowane było przeprowadzenie prac budowlano-montażowych lub na terenie, których projektowana jest lokalizacja przebudowanych urządzeń i linii elektroenergetycznych. Powyższe dotyczy także sytuacji, gdy wyrażenie zgody warunkowane jest spełnieniem żądań finansowych bądź świadczeń rzeczowych chyba, że Wnioskodawca wniesie opłatę na rzecz Przedsiębiorstwa energetycznego, która te żądania zaspokoi, zgodnie z zapisami ust. 4.
8. Jeżeli w trakcie wykonywania robót, związanych z przebudową sieci, zaistnieje konieczność wykonania robót dodatkowych bądź uzupełniających, nie ujętych w kosztorysie, o którym mowa w ust. 4, konieczność wykonania tych robót będzie potwierdzona w protokole konieczności, a wynagrodzenie za te roboty ustalone zostanie na podstawie kosztorysu robót dodatkowych lub uzupełniających, zatwierdzonego przez Strony. Wartość wynagrodzenia za ww. roboty zostanie ustalona na podstawie KNR i średnich parametrów cenotwórczych podawanych w SEKOCENBUD za ostatni kwartał poprzedzający wycenę. W przypadku dwukrotnej odmowy podpisania przez Wnioskodawcę protokołu konieczności (za odmowę podpisania protokołu konieczności uważa się również brak jakiegokolwiek stanowiska podczas tych uzgodnień ze strony Wnioskodawcy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia protokołu konieczności), Przedsiębiorstwo energetyczne ma prawo odstąpić od umowy w terminie 60 dni od dnia drugiej odmowy podpisania przez Wnioskodawcę protokołu konieczności. W przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, mają zastosowanie postanowienia zawarte w § 8 ust. 3.
9. W przypadku nie dotrzymania przez Wnioskodawcę terminu przekazania dokumentacji projektowej o czym mowa w § 3 ust. 3 Przedsiębiorstwo energetyczne upoważnione jest w terminie 60 dni od upływu terminu nieodpłatnego przeniesienia własności przedmiotowej dokumentacji projektowej, do złożenia oświadczenia woli o odstąpieniu od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy.
10. Strony ustalają, że objęte przebudową sieci elementy sieci elektroenergetycznej są własnością Przedsiębiorstwa energetycznego i po ich przebudowie pozostaną na majątku i w eksploatacji Przedsiębiorstwa energetycznego.

#### § 4

W zamian za stworzenie możliwości zrealizowania przez Wnioskodawcę planowanej inwestycji, poprzez przebudowę sieci elektroenergetycznej przez Przedsiębiorstwo energetyczne w sposób opisany w § 2, Wnioskodawca zobowiązuje się zwrócić Przedsiębiorstwu energetycznemu rzeczywistą wysokość poniesionych nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji, obliczoną zgodnie z § 3 ust. 1 i 4.

#### § 5

1. Rozliczenie między Stronami nastąpi w ten sposób, że Wnioskodawca zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwa energetycznego:
  - 1) pierwszą zaliczkę na poczet niniejszej umowy w wysokości brutto: 10 113,59 zł (słownie: dziesięć tysięcy sto trzynaście złotych i pięćdziesiąt dziewięć groszy) co stanowi 50% wstępnej wyceny przebudowy o której mowa w § 3 ust. 1 - w terminie 7 dni od daty przekazania nieodpłatnie dokumentacji projektowej, o czym mowa w § 3 ust. 3.
  - 2) po dokonaniu odbioru technicznego Wnioskodawca zobowiązany jest zapłacić pozostałą, część opłaty za przebudowę w wysokości wynikającej z jej końcowego rozliczenia, przy czym ostateczna wysokość tej opłaty zostanie pomniejszona o zapłaconą wcześniej zaliczkę.
  - 3) Przedsiębiorstwo energetyczne wystawi fakturę VAT na pozostałą część opłaty za przebudowę w terminie 7 dni od odbioru technicznego,
  - 4) faktura VAT, o której mowa w pkt. 3) będzie płatna w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Toruniu

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Osłowski



Wnioskodawcy.

2. Ostateczna wysokość zwrotu poniesionych przez Przedsiębiorstwo energetyczne nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji będzie ustalona po odbiorze technicznym i rozliczeniu przez Przedsiębiorstwo energetyczne nakładów na realizację usunięcia kolizji, na podstawie wystawionej przez Przedsiębiorstwo energetyczne faktury VAT.
3. Strony wyrażają zgodę na zmianę wysokości zwrotu poniesionych przez Przedsiębiorstwo energetyczne nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji ustalonej w ust. 1 i oświadczają, że nie będą dochodzić wzajemnie żadnych roszczeń z tego tytułu w przypadku, gdy rzeczywiste nakłady poniesione na realizację przebudowy będą różniły się od nakładów z kosztorysu inwestorskiego.
4. Wartości wysokości zwrotu poniesionych przez Przedsiębiorstwo energetyczne nakładów związanych z przebudową sieci umożliwiającą usunięcie kolizji, o której mowa w ust. 2, uwzględniać będzie podatek od towarów i usług w wysokości zgodnej z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa, a kwoty o których mowa w ust. 1, nie są zadatkiem w rozumieniu art. 394 kodeksu cywilnego.
5. Otrzymane zaliczki, o których mowa w ust. 1 zostaną potwierdzone fakturami VAT wystawionymi w terminie 7 dni od daty ich otrzymania.
6. W przypadku opóźnienia w uiszczeniu, przez Wnioskodawcę, którejkolwiek z zaliczek określonych w ust. 1, Przedsiębiorstwo energetyczne upoważnione jest do złożenia w terminie 60 dni od upływu terminu wpłaty, oświadczenia woli o odstąpieniu od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy.

#### § 6

1. Wpłaty, o których mowa w § 5, będą dokonywane przez Wnioskodawcę przelewem na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa energetycznego wskazany na załączonym do zawartej umowy blankiecie wpłat.
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania przez bank wpływu na rachunek Przedsiębiorstwa energetycznego.

#### § 7

1. Przedsiębiorstwo energetyczne zobowiązuje się dokonać przebudowy sieci według zatwierdzonej dokumentacji projektowej, o czym mowa w § 3 ust. 3, w terminie 5 miesięcy od dnia przekazania przedmiotowej dokumentacji projektowej potwierdzonego protokołem zdawczo odbiorczym dokumentacji (załącznik nr 4 do umowy) o którym mowa w § 3 ust. 6.
2. Dochowanie terminu określonego w ust. 1 warunkowane jest terminowym wywiązaniem się Wnioskodawcy z zobowiązań wynikających z § 5 ust. 1.
3. W zakresie w jakim realizacja przebudowy sieci napotyka na przeszkody leżące po stronie Wnioskodawcy, termin realizacji przebudowy sieci ulega przedłużeniu o czas istnienia przeszkody.
4. Termin realizacji przebudowy sieci ulegać będzie przedłużeniu także w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od którejkolwiek ze Stron powodujących niemożność, przy zachowaniu należytej staranności, dotrzymania terminu przebudowy sieci, w szczególności zaś w następujących przypadkach:
  - 1) z powodu spadku temperatury powietrza poniżej 0°C - termin przebudowy sieci ulega przedłużeniu o taką ilość dni, o jaką Przedsiębiorstwo energetyczne nie mogło wykonywać prac z tego powodu;
  - 2) w przypadku braku zgody osoby trzeciej na przebudowę sieci - o okres od uzyskania przez Przedsiębiorstwo energetyczne informacji o braku zgody osoby trzeciej do czasu uzyskania tej zgody;
  - 3) przekroczenia przez właściwy organ ustawowego terminu zakończenia procedury administracyjnej związanej z przebudową sieci - o czas przekroczenia ustawowych terminów.
5. W przypadku zaistnienia jakiejkolwiek okoliczności, o której mowa w ust. 3 i 4 powyżej, powodującej niemożność dotrzymania terminu realizacji przebudowy sieci, Przedsiębiorstwo energetyczne powiadomi Wnioskodawcę o zaistnieniu takich okoliczności, ich rodzaju, oraz określi nowy termin realizacji przebudowy sieci lub wskaże, o jaki okres termin realizacji przebudowy sieci ulegnie przedłużeniu.
6. Zakończenie realizacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego. O terminie odbioru technicznego Przedsiębiorstwo energetyczne poinformuje Wnioskodawcę w terminie 14 dni od jego wykonania.
7. Przedsiębiorstwo energetyczne ma prawo powierzenia innym podmiotom w całości lub w części realizacji swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy z prawem dalszego podzlecenia.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

*Adam Osiński*

ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Tarnobrzegu



Za działanie tych osób Przedsiębiorstwo energetyczne ponosi pełną odpowiedzialność, jak za działanie własne.

8. Koordynatorem robót po stronie Przedsiębiorstwa energetycznego związanych z zamierzeniem inwestycyjnym wynikającym z niniejszej umowy będzie:  
Ariel Wernerowski - (tel. +48 56 470 6298 )  
z ramienia Wnioskodawcy będzie:

..... - (tel. ....)

#### § 8

1. W razie niedotrzymania terminów płatności określonych w § 5, Wnioskodawca zapłaci Przedsiębiorstwu energetycznemu należne odsetki ustawowe od kwoty brutto niezapłaconej w terminie, za każdy dzień opóźnienia. Wysokość odsetek nie może przekroczyć wartości netto wstępnej wyceny przebudowy sieci, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. W razie zawinonego opóźnienia Przedsiębiorstwa energetycznego w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przebudowy Sieci, Wnioskodawca będzie uprawniony do żądania od Przedsiębiorstwa energetycznego zapłaty kary umownej w wysokości 0,05% szacowanej wartości netto wyceny Przebudowy Sieci za każdy dzień zwłoki w okresie obowiązywania umowy, nie więcej jednak niż 10% wartości tej wyceny.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Przedsiębiorstwo energetyczne z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, wynikających z zapisów § 3 ust. 6, 7 i 8 oraz § 5 ust. 6, Wnioskodawca zapłaci Przedsiębiorstwu energetycznemu karę umowną w wysokości 10 % wartości netto wstępnej wyceny przebudowy sieci, o której mowa w § 3 ust. 1, nie mniejszą jednak niż koszty poniesione przez Przedsiębiorstwo energetyczne w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Przedsiębiorstwo energetyczne z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, wynikających z zapisów § 3 ust. 9 Przedsiębiorstwo energetyczne nie zwróci Wnioskodawcy kosztów opracowania dokumentacji projektowej.
5. Każda ze Stron może odstąpić od umowy zarówno w ciągu terminu wskazanego w § 3 ust.3 jak i w § 7 ust. 1 z ewentualnymi przedłużeniami tego terminu przewidzianymi w § 7 ust. 2, 3, 4 umowy, za zapłatą odstępnego w wysokości 10% wartości netto wstępnej wyceny przebudowy, o której mowa w § 3 ust. 1, nie mniejszej jednak niż wysokość kosztów poniesionych do chwili odstąpienia przez drugą stronę w realizacji niniejszej umowy. Odstępne powinno zostać zapłacone w ciągu 7 dni od przedstawienia wysokości kosztów poniesionych do chwili odstąpienia przez drugą stronę pod rygorem bezskuteczności odstąpienia.
6. Niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 3 i 5, jeżeli od umowy odstąpi Wnioskodawca, będzie on zobowiązany również do pokrycia wszystkich kosztów związanych z odtworzeniem stanu funkcjonalnego sieci, jaki występował przed rozpoczęciem przebudowy.

#### § 9

1. Każda zmiana niniejszej umowy może być dokonywana jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom powszechnym.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Przedsiębiorstwo energetyczne:**

**Wnioskodawca:**

.....

.....

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osiński  
ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Toruniu



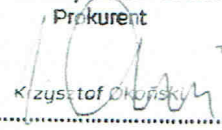
Na podstawie art.106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2018 r., poz.2174 ze zm.) ENERGA-OPERATOR SA w Gdańsku; ul. Marynarki Polskiej 130; 80-557 Gdańsk; NIP 5830001190 akceptuje przesyłanie, w tym udostępnianie faktur, ich korekt oraz duplikatów w formie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej.

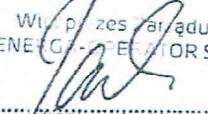
**ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że:**

Faktury VAT i korekty faktur należy przysyłać na adres email: **faktury@energa.pl**

Tytuł wiadomości email winien zawierać wyrażenie: **faktura/faktury lub korekta/korygująca**

Faktury VAT i korekty faktur ENERGA-OPERATOR SA wysyła z adresu: **cuw.e-faktury@energa.pl**

Prukurent  
  
Krzysztof Okoński  
.....  
PODPIS Przedstawiciela Energa-Operator SA

Wiceprezes Zarządu  
ENERGA-OPERATOR SA  
  
Wiesław Jasiński  
.....  
PODPIS Przedstawiciela Energa-Operator SA

**Oświadczenie Dostawcy/Odbiorcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej**

Na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.) akceptuję przesyłanie w tym udostępnianie faktur, ich korekt oraz duplikatów w formie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej:

.....  
NAZWA FIRMY

.....  
ADRES

.....  
Numer NIP

.....  
Telefon

**Oświadczam, że:**

Faktury będę przysyłać do ENERGA-OPERATOR SA z adresu email: .....

.....  
Adres skrzynki nadawczej Wystawcy/Dostawcy faktury VAT


Adresem właściwym do przesyłania faktur przez ENERGA-OPERATOR SA jest adres e-mail

.....  
Adres skrzynki odbiorczej Nabywcy/Odbiorcy faktury VAT

.....  
PODPIS DOSTAWCY/ODBIORCY

**INFORMACJE DODATKOWE:**

1. Faktury wraz ze wszystkimi załącznikami winny być zapisane w formie PDF oraz załączone bezpośrednio do wiadomości e-mail.
2. Faktury i załączniki nie mogą być kompresowane i zaszyfrowane.
3. Skrzynka odbiorcza Energa-Operator SA **faktury@energa.pl** jest obsługiwana automatycznie i służy jedynie do obsługi e-faktur. Fakturę uważa się za doręczoną w momencie wpływu na skrzynkę odbiorczą Energa-Operator SA.
4. Wskazane powyżej adresy skrzynek pocztowych dostawcy i odbiorcy są jedynymi właściwymi adresami stanowiącymi gwarancję autentyczności pochodzenia faktury.
5. Podpisane oświadczenia należy wysłać na adres: **operator.centrala@energa.pl**

  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osieński

Wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów

## 1. WYPISY I WYRYSY Z EWIDENCJI GRUNTÓW

PREZYDENT GRUDZIĄDZA  
ul. Ratuszowa 1  
86-300 GRUDZIĄDZ (11)

Prezydent Grudziądz  
Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz  
tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: M. GRUDZIĄDZ  
Gmina: M. Grudziądz  
Jednostka ewidencyjna: 046201\_1, M. Grudziądz  
Obręb: 0050, 050

Nr kancelaryjny: GN-I.6621.711.2019

### WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G.48

Pozycja kartoteki budynków: 046201\_1.0050.G.48

własność, udział: 1/1

"SPOŁEM" POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
50	63/1	M. GRUDZIĄDZ, ul. ALEJA 23 STYCZNIA	Inne tereny zabudowane	Bi	0,0865	0,0865	12889, TO1U/00012889/3
Id. dz.: 046201_1.0050.63/1 Wartość: -, Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
50	63/2	M. GRUDZIĄDZ, ul. ALEJA 23 STYCZNIA	Inne tereny zabudowane	Bi	0,1556	0,1556	12889, TO1U/00012889/3
Id. dz.: 046201_1.0050.63/2 Wartość: -, Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
Razem:					0,2421	0,2421	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2019-06-26

Nr zlecenia: 2328-1/2019

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej

Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

mgr inż. Wojciech Witkowski  
GEODETA MIĘSKI  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
2019-06-27  
(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby reprezentującej organ)  
Data i podpis

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Osiński



PREZYDENT GRUDZIĄDZA  
ul. Ratuszowa 1  
86-300 GRUDZIĄDZ (11)

Prezydent Grudziądz  
Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz  
tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: M. GRUDZIĄDZ  
Gmina: M. Grudziądz  
Jednostka ewidencyjna: 046201\_1, M. Grudziądz  
Obręb: 0050, 050

Nr kancelaryjny: GN-I.6621.711.2019

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G.49

własność, udział: 1/1

"SPOŁEM" POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
50	64	M. GRUDZIĄDZ, ul. ALEJA 23 STYCZNIA	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Bp	0,0215	0,0215	12905, TO1U/00012905/2
Id. dz.: 046201_1.0050.64							
Wartość: - Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
Razem:					0,0215	0,0215	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2019-06-26  
Nr zlecenia: 2326-1/2019

Dokument niniejszy jest wypisem z podstawowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonania wpisów w księgach wieczystych

Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA  
mgr inż. Wacław Witkowski  
GEODETA MIEJSKI  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
2019-06-27  
(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby reprezentującej organ)  
Data i podpis

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osipiński

PREZYDENT GRUDZIĄDZA  
ul. Ratuszowa 1  
86-300 GRUDZIĄDZ (11)

Prezydent Grudziądza  
Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz  
tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: M. GRUDZIĄDZ  
Gmina: M. Grudziądz  
Jednostka ewidencyjna: 046201\_1, M. Grudziądz  
Obręb: 0050, 050

Nr kancelaryjny: GN-I.6621.711.2019

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G.79

własność, udział: 1/1

"SPÓŁEM" POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
50	65	M. GRUDZIĄDZ, ul. TORUNSKA	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Bp	0,0253	0,0253	18007 TO1U/00018007/9
Id. dz.: 046201_1 0050.65							
Wartość: -, Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
Razem:					0,0253	0,0253	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2019-06-26

Nr zlecenia: 2328-1/2019

Dokument niniejszy jest wypisem z opiszowych danych ewidencyjnych gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księgach wieczystych

Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

mgr inż. Wojciech Witkowski  
GEODETA MIEJSKI  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
2019-06-22  
(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby reprezentującej organ)  
Data i podpis

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osirski

Prezydent Grudziądz  
Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz  
tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: M. GRUDZIĄDZ  
Gmina: M. Grudziądz  
Jednostka ewidencyjna: 046201\_1, M. Grudziądz  
Obręb: 0050, 050

Nr kancelaryjny: GN-I.6621.428.2020

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

### UPROSZCZONY

Nr jednostki rejestrowej: G.51

Pozycja kartoteki budynków: 046201\_1.0050.G.51

rodzaj prawa: własność, udział: 1/1

PŁOŃSKA CZESŁAWA (SZCZEPAN JADWIGA)

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
50	66	M. GRUDZIĄDZ, ul. TORUŃSKA	Tereny mieszkaniowe	B	0,0319	0,0319	TO1U/00011119/8
Identyfikator działki: 046201_1.0050.66 Wartość: -, Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
Razem:					0,0319	0,0319	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2020-05-12  
Nr zlecenia: 1382-1/2020

Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

2020-05-13

(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby reprezentującej organ)  
Data i podpis

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osiński



PREZYDENT GRUDZIĄDZA  
(Miejscowość)  
00-000 GRUDZIĄDZ (11)

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE  
Powiat: M. GRUDZIĄDZ  
Jednostka ewidencyjna: 046201\_1, M. Grudziądz  
Obreby: 0050, 050

Znak sprawy: GN-1.6621.226.2020

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G.158

KW 48418

Właściciel, udział: 1/1  
SKARB PAŃSTWA

Arkusz mapy	Numer działki	Adres działki	Opisy użytków	Ozn. użyt. i klasy bonit.	Powierzchnia w ha		KW
					użytków	działki	
50	92	M. GRUDZIĄDZ, TORUŃSKA	Drogi	dr	0.1753	0.1753	48418
Id działki		046201_1 0050 92	EK.W.	TD1U-0024B41X7			
Wartość [PLN]	-	-	Data wycofania	-			
Rejestr użytków	-	-	Koszt utrzymania	882099			
Wartość od	-	-	Wartość do	-			
Czy obj. forma ochr. przyrody	NIE						
Dodatkowe informacje	Wartość atestacji działki/Objekt/Firma/Ochrona Przyrody: opłata za podanie do CHPDP - wynika z weryfikacji						
Razem :					0.1753	0.1753	

Słownie: tysiąc siedemset pięćdziesiąt trzy m. kw.

Sporządził(a): Rubaj Wioleta, według stanu na dzień: 2020-02-24

Dokładnie i wiarygodnie jest wypisem  
z ewidencji gruntów i budynków i jest  
niezależny od dokonania  
wpisu w księgach wieczystych

00. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

mgr inż. Bartłomiej Wąkarski  
PREZYDENT MIEJSKI  
2020-02-24  
Dyrektor Wydziału  
Geodezji i Katastru (zastępca Burmistrza)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Osirski

Prezydent Grudziądz  
Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz  
tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: M. GRUDZIĄDZ

Gmina: M. Grudziądz

Jednostka ewidencyjna: 046201\_1, M. Grudziądz

Obręb: 0050, 050

Nr kancelaryjny: GN-I.6621.428.2020

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

### UPROSZCZONY

Nr jednostki rejestrowej: G.160

rodzaj prawa: własność, udział: 1/1

SKARB PAŃSTWA

rodzaj prawa: trwały zarząd, udział: 1/1

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W GRUDZIĄDZU

Arkusze mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
50	93/4	M. GRUDZIĄDZ, ul. ALEJA 23 STYCZNIA	Drogi	dr	0,9462	0,9462	24598, TO1U/00024598/3
Identyfikator działki: 046201_1.0050.93/4							
Wartość: -, Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
Razem:					0,9462	0,9462	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2020-05-12

Nr zlecenia: 1382-1/2020

PREZYDENT GRUDZIĄDZA

2020-05-13

(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby  
reprezentującej organ)

Dyrektor Data i podpis  
Główny i Gospodarki Nieruchomościami (2)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Osieński

Prezydent Grudziądz

Ratuszowa 1

86-300 Grudziądz

tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: M. GRUDZIĄDZ

Gmina: M. Grudziądz

Jednostka ewidencyjna: 046201\_1, M. Grudziądz

Obręb: 0050, 050

Nr kancelaryjny: GN-I.6621.428.2020

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

### UPROSZCZONY

Nr jednostki rejestrowej: G.76

Pozycja kartoteki budynków: 046201\_1.0050.G.76

rodzaj prawa: własność, udział: 2405/189450

BURCHARDT PIOTR (GRZEGORZ MARIA)

rodzaj prawa: własność, udział: 2405/189450

BURCHARDT MONIKA JADWIGA (KRZYSZTOF BOŻENA)

rodzaj prawa: własność, małżeństwo, udział: 5020/189450

ANKIEWICZ SŁAWOMIR ZENON (ZENON ZDZIŚŁAWA)

ANKIEWICZ BEATA MAŁGORZATA (ZYGFRYD DANUTA)

rodzaj prawa: własność, małżeństwo, udział: 4630/189450

CYWIŃSKI STANISŁAW JÓZEF (FRANCISZEK HALINA)

CYWIŃSKA IWONA MARIA (MIECZYŚŁAW JADWIGA)

rodzaj prawa: własność, małżeństwo, udział: 4690/189450

GNUTEK MARIUSZ JANUSZ (WŁADYSŁAW BARBARA)

GNUTEK SYLWIA MARIA (ZENON ANNA)

rodzaj prawa: własność, udział: 4760/189450

BOGDAN WANDA (JAN WŁADYSŁAWA)

rodzaj prawa: własność, udział: 3450/189450

ŁUPICKA BOŻENA MARIA (ZDZIŚŁAW STEFANIA)

rodzaj prawa: własność, małżeństwo, udział: 3920/189450

SĘDZICKI TOMASZ JACEK (RYSZARD CECYLIA)

SĘDZICKA ANNA MAŁGORZATA (HENRYK KRYSZYNA)

rodzaj prawa: własność, małżeństwo, udział: 5040/189450

ŁOŻYŃSKI LESZEK EDWARD (EDWARD HALINA)

ŁOŻYŃSKA RENATA JOANNA (BRONISŁAW JOANNA)

rodzaj prawa: własność, udział: 4870/189450

MODRZYŃSKI ALFRED FRANCISZEK (JÓZEF WIKTORIA)

rodzaj prawa: własność, małżeństwo, udział: 4200/189450

SZAŁKOWSKI MARCIN ANDRZEJ (ROMAN DANIELA)

SZAŁKOWSKA KATARZYNA BARBARA (LECH DANUTA)

rodzaj prawa: własność, udział: 4800/189450

BORKOWSKA NATALIA (JERZY BARBARA)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Osipiński

Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

mgr inż. Wojciech Witkowski

GEODETA MIĘJSKI

DYREKTOR WYDZIAŁU

Gospodarki Miejscowej i Urbanistyki (2)



**PREZYDENT GRUDZIĄDZA**  
ul. Ratuszowa 1  
96-300 GRUDZIĄDZ (11)

rodzaj prawa: własność, małżeństwo, udział: 4580/189450  
ERLICH JAROSŁAW (EDWARD GERTRUDA)  
ERLICH ANNA BARBARA (GRZEGORZ BARBARA)

rodzaj prawa: własność, udział: 134680/189450

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z  
SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
50	100/1	M. GRUDZIĄDZ, ul. ALEJA 23 STYCZNIA	Tereny mieszkaniowe	B	0,0670	0,0670	TO1U/00016628/4
Identyfikator działki: 046201_1.0050.100/1							
Wartość: -, Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
Razem:					0,0670	0,0670	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2020-05-12

Nr zlecenia: 1382-1/2020

PREZYDENT GRUDZIĄDZA  
mgr inż. Włodzisław Witkowski  
2020-05-13  
(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby  
reprezentującej organ) (2)  
Data i podpis

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osipiński

Prezydent Grudziądz  
Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz  
tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: M. GRUDZIĄDZ  
Gmina: M. Grudziądz  
Jednostka ewidencyjna: 046201\_1, M. Grudziądz  
Obręb: 0050, 050

Nr kancelaryjny: GN-I.6621.428.2020

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW UPROSZCZONY

Nr jednostki rejestrowej: G.158

rodzaj prawa: własność, udział: 1/1  
GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ

rodzaj prawa: trwały zarząd, udział: 1/1  
ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W GRUDZIĄDZU

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
50	100/2	86-300 M. GRUDZIĄDZ, ul. ALEJA 23 STYCZNIA	Tereny mieszkaniowe	B	0,0009	0,0009	28430, TO1U/00028430/6
Identyfikator działki: 046201_1.0050.100/2							
Wartość: -, Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
Razem:					0,0009	0,0009	

Sporządził(a): Wioleta Rubaj, według stanu na dzień: 2020-05-12  
Nr zlecenia: 1382-1/2020

PREZYDENTA GRUDZIĄDZA  
2020-05-13 *Włodzisław Witkowski*  
(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby  
reprezentującej organ)  
Data i podpis (2)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
*Adam Osiński*



**Prezydent Grudziądz**

Ratuszowa 1

86-300 Grudziądz

tel. -

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: **M. GRUDZIĄDZ**

Gmina: **M. Grudziądz**

Jednostka ewidencyjna: **046201\_1, M. Grudziądz**

Obręb: **0050, 050**

Nr kancelaryjny: GN-I.6621.428.2020

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

### UPROSZCZONY

Nr jednostki rejestrowej: **G.144**

Pozycja kartoteki budynków: **046201\_1.0050.G.144**

rodzaj prawa: własność, udział: 1/1

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GRUDZIĄDZU**

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klas.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dok.
					użytków w ha	działki w ha	
50	100/65	M. GRUDZIĄDZ, ul. ALEJA 23 STYCZNIA	Tereny mieszkaniowe Tereny przemysłowe	B Ba	0,4612 0,0044	0,4656	33228, TO1U/00033228/5
Identyfikator działki: 046201_1.0050.100/65							
Wartość: -, Rejon statystyczny: wartość atrybutu nie jest obecnie znana, ale wartość ta może też nie istnieć							
Razem:					0,4656	0,4656	

Sporządził(a): *Wioleta Rubaj*, według stanu na dzień: 2020-05-12

Nr zlecenia: 1382-1/2020

z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

2020-05-13

*mgr Jacek Witkowski*  
(Imię i Nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby reprezentującej organ)  
Data i podpis  
Główny Gospodarki Nieruchomościami (2)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

*Adam Osieński*

Zgody na prace na działkach



**„SPOŁEM”**  
Powszechna Spółdzielnia Spożywców  
86-300 Grudziądz, ul. Reja 6  
tel. 56 465 90 81 do 84, fax 56 465 90 85  
Bank Spółdzielczy Brodnica Q/Grudziądz  
68 94 84 1033 0303 3333 2003 0001  
NIP 876 020 51 08

Grudziądz dnia 24.06.2020 r.

**Adam Osiński**  
**AMS Projekt Usługi Projektowe**  
**ul. Waryńskiego 32-36**  
**Inkubator Przedsiębiorczości pok. 205**  
**86 – 300 Grudziądz**

W nawiązaniu do rozmowy z projektantem Adamem Osińskim w przedmiocie projektu przebudowy kolizji energetycznej na naszych działkach nr 64, 65, 63/1, 63/2 – oświadczam, że na tym etapie warunkowej umowy przedwstępnej sprzedaży z 31.07.2019 r. ( Rep. A. Nr 8870/2019 ) jako właściciel w/w nieruchomości nie wyrażam zgody na demontaż okablowania i złącz lub inne podobne działania, bądź innego dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W pozostałym zakresie projektowania – umowa obowiązuje.

  
PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Ryszard Brynda

  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osiński

**Umowa w zakresie uprawnień dla Grudziądzkiego Parku Przemysłowego Spółka  
z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grudziądzu do gruntów wskazanych  
w warunkowej umowie przedwstępnej sprzedaży z dnia 31.07.2019r.  
(Repertorium A. Nr 8870/2019)**

**§ 1. Umowa zostaje zawarta w dniu 17.10.2019 r. pomiędzy :**

**Grudziądzkim Parkiem Przemysłowym sp. z o. o.** z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Waryńskiego 32-36, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000228967, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Joannę John- Błażyńską działającą w imieniu i na rzecz spółki zwaną dalej „Parkiem”

**a**

**"Społem" Powszechną Spółdzielnię Spożywców** z siedzibą w Grudziądzu ul. Reja 6 zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000173093 reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Ryszarda Gryndę i Wiceprezesa Zarządu Annę Fede działających w imieniu i na rzecz spółdzielni zwaną dalej „Spółdzielnią”

**§ 2.** Przedmiot umowy stanowi rzeczywiste udostępnienie wskazanych w warunkowej umowie przedwstępnej sprzedaży z dnia 31.07.2019 działek: nr 63/1, 63/2, 64, 65 .

