

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad zalewem w Parzęczewie (postępowanie 2)**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Parzęczew
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 472057810
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Południowa 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Parzęczew
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 95-045
- 1.4.4.) **Województwo:** Łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL712 - Łódzki
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@parzeczew.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.parzeczew.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-badeb4fc-8a65-11ec-94c8-de8df8ed9da1
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00281222
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2023-06-29

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00053352/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) **Nazwa projektu lub programu:**
- Zamówienie współfinansowane przez Unię Europejską ze środków EFRR i budżetu państwa w ramach RPO WŁ na lata 2014-2020, Oś priorytetowa VI Rewitalizacja i Potencjał Endogeniczny Regionu, działanie VI.3 Rewitalizacja i Rozwój Potencjału Społeczno-Gospodarczego, Poddziałanie VI.3.1. Rewitalizacja i Rozwój Potencjału Społeczno-Gospodarczego – ZIT
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- Zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad zalewem w Parzęczewie (postępowanie 2)
- 3.7.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad zalewem w Parzęczewie, która obejmuje m.in.:

- porządkowanie terenu – wycinka krzewów i drzew o złym stanie zdrowotnym oraz kolidujących z inwestycją, niwelacja terenu wraz ze znielowaniem istniejącego wzniesienia,
- utwardzenie terenu z kostki betonowej, w tym ciągów komunikacyjnych pieszych, pieszojezdnych, parkingów (na 60 miejsc postojowych), miejsc do zawracania, (o łącznej powierzchni około 4600 m<sup>2</sup>)
- wykonanie trasy rowerowej ziemnej pumtrack o nawierzchni asfaltowej o długości około 1150 mb wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi, zgodnie z złącznikiem nr 11 do SWZ – Pumtrack opis,
- budowę oświetlenia parkowego i ulicznego wokół zalewu i rozdzielni gniazdkowych,
- budowę oświetlenia trasy rowerowej pumtrack oraz oświetlenia ulicznego przy ulicy Parkowej na odcinku od projektowanego parkingu w kierunku ulicy Południowej,
- montaż elementów małej architektury: altan (2 sztuki), ławek (10 sztuk), stanowisk wędkarskich (4 sztuki), stojaków na rowery (3 sztuki), koszy na odpady (8 sztuk), poręczy stalowych (zgodnie z PZT), tablice/regulamin (4 sztuki),
- wykonanie zestawu zabawowo-sprawnościowego,
- rozbudowę sieci wodociągowej, instalacji i przyłączy wraz z punktem poboru,
- rozbiorke istniejącej sceny oraz utwardzenia przed sceną, rozbiorke istniejącego chodnika oraz likwidację dwóch słupów oświetleniowych,
- kontener jako systemowy obiekt o konstrukcji stalowej modułowej wraz z wyposażeniem,
- nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej.

Gatunki nasadzeń podane są w projekcie budowlanym.

Parametry nasadzeń: sadzonki drzew dwuletnie o wysokości minimum 2,0 m, o obwodzie wynoszącym minimum 12 cm mierzonym na wysokości 1 m.

Projekt uwzględnia potrzeby wszystkich użytkowników i zakłada dostępność dla osób o różnych stopniach sprawności i różnych potrzebach funkcjonalnych.

Wykonawca uzyska pozwolenie na użytkowanie i przekaze Zamawiającemu do użytkowania gotowy obiekt wraz z dokumentacją zawierającą atesty, aprobaty bądź certyfikaty niezbędne do rozpoczęcia eksploatacji.

Zamawiający nie posiada projektów technicznych (wykonawczych), m. in. na wykonanie trasy „pumtrack”, stworzenie takiego dokumentu jest po stronie Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Zamawiającego co do opracowanej dokumentacji projektowej - projektów technicznych (wykonawczych), przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkiej dokumentacji będącej przedmiotem postępowania oraz do wszelkich egzemplarzy tej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, znanych w chwili zawarcia umowy, na warunkach określonych w umowie.

W skład zespołu projektowego muszą wchodzić specjaliści oraz projektanci w specjalności:

- a) architektonicznej – osoba posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń,
- b) sportowej – zawodnik aktywnie uprawiający kolarstwo grawitacyjne.

Zawodnikiem nazywamy osobę, która:

- zarejestrowała się do zawodów i uczestniczyła w zawodach na torach rowerowych typu pumtrack

lub

- jest członkiem klubu lub stowarzyszenia, mającym w zakresie działalności m. in. kolarstwo grawitacyjne.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu na etapie opracowywania koncepcji:

- dokumenty stwierdzające udział zawodnika w zawodach organizowanych na torach rowerowych typu pumtrack (udział w minimum 2 zawodach)

lub

- zaświadczenie o członkostwie z klubu lub stowarzyszenia mającego w zakresie działalności m. in. kolarstwo grawitacyjne (ze wskazaniem, że zawodnik uprawia kolarstwo grawitacyjne).

Wykonawca wraz z koncepcją przekaze także oświadczenie zawodnika o skonsultowaniu dokumentu w zakresie przyjętych rozwiązań dotyczących budowy pumtracka. Zamawiający zastrzega możliwość bezpośredniej konsultacji przygotowywanej dokumentacji wykonawczej z zawodnikiem.

2. Inwestycja realizowana jest na podstawie pozwolenia na budowę z 2020 r.

3. Przedmiary załączone do postępowania należy traktować pomocniczo.

4. Wykonawca na własny koszt zatrudni kierownika budowy.

Ze względu na różne branże, które obejmuje przedmiot zamówienia Wykonawca powinien dysponować kierownikami robót o odpowiednich specjalnościach.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych: roboty ziemne

4511000-7 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2022-03-31

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

18 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Przedsiębiorstwo Budowlano-Produkcyjne TRAKT Bobrzak, Teclaw Sp. J.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 775-161-67-22

**4.3.3.) Ulica:** Woźniaków 110

**4.3.4.) Miejscowość:** Kutno

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 99-300

**4.3.6.) Województwo:** łódzkie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 4918770,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2022/BZP 00130606/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2023-06-01

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Wzrost cen materiałów

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Wzrost cen materiałów spowodowany konfliktem zbrojnym oraz inflacją

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 500000,00

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie