

## OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE

### Wykonawca:

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)  
zwany dalej **Gwarantem**

### oświadcza, że udziela gwarancji jakości

### Zamawiającemu, tj. Gminie Bieruń

z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Bieruniu, 43-150 Bieruń, Rynek 14,  
nr telefonu: (32) 708-09-10,  
adres e-mail: urzad@um.bierun.pl,  
zwanemu dalej **beneficjentem Gwarancji**

w związku z realizacją umowy nr \_\_\_\_\_ zawartej w dniu \_\_\_\_\_, której przedmiotem jest realizacja inwestycji pn. **Budowa przedszkola ze żłobkiem w Bieruniu (MALUCH +)**.

### I. PRZEDMIOT GWARANCJI:

1. Gwarancją Wykonawcy objęty jest przedmiot umowy wykonany na podstawie zamówienia j.w.
2. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość przedmiotu umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w szczególności dotyczy jakości wykonanych robót oraz użytych i dostarczonych materiałów, a także zamontowanych instalacji i urządzeń. Szczegółowy zakres rzeczowy objęty gwarancją określa dokumentacja powykonawcza, która również stanowi przedmiot gwarancji.
3. Gwarant oświadcza, że objęty niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu gwarancji obejmuje wady przedmiotu gwarancji, które ujawniły się po dacie odbioru końcowego inwestycji, lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji przez Zamawiającego.
5. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

### II. OKRES TRWANIA GWARANCJI:

1. Okres trwania gwarancji za wady wynosi 36 (lub ilość miesięcy zgodną ze złożoną ofertą)\*, liczony od zapisanej w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy, tj. od dnia \_\_\_\_\_.  
*\*ostateczna treść zostanie ustalona na podstawie zaofertowanego przez wybranego Wykonawcę okresu gwarancji zgodnie ze wskazaniem wg kryterium oceny ofert w SWZ*
2. Okres obowiązywania gwarancji (dotyczy pkt. III.1 i III.2) ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe.

### III. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON:

1. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad, w związku z wadliwym wykonaniem robót, a także w przypadku użycia wadliwego materiału, zgłoszonych przez Zamawiającego.
2. Jeśli w ramach przedmiotu umowy Wykonawca zainstalował urządzenia, instalacje, systemy, co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obowiązkowego serwisowania przez autoryzowane

## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

jednostki, Wykonawca odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji.

3. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się usunięcia szkód, które zostały spowodowane przez wady lub szkód powstałych w trakcie usuwania wad.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
5. Wykonawca będzie usuwał zgłoszone wady zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w procedurze przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych.

**IV. TERMINY USUNIĘCIA WAD:**

1. Termin usunięcia przez **Wykonawcę** zgłoszonych wad do 14 dni licząc od dnia otrzymania zgłoszenia.
2. Termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych podczas przeglądów gwarancyjnych lub przeglądu pogwarancyjnego do 14 dni, licząc od dnia spisania protokołu przeglądu gwarancyjnego/pogwarancyjnego.
3. W przypadku zgłoszenia wad, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi, mienia – wada zostanie usunięta niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 dni kalendarzowych, a jeżeli wady nie można usunąć **Wykonawca** w tym terminie zabezpieczy miejsce ujawnienia wady i dokona naprawy gwarancyjnej zgodnie z pkt. IV.1. gwarancji.
4. Zamawiający może zgłaszać wady w dowolnym terminie trwania gwarancji i rękojmi, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie wskazanym w pkt. IV ppkt. 1. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia wady. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia wady Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.

**V. UPRAWNIENIA PRZYSŁUGUJĄCE ZAMAWIAJĄCEMU W RAZIE STWIERDZENIA WADY I PROCEDURA REKLAMACYJNA:**

1. Wezwanie do usunięcia wad lub usterek może zostać dokonane w formie pisemnej (pocztą, faksem lub mailem) lub za pomocą innych środków komunikacji, w tym także telefonicznie.
2. Wykonawca nie może odmówić w okresie gwarancji usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. O terminie przystąpienia do usunięcia wad oraz o sposobie realizacji naprawy gwarancyjnej Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego w formie pisemnej (pocztą, faksem lub mailem).
4. W razie opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wady lub odmowy usunięcia wady, za którą odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający może żądać naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania naprawy gwarancyjnej i jest uprawniony do dokonania naprawy przez podmiot trzeci na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
5. Jeżeli w okresie obowiązywania gwarancji, użyty do realizacji przedmiotu umowy element ulegnie awarii, wówczas Wykonawca, na własny koszt dokona wymiany elementu na nowy i wolny od wad. W przypadku wymiany elementu termin gwarancji biegnie na nowo od daty wbudowania tego elementu.
6. Każde usunięcie wady przedmiotu gwarancji zostanie stwierdzone protokolarnie.

**VI. PRZEGLĄDY GWARANCYJNE:**

1. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów obiektu po odbiorze, w okresie gwarancji, zawiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej (pocztą, faksem lub mailem). Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w procedurze przeglądu gwarancyjnego.
2. Zamawiający wyznacza termin ostatecznego pogwarancyjnego odbioru robót, najpóźniej w okresie 14 dni przed upływem okresu gwarancji, zawiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej (pocztą, faksem lub mailem). Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w procedurze przeglądu pogwarancyjnego.



Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

3. Nieobecność Wykonawcy podczas przeglądu gwarancyjnego lub pogwarancyjnego, upoważnia Zamawiającego do dokonania jednostronnego przeglądu. Ustalenia dokonane przez Zamawiającego podczas jednostronnego przeglądu są wiążące dla Wykonawcy.

#### VII. OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI GWARANCYJNEJ:

1. Gwarancją nie są objęte wady przedmiotu gwarancji:
  - a) powstałe wskutek samowolnie dokonywanych przez **Zamawiającego** lub inną nieupoważnioną osobę napraw, przeróbek, zmian konstrukcyjnych i innych ingerencji w strukturę przedmiotu gwarancji;
  - b) powstałe na skutek działania siły wyższej, zdarzeń losowych, spowodowane np. pożarem; powodzią; uderzeniem pioruna, anomaliami klimatycznymi, wypadkiem lub kolizją drogową oraz innymi nieprzewidzianymi zdarzeniami,
  - c) powstałe wskutek aktów wandalizmu.

warunki gwarancji przyjął:  
WYKONAWCA (JAKO GWARANT)

.....  
*podpisy należycie upoważnionych przedstawicieli*