**§ 3.** Spółdzielnia udostępnia Parkowi w sposób nieograniczony wejście, dostęp do wymienionych terenów i niezbędnych dokumentów dla wypełnienia przez Park swoich uprawnień i obowiązków związanych z procedowaniem projektu realizowanego w ramach wniosku o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego Działania 1.4 Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości, Poddziałanie 1.4.3 Rozwoju infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Park w szczególności jest uprawniony do prac związanych z projektowaniem zaplanowanej inwestycji i uzyskaniem pozwolenia na budowę a także w terminach uzgodnionych ze Spółdzielnią przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.

**§ 4.** Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa nie pozostaje w sprzeczności z warunkową umową przedwstępną sprzedaży z dnia 31.07.2019 r.

**§ 5.** Umowa obowiązuje strony do czasu zawarcia umowy przyrzeczonej lub wcześniejszego rozwiązania warunkowej umowy przedwstępnej sprzedaży z dnia 31.07.2019 r.

**§ 6.** W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 7.** Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla stron.

Grudziądzki Park Przemysłowy  
Spółka z o.o z siedzibą w Grudziądzu

PREZES ZARZĄDU

Joanna John- Błażyńska  
Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.  
ul. Waryńskiego 32-36  
08-110 Grudziądz  
Regon 340009029

„Społem” PSS  
Grudziądz

PREZES ZARZĄDU

WICEPREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Ryszard Grynda  
Anna Fede

mgr inż. Ryszard Grynda

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osipiński



**OŚWIADCZENIE WOLI****O UDOSTĘPNIENIU NIERUCHOMOŚCI POD PROJEKTOWANYMI URZĄDZENIAMI**

złożone w m. Grudziądz w dniu 28.07......2020 roku,

przez Czesława Płońska, adres ul. Toruńska 6, 86-300 Grudziądz,

NIP .....

PESEL 54050815088

tel. kontaktowy 601-976011

zwanymi w dalszej treści „Podmiotem Uprawnionym”

niniejszym nieodpłatnie udostępnia **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości: 1 356 110 400 zł **Oddziałem w Toruniu** z siedzibą w Toruniu przy ul. **gen. Bema 128**, zwanym w dalszej treści porozumienia „Przedsiębiorstwem Energetycznym” nieruchomość położoną w m. Grudziądz województwo kujawsko-pomorskie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr 66 o pow. 0,0319 ha, obręb 0050, 050 (KW nr TO1U/00011119/8) w celu przeprowadzenie zmian instalacji elektroenergetycznych w postaci:

montażu złącza „ZK-2020” typu KRSN-00/4R-NH2/F przylegającego do proj. na dz. 65 budynku, likwidacji złącz ZK-2008, ZK-2008/1, ZK-2008/2 na ścianie budynku na dz. 66, przełączenia okablowania pod warunkiem wypełnienia, wyrównania i pomalowania wnęk po szafkach na kolor RAL.....

Podmiot Uprawniony wyraża ponadto zgodę na istnienie i pozostawanie na swojej nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, przez cały okres ich użytkowania i umożliwi upoważnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa Energetycznego dostęp do tych urządzeń w celu wykonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy oraz usuwania awarii.

Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się niezwłocznie po realizacji budowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, do uporządkowania terenu nieruchomości.

W przypadku robót określonych w zdaniu poprzedzającym, które będą skutkowały poniesieniem szkód, wysokość odszkodowania należnego Podmiotowi Uprawnionemu będzie ustalona na podstawie odrębnego protokołu sporządzonego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne i Podmiot Uprawniony. W przypadku braku porozumienia, wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wypłata Podmiotowi Uprawnionemu przez Przedsiębiorstwo Energetyczne ewentualnego odszkodowania nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Podmiot Uprawniony, w terminie wcześniej z nim ustalonym w protokole, o którym mowa powyżej.

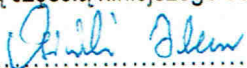
Podmiot Uprawniony oświadcza, iż nie będzie występował przeciwko Przedsiębiorstwu Energetycznemu z roszczeniami z tytułu posadowienia i istnienia na jego nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej.


Podmiot Uprawniony zapewnia, że w przypadku przejścia prawa własności nieruchomości, o której mowa powyżej na osobę trzecią, zobowiązuje się do poinformowania takiej osoby o zobowiązaniach wynikających z niniejszego oświadczenia wobec Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz do ujęcia zapisów dotyczących tych zobowiązań w akcie rozporządzającym nieruchomością.

Na podstawie niniejszego oświadczenia Przedsiębiorstwo Energetyczne umocowane będzie do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

Faktyczne przekazanie nieruchomości i przystąpienie do wykonywania uprawnień do eksploatacji nieruchomości nastąpi z dniem rozpoczęcia budowy urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości przez Przedsiębiorstwo Energetyczne. W przypadku rezygnacji z inwestycji lub nieuzyskania wymaganych pozwoleń, Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo pisemnie zawiadomić o jednostronnej rezygnacji z uprawnień objętych niniejszym oświadczeniem.

Integralną częścią niniejszego oświadczenia jest załącznik – obowiązek informacyjny RODO – oświadczenie woli.

  
.....  
Odbierający oświadczenie

  
.....  
Podmiot Uprawniony

**ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM**  
**Adam Osinski**



**Obowiązek informacyjny RODO – oświadczenie woli**

**Uprzejmie informujemy**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Twoich danych osobowych (ADO) jest: ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 2) Nasze dane kontaktowe to: ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 3) Z inspektorem ochrony danych możesz skontaktować się pod adresem e-mail: [iod.energa-operator@energa.pl](mailto:iod.energa-operator@energa.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 4) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Prawnienie uzasadnionym interesem ADO jest: realizacja oświadczenia woli w zakresie Udostępnienia nieruchomości w celu posadowienia urządzeń elektroenergetycznych i późniejszej ich eksploatacji, w zakresie wskazanym w oświadczeniu
- 5) Podanie danych jest niezbędne do realizacji oświadczenia woli.
- 6) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
  - a. Uprawnione organy publiczne,
  - b. Spółki Grupy Energa, na podstawie wewnętrznych umów,
  - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
  - d. Podmioty wykonujące usługi niszczenia dokumentacji,
  - e. Podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego;
  - f. Podmioty świadczące usługi informatyczne w zakresie systemów przetwarzających dane osobowe.
- 7) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Ciebie sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 8) Informujemy o przysługującym prawie do:
  - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
  - b. sprostowania swoich danych osobowych,
  - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, w granicach prawa,
  - d. przenoszenia danych,
  - e. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania, np. zakończono przechowywanie dokumentacji w okresie wynikającym z przepisów prawa.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Ci prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

Z uprawnień możesz skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z IOD (pkt 2, 3).

- 9) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
*Adam Osłowski*

## ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W GRUDZIĄDZU

ul. Ludwika Waryńskiego 34A, 86-300 Grudziądz,  
tel. 56 66 30 800, fax 56 66 30 801, e-mail: [zdm@zdm.grudziadz.pl](mailto:zdm@zdm.grudziadz.pl)



Grudziądz, dnia 8 czerwca 2020 r.

**ZDM-I-E.4411.154.2020**

**Grudziądzki Park Przemysłowy  
ul. Ludwika Waryńskiego 32-36  
86-300 Grudziądz**

**Dot.: „Przebudowa kolizji nN w związku z budową budynku biurowo-usługowego na ul. Al. 23 Stycznia”.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.05.2020 r. Zarząd Dróg Miejskich **wyraża zgodę na dysponowanie gruntem** dla potrzeb wykonania w/w inwestycji w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3144C – ul. Toruńska (dz. nr 92 obr. 50) zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.) z następującymi uwagami:

1. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać ZEZWOLENIE na zajęcie pasa drogowego z Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu. Wniosek w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie odcinka pasa drogowego należy złożyć z miesięcznym wyprzedzeniem przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, co będzie podstawą do wydania decyzji określającej warunki i terminy zajęcia pasa.
2. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego - należy przedstawić w Zarządzie Dróg Miejskich w Grudziądzu:
  - projekt sposobu zabezpieczenia terenu pasa drogowego
  - projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia pasa
  - plan sytuacyjny pasa drogowego przewidywanego do zajęcia
  - harmonogram robót umożliwiający ich wykonanie w terminie.
3. Przywrócenie pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności w określonym terminie podlega odbiorowi przez Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. AMS Projekt
- ul. Waryńskiego 32-36
3. ZDM a/a.

Załącznik:

1. Plan syt. szt. 1.

*[Red stamp: ZŁOŻA DOKŁADNIE]*  
*[Red stamp: mgr inż. Jarosław Murągła]*

*[Handwritten signature]*  
**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
**Adam Osirski**

Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu



## ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W GRUDZIĄDZU

ul. Ludwika Waryńskiego 34A, 86-300 Grudziądz,  
tel. 56 66 30 800, fax 56 66 30 801, e-mail: [zdm@zdm.grudziadz.pl](mailto:zdm@zdm.grudziadz.pl)



Grudziądz, dnia 22 lipca 2020 r.

**ZDM-I-E.4411.154.2020**

**Grudziądzki Park Przemysłowy  
ul. Ludwika Waryńskiego 32-36  
86-300 Grudziądz**

Dot.: „Przebudowa kolizji nN w związku z budową budynku biurowo-usługowego na ul. Al. 23 Stycznia”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.05.2020 r. Zarząd Dróg Miejskich **wyraża zgodę na dysponowanie gruntem** dla potrzeb wykonania w/w inwestycji w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 402 – ul. Aleja 23 stycznia (dz. nr 93/4 obr. 50) zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2019 poz.hp-i01186 z późn. zm).z następującymi uwagami:

1. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać ZEZWOLENIE na zajęcie pasa drogowego z Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu. Wniosek w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie odcinka pasa drogowego należy złożyć z miesięcznym wyprzedzeniem przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, co będzie podstawą do wydania decyzji określającej warunki i terminy zajęcia pasa.
2. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego - należy przedstawić w Zarządzie Dróg Miejskich w Grudziądzu:
  - projekt sposobu zabezpieczenia terenu pasa drogowego
  - projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia pasa
  - plan sytuacyjny pasa drogowego przewidywanego do zajęcia
  - harmonogram robót umożliwiający ich wykonanie w terminie.
3. Przywrócenie pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności w określonym terminie podlega odbiorowi przez Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. AMS Projekt
- ul. Waryńskiego 32-36
3. ZDM a/a.

Załącznik:

1. Plan syt. szt. 1.

Z-pa DYREKTORA  
mgr inż. Jarosław Murgała

Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu

Konto bankowe: PKO BP SA oddział I w Grudziądzu: 38 1020 5011 0000 9102 0169 6095 | NIP: 876-24-03-226 | REGON: 340534333

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Osieński



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI Sp. z o.o.  
86-300 Grudziądz, ul. Curie-Skłodowskiej 5-7  
NIP 876-21-62-260, REGON 871552417  
www.mpgn.pl

Grudziądz, dnia 20.07.2020r.

MPGN/BIR/8865 /20

Adam Osiński  
AMS Projekt Usługi Projektowe  
Ul. Waryńskiego 32-36  
86-300 Grudziądz

**Dotyczy: warunków do projektu rozwiązania kolizji instalacji przy ul. Al. 23 Stycznia  
Toruńska w Grudziądz.**

MPGN Sp. z o.o. jako administrator uzgadnia pozytywnie projekt budowlany dotyczący „przebudowy kolizji nN w związku z budową budynku biurowo-usługowego” na działkach 63/1, 63/2, 64, 65 i udostępnia działki nr 100/1 i 100/65 do wykonania prac zawartych w projekcie.

KIEROWNIK  
*[Podpis]*  
Przemysław Waleron

Do wiadomości:

1. Adresat
2. BOW
3. BOM
4. a a

Sprawę prowadzi:  
Andrzej Ficerman  
Inspektor ds. technicznych  
tel. 56 45 120 32

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
*[Podpis]*  
Adam Osiński

## ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W GRUDZIĄDZU

ul. Ludwika Waryńskiego 34A, 86-300 Grudziądz,  
tel. 56 66 30 800, fax 56 66 30 801, e-mail: [zdm@zdm.grudziadz.pl](mailto:zdm@zdm.grudziadz.pl)



Grudziądz, dnia 12 czerwca 2020 r.

ZDM-I-E.4411.154.2020

Grudziądzki Park Przemysłowy  
ul. Ludwika Waryńskiego 32-36  
86-300 Grudziądz

Dot.: „Przebudowa kolizji nN w związku z budową budynku biurowo-usługowego na ul. Al. 23 Stycznia”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.05.2020 r. Zarząd Dróg Miejskich **wyraża zgodę na dysponowanie gruntem** dla potrzeb wykonania w/w inwestycji w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 402 – ul. Toruńska (dz. nr 100/2 obr. 50) zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm), z następującymi uwagami:

1. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać ZEZWOLENIE na zajęcie pasa drogowego z Zarządu Dróg Miejskich w Grudziądzu. Wniosek w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie odcinka pasa drogowego należy złożyć z miesięcznym wyprzedzeniem przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, co będzie podstawą do wydania decyzji określającej warunki i terminy zajęcia pasa.
2. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego - należy przedstawić w Zarządzie Dróg Miejskich w Grudziądzu:
  - projekt sposobu zabezpieczenia terenu pasa drogowego
  - projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia pasa
  - plan sytuacyjny pasa drogowego przewidywanego do zajęcia
  - harmonogram robót umożliwiający ich wykonanie w terminie.
3. Przywrócenie pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności w określonym terminie podlega odbiorowi przez Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu.

Otrzymują:

1. Adresat.
  - 2 AMS Projekt  
ul. Waryńskiego 32-36
  3. ZDM a/a.
- Załącznik:
1. Plan syt. szt. 1.

Z-ca DYREKTORA

mgr inż. Jarosław Murgała

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Adam Osiński

Grudziądz, dnia 25.06.2020r.

MPGN/BIR/8865 /20

Adam Osiński  
AMS Projekt Usługi Projektowe  
Ul. Waryńskiego 32-36  
86-300 Grudziądz

**Dotyczy: warunków do projektu rozwiązania kolizji instalacji przy ul. Al. 23 Stycznia  
Toruńska w Grudziądz.**

MPGN Sp. z o.o. jako administrator nie wyraża zgody na udostępnienie działki nr 100/1 i 100/65 przed przedstawieniem projektu prac do uzgodnienia. Jednocześnie przedstawiamy warunki do projektu:

1. Demontaż kabla wykonać wypinając kabel YAKY w stacji transformatorowej „Fochal” i wycięty pozostawić .
2. Na działkach 100/1 i 100/65 kabel pozostawić w ziemi bez demontażu
3. Projekt przebudowy przedstawić do uzgodnienia.

KIEROWNIK  
  
Przemysław Waleron

Do wiadomości:

1. Adresat
2. BOW
3. BOM
4. a/a

Sprawę prowadzi:  
Andrzej Ficerman  
Inspektor ds. technicznych  
tel. 56 45 120 32



Uzgodnienia

- MPGN Sp. z o. o.

- ENERGA z dn. 11.08.2020

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI Sp. z o.o.  
86-300 Grudziądz, ul. Curie-Skłodowskiej 5-7  
NIP 876-21-62-260, REGON 871552417  
[www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl)

Grudziądz, dnia 20.07.2020r.

MPGN/BIR/8865 /20

Adam Osiński  
AMS Projekt Usługi Projektowe  
Ul. Waryńskiego 32-36  
86-300 Grudziądz

**Dotyczy: warunków do projektu rozwiązania kolizji instalacji przy ul. Al. 23 Stycznia  
Toruńska w Grudziądzu.**

MPGN Sp. z o.o. jako administrator uzgadnia pozytywnie projekt budowlany dotyczący „przebudowy kolizji nN w związku z budową budynku biurowo-usługowego” na działkach 63/1, 63/2, 64, 65 i udostępnia działki nr 100/1 i 100/65 do wykonania prac zawartych w projekcie.

KIEROWNIK  
Przemysław Waleron

Do wiadomości:

1. Adresat
2. BOW
3. BOM
4. a/a

Sprawę prowadzi:  
Andrzej Ficerman  
Inspektor ds. technicznych  
tel. 56 45 120 32

Od Dział Dokumentacji Energetycznej

Do AMS Projekt  
Usługi Projektowe Adam Osiński  
ul. Waryńskiego 32-36  
Incubator Przedsiębiorczości pok. 205  
86-300 Grudziądz

Znak EOP-92-000546-2020 (uzg. 262/2020)

Grudziądz, dnia 11.08.2020r

Dot. Uzgodnienia projektu – przebudowa kolizji nN-0,4kV w związku z budową budynku biurowo-usługowego w miejscowości Grudziądz, ul. Toruńska, dz. nr 63/1, 63/2, 64, 65.

Zakres dokumentacji:

- proj. kabel typu: YAKXS 4x120mm<sup>2</sup>
- proj. złącze kablowo-pomiarowe typu: KRSN-00/4R-NH2/F
- demontaż linii kablowych oraz złączy.

Przedstawiony projekt zgodny z warunkami przebudowy sieci nr: R/20/002050 z dnia 23.01.2020r.

**Projekt uzgodniono z uwagami:**

1. Do projektu dołączyć pismo z MPGN o braku zgody na demontaż kabla.
2. Uzyskać zgłoszenie na realizację inwestycji.

**Praca z wyłączeniem 2x4 godz. oraz w technologii PPN.**

Uzgodnieniu podlegają urządzenia do granicy zarządu stron.

Uzgodnienie ważne 2 lata od daty wydania.

Z poważaniem:  
Kierownik  
Dział Zarządzania Eksploatacją



Michał Łuszczewski

Kontakt:  
Zdzisław Szumotański  
T: 56 470 62 